



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 06.07.2020

№ 391-ОС

О внесении изменения в
разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 22.06.2020
№22-RU22302000-53-2020

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин-Строй» от 03.07.2020 №2125-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом. I этап строительства – корпус 4. II этап строительства – корпус 3. III этап строительства – корпус 2. IV этап строительства – корпус 1» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Власихинская, дом 65а, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4 от 22.06.2020 №22-RU22302000-53-2020 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 06.04.2020 № 391-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

специализированный застройщик «Адалин-Строй»

656015, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Социалистический, 130а, пом.Н5, офис 9

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 22.06.2020

№ 22-RU22302000-53-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом. I этап строительства – корпус 4. II этап строительства – корпус 3. III этап строительства – корпус 2. IV этап строительства – корпус 1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	№22-2-1-3-025311-2020 дата выдачи 18.06.2020

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030429:40		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030429		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	30.03.2020 №RU2230200010005, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 05-20 ООО «АрхИ Групп», 2020 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный жилой дом. I этап строительства – корпус 4. II этап строительства – корпус 3. III этап строительства – корпус 2. IV этап строительства – корпус 1.			
	Общая площадь (кв.м):	-	Площадь участка (кв.м):	79943
	Объем (куб.м):	-	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	15988,6		
	Иные показатели:	Корпус 1. строительный объем – 70625,6 куб.м; общая площадь здания – 20723,6 кв.м; общая площадь здания ниже 0,000 – 3806,7 куб.м; этажность – 19; количество квартир – 234 кв; общая площадь квартир – 13777,1 кв.м; полезная площадь офисных помещений – 774,8 кв.м.		

		<p>Корпус 2. этажность – 18; количество этажей – 19; количество квартир – 705 кв; общая площадь квартир – 32491,6 кв.м; площадь жилого здания – 43894,3 кв.м; строительный объем здания – 155055,2 куб.м; строительный объем ниже 0,000 – 5972,6 куб.м;</p> <p>Корпус 3. строительный объем – 102138,8 куб.м; строительный объем ниже 0,000 – 5934,5 куб.м. общая площадь здания – 31139,9 кв.м; количество квартир – 493 кв; общая площадь квартир – 22466,9 кв.м; этажность – 16;</p> <p>Корпус 4. этажность – 17; количество этажей – 18; количество квартир – 394 кв; общая площадь квартир – 18637,6 кв.м; строительный объем здания – 83970,9 куб.м; строительный объем ниже 0,000 – 3730,3 куб.м.</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Власихинская, дом 65а, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » декабря 20 22 г.
в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства (шифр 05-20-ПОС)».

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

« 06 » июня 20 20 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.

Председатель комитета
А.А.Воробьев

