



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 09.04.2021

№ 148-ОС

О внесении изменений  
в разрешение на  
строительство от 07.12.2020  
№22-RU22302000-126-2020

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ШОДО» от 07.04.2021 №1166-з/к и представленные документы,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией комплекса стадиона «Локомотив». II-X этапы строительства. II этап строительства – блок-секции №№5-1, 5-2. III этап строительства – блок-секции №№3-1, 3-2. IV этап строительства – блок-секция №2. V этап строительства – блок-секции №№3-3, 3-4. VI этап строительства – блок-секции №№4-1, 4-2. VII этап строительства – блок-секции №№6-1, 6-2. VIII этап строительства – блок-секции №№7-1, 7-2. IX этап строительства – блок-секции №№4-3, 4-4, 4-5. X этап строительства – блок-секция №1.» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – города Барнаул, город Барнаул, проспект Строителей, дом 18 корпус 1 от 07.12.2020 №22-RU22302000-126-2020 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 09.04.2021 № 148-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик «ШОДО»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037 Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 116/2, оф.24

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 07.12.2020

№ 22-RU22302000-126-2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией комплекса стадиона «Локомотив». II-X этапы строительства. II этап строительства – блок-секции №№5-1, 5-2. III этап строительства – блок-секции №№3-1, 3-2. IV этап строительства – блок-секция №2. V этап строительства – блок-секции №№3-3, 3-4. VI этап строительства –



		блок-секции №№4-1, 4-2. VII этап строительства – блок-секции №№6-1, 6-2. VIII этап строительства – блок-секции №№7-1, 7-2. IX этап строительства – блок-секции №№4-3, 4-4, 4-5. X этап строительства – блок-секция №1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-060699-2020 дата включения сведений в реестр: 30.11.2020, дата заключения экспертизы: 01.12.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040410:417
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:040410
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	03.02.2021 №РФ-22-2-02-0-00-2021-0018, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 11717к, ООО «Алтайгражданпроект», 2020, 2021 гг.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные	



и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, с реконструкцией комплекса стадиона «Локомотив».			
II-X этапы строительства.			
II этап строительства – блок-секции №№5-1, 5-2.			
III этап строительства – блок-секции №№3-1, 3-2.			
IV этап строительства – блок-секция №2.			
V этап строительства – блок-секции №№3-3, 3-4.			
VI этап строительства – блок-секции №№4-1, 4-2.			
VII этап строительства – блок-секции №№6-1, 6-2.			
VIII этап строительства – блок-секции №№7-1, 7-2.			
IX этап строительства – блок-секции №№4-3, 4-4, 4-5.			
X этап строительства – блок-секция №1.			
Общая площадь (кв.м):	91026,75	Площадь участка (кв.м):	28326,0
Объем (куб.м):	384727,93	в том числе подземной части (куб.м):	78422,27
Количество этажей (шт.):	1, 3, 8, 9, 11, 15, 19, 20, 23	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	19508,46		
Иные показатели:	количество квартир – 818 шт; общая площадь квартир – 42362,08 кв.м; полезная площадь помещений общественного назначения – 10623,40 кв.м.; полезная площадь помещений общественного назначения подземной части – 16234,73 кв.м; количество вспомогательных помещений квартир – 66 шт.;; площадь подсобных помещений квартир –405,29 кв.м; количество парковочных мест – 419 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – города Барнаул, город Барнаул, проспект Строителей, дом 18 корпус 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ,	-	

КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «8» декабря 2026 г.  
в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 11717к2-ПОС).

Председатель комитета по строительству,  
архитектуре и развитию города

«09» сентября 2021 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
10/11/12 листах.

А.А.Воробьев

