

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000309 от 10.06.2021

**ЖК "Дружба"**

**Дата первичного размещения: 12.11.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная Компания "Авангард"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ИСК "Авангард"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Молодежная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 115</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)262-22-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>avg22@list.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>avg22.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мадалиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Саидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная Компания "Авангард"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2222849462</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилищный комплекс "Дружба"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2222849462</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162225082062</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.07.2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мадалиев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Саидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>179-723-121 99</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222113769938</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крупской</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 124</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Дружба"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-92-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-11,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 021,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41 708,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>



	9.2.9	Наименование улицы: <b>Крупской</b>
	9.2.10	Дом: <b>118</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 221,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 489,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 158,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 647,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаулстройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Землеустройство и геодезия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221114810</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Структура"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2225197208</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>86-2-1-3-0036-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5503250567</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Дружба"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройподряд</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2221240815</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-232-2019</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.08.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.09.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-237-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-232-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.08.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2017</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>25.12.2017</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.06.2018</b>
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>22.06.2018</b>
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>28.03.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:040439:871</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 285,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>8</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Диван-8 шт, карусель, качалка на пружине, качалка-балансир малая, стол-песочница, детский игровой комплекс-2шт, домик-2шт, спираль вертикальная, ваза железобетонная-6шт, качели на металлических стойках</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, детский спортивный комплекс-2шт, тренажер-3шт</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>47</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Диван-8шт, карусель, качалка на пружине, качалка-балансир малая, стол-песочница, детский игровой комплекс-2шт, домик-2шт, спираль вертикальная, ваза железобетонная-6шт, качели на металлических стойках, урна-12шт, Спортивный комплекс, детский спортивный комплекс-2шт, тренажер-3шт, спортивный комплекс, детский спортивный комплекс-2шт, тренажер-3шт, лоток с чугунной решеткой, установка для сушки белья, установка для чистки домашних вещей, ограждение их металлопрофиля, панельное ограждение</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Хозяйственная площадка размещена с максимальным удалением от основных входов в проектируемое здание, о т площадок отдыха, детской и спортивной площадок</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. В границах благоустройства придомовой территории предусмотрена посадка одиночных и рядовых цветущих кустарников, устройство газона. Ассортимент посадочного материала подобран с учетом климатических условий и дан в ве-домости элементов озеленения. Газон устраивается: вручную – 30%, механизированным способом - 70%, с подсыпкой плодородной смесью толщиной 0,15 м. При посадке кустарников существующий грунт заменяется плодородной почвой до 100</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение ТУ выданы МУП «БАРНАУЛГОРСВЕТ» №46 от 11.05.2018 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не имеется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.25 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>52.25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>31 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Барнаульская сетевая компания»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/500</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 958 660,02 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Барнаульская теплосетевая компания»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152780</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>БТСК-18/578</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 406 450,61 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>481В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 260 458 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>481К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 009 856,5 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕВРО-ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2225109160</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>44</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>41</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	20.40	1	8.60	2.65
2	Квартира	2	1	58.40	3	37.80	2.65
3	Квартира	2	1	22.60	1	10.80	2.65
4	Квартира	2	1	22.60	1	10.80	2.65
5	Квартира	2	1	43.40	2	24.60	2.65
6	Квартира	2	1	41.60	1	17.80	2.65
7	Квартира	2	1	26.80	1	11.60	2.65
8	Квартира	2	1	44.80	2	27.20	2.65
9	Квартира	2	1	38.70	2	19.10	2.65
10	Квартира	2	1	38.30	2	22.50	2.65
11	Квартира	3	1	20.40	1	8.60	2.65
12	Квартира	3	1	58.40	3	37.80	2.65
13	Квартира	3	1	22.60	1	10.80	2.65
14	Квартира	3	1	22.60	1	10.80	2.65
15	Квартира	3	1	43.40	2	24.60	2.65
16	Квартира	3	1	41.60	1	17.80	2.65
17	Квартира	3	1	26.80	1	11.60	2.65
18	Квартира	3	1	44.80	2	27.20	2.65
19	Квартира	3	1	38.70	2	19.10	2.65
20	Квартира	3	1	38.30	2	22.50	2.65
21	Квартира	4	1	20.40	1	8.60	2.65
22	Квартира	4	1	58.40	3	37.80	2.65
23	Квартира	4	1	22.60	1	10.80	2.65
24	Квартира	4	1	22.60	1	10.80	2.65

25	Квартира	4	1	43.40	2	24.60	2.65
26	Квартира	4	1	41.60	1	17.80	2.65
27	Квартира	4	1	26.80	1	11.60	2.65
28	Квартира	4	1	44.80	2	27.20	2.65
29	Квартира	4	1	38.70	2	19.10	2.65
30	Квартира	4	1	38.30	2	22.50	2.65
31	Квартира	5	1	20.40	1	8.60	2.65
32	Квартира	5	1	58.40	3	37.80	2.65
33	Квартира	5	1	22.60	1	10.80	2.65
34	Квартира	5	1	22.60	1	10.80	2.65
35	Квартира	5	1	43.40	2	24.60	2.65
36	Квартира	5	1	41.60	1	17.80	2.65
37	Квартира	5	1	26.80	1	11.60	2.65
38	Квартира	5	1	44.80	2	27.20	2.65
39	Квартира	5	1	38.70	2	19.10	2.65
40	Квартира	5	1	38.30	2	22.50	2.65
41	Квартира	6	1	20.40	1	8.60	2.65
42	Квартира	6	1	58.40	3	37.80	2.65
43	Квартира	6	1	22.60	1	10.80	2.65
44	Квартира	6	1	22.60	1	10.80	2.65
45	Квартира	6	1	43.40	2	24.60	2.65
46	Квартира	6	1	41.60	1	17.80	2.65
47	Квартира	6	1	26.80	1	11.60	2.65
48	Квартира	6	1	44.80	2	27.20	2.65
49	Квартира	6	1	38.70	2	19.10	2.65
50	Квартира	6	1	38.30	2	22.50	2.65
51	Квартира	7	1	20.40	1	8.60	2.65
52	Квартира	7	1	58.40	3	37.80	2.65
53	Квартира	7	1	22.60	1	10.80	2.65
54	Квартира	7	1	22.60	1	10.80	2.65
55	Квартира	7	1	43.40	2	24.60	2.65
56	Квартира	7	1	41.60	1	17.80	2.65
57	Квартира	7	1	26.80	1	11.60	2.65
58	Квартира	7	1	44.80	2	27.20	2.65
59	Квартира	7	1	38.70	2	19.10	2.65
60	Квартира	7	1	38.30	2	22.50	2.65
61	Квартира	8	1	20.40	1	8.60	2.65
62	Квартира	8	1	58.40	3	37.80	2.65
63	Квартира	8	1	22.60	1	10.80	2.65
64	Квартира	8	1	22.60	1	10.80	2.65
65	Квартира	8	1	43.40	2	24.60	2.65
66	Квартира	8	1	41.60	1	17.80	2.65
67	Квартира	8	1	26.80	1	11.60	2.65

68	Квартира	8	1	44.80	2	27.20	2.65
69	Квартира	8	1	38.70	2	19.10	2.65
70	Квартира	8	1	38.30	2	22.50	2.65
71	Квартира	9	1	20.40	1	8.60	2.65
72	Квартира	9	1	58.40	3	37.80	2.65
73	Квартира	9	1	22.60	1	10.80	2.65
74	Квартира	9	1	22.60	1	10.80	2.65
75	Квартира	9	1	43.40	2	24.60	2.65
76	Квартира	9	1	41.60	1	17.80	2.65
77	Квартира	9	1	26.80	1	11.60	2.65
78	Квартира	9	1	44.80	2	27.20	2.65
79	Квартира	9	1	38.70	2	19.10	2.65
80	Квартира	10	1	38.30	2	22.50	2.65
81	Квартира	10	1	20.40	1	8.60	2.65
82	Квартира	10	1	58.40	3	37.80	2.65
83	Квартира	10	1	22.60	1	10.80	2.65
84	Квартира	10	1	22.60	1	10.80	2.65
85	Квартира	10	1	43.40	2	24.60	2.65
86	Квартира	10	1	41.60	1	17.80	2.65
87	Квартира	10	1	26.80	1	11.60	2.65
88	Квартира	10	1	44.80	2	27.20	2.65
89	Квартира	10	1	38.70	2	19.10	2.65
90	Квартира	10	1	38.30	2	22.50	2.65
91	Квартира	11	1	20.40	1	8.60	2.65
92	Квартира	11	1	58.40	3	37.80	2.65
93	Квартира	11	1	22.60	1	10.80	2.65
94	Квартира	11	1	22.60	1	10.80	2.65
95	Квартира	11	1	43.40	2	24.60	2.65
96	Квартира	11	1	41.60	1	17.80	2.65
97	Квартира	11	1	26.80	1	11.60	2.65
98	Квартира	11	1	44.80	2	27.20	2.65
99	Квартира	11	1	38.70	2	19.10	2.65
100	Квартира	11	1	38.30	2	22.50	2.65
101	Квартира	12	1	20.40	1	8.60	2.65
102	Квартира	12	1	58.40	3	37.80	2.65
103	Квартира	12	1	22.60	1	10.80	2.65
104	Квартира	12	1	22.60	1	10.80	2.65
105	Квартира	12	1	43.40	2	24.60	2.65
106	Квартира	12	1	41.60	1	17.80	2.65
107	Квартира	12	1	26.80	1	11.60	2.65
108	Квартира	12	1	44.80	2	27.20	2.65
109	Квартира	12	1	38.70	2	19.10	2.65
110	Квартира	12	1	38.30	2	22.50	2.65

111	Квартира	13	1	20.40	1	8.60	2.65
112	Квартира	13	1	58.40	3	37.80	2.65
113	Квартира	13	1	22.60	1	10.80	2.65
114	Квартира	13	1	22.60	1	10.80	2.65
115	Квартира	13	1	43.40	2	24.60	2.65
116	Квартира	13	1	41.60	1	17.80	2.65
117	Квартира	13	1	26.80	1	11.60	2.65
118	Квартира	13	1	44.80	2	27.20	2.65
119	Квартира	13	1	38.70	2	19.10	2.65
120	Квартира	13	1	38.30	2	22.50	2.65
121	Квартира	14	1	20.40	1	8.60	2.65
122	Квартира	14	1	58.40	3	37.80	2.65
123	Квартира	14	1	22.60	1	10.80	2.65
124	Квартира	14	1	22.60	1	10.80	2.65
125	Квартира	14	1	43.40	2	24.60	2.65
126	Квартира	14	1	41.60	1	17.80	2.65
127	Квартира	14	1	26.80	1	11.60	2.65
128	Квартира	14	1	44.80	2	27.20	2.65
129	Квартира	14	1	38.70	2	19.10	2.65
130	Квартира	14	1	38.30	2	22.50	2.65
131	Квартира	15	1	20.40	1	8.60	2.65
132	Квартира	15	1	58.40	3	37.80	2.65
133	Квартира	15	1	22.60	1	10.80	2.65
134	Квартира	15	1	22.60	1	10.80	2.65
135	Квартира	15	1	43.40	2	24.60	2.65
136	Квартира	15	1	41.60	1	17.80	2.65
137	Квартира	15	1	26.80	1	11.60	2.65
138	Квартира	15	1	44.80	2	27.20	2.65
139	Квартира	15	1	38.70	2	19.10	2.65
140	Квартира	15	1	38.30	2	22.50	2.65
141	Квартира	16	1	20.40	1	8.60	2.65
142	Квартира	16	1	58.40	3	37.80	2.65
143	Квартира	16	1	22.60	1	10.80	2.65
144	Квартира	16	1	22.60	1	10.80	2.65
145	Квартира	16	1	43.40	2	24.60	2.65
146	Квартира	16	1	41.60	1	17.80	2.65
147	Квартира	16	1	26.80	1	11.60	2.65
148	Квартира	16	1	44.80	2	27.20	2.65
149	Квартира	16	1	38.70	2	19.10	2.65
150	Квартира	16	1	38.30	2	22.50	2.65
151	Квартира	2	2	51.70	2	34.30	2.65
152	Квартира	2	2	36.70	2	20.60	2.65
153	Квартира	2	2	36.70	2	20.60	2.65

154	Квартира	2	2	36.70	2	20.60	2.65
155	Квартира	2	2	40.20	1	16.80	2.65
156	Квартира	2	2	73.00	3	42.90	2.65
157	Квартира	3	2	51.70	2	34.30	2.65
158	Квартира	3	2	36.70	2	20.60	2.65
159	Квартира	3	2	36.70	2	20.60	2.65
160	Квартира	3	2	36.70	2	20.60	2.65
161	Квартира	3	2	40.20	1	16.80	2.65
162	Квартира	3	2	73.00	3	42.90	2.65
163	Квартира	4	2	51.70	2	34.30	2.65
164	Квартира	4	2	36.70	2	20.60	2.65
165	Квартира	4	2	36.70	2	20.60	2.65
166	Квартира	4	2	36.70	2	20.60	2.65
167	Квартира	4	2	40.20	1	16.80	2.65
168	Квартира	4	2	73.00	3	42.90	2.65
169	Квартира	5	2	51.70	2	34.30	2.65
170	Квартира	5	2	36.70	2	20.60	2.65
171	Квартира	5	2	36.70	2	20.60	2.65
172	Квартира	5	2	36.70	2	20.60	2.65
173	Квартира	5	2	40.20	1	16.80	2.65
174	Квартира	5	2	73.00	3	42.90	2.65
175	Квартира	6	2	51.70	2	34.30	2.65
176	Квартира	6	2	36.70	2	20.60	2.65
177	Квартира	6	2	36.70	2	20.60	2.65
178	Квартира	6	2	36.70	2	20.60	2.65
179	Квартира	6	2	40.20	1	16.80	2.65
180	Квартира	6	2	73.00	3	42.90	2.65
181	Квартира	7	2	51.70	2	34.30	2.65
182	Квартира	7	2	36.70	2	20.60	2.65
183	Квартира	7	2	36.70	2	20.60	2.65
184	Квартира	7	2	36.70	2	20.60	2.65
185	Квартира	7	2	40.20	1	16.80	2.65
186	Квартира	7	2	73.00	3	42.90	2.65
187	Квартира	8	2	51.70	2	34.30	2.65
188	Квартира	8	2	36.70	2	20.60	2.65
189	Квартира	8	2	36.70	2	20.60	2.65
190	Квартира	8	2	36.70	2	20.60	2.65
191	Квартира	8	2	40.20	1	16.80	2.65
192	Квартира	8	2	73.00	3	42.90	2.65
193	Квартира	9	2	51.70	2	34.30	2.65
194	Квартира	9	2	36.70	2	20.60	2.65
195	Квартира	9	2	36.70	2	20.60	2.65
196	Квартира	9	2	36.70	2	20.60	2.65

197	Квартира	9	2	40.20	1	16.80	2.65
198	Квартира	9	2	73.00	3	42.90	2.65
199	Квартира	10	2	51.70	2	34.30	2.65
200	Квартира	10	2	36.70	2	20.60	2.65
201	Квартира	10	2	36.70	2	20.60	2.65
202	Квартира	10	2	36.70	2	20.60	2.65
203	Квартира	10	2	40.20	1	16.80	2.65
204	Квартира	10	2	73.00	3	42.90	2.65
205	Квартира	11	2	51.70	2	34.30	2.65
206	Квартира	11	2	36.70	2	20.60	2.65
207	Квартира	11	2	36.70	2	20.60	2.65
208	Квартира	11	2	36.70	2	20.60	2.65
209	Квартира	11	2	40.20	1	16.80	2.65
210	Квартира	11	2	73.00	3	42.90	2.65
211	Квартира	12	2	51.70	2	34.30	2.65
212	Квартира	12	2	36.70	2	20.60	2.65
213	Квартира	12	2	36.70	2	20.60	2.65
214	Квартира	12	2	36.70	2	20.60	2.65
215	Квартира	12	2	40.20	1	16.80	2.65
216	Квартира	12	2	73.00	3	42.90	2.65
217	Квартира	13	2	51.70	2	34.30	2.65
218	Квартира	13	2	36.70	2	20.60	2.65
219	Квартира	13	2	36.70	2	20.60	2.65
220	Квартира	13	2	36.70	2	20.60	2.65
221	Квартира	13	2	40.20	1	16.80	2.65
222	Квартира	13	2	73.00	3	42.90	2.65
223	Квартира	14	2	51.70	2	34.30	2.65
224	Квартира	14	2	36.70	2	20.60	2.65
225	Квартира	14	2	36.70	2	20.60	2.65
226	Квартира	14	2	36.70	2	20.60	2.65
227	Квартира	14	2	40.20	1	16.80	2.65
228	Квартира	14	2	73.00	3	42.90	2.65
229	Квартира	15	2	51.70	2	34.30	2.65
230	Квартира	15	2	36.70	2	20.60	2.65
231	Квартира	15	2	36.70	2	20.60	2.65
232	Квартира	15	2	36.70	2	20.60	2.65
233	Квартира	15	2	40.20	1	16.80	2.65
234	Квартира	15	2	73.00	3	42.90	2.65
235	Квартира	16	2	51.70	2	34.30	2.65
236	Квартира	16	2	36.70	2	20.60	2.65
237	Квартира	16	2	36.70	2	20.60	2.65
238	Квартира	16	2	36.70	2	20.60	2.65
239	Квартира	16	2	40.20	1	16.80	2.65



240	Квартира	16	2	73.00	3	42.90	2.65
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	162.30	Офисное помещение	149.80	3.93
					Санузел МГН	5.00	
					С/у	4.50	
					Клад.убор.инв.	3.00	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	218.70	Офисное помещение	206.70	3.93
					Санузел МГН	5.00	
					С/у	4.30	
					Клад.убор.инв.	2.70	
Детский центр	Нежилое помещение	1	2	232.40	Администрация	18.80	3.93
					Санузел	11.60	
					Буфетная	3.20	
					Игровая	50.40	
					Коридор	25.70	
					Тамбур 1	3.60	
					Тамбур 2	4.20	
					Раздевальная	29.20	
					Спальная	46.00	
					С/у	1.80	
					Клад.убор.инв.	4.70	
					Кабинет	23.40	
					Тамбур 2	4.90	
					Тамбур 1	4.90	
П-1	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 1	13.30	
П-2	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 2	13.30	
П-3	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 3	13.30	
П-4	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 4	13.30	
П-5	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 5	13.30	
П-6	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 6	13.30	
П-7	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 7	13.30	
П-8	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 8	13.30	
П-9	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 9	13.30	
П-10	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 10	13.30	
П-11	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 11	13.30	
П-12	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 12	13.30	
П-13	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 13	13.30	
П-14	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 14	13.30	
П-15	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 15	13.30	
П-16	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 16	13.30	

П-17	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 17	13.30	
П-18	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 18	13.30	
П-19	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 19	13.30	
П-20	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 20	13.30	
П-21	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 21	13.30	
П-22	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 22	13.30	
П-23	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 23	13.30	
П-24	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 24	13.30	
П-25	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 25	13.30	
П-26	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 26	13.30	
П-27	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 27	13.30	
П-28	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 28	13.30	
П-29	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 29	13.30	
П-30	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 30	13.30	
П-31	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 31	13.30	
П-32	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 32	13.30	
П-33	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 33	13.30	
П-34	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 34	13.30	
П-35	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 35	13.30	
П-36	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 36	13.30	
П-37	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 37	13.30	
П-38	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 38	13.30	
П-39	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 39	13.30	
П-40	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 40	13.30	
П-41	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место 41	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Подвал	блок-секция 1, подвал			общественное	375.7	
2	Подвал	блок-секция 2, подвал			общественное	132.8	
3	Электрощитовая	блок-секция 2, подвал			техническое	16.6	
4	Коридор	блок-секция 2, подвал			общественное	11.6	
5	ИТП	блок-секция 2, подвал			техническое	17.6	
6	Насосная	блок-секция 2, подвал			техническое	15	
7	Лифтовый хол	блок-секция 2, подвал			общественное	9.2	
8	Тамбур-шлюз	блок-секция 2, подвал			общественное	4.4	
9	Венткамера	блок-секция 2, подвал			техническое	4	
10	Рампа	блок-секция 2, подвал			общественное	71	
11	Проезд	блок-секция 2, подвал			общественное	671.1	
12	Лестница	блок-секция 2, подвал			общественное	10.3	
13	Тамбур №1	блок-секция 1, этаж 1			общественное	3.4	
14	Тамбур №2	блок-секция 1, этаж 1			общественное	4.2	

15	Мусорная камера	блок-секция 1, этаж 1	общественное	3.4
16	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 1	общественное	15.6
17	Лестница	блок-секция 1, этаж 1	общественное	15.4
18	Клад.убор.инв.	блок-секция 1, этаж 1	общественное	4.2
19	Тамбур №2	блок-секция 1, этаж 1	общественное	6.2
20	Тамбур №1	блок-секция 1, этаж 1	общественное	5.7
21	Тамбур №1	блок-секция 2, этаж 1	общественное	3.4
22	Тамбур №2	блок-секция 2, этаж 1	общественное	4.2
23	Мусорная камера	блок-секция 2, этаж 1	общественное	3.4
24	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 1	общественное	9.2
25	Лестница	блок-секция 2, этаж 1	общественное	15.4
26	Тех.этаж над рампой	блок-секция 2, этаж 1	общественное	61.3
27	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 2	общественное	7.1
28	Тамбур	блок-секция 1, этаж 2	общественное	4
29	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 2	общественное	3.2
30	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 2	общественное	9.3
31	Лестница	блок-секция 1, этаж 2	общественное	15
32	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 2	общественное	35.8
33	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 2	общественное	7.1
34	Тамбур	блок-секция 2, этаж 2	общественное	4
35	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 2	общественное	3.2
36	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 2	общественное	9.3
37	Лестница	блок-секция 2, этаж 2	общественное	15
38	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 2	общественное	22.3
39	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 3	общественное	7.1
40	Тамбур	блок-секция 1, этаж 3	общественное	4
41	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 3	общественное	3.2
42	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 3	общественное	9.3
43	Лестница	блок-секция 1, этаж 3	общественное	15
44	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 3	общественное	35.8
45	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 3	общественное	7.1
46	Тамбур	блок-секция 2, этаж 3	общественное	4
47	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 3	общественное	3.2
48	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 3	общественное	9.3
49	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 3	общественное	22.3
50	Лестница	блок-секция 2, этаж 3	общественное	15
51	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 4	общественное	7.1
52	Тамбур	блок-секция 1, этаж 4	общественное	4
53	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 4	общественное	3.2
54	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 4	общественное	9.3
55	Лестница	блок-секция 1, этаж 4	общественное	15
56	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 4	общественное	35.8
57	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 4	общественное	7.1

58	Тамбур	блок-секция 2, этаж 4	общественное	4
59	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 4	общественное	3.2
60	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 4	общественное	9.3
61	Лестница	блок-секция 2, этаж 4	общественное	15
62	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 4	общественное	22.3
63	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 5	общественное	7.1
64	Тамбур	блок-секция 1, этаж 5	общественное	4
65	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 5	общественное	3.2
66	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 5	общественное	9.3
67	Лестница	блок-секция 1, этаж 5	общественное	15
68	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 5	общественное	35.8
69	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 5	общественное	7.1
70	Тамбур	блок-секция 2, этаж 5	общественное	4
71	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 5	общественное	3.2
72	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 5	общественное	9.3
73	Лестница	блок-секция 2, этаж 5	общественное	15
74	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 5	общественное	22.3
75	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 6	общественное	7.1
76	Тамбур	блок-секция 1, этаж 6	общественное	4
77	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 6	общественное	3.2
78	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 6	общественное	9.3
79	Лестница	блок-секция 1, этаж 6	общественное	15
80	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 6	общественное	35.8
81	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 6	общественное	7.1
82	Тамбур	блок-секция 2, этаж 6	общественное	4
83	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 6	общественное	3.2
84	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 6	общественное	9.3
85	Лестница	блок-секция 2, этаж 6	общественное	15
86	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 6	общественное	22.3
87	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 7	общественное	7.1
88	Тамбур	блок-секция 1, этаж 7	общественное	4
89	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 7	общественное	3.2
90	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 7	общественное	9.3
91	Лестница	блок-секция 1, этаж 7	общественное	15
92	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 7	общественное	35.8
93	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 7	общественное	7.1
94	Тамбур	блок-секция 2, этаж 7	общественное	4
95	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 7	общественное	3.2
96	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 7	общественное	9.3
97	Лестница	блок-секция 2, этаж 7	общественное	15
98	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 7	общественное	22.3
99	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 8	общественное	7.1
100	Тамбур	блок-секция 1, этаж 8	общественное	4

101	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 8	общественное	3.2
102	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 8	общественное	9.3
103	Лестница	блок-секция 1, этаж 8	общественное	15
104	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 8	общественное	35.8
105	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 8	общественное	7.1
106	Тамбур	блок-секция 2, этаж 8	общественное	4
107	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 8	общественное	3.2
108	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 8	общественное	9.3
109	Лестница	блок-секция 2, этаж 8	общественное	15
110	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 8	общественное	22.3
111	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 9	общественное	7.1
112	Тамбур	блок-секция 1, этаж 9	общественное	4
113	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 9	общественное	3.2
114	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 9	общественное	9.3
115	Лестница	блок-секция 1, этаж 9	общественное	15
116	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 9	общественное	35.8
117	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 9	общественное	7.1
118	Тамбур	блок-секция 2, этаж 9	общественное	4
119	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 9	общественное	3.2
120	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 9	общественное	9.3
121	Лестница	блок-секция 2, этаж 9	общественное	15
122	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 9	общественное	22.3
123	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 10	общественное	7.1
124	Тамбур	блок-секция 1, этаж 10	общественное	4
125	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 10	общественное	3.2
126	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 10	общественное	9.3
127	Лестница	блок-секция 1, этаж 10	общественное	15
128	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 10	общественное	35.8
129	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 10	общественное	7.1
130	Тамбур	блок-секция 2, этаж 10	общественное	4
131	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 10	общественное	3.2
132	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 10	общественное	9.3
133	Лестница	блок-секция 2, этаж 10	общественное	15
134	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 10	общественное	22.3
135	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 11	общественное	7.1
136	Тамбур	блок-секция 1, этаж 11	общественное	4
137	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 11	общественное	3.2
138	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 11	общественное	9.3
139	Лестница	блок-секция 1, этаж 11	общественное	15
140	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 11	общественное	35.8
141	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 11	общественное	7.1
142	Тамбур	блок-секция 2, этаж 11	общественное	4
143	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 11	общественное	3.2

144	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 11	общественное	9.3
145	Лестница	блок-секция 2, этаж 11	общественное	15
146	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 11	общественное	22.3
147	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 12	общественное	7.1
148	Тамбур	блок-секция 1, этаж 12	общественное	4
149	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 12	общественное	3.2
150	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 12	общественное	9.3
151	Лестница	блок-секция 1, этаж 12	общественное	15
152	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 12	общественное	35.8
153	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 12	общественное	7.1
154	Тамбур	блок-секция 2, этаж 12	общественное	4
155	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 12	общественное	3.2
156	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 12	общественное	9.3
157	Лестница	блок-секция 2, этаж 12	общественное	15
158	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 12	общественное	22.3
159	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 13	общественное	7.1
160	Тамбур	блок-секция 1, этаж 13	общественное	4
161	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 13	общественное	3.2
162	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 13	общественное	9.3
163	Лестница	блок-секция 1, этаж 13	общественное	15
164	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 13	общественное	35.8
165	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 13	общественное	7.1
166	Тамбур	блок-секция 2, этаж 13	общественное	4
167	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 13	общественное	3.2
168	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 13	общественное	9.3
169	Лестница	блок-секция 2, этаж 13	общественное	15
170	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 13	общественное	22.3
171	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 14	общественное	7.1
172	Тамбур	блок-секция 1, этаж 14	общественное	4
173	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 14	общественное	3.2
174	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 14	общественное	9.3
175	Лестница	блок-секция 1, этаж 14	общественное	15
176	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 14	общественное	35.8
177	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 14	общественное	7.1
178	Тамбур	блок-секция 2, этаж 14	общественное	4
179	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 14	общественное	3.2
180	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 14	общественное	9.3
181	Лестница	блок-секция 2, этаж 14	общественное	15
182	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 14	общественное	22.3
183	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 15	общественное	7.1
184	Тамбур	блок-секция 1, этаж 15	общественное	4
185	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 15	общественное	3.2
186	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 15	общественное	9.3

187	Лестница	блок-секция 1, этаж 15	общественное	15
188	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 15	общественное	35.8
189	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 15	общественное	7.1
190	Тамбур	блок-секция 2, этаж 15	общественное	4
191	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 15	общественное	3.2
192	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 15	общественное	9.3
193	Лестница	блок-секция 2, этаж 15	общественное	15
194	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 15	общественное	22.3
195	Наружный переход	блок-секция 1, этаж 16	общественное	7.1
196	Тамбур	блок-секция 1, этаж 16	общественное	4
197	Пом.мусоропро.	блок-секция 1, этаж 16	общественное	3.2
198	Лифтовый хол	блок-секция 1, этаж 16	общественное	9.3
199	Лестница	блок-секция 1, этаж 16	общественное	15
200	Коридор общего пользования	блок-секция 1, этаж 16	общественное	35.8
201	Наружный переход	блок-секция 2, этаж 16	общественное	7.1
202	Тамбур	блок-секция 2, этаж 16	общественное	4
203	Пом.мусоропро.	блок-секция 2, этаж 16	общественное	3.2
204	Лифтовый хол	блок-секция 2, этаж 16	общественное	9.3
205	Лестница	блок-секция 2, этаж 16	общественное	15
206	Коридор общего пользования	блок-секция 2, этаж 16	общественное	22.3
207	Наружный переход	блок-секция 1, чердак	общественное	7.1
208	Тамбур	блок-секция 1, чердак	общественное	8.6
209	Машинное помещение	блок-секция 1, чердак	техническое	16.5
210	Лестница	блок-секция 1, чердак	общественное	16.1
211	Чердак	блок-секция 1, чердак	общественное	433.7
212	Наружный переход	блок-секция 2, чердак	общественное	7.1
213	Тамбур	блок-секция 2, чердак	общественное	8.6
214	Машинное помещение	блок-секция 2, чердак	техническое	16.5
215	Лестница	блок-секция 2, чердак	общественное	16.1
216	Чердак	блок-секция 2, чердак	общественное	323.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом		Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Подвал жилого дома, электрощитовая		Вводно-распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ-2	Ввод электроэнергии в дом
3	Подвал жилого дома, электрощитовая		Вводно-распределительное устройство ВРУ-3	Распределение электроэнергии по подземной автостоянке
4	Подвал жилого дома, электрощитовая		Вводно-распределительное устройство ВРУ-4	Распределение электроэнергии по офисам
5	Подвал жилого дома, электрощитовая		Распределительный пункт РП-1, РП-2	Распределение электроэнергии по дому

6	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит автоматического ввода резерва АВР-1, АВР-2, АВР-3	Автоматическое переключение между вводами электроэнергии при исчезновении напряжения на одном из них
7	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит ЩАП	Распределение электроэнергии по потребителям I категории
8	Подвал жилого дома, электрощитовая	Панель противопожарных устройств ППУ-1, ППУ-2, ППУ-3	Питание приемников систем противопожарной защиты
9	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит распределительный ЩАО-1, ЩАО-2, ЩО-1, ЩО-2	Питание общедомовых нагрузок
10	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит силовой ЩС-1	Распределение электроэнергии по подземной автостоянке
11	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит автоматического переключения ЩАП-1	Назначение
12	Технический этаж, машинное помещение	Щит лифтовой ЩЛ-1, ЩЛ-2, ЩЛ-3, ЩЛ-4	Распределение электроэнергии в машинном помещении
13	Подвал жилого дома, ИТП	Учетный щит ИТП (ЩУУ-ИТП)	Распределение электроэнергии в ИТП
14	Подвал жилого дома, ИТП	Узел учета тепла (УУТ)	Учет потребляемого тепла
15	Подвал жилого дома, насосная	Щит управления насосами ЩУН, ЩУЗ1	Управление насосами
16	Технический этаж	Щиты управления системами противодымной вентиляции ЩУ-ПД1, ЩУ-ПД-2, ЩУ-ВД-1	Управление противодымной вентиляцией
17	2-16 этажи жилого дома, коридор	Щит этажный Щ (45 шт.)	Распределение электроэнергии по квартирам
18	Жилой дом, квартиры	Щит квартирный ЩК (240 шт.)	Распределение электроэнергии в квартирах
19	Офисы 1 эт.	Щиты учета и распределения ЩУР-1, ЩУР-2, ЩУР-3	Распределение электроэнергии в офисах
20	Подвал жилого дома	Щиты ЩУВ1, ЩУП1, ЩУВД, ЩУЗ2	Щиты подземной автостоянки
21	Технический этаж	Щиты ЩТВ1, ЩТВ2	Щиты телевизионных антенн
22	Подвал жилого дома	Щиты СС, 2 шт.	Щиты сетей связи
23	Подвал жилого дома, электрощитовая	Щит управления освещением ЩУО	Управление наружным освещением
24	Подвал жилого дома, ответвления к стоякам холодного и горячего водоснабжения	Запорная и спускная арматура	Аварийное отключение и спуск воды
25	Вывод за наружную стену жилого дома на ответвлениях от магистрали ХВС	Наружные поливочные краны	Полив зеленых насаждений в летний период
26	Магистральные трубопроводы К1 – в подвале жилого дома, стояки – вертикально в с/узлах и в коридорах	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отвод стоков в дворовую сеть канализации
27	Подвал жилого дома	Система напорной канализации	Аварийный отвод воды из приемков
28	Горизонтальные трубопроводы – на чердаке и в подвале, стояк – в лифтовом холле	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых вод в систему внутреннего водостока
29	Подвал жилого дома, насосная	Насосы Grundfos CR 20-3 (1 рабочий, 1 резервный)	Противопожарные насосы
30	Офисы 1 эт.	Система отопления	Отопление
31	Жилой дом	Система отопления	Отопление
32	Подвал жилого дома, ИТП	Теплообменник пластинчатый односекционный "ЗЭО", 2 шт.	Отопление
33	Подвал жилого дома, ИТП	Клапан Danfos VB 2 Ду 50 Kvs - 50	Отопление
34	Подвал жилого дома, ИТП	Насос циркуляционный отопления Grundfos MAGNA3 65-15 F, 2 шт.	Отопление
35	Подвал жилого дома, ИТП	Теплообменник пластинчатый двухступенчатый моноблок "ЗЭО"	Горячее водоснабжение
36	Подвал жилого дома, ИТП	Клапан Danfos VB 2 Ду 65 Kvs - 63	Горячее водоснабжение
37	Подвал жилого дома, ИТП	Насос циркуляционный ГВС Grundfos UPS 40-180 F B, 2 шт.	Горячее водоснабжение



38	Подвал жилого дома, ИТП	Насосная станция повышения давления (ХГВС) ANTARUS 3 CR 15-04/PSG-FC на базе «Grundfos»	Повышение давления ХГВС
39	Подвал жилого дома, ИТП	Балансировочный клапан STAF Ду 65; Kv - 85,0	Отопление
40	Подвал жилого дома, ИТП	Бак расширительный Wester WRV 500, 2 шт.	Отопление
41	Подвал жилого дома, ИТП	Насос подпитки Grundfos CM-A 5-5 (1 рабочий, 1 резервный), 2 шт.	Отопление
42	Подвал жилого дома, ИТП	Регулятор перепада давления VFG 2 Ду80	Отопление
43	Подвал жилого дома, ИТП	Регулятор перепада давления "после себя" AVD Ду25	Отопление
44	Крыша жилого дома	Антенны "АТКГ-2.1.1,5.1", "АТКГ-4.1.6-12.1", "Дельта Н141". 3 комплекта	Телевидение
45	Технический этаж, площадка перед машинным помещением	Шкафы ЦТВ-1, ЦТВ-2 с усилителем и магистральным делителем	Телевидение
46	Технический этаж, машинное помещение	Лифтовой блок ЛБ V.6 СДДЛ "Обь". 4 шт.	Диспетчеризация
47	Технический этаж, машинное помещение	Моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet	Диспетчеризация
48	Жилой дом	Сети связи: телефон и интернет	Связь
49	Офисы 1 эт.	Сети связи: телефон и интернет	Связь
50	Жилой дом	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
51	Жилой дом	Система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа	Оповещение о пожаре
52	Жилой дом, подземная автостоянка, офисы 1 эт.	Система внутреннего противопожарного водопровода	Тушение очагов возгорания
53	Жилой дом	Приточно-вытяжная механическая противодымная вентиляция	Обеспечение эвакуации людей
54	Офисы 1 эт.	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
55	Офисы 1 эт.	Система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа	Оповещение о пожаре
56	Офисы 1 эт.	Система внутреннего противопожарного водопровода	Тушение очагов возгорания
57	Подземная автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
58	Подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа	Оповещение о пожаре
59	Подземная автостоянка	Система внутреннего противопожарного водопровода	Тушение очагов возгорания
60	Подземная автостоянка	Система автоматического порошкового пожаротушения	Тушение очагов возгорания
61	Подземная автостоянка	Приточно-вытяжная механическая противодымная вентиляция	Обеспечение эвакуации людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>14.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>14.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>415 280 320,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200630014237</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>402 557 036,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>197 693 573,22 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>204 863 462,78 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>214</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 341,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>445 712 214 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>41 129 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460482051535560791871267646017232070480

Владелец: ООО "СЗ "ИСК "АВАНГАРД", Мадалиев Марат  
Саидович, Барнаул

Действителен: с 10.09.2020 по 10.12.2021