

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000382 от 26.05.2021

**Многоквартирный дом (строительный № 8 в квартале 2032) по адресу:: город Барнаул, улица Сергея Семенова, 18.**

**Дата первичного размещения: 21.04.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная инициатива"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ «Строительная инициатива»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крупской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 86</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: Н-1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)262-78-27</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>barnaul-si@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.barnaul-si.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гатилов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная инициатива"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2221040076</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2221040076</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022200911490</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.12.2002</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гатилов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-562-910 78</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222202082336</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гатилов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-562-910 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222202082336</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный гараж-стоянка на 300 мест с объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-89-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-05-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 23</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-112-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечная Поляна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>67</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №15 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Солнечная Поляна, 67</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-20-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 34</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-3</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №14 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Сергея Семенова, 34</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-30-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный № 13 в квартале 2032)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-98-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 29</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-103-2020</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 30</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №12 в квартале 2032)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-113-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Космонавтов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Маяк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-15-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. 65 лет Победы, 25</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-19-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу:город Барнаул, улица 65 лет Победы, 9 (строительный №4 в квартале 2033)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-25-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-3</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №11 в квартале 2032)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-36-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>775,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>562 642,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 960 035,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сергея Семенова</b>
	9.2.10	Дом: <b>18</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12 001,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (сборные железобетонные панели (бескаркасная система))</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 193,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 193,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>1</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.11.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Землеустройство и геодезия" г. Барнаула</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221114810</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Алтайский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221236110</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архи Групп"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2222808762</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-022941-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-0209-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-0210-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-022036-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Дружный - 3"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-248-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.09.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация города Барнаула</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:010417:21</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 447,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>18</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Предусмотрено 2 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством посевного газона из многолетних трав согласно проекту</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно проекту</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно проекту</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>570К</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 555 245,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>570В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>884 173,32 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/85</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская тепломагистральная компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224172666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>БТМК-18/200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 767 418,19 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>443/04-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Евро-лифт"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2222818739</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>180</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	47.20	2	28.70	2.70
2	Квартира	1	1	53.30	2	28.40	2.70
3	Квартира	1	1	53.90	2	27.30	2.70
4	Квартира	1	1	38.30	1	18.60	2.70
5	Квартира	1	1	19.70	1	8.10	2.70
6	Квартира	1	1	41.00	2	25.50	2.70
7	Квартира	1	1	38.40	2	22.70	2.70
8	Квартира	1	1	67.90	3	45.20	2.70
9	Квартира	1	1	41.10	2	25.60	2.70
10	Квартира	1	1	47.60	2	29.20	2.70
11	Квартира	2	1	47.20	2	28.70	2.70
12	Квартира	2	1	53.30	2	28.40	2.70
13	Квартира	2	1	53.90	2	27.30	2.70
14	Квартира	2	1	38.30	1	18.60	2.70

15	Квартира	2	1	41.00	2	25.50	2.70
16	Квартира	2	1	41.00	2	25.50	2.70
17	Квартира	2	1	38.40	2	22.70	2.70
18	Квартира	2	1	67.90	3	45.20	2.70
19	Квартира	2	1	41.10	2	25.60	2.70
20	Квартира	2	1	47.60	2	29.20	2.70
21	Квартира	3	1	47.20	2	28.70	2.70
22	Квартира	3	1	53.30	2	28.40	2.70
23	Квартира	3	1	53.90	2	27.30	2.70
24	Квартира	3	1	38.30	1	18.60	2.70
25	Квартира	3	1	41.00	2	25.50	2.70
26	Квартира	3	1	41.00	2	25.50	2.70
27	Квартира	3	1	38.40	2	22.70	2.70
28	Квартира	3	1	67.90	3	45.20	2.70
29	Квартира	3	1	41.10	2	25.60	2.70
30	Квартира	3	1	47.60	2	29.20	2.70
31	Квартира	4	1	47.20	2	28.70	2.70
32	Квартира	4	1	53.30	2	28.40	2.70
33	Квартира	4	1	53.90	2	27.30	2.70
34	Квартира	4	1	38.30	1	18.60	2.70
35	Квартира	4	1	41.00	2	25.50	2.70
36	Квартира	4	1	41.00	2	25.50	2.70
37	Квартира	4	1	38.40	2	22.70	2.70
38	Квартира	4	1	67.90	3	45.20	2.70
39	Квартира	4	1	41.10	2	25.60	2.70
40	Квартира	4	1	47.60	2	29.20	2.70
41	Квартира	5	1	47.20	2	28.70	2.70
42	Квартира	5	1	53.30	2	28.40	2.70
43	Квартира	5	1	53.90	2	27.30	2.70
44	Квартира	5	1	38.30	1	18.60	2.70
45	Квартира	5	1	41.00	2	25.50	2.70
46	Квартира	5	1	41.00	2	25.50	2.70
47	Квартира	5	1	38.40	2	22.70	2.70
48	Квартира	5	1	67.90	3	45.20	2.70
49	Квартира	5	1	41.10	2	25.60	2.70
50	Квартира	5	1	47.60	2	29.20	2.70
51	Квартира	6	1	47.20	2	28.70	2.70
52	Квартира	6	1	53.30	2	28.40	2.70
53	Квартира	6	1	53.90	2	27.30	2.70
54	Квартира	6	1	38.30	1	18.60	2.70
55	Квартира	6	1	41.00	2	25.50	2.70
56	Квартира	6	1	41.00	2	25.50	2.70
57	Квартира	6	1	38.40	2	22.70	2.70

58	Квартира	6	1	67.90	3	45.20	2.70
59	Квартира	6	1	41.10	2	25.60	2.70
60	Квартира	6	1	47.60	2	29.20	2.70
61	Квартира	7	1	47.20	2	28.70	2.70
62	Квартира	7	1	53.30	2	28.40	2.70
63	Квартира	7	1	53.90	2	27.30	2.70
64	Квартира	7	1	38.30	1	18.60	2.70
65	Квартира	7	1	41.00	2	25.50	2.70
66	Квартира	7	1	41.00	2	25.50	2.70
67	Квартира	7	1	38.40	2	22.70	2.70
68	Квартира	7	1	67.90	3	45.20	2.70
69	Квартира	7	1	41.10	2	25.60	2.70
70	Квартира	7	1	47.60	2	29.20	2.70
71	Квартира	8	1	47.20	2	28.70	2.70
72	Квартира	8	1	53.30	2	28.40	2.70
73	Квартира	8	1	53.90	2	27.30	2.70
74	Квартира	8	1	38.30	1	18.60	2.70
75	Квартира	8	1	41.00	2	25.50	2.70
76	Квартира	8	1	41.00	2	25.50	2.70
77	Квартира	8	1	38.40	2	22.70	2.70
78	Квартира	8	1	67.90	3	45.20	2.70
79	Квартира	8	1	41.10	2	25.60	2.70
80	Квартира	8	1	47.60	2	29.20	2.70
81	Квартира	9	1	47.20	2	28.70	2.70
82	Квартира	9	1	53.30	2	28.40	2.70
83	Квартира	9	1	53.90	2	27.30	2.70
84	Квартира	9	1	38.30	1	18.60	2.70
85	Квартира	9	1	41.00	2	25.50	2.70
86	Квартира	9	1	41.00	2	25.50	2.70
87	Квартира	9	1	38.40	2	22.70	2.70
88	Квартира	9	1	67.90	3	45.20	2.70
89	Квартира	9	1	41.10	2	25.60	2.70
90	Квартира	9	1	47.60	2	29.20	2.70
91	Квартира	10	1	47.20	2	28.70	2.70
92	Квартира	10	1	53.30	2	28.40	2.70
93	Квартира	10	1	53.90	2	27.30	2.70
94	Квартира	10	1	38.30	1	18.60	2.70
95	Квартира	10	1	41.00	2	25.50	2.70
96	Квартира	10	1	41.00	2	25.50	2.70
97	Квартира	10	1	38.40	2	22.70	2.70
98	Квартира	10	1	67.90	3	45.20	2.70
99	Квартира	10	1	41.10	2	25.60	2.70
100	Квартира	10	1	47.60	2	29.20	2.70

101	Квартира	1	2	47.60	2	30.70	2.70
102	Квартира	1	2	49.20	2	29.30	2.70
103	Квартира	1	2	38.40	2	22.70	2.70
104	Квартира	1	2	19.70	1	8.10	2.70
105	Квартира	1	2	40.40	1	15.10	2.70
106	Квартира	1	2	35.10	1	15.40	2.70
107	Квартира	1	2	55.00	3	37.80	2.70
108	Квартира	1	2	47.20	2	28.70	2.70
109	Квартира	2	2	47.60	2	30.70	2.70
110	Квартира	2	2	49.20	2	29.30	2.70
111	Квартира	2	2	38.40	2	22.70	2.70
112	Квартира	2	2	41.00	2	25.50	2.70
113	Квартира	2	2	40.40	1	15.10	2.70
114	Квартира	2	2	35.10	1	15.40	2.70
115	Квартира	2	2	55.00	3	37.80	2.70
116	Квартира	2	2	47.20	2	28.70	2.70
117	Квартира	3	2	47.60	2	30.70	2.70
118	Квартира	3	2	49.20	2	29.30	2.70
119	Квартира	3	2	38.40	2	22.70	2.70
120	Квартира	3	2	41.00	2	25.50	2.70
121	Квартира	3	2	40.40	1	15.10	2.70
122	Квартира	3	2	35.10	1	15.40	2.70
123	Квартира	3	2	55.00	3	37.80	2.70
124	Квартира	3	2	47.20	2	28.70	2.70
125	Квартира	4	2	47.60	2	30.70	2.70
126	Квартира	4	2	49.20	2	29.30	2.70
127	Квартира	4	2	38.40	2	22.70	2.70
128	Квартира	4	2	41.00	2	25.50	2.70
129	Квартира	4	2	40.40	1	15.10	2.70
130	Квартира	4	2	35.10	1	15.40	2.70
131	Квартира	4	2	55.00	3	37.80	2.70
132	Квартира	4	2	47.20	2	28.70	2.70
133	Квартира	5	2	47.60	2	30.70	2.70
134	Квартира	5	2	49.20	2	29.30	2.70
135	Квартира	5	2	38.40	2	22.70	2.70
136	Квартира	5	2	41.00	2	25.50	2.70
137	Квартира	5	2	40.40	1	15.10	2.70
138	Квартира	5	2	35.10	1	15.40	2.70
139	Квартира	5	2	55.00	3	37.80	2.70
140	Квартира	5	2	47.20	2	28.70	2.70
141	Квартира	6	2	47.60	2	30.70	2.70
142	Квартира	6	2	49.20	2	29.30	2.70
143	Квартира	6	2	38.40	2	22.70	2.70

144	Квартира	6	2	41.00	2	25.50	2.70
145	Квартира	6	2	40.40	1	15.10	2.70
146	Квартира	6	2	35.10	1	15.40	2.70
147	Квартира	6	2	55.00	3	37.80	2.70
148	Квартира	6	2	47.20	2	28.70	2.70
149	Квартира	7	2	47.60	2	30.70	2.70
150	Квартира	7	2	49.20	2	29.30	2.70
151	Квартира	7	2	38.40	2	22.70	2.70
152	Квартира	7	2	41.00	2	25.50	2.70
153	Квартира	7	2	40.40	1	15.10	2.70
154	Квартира	7	2	35.10	1	15.40	2.70
155	Квартира	7	2	55.00	3	37.80	2.70
156	Квартира	7	2	47.20	2	28.70	2.70
157	Квартира	8	2	47.60	2	30.70	2.70
158	Квартира	8	2	49.20	2	29.30	2.70
159	Квартира	8	2	38.40	2	22.70	2.70
160	Квартира	8	2	41.00	2	25.50	2.70
161	Квартира	8	2	40.40	1	15.10	2.70
162	Квартира	8	2	35.10	1	15.40	2.70
163	Квартира	8	2	55.00	3	37.80	2.70
164	Квартира	8	2	47.20	2	28.70	2.70
165	Квартира	9	2	47.60	2	30.70	2.70
166	Квартира	9	2	49.20	2	29.30	2.70
167	Квартира	9	2	38.40	2	22.70	2.70
168	Квартира	9	2	41.00	2	25.50	2.70
169	Квартира	9	2	40.40	1	15.10	2.70
170	Квартира	9	2	35.10	1	15.40	2.70
171	Квартира	9	2	55.00	3	37.80	2.70
172	Квартира	9	2	47.20	2	28.70	2.70
173	Квартира	10	2	47.60	2	30.70	2.70
174	Квартира	10	2	49.20	2	29.30	2.70
175	Квартира	10	2	38.40	2	22.70	2.70
176	Квартира	10	2	41.00	2	25.50	2.70
177	Квартира	10	2	40.40	1	15.10	2.70
178	Квартира	10	2	35.10	1	15.40	2.70
179	Квартира	10	2	55.00	3	37.80	2.70
180	Квартира	10	2	47.20	2	28.70	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования			16.1.1				
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	4.6
2	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	13.1
3	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	4.8
4	КУИ	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Техническое	3
5	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	6.5
6	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	12.9
7	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	1.4
8	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	14.9
9	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	14
10	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	7.1
11	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	16.6
12	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	5.7
13	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общественное	5.9
14	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	16.6
15	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	6.5
16	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	14.6
17	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	14.9
18	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	14
19	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общественное	7.1
20	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	16.6
21	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	6.5
22	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	14.6
23	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	14.9
24	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	14
25	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общественное	7.1
26	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	16.6
27	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	6.5
28	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	14.6
29	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	14.9
30	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	14
31	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общественное	7.1
32	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	16.6
33	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	6.5
34	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	14.6
35	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	14.9
36	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	14
37	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общественное	7.1
38	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	16.6
39	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	6.5
40	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	14.6
41	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	14.9
42	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	14
43	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общественное	7.1

44	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	16.6
45	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	6.5
46	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	14.6
47	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	14.9
48	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	14
49	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общественное	7.1
50	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	16.6
51	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	6.5
52	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	14.6
53	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	14.9
54	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	14
55	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общественное	7.1
56	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	16.6
57	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	6.5
58	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	14.6
59	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	14.9
60	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	14
61	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общественное	7.1
62	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	16.6
63	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	6.5
64	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	14.6
65	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	14.9
66	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	14
67	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общественное	7.1
68	Тамбур	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	4.6
69	Тамбур	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	13.1
70	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	4.8
71	КУИ	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Техническое	3
72	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	8.9
73	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	14.9
74	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	2.7
75	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	12.2
76	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	6.1
77	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	16.6
78	Тамбур	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	5.7
79	Тамбур	Подъезд(секция) 2 этаж 1	Общественное	5.9
80	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 2	Общественное	16.7
81	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 2	Общественное	8.9
82	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 2	Общественное	14.9
83	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 2	Общественное	15.1
84	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 2	Общественное	6.1
85	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 3	Общественное	16.7
86	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 3	Общественное	8.9



87	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 3	Общественное	14.9
88	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 3	Общественное	15.1
89	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 3	Общественное	6.1
90	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 4	Общественное	16.7
91	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 4	Общественное	8.9
92	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 4	Общественное	14.9
93	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 4	Общественное	15.1
94	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 4	Общественное	6.1
95	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 5	Общественное	16.7
96	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 5	Общественное	8.9
97	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 5	Общественное	14.9
98	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 5	Общественное	15.1
99	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 5	Общественное	6.1
100	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 6	Общественное	16.7
101	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 6	Общественное	8.9
102	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 6	Общественное	14.9
103	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 6	Общественное	15.1
104	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 6	Общественное	6.1
105	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 7	Общественное	16.7
106	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 7	Общественное	8.9
107	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 7	Общественное	14.9
108	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 7	Общественное	15.1
109	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 7	Общественное	6.1
110	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 8	Общественное	16.7
111	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 8	Общественное	8.9
112	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 8	Общественное	14.9
113	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 8	Общественное	15.1
114	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 8	Общественное	6.1
115	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 9	Общественное	16.7
116	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 9	Общественное	8.9
117	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 9	Общественное	14.9
118	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 9	Общественное	15.1
119	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 9	Общественное	6.1
120	Лифтовый холл	Подъезд(секция) 2 этаж 10	Общественное	16.7
121	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 10	Общественное	8.9
122	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 10	Общественное	14.9
123	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 10	Общественное	15.1
124	Общий коридор	Подъезд(секция) 2 этаж 10	Общественное	6.1
125	Лестница	Подъезд(секция) 1 подвал	Общественное	5.8
126	Подвал	Подъезд(секция) 1 подвал	Техническое	536.6
127	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 1 чердак	Общественное	15.1
128	Машинное помещение	Подъезд(секция) 1 чердак	Техническое	5.6
129	Тамбур	Подъезд(секция) 1 чердак	Техническое	5.7

130	Чердак	Подъезд(секция) 1 чердак	Техническое	559.3
131	ИТП	Подъезд(секция) 2 подвал	Техническое	41
132	Электрощитовая	Подъезд(секция) 2 подвал	Техническое	7.9
133	Помещение узлов учета	Подъезд(секция) 2 подвал	Техническое	19.1
134	Помещение узлов учета	Подъезд(секция) 2 подвал	Техническое	11.4
135	Подвал	Подъезд(секция) 2 подвал	Техническое	327
136	Лестничная площадка	Подъезд(секция) 2 чердак	Общественное	15.1
137	Машинное помещение	Подъезд(секция) 2 чердак	Техническое	5.6
138	Тамбур	Подъезд(секция) 2 чердак	Техническое	5.7
139	Чердак	Подъезд(секция) 2 чердак	Техническое	420.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал блок-секции № 2	Электрощитовая	Размещение ВРУ и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома	
2	Подвал блок-секции № 2	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжениетеплом систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемых напоров в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения	
3	Подвал блок-секции № 2	Помещение узлов учета	Учет расхода тепла, учет расхода воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение	
4	Технические помещения, подвал, квартиры	Система холодного водоснабжения	Снабжение потребителей холодной водой	
5	Технические помещения, подвал, квартиры	Система горячего водоснабжения	Снабжение потребителей горячей водой	
6	Технические помещения, подвал, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений	
7	Технические помещения, подвал, квартиры	Система водоотведения	Отведение стоков	
8	Подвал, чердак, кровля, квартиры, технические помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
9	Технические помещения, подвал, квартиры, чердак, коридоры, лифтовые холлы	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение энергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды.	
10	Помещения квартир, кроме санузлов, ванных комнат	Система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, информирование жителей о пожарной опасности.	
11	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами	
12	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов	
13	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир	
14	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой сигнализации	Отвод ливневых и талых вод	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>320 000 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Внесены изменения в РНС №22-RU22302000-248-2019 согласно приказу Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула №206-ОС от 13.05.2021г</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений



№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1. Предусмотрено: - корректировка схемы благоустройства территории; - игровые площадки с резино-полимерным покрытием и частично с гравийно-песчаной смесью; - площадка для мусороконтейнеров и хозяйственная площадки с плиточным покрытием на бетонном основании; - ассортимент посадочного материала принять на усмотрение заказчика; - ассортимент малых архитектурных форм принять на усмотрение заказчика; 2. Предусмотрено по периметру придомовой территории декоративное ограждение. 3. Уточнены площади покрытий и озеленения.
2	28.04.2021	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения.	1. Уточнены технико-экономические показатели. 2. Предусмотрено: - подвесные потолки в лифтовом холле, общем коридоре, внутренних тамбурах; - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора с добавлением фиброволокна с армированием для полов типовых и первого этажей; - дополнительный шумоизоляционный слой в полах квартир не менее 5 мм; - скорость подъема кабины лифтов 1,0 м/с; - толщина утеплителя чердачного перекрытия 100 мм. 3. Финишное покрытие пола в квартирах предусмотрено выполнить собственниками помещений собственными силами.
3	28.04.2021	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1. Предусмотрено: - пол подвала из бетона В15; - утепление наружных стен ниже отметки 0,000 экструзионными плитами Пеноплекс Комфорт толщиной 100 мм; - плиты пенополистирольные по ГОСТ 15588-2014; - для пола и перекрытия чердака и перекрытия машинного помещения армирование стяжки сетками и устройство выравнивающей стяжки; - утепление покрытия над машинным помещением ППС25 толщиной 200 мм и разуклонку золошлаковой смесью; - для пола и перекрытия чердака, перекрытия машинного помещения пароизоляцию Биполь; - стеновые панели лоджии подземной части из бетона В15; - конструкцию парапета на кровле из силикатного кирпича с металлическим ограждением общей высотой не менее 1,20 м; - для конструкции крылец входных групп стены и парапет из силикатного кирпича, а также устройство наплавляемой кровли по разуклонке из золошлаковой смеси; - возможность применения арматурной проволоки большего номинального диаметра; - возможность применения строительных материалов с более высокими показателями; - возможность применения электродов с более высокими характеристиками; - металлические лестницы из прямиков; - стены ванных комнат и санузлов из плит гипсокартонных влагостойких с затиркой швов; - противопожарные металлические двери и люки в соответствии с ГОСТ 53307-09 и не менее EI30; - оконные блоки из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом, без замков безопасности.
4	28.04.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения.	1. Предусмотрено исключение из проекта наружных сетей электроснабжения в связи с техническими условиями №04-29/85 от 17.02.2021г. ООО «Барнаульская сетевая компания». 2. Предусмотрено в качестве вертикальных электродов заземления сталь горячеоцинкованную Ø16 мм. 3. В качестве вводных устройств жилого дома приняты панели типа «ВРУ-1Б-250-100.П» и АВР типа «ВРУ-1Б-100-171.А». 4. Распределительные устройства приняты типа «ВРУ-1Б-400-241» и «ПР11».

5	28.04.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения.	1. Предусмотрено: - точку подключения к сетям водоснабжения – колодец В1-9; - глубину заложения водопроводных сетей не менее 2,5 м; - установку редукционных клапанов давления с 1 по 10 этаж на ответвлениях трубопроводов холодной и горячей воды в квартирах перед счетчиками учета воды; - обмазочную гидроизоляцию наружных стен водопроводных и канализационных колодцев; - установку компенсаторов через этаж, начиная с 1 этажа, для компенсации температурных удлинений полипропиленовых труб ГВС; - установку только М-образных полотенцесушителей; - магистральные трубопроводы холодного и горячего водоснабжения, стояки циркуляции выполнить из стальных водогазопроводных оцинкованных труб; - подключение выпусков канализации в проектируемую дворовую сеть канализации Ø250 мм; - прокладку сети канализации из полимерных труб КОРСИС ПРО DN/OD 250 SN 8 PR-2A; - утепление магистральных трубопроводов холодного и горячего водоснабжения матами минераловатными прошивными толщиной 50 мм с покрытием из рулонного стеклопластика РСТ; - утепление циркуляции горячего водоснабжения на чердаке вспененным полиэтиленом толщиной 13 мм; - утепление внутреннего водостока дождевых и талых вод в подвале и на чердаке матами минераловатными прошивными толщиной 50 мм с покрытием из рулонного стеклопластика РСТ; - утепление вытяжных трубопроводов и стояков канализации на чердаке вспененным полиэтиленом толщиной 13 мм; - отвод ливневых и талых вод от стен здания открытым способом по проездам и далее на проезжую часть ул.С.Семенова, в соответствии с утвержденным проектом планировки квартала 2032 г.Барнаула. 2. Предусмотрено исключить установку наружных поливочных кранов редукторов понижения давления.
6	28.04.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1. Предусмотрено: - в квартирах клапаны притока воздуха; - замену оборудования ИТП; - изоляцию подводов к стоякам отопления в подвале – трубную из вспененного полиэтилена толщиной 13мм; 2. Пересчитан тепловой поток на теплоснабжение здания.
7	28.04.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи.	1. Прокладка кабелей слаботочных систем предусмотрена под подвесным потолком в общих коридорах и в кабель-каналах в прихожих квартир. 2. Предусмотрена для эфирного телевидения установка антенны ДМВ цифрового диапазона на кровле дома. 3. Предусмотрена установка домофона по заявкам собственников.
8	28.04.2021	Раздел 6. Проект организации строительства.	1. Предусмотрена возможность выполнения работ по благоустройству территории в две очереди: 1 очередь - до ввода здания в эксплуатацию; 2 очередь – после завершения строительно-монтажных работ на смежных участках.
9	28.04.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Предусмотрена возможность подъезда пожарной техники к зданию с одной продольной стороны здания по покрытию, рассчитанному на проезд пожарных автомобилей. 2. Раздел приведен в соответствие с внесенными изменениями.
10	28.04.2021	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	1. Раздел приведен в соответствие с внесенными изменениями.
11	28.04.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	1. Раздел приведен в соответствие с внесенными изменениями.

12	28.04.2021	Раздел 10_1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	1. Раздел приведен в соответствие с внесенными изменениями.
13	28.04.2021	Раздел 12_1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	1. Раздел приведен в соответствие с внесенными изменениями.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 888647754465373387116074741725528753597

Владелец: **ООО СЗ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилов  
Юрий Александрович, Барнаул**

Действителен: с 01.09.2020 по 19.11.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2445339322108069818978146583859625985

Владелец: **Госинспекция Алтайского края, Леньков Захар  
Сергеевич, Барнаул**

Действителен: с 27.01.2021 по 27.01.2022