

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000365 от 08.04.2022

**Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой (стр.№1, квартал 2038) по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ- город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 172**

**Дата первичного размещения: 13.01.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Лапландия"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ЛАПЛАНДИЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656037</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>112</b> ; Строение: <b>27</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>110</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)258-10-58</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>isk.soyuz@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.isk-soyuz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>ГК "Союз"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2224209588</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СЗ "ЛАПЛАНДИЯ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224199932</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192225030579</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.09.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Инвестиционно-строительная компания "Союз"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224097095</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>119-320-191 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222212589502</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Греб</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>129-145-413 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222211542847</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником ООО "СЗ ИСК "Союз"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>108</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (стр. №15 в квартале 2010)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-47-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>86</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "АдмиралЪ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский,86 (стр.№9 в квартале 2009) 2 этап: Гараж-стоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-52-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>92</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "АдмиралЪ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, пр.Северный Власихинский,92 (стр.№11 в квартале 2009). 2 этап : Гараж-стоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-54-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>96</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "АдмиралЪ"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными и пристроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г. Барнаул, проезд Северный Власихинский,96 (строительный №13 в квартале 2009). I этап строительства-многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-66-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энергетиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, проспект Энергетиков,24 (стр.№14 в квартале 2010)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-115-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 116</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу : г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,116 (стр.№1 в квартале 2010)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-137-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>51</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новая высота"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей ) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения (строительный №3, квартал 2033) по адресу : город Барнаул, улица Энтузиастов,51. I этап: Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-57-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей ) со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 кв.2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-69-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечная поляна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>81</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр. №3 кв.2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-112-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№5 квартал 2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-37-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Объект розничной торговли (строительный №10,квартал2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-103-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными помещениями общественного назначения (строительный номер №6, квартал 2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-110-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Тракт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павловский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>168</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. №7, квартал2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.03.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-26-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>658 511,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>339 618,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 527 214,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>тракт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Павловский</b>
	9.2.10	Дом: <b>172</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>№ 1, № 2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32 163 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система секции №1 и №2 жилого дома - перекрестно-стеновая с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий. Конструктивная система пристроенного помещения общественного назначения - неполный каркас, образованный сборными железобетонными колоннами, диафрагмами жесткости, стальными порталными связями, наружными и внутренними стенами. Конструктивная система гараж-стоянки- неполный каркас с наружными несущими стенами, образованный сборными железобетонными колоннами, стальными крестовыми связями, перекрытиями из сборных железобетонных плит. Наружные несущие стены из сборных железобетонных панелей заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой по металлическому каркасу навесной вентилируемой фасадной системы. )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытия секций №1 и №2 - сборные железобетонные панели заводского изготовления. Перекрытия пристроенного помещения общественного назначения и гараж-стоянки - сборные железобетонные многопустотные плиты)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 384,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 095,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 479,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>2</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>27.07.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>03.04.2019,25.09.2020</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-042234-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Лапландия"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-105-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.10.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>142</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.07.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>18.06.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городской округ- город Барнаул Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:010419:4180</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 226,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>119</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>42</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В северо-восточной части земельного участка расположена детская площадка. На участке предусматривается следующее игровое оборудование: элементы опоры- Пенек ( для возраста 1-12 лет), Песочница ( для возраста 1+), игровая система -Комбинация (для возраста 4-10 лет), Большая сеть (для возраста 5+), Подвесной мост (для возраста 6-12 лет), Бревна - балансиры с веревкой (для возраста 4-12 лет),Комбинация качелей (для возраста 4-10 лет). В восточной части земельного участка расположена вторая детская площадка. На участке предусматривается следующее игровое оборудование: элементы опоры- Пенек ( для возраста 1-12 лет), Песочница ( для возраста 1+)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В северо-восточной части земельного участка расположена спортивная площадка. На участке предусматривается Тройной турник (для возраста 4-12 лет)</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>36</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На площадках для отдыха и перед входами в здание устанавливаются урны и скамейки. В северо-восточной части земельного участка расположена площадка для отдыха взрослых и маломобильных групп населения, на которой предусматривается Пергола индивидуального изготовления. В северной части и юго-восточной части перед входами в блок-секцию №2 жилого дома и в северо-восточной части земельного участка ,напротив площадки для отдыха взрослых, предусматриваются валуны ландшафтные. Для разграничения тротуаров от площадок для стоянок автомобилей и проездов предусмотрено декоративное ограждение</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка для мусорных контейнеров расположена в границах отведенного участка на расстоянии более 20 м от стен жилого дома и не более 100 м от наиболее удаленного подъезда. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов для жильцов дома предусмотрено-5 шт. и для помещений общественного назначения - 1 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов. Перепад высот в съездах на проезжую часть не превышают 0,015м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12.Предусмотрены поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытий тротуаров, исключаяющие скольжение. Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. В каждой жилой секции предусматриваются три лифта, один из которых с режимом работы перевозка пожарных подразделений" грузоподъемностью 1000 кг с шириной кабины 2100 мм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками , установленными на фасаде здания согласно технических условий на наружное освещение от 27.08.2019 №136/1, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула. Срок действия ТУ- 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Водоотведение поверхностных сточных вод с участка предусматривается открытым способом по спланированной поверхности на пониженную часть рельефа в проектируемые дождеприёмные колодцы проектируемой сети ливневой канализации застраиваемого квартала 2038 с последующим подключением к сетям городской ливневой канализации, в соответствии с техническими условиями на водоотведение поверхностных сточных вод от территории земельного участка для комплексного освоения территории в квартале 2038 по адресу: Алтайский край, город Барнаул, юго-западная часть кадастрового квартала 22:63:010419</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1195В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 803 135,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>884К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 847 410,10 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/425</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 239 066,54 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская генерация"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 2 к договору о подключении БТСК-19/36 от 17.01.2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 478 914,74 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>407/12-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лысов Евгений Викторович</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540860847784</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>294</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>140</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>41</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	55.10	2	27.10	2.69
2	Квартира	2	1	48.60	1	16.30	2.69
3	Квартира	2	1	93.10	3	47.90	2.69
4	Квартира	2	1	54.10	2	28.00	2.69
5	Квартира	2	1	59.80	2	30.80	2.69
6	Квартира	2	1	48.20	1	15.40	2.69
7	Квартира	2	1	79.40	3	42.30	2.69
8	Квартира	3	1	55.10	2	27.10	2.69
9	Квартира	3	1	48.60	1	16.30	2.69
10	Квартира	3	1	93.10	3	47.90	2.69
11	Квартира	3	1	54.10	2	28.00	2.69
12	Квартира	3	1	59.80	2	30.80	2.69
13	Квартира	3	1	48.20	1	15.40	2.69
14	Квартира	3	1	79.40	3	42.30	2.69

15	Квартира	4	1	55.10	2	27.10	2.69
16	Квартира	4	1	48.60	1	16.30	2.69
17	Квартира	4	1	93.10	3	47.90	2.69
18	Квартира	4	1	54.10	2	28.00	2.69
19	Квартира	4	1	59.80	2	30.80	2.69
20	Квартира	4	1	48.20	1	15.40	2.69
21	Квартира	4	1	79.40	3	42.30	2.69
22	Квартира	5	1	55.10	2	27.10	2.69
23	Квартира	5	1	48.60	1	16.30	2.69
24	Квартира	5	1	93.10	3	47.90	2.69
25	Квартира	5	1	54.10	2	28.00	2.69
26	Квартира	5	1	59.80	2	30.80	2.69
27	Квартира	5	1	48.20	1	15.40	2.69
28	Квартира	5	1	79.40	3	42.30	2.69
29	Квартира	6	1	55.10	2	27.10	2.69
30	Квартира	6	1	48.60	1	16.30	2.69
31	Квартира	6	1	93.10	3	47.90	2.69
32	Квартира	6	1	54.10	2	28.00	2.69
33	Квартира	6	1	59.80	2	30.80	2.69
34	Квартира	6	1	48.20	1	15.40	2.69
35	Квартира	6	1	79.40	3	42.30	2.69
36	Квартира	7	1	55.10	2	27.10	2.69
37	Квартира	7	1	48.60	1	16.30	2.69
38	Квартира	7	1	93.10	3	47.90	2.69
39	Квартира	7	1	54.10	2	28.00	2.69
40	Квартира	7	1	59.80	2	30.80	2.69
41	Квартира	7	1	48.20	1	15.40	2.69
42	Квартира	7	1	79.40	3	42.30	2.69
43	Квартира	8	1	55.10	2	27.10	2.69
44	Квартира	8	1	48.60	1	16.30	2.69
45	Квартира	8	1	93.10	3	47.90	2.69
46	Квартира	8	1	54.10	2	28.00	2.69
47	Квартира	8	1	59.80	2	30.80	2.69
48	Квартира	8	1	48.20	1	15.40	2.69
49	Квартира	8	1	79.40	3	42.30	2.69
50	Квартира	9	1	55.00	2	27.00	2.69
51	Квартира	9	1	48.60	1	16.30	2.69
52	Квартира	9	1	92.80	3	47.80	2.69
53	Квартира	9	1	54.10	2	28.00	2.69
54	Квартира	9	1	59.70	2	30.80	2.69
55	Квартира	9	1	48.00	1	15.40	2.69
56	Квартира	9	1	79.30	3	42.20	2.69
57	Квартира	10	1	55.00	2	27.00	2.69

58	Квартира	10	1	48.60	1	16.30	2.69
59	Квартира	10	1	92.80	3	47.80	2.69
60	Квартира	10	1	54.10	2	28.00	2.69
61	Квартира	10	1	59.70	2	30.80	2.69
62	Квартира	10	1	48.00	1	15.40	2.69
63	Квартира	10	1	79.30	3	42.20	2.69
64	Квартира	11	1	55.00	2	27.00	2.69
65	Квартира	11	1	48.60	1	16.30	2.69
66	Квартира	11	1	92.80	3	47.80	2.69
67	Квартира	11	1	54.10	2	28.00	2.69
68	Квартира	11	1	59.70	2	30.80	2.69
69	Квартира	11	1	48.00	1	15.40	2.69
70	Квартира	11	1	79.30	3	42.20	2.69
71	Квартира	12	1	55.00	2	27.00	2.69
72	Квартира	12	1	48.60	1	16.30	2.69
73	Квартира	12	1	92.80	3	47.80	2.69
74	Квартира	12	1	54.10	2	28.00	2.69
75	Квартира	12	1	59.70	2	30.80	2.69
76	Квартира	12	1	48.00	1	15.40	2.69
77	Квартира	12	1	79.30	3	42.20	2.69
78	Квартира	13	1	55.00	2	27.00	2.69
79	Квартира	13	1	48.60	1	16.30	2.69
80	Квартира	13	1	92.80	3	47.80	2.69
81	Квартира	13	1	54.10	2	28.00	2.69
82	Квартира	13	1	59.70	2	30.80	2.69
83	Квартира	13	1	48.00	1	15.40	2.69
84	Квартира	13	1	79.30	3	42.20	2.69
85	Квартира	14	1	55.00	2	27.00	2.69
86	Квартира	14	1	48.60	1	16.30	2.69
87	Квартира	14	1	92.80	3	47.80	2.69
88	Квартира	14	1	54.10	2	28.00	2.69
89	Квартира	14	1	59.70	2	30.80	2.69
90	Квартира	14	1	48.00	1	15.40	2.69
91	Квартира	14	1	79.30	3	42.20	2.69
92	Квартира	15	1	55.00	2	27.00	2.69
93	Квартира	15	1	48.60	1	16.30	2.69
94	Квартира	15	1	92.80	3	47.80	2.69
95	Квартира	15	1	54.10	2	28.00	2.69
96	Квартира	15	1	59.70	2	30.80	2.69
97	Квартира	15	1	48.00	1	15.40	2.69
98	Квартира	15	1	79.30	3	42.20	2.69
99	Квартира	16	1	55.00	2	27.00	2.69
100	Квартира	16	1	48.60	1	16.30	2.69

101	Квартира	16	1	92.80	3	47.80	2.69
102	Квартира	16	1	54.10	2	28.00	2.69
103	Квартира	16	1	59.70	2	30.80	2.69
104	Квартира	16	1	48.00	1	15.40	2.69
105	Квартира	16	1	79.30	3	42.20	2.69
106	Квартира	17	1	55.00	2	27.00	2.69
107	Квартира	17	1	48.60	1	16.30	2.69
108	Квартира	17	1	92.80	3	47.80	2.69
109	Квартира	17	1	54.10	2	28.00	2.69
110	Квартира	17	1	59.70	2	30.80	2.69
111	Квартира	17	1	48.00	1	15.40	2.69
112	Квартира	17	1	79.30	3	42.20	2.69
113	Квартира	18	1	55.00	2	27.00	2.69
114	Квартира	18	1	48.60	1	16.30	2.69
115	Квартира	18	1	92.70	3	47.80	2.69
116	Квартира	18	1	54.00	2	28.00	2.69
117	Квартира	18	1	59.70	2	30.80	2.69
118	Квартира	18	1	48.00	1	15.40	2.69
119	Квартира	18	1	79.30	3	42.20	2.69
120	Квартира	19	1	55.00	2	27.00	2.69
121	Квартира	19	1	48.60	1	16.30	2.69
122	Квартира	19	1	92.70	3	47.80	2.69
123	Квартира	19	1	54.00	2	28.00	2.69
124	Квартира	19	1	59.70	2	30.80	2.69
125	Квартира	19	1	48.00	1	15.40	2.69
126	Квартира	19	1	79.30	3	42.20	2.69
127	Квартира	20	1	55.00	2	27.00	2.69
128	Квартира	20	1	48.60	1	16.30	2.69
129	Квартира	20	1	92.70	3	47.80	2.69
130	Квартира	20	1	54.00	2	28.00	2.69
131	Квартира	20	1	59.70	2	30.80	2.69
132	Квартира	20	1	48.00	1	15.40	2.69
133	Квартира	20	1	79.30	3	42.20	2.69
134	Квартира	21	1	55.00	2	27.00	2.69
135	Квартира	21	1	48.60	1	16.30	2.69
136	Квартира	21	1	92.70	3	47.80	2.69
137	Квартира	21	1	54.00	2	28.00	2.69
138	Квартира	21	1	59.70	2	30.80	2.69
139	Квартира	21	1	48.00	1	15.40	2.69
140	Квартира	21	1	79.30	3	42.20	2.69
141	Квартира	22	1	55.00	2	27.00	2.69
142	Квартира	22	1	48.60	1	16.30	2.69
143	Квартира	22	1	92.70	3	47.80	2.69

144	Квартира	22	1	54.00	2	28.00	2.69
145	Квартира	22	1	59.70	2	30.80	2.69
146	Квартира	22	1	48.00	1	15.40	2.69
147	Квартира	22	1	79.30	3	42.20	2.69
148	Квартира	2	2	55.10	2	27.10	2.69
149	Квартира	2	2	48.60	1	16.30	2.69
150	Квартира	2	2	93.10	3	47.90	2.69
151	Квартира	2	2	54.10	2	28.00	2.69
152	Квартира	2	2	59.80	2	30.80	2.69
153	Квартира	2	2	48.20	1	15.40	2.69
154	Квартира	2	2	79.40	3	42.30	2.69
155	Квартира	3	2	55.10	2	27.10	2.69
156	Квартира	3	2	48.60	1	16.30	2.69
157	Квартира	3	2	93.10	3	47.90	2.69
158	Квартира	3	2	54.10	2	28.00	2.69
159	Квартира	3	2	59.80	2	30.80	2.69
160	Квартира	3	2	48.20	1	15.40	2.69
161	Квартира	3	2	79.40	3	42.30	2.69
162	Квартира	4	2	55.10	2	27.10	2.69
163	Квартира	4	2	48.60	1	16.30	2.69
164	Квартира	4	2	93.10	3	47.90	2.69
165	Квартира	4	2	54.10	2	28.00	2.69
166	Квартира	4	2	59.80	2	30.80	2.69
167	Квартира	4	2	48.20	1	15.40	2.69
168	Квартира	4	2	79.40	3	42.30	2.69
169	Квартира	5	2	55.10	2	27.10	2.69
170	Квартира	5	2	48.60	1	16.30	2.69
171	Квартира	5	2	93.10	3	47.90	2.69
172	Квартира	5	2	54.10	2	28.00	2.69
173	Квартира	5	2	59.80	2	30.80	2.69
174	Квартира	5	2	48.20	1	15.40	2.69
175	Квартира	5	2	79.40	3	42.30	2.69
176	Квартира	6	2	55.10	2	27.10	2.69
177	Квартира	6	2	48.60	1	16.30	2.69
178	Квартира	6	2	93.10	3	47.90	2.69
179	Квартира	6	2	54.10	2	28.00	2.69
180	Квартира	6	2	59.80	2	30.80	2.69
181	Квартира	6	2	48.20	1	15.40	2.69
182	Квартира	6	2	79.40	3	42.30	2.69
183	Квартира	7	2	55.10	2	27.10	2.69
184	Квартира	7	2	48.60	1	16.30	2.69
185	Квартира	7	2	93.10	3	47.90	2.69
186	Квартира	7	2	54.10	2	28.00	2.69

187	Квартира	7	2	59.80	2	30.80	2.69
188	Квартира	7	2	48.20	1	15.40	2.69
189	Квартира	7	2	79.40	3	42.30	2.69
190	Квартира	8	2	55.10	2	27.10	2.69
191	Квартира	8	2	48.60	1	16.30	2.69
192	Квартира	8	2	93.10	3	47.90	2.69
193	Квартира	8	2	54.10	2	28.00	2.69
194	Квартира	8	2	59.80	2	30.80	2.69
195	Квартира	8	2	48.20	1	15.40	2.69
196	Квартира	8	2	79.40	3	42.30	2.69
197	Квартира	9	2	55.00	2	27.00	2.69
198	Квартира	9	2	48.60	1	16.30	2.69
199	Квартира	9	2	92.80	3	47.80	2.69
200	Квартира	9	2	54.10	2	28.00	2.69
201	Квартира	9	2	59.70	2	30.80	2.69
202	Квартира	9	2	48.00	1	15.40	2.69
203	Квартира	9	2	79.30	3	42.20	2.69
204	Квартира	10	2	55.00	2	27.00	2.69
205	Квартира	10	2	48.60	1	16.30	2.69
206	Квартира	10	2	92.80	3	47.80	2.69
207	Квартира	10	2	54.10	2	28.00	2.69
208	Квартира	10	2	59.70	2	30.80	2.69
209	Квартира	10	2	48.00	1	15.40	2.69
210	Квартира	10	2	79.30	3	42.20	2.69
211	Квартира	11	2	55.00	2	27.00	2.69
212	Квартира	11	2	48.60	1	16.30	2.69
213	Квартира	11	2	92.80	3	47.80	2.69
214	Квартира	11	2	54.10	2	28.00	2.69
215	Квартира	11	2	59.70	2	30.80	2.69
216	Квартира	11	2	48.00	1	15.40	2.69
217	Квартира	11	2	79.30	3	42.20	2.69
218	Квартира	12	2	55.00	2	27.00	2.69
219	Квартира	12	2	48.60	1	16.30	2.69
220	Квартира	12	2	92.80	3	47.80	2.69
221	Квартира	12	2	54.10	2	28.00	2.69
222	Квартира	12	2	59.70	2	30.80	2.69
223	Квартира	12	2	48.00	1	15.40	2.69
224	Квартира	12	2	79.30	3	42.20	2.69
225	Квартира	13	2	55.00	2	27.00	2.69
226	Квартира	13	2	48.60	1	16.30	2.69
227	Квартира	13	2	92.80	3	47.80	2.69
228	Квартира	13	2	54.10	2	28.00	2.69
229	Квартира	13	2	59.70	2	30.80	2.69

230	Квартира	13	2	48.00	1	15.40	2.69
231	Квартира	13	2	79.30	3	42.20	2.69
232	Квартира	14	2	55.00	2	27.00	2.69
233	Квартира	14	2	48.60	1	16.30	2.69
234	Квартира	14	2	92.80	3	47.80	2.69
235	Квартира	14	2	54.10	2	28.00	2.69
236	Квартира	14	2	59.70	2	30.80	2.69
237	Квартира	14	2	48.00	1	15.40	2.69
238	Квартира	14	2	79.30	3	42.20	2.69
239	Квартира	15	2	55.00	2	27.00	2.69
240	Квартира	15	2	48.60	1	16.30	2.69
241	Квартира	15	2	92.80	3	47.80	2.69
242	Квартира	15	2	54.10	2	28.00	2.69
243	Квартира	15	2	59.70	2	30.80	2.69
244	Квартира	15	2	48.00	1	15.40	2.69
245	Квартира	15	2	79.30	3	42.20	2.69
246	Квартира	16	2	55.00	2	27.00	2.69
247	Квартира	16	2	48.60	1	16.30	2.69
248	Квартира	16	2	92.80	3	47.80	2.69
249	Квартира	16	2	54.10	2	28.00	2.69
250	Квартира	16	2	59.70	2	30.80	2.69
251	Квартира	16	2	48.00	1	15.40	2.69
252	Квартира	16	2	79.30	3	42.20	2.69
253	Квартира	17	2	55.00	2	27.00	2.69
254	Квартира	17	2	48.60	1	16.30	2.69
255	Квартира	17	2	92.80	3	47.80	2.69
256	Квартира	17	2	54.10	2	28.00	2.69
257	Квартира	17	2	59.70	2	30.80	2.69
258	Квартира	17	2	48.00	1	15.40	2.69
259	Квартира	17	2	79.30	3	42.20	2.69
260	Квартира	18	2	55.00	2	27.00	2.69
261	Квартира	18	2	48.60	1	16.30	2.69
262	Квартира	18	2	92.70	3	47.80	2.69
263	Квартира	18	2	54.00	2	28.00	2.69
264	Квартира	18	2	59.70	2	30.80	2.69
265	Квартира	18	2	48.00	1	15.40	2.69
266	Квартира	18	2	79.30	3	42.20	2.69
267	Квартира	19	2	55.00	2	27.00	2.69
268	Квартира	19	2	48.60	1	16.30	2.69
269	Квартира	19	2	92.70	3	47.80	2.69
270	Квартира	19	2	54.00	2	28.00	2.69
271	Квартира	19	2	59.70	2	30.80	2.69
272	Квартира	19	2	48.00	1	15.40	2.69

273	Квартира	19	2	79.30	3	42.20	2.69
274	Квартира	20	2	55.00	2	27.00	2.69
275	Квартира	20	2	48.60	1	16.30	2.69
276	Квартира	20	2	92.70	3	47.80	2.69
277	Квартира	20	2	54.00	2	28.00	2.69
278	Квартира	20	2	59.70	2	30.80	2.69
279	Квартира	20	2	48.00	1	15.40	2.69
280	Квартира	20	2	79.30	3	42.20	2.69
281	Квартира	21	2	55.00	2	27.00	2.69
282	Квартира	21	2	48.60	1	16.30	2.69
283	Квартира	21	2	92.70	3	47.80	2.69
284	Квартира	21	2	54.00	2	28.00	2.69
285	Квартира	21	2	59.70	2	30.80	2.69
286	Квартира	21	2	48.00	1	15.40	2.69
287	Квартира	21	2	79.30	3	42.20	2.69
288	Квартира	22	2	55.00	2	27.00	2.69
289	Квартира	22	2	48.60	1	16.30	2.69
290	Квартира	22	2	92.70	3	47.80	2.69
291	Квартира	22	2	54.00	2	28.00	2.69
292	Квартира	22	2	59.70	2	30.80	2.69
293	Квартира	22	2	48.00	1	15.40	2.69
294	Квартира	22	2	79.30	3	42.20	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	248.50	Кабинет	23.80	3.15
					Кабинет зального типа	162.70	
					Коридор	8.80	
					Гардероб	10.10	
					Коридор	4.80	
					Санузел	6.10	
					Санузел	6.10	
					Коридор	4.80	
					Гардероб	10.20	
					Холл	5.20	
					Тамбур	5.90	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	328.20	Кабинет зального типа	279.60	3.15
					Коридор	18.70	
					Санузел	5.60	
					Санузел	3.90	
					Санузел	5.60	
					Санузел	3.90	

					Тамбур	10.90	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	430.20	Кабинет зального типа	277.20	3.15
					Коридор	11.70	
					Санузел	6.10	
					Санузел	4.40	
					Коридор	11.70	
					Санузел	6.00	
					Санузел	4.40	
					Коридор	11.70	
					Гардероб	11.20	
					Коридор	11.70	
					Гардероб	11.20	
					Коридор	52.50	
					Тамбур	5.50	
					Тамбур	4.90	
Офис 4	Нежилое помещение	1	2	86.00	Кабинет	14.60	3.54
					Кабинет	14.60	
					Коридор	4.10	
					Коридор	7.60	
					Санузел	3.40	
					Гардероб	5.80	
					Холл	22.50	
					Тамбур	13.40	
Офис 5	Нежилое помещение	1	2	92.40	Кабинет	18.20	3.54
					Кабинет	13.20	
					Кабинет	13.60	
					Коридор	4.60	
					Коридор	3.70	
					Санузел	1.90	
					Санузел	2.70	
					Гардероб	3.40	
					Холл	19.50	
					Лоджия	5.20	
					Тамбур	6.40	
Офис 6	Нежилое помещение	1	2	111.70	Кабинет	18.60	3.54
					Кабинет	17.40	
					Кабинет	22.50	
					Коридор	9.10	
					Коридор	4.20	
					Коридор	14.10	
					Санузел	1.50	
					Санузел	2.20	
					Санузел	1.70	

					Санузел	2.20	
					Холл	18.20	
1	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая 1	5.60	
2	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 2	5.70	
3	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 3	5.70	
4	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая 4	5.60	
5	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 5	5.70	
6	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 6	5.70	
7	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 7	5.70	
8	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 8	5.70	
9	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 9	5.70	
10	Кладовая	1	1	5.70	Кладовая 10	5.70	
11	Кладовая	1	1	5.80	Кладовая 11	5.80	
12	Кладовая	1	1	9.50	Кладовая 12	9.50	
13	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 13	3.30	
14	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 14	3.30	
15	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 15	3.30	
16	Кладовая	1	1	3.30	Кладовая 16	3.30	
17	Кладовая	1	1	5.30	Кладовая 17	5.30	
18	Кладовая	1	1	5.40	Кладовая 18	5.40	
19	Кладовая	1	1	5.40	Кладовая 19	5.40	
20	Кладовая	1	1	6.00	Кладовая 20	6.00	
21	Кладовая	1	1	6.10	Кладовая 21	6.10	
22	Кладовая	1	1	6.90	Кладовая 22	6.90	
23	Кладовая	1	1	17.70	Кладовая 23	17.70	
24	Кладовая	1	1	7.00	Кладовая 24	7.00	
25	Кладовая	1	2	5.30	Кладовая 25	5.30	
26	Кладовая	1	2	5.40	Кладовая 26	5.40	
27	Кладовая	1	2	5.40	Кладовая 27	5.40	
28	Кладовая	1	2	5.30	Кладовая 28	5.30	
29	Кладовая	1	2	7.90	Кладовая 29	7.90	
30	Кладовая	1	2	6.10	Кладовая 30	6.10	
31	Кладовая	1	2	6.10	Кладовая 31	6.10	
32	Кладовая	1	2	6.10	Кладовая 32	6.10	
33	Кладовая	1	2	6.10	Кладовая 33	6.10	
34	Кладовая	1	2	2.40	Кладовая 34	2.40	
35	Кладовая	1	2	5.80	Кладовая 35	5.80	
1	Машино-место	1	Гараж-стоянка	18.00	Машино-место 1	18.00	
2	Машино-место	1	Гараж-стоянка	15.90	Машино-место 2	15.90	
3	Машино-место	1	Гараж-стоянка	14.30	Машино-место 3	14.30	
4	Машино-место	1	Гараж-стоянка	15.30	Машино-место 4	15.30	
5	Машино-место	1	Гараж-стоянка	15.90	Машино-место 5	15.90	
6	Машино-место	1	Гараж-стоянка	14.30	Машино-место 6	14.30	

[illegible]

[illegible]

93	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	18.40	Машино-место 93	18.40	
94	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	14.30	Машино-место 94	14.30	
95	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	15.30	Машино-место 95	15.30	
96	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	15.90	Машино-место 96	15.90	
97	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	14.30	Машино-место 97	14.30	
98	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	16.40	Машино-место 98	16.40	
99	Машино-место	-1	Гараж-стоянка	18.40	Машино-место 99	18.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	335.5
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 2, подземная часть здания			Техническое	377.5
3	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	63.0
4	Узел учета тепла	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	15.4
5	Помещение водомерного узла	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	17.4
6	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	12.5
7	Электрощитовая, ОПС	Блок-секция 1, подземная часть здания			Техническое	16.6
8	Электрощитовая, ОПС	Блок-секция 2, подземная часть здания			Техническое	16.6
9	Помещение хозяйственно-питьевых насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания			Техническое	22.5
10	Помещение водомерного узла	Блок-секция 2, подземная часть здания			Техническое	11.7
11	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания			Техническое	11.7
12	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 1, 1 этаж			Техническое	3.7
13	Кладовая уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж			Техническое	3.7
14	Колясочная	Блок-секция 1, 1 этаж			Техническое	32.4
15	Колясочная	Блок-секция 2, 1 этаж			Техническое	32.6
16	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, надземная часть здания			Общественное	142.6
17	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, надземная часть здания			Общественное	148.7
18	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1, 1 этаж			Общественное	10.4
19	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2, 1 этаж			Общественное	10.4
20	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1, подземная часть здания			Общественное	22.5
21	Тамбур-шлюз	Блок-секция 2, подземная часть здания			Общественное	22.6
22	Коридор	Блок-секция 1, подземная часть здания			Общественное	40.1
23	Коридор	Блок-секция 2, подземная часть здания			Общественное	37.7
24	Лестничная клетка из подвала	Блок-секция 1, надземная часть здания и 1 этаж			Общественное	26.1
25	Лестничная клетка из подвала	Блок-секция 2, надземная часть здания и 1 этаж			Общественное	25.7
26	Коридоры кладовых	Блок-секция 1, 1 этаж			Общественное	50.6
27	Коридоры кладовых	Блок-секция 2, 1 этаж			Общественное	32.0
28	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания			Общественное	1275.0
29	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания			Общественное	1270.7
30	Технический шкаф	Блок-секция 1, надземная часть здания			Техническое	68.2
31	Технический шкаф	Блок-секция 2, надземная часть здания			Техническое	65.1
32	Техническая зона лифтового хола	Блок-секция 1, 1 этаж			Техническое	3.1

33	Лифтовой холл	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	279.4
34	Лифтовой холл	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	279.4
35	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	381.8
36	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	381.8
37	Открытый переход	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	158.4
38	Открытый переход	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	158.4
39	Чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	500.9
40	Чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	500.9
41	Проезд	Гараж-стоянка. Надземная часть здания	Общественное	813.6
42	Проезд	Гараж-стоянка. Подземная часть здания	Общественное	783.2
43	Лестничная клетка	Гараж-стоянка. Надземная и подземная часть здания	Общественное	39.1
44	Помещение общего пользования (ПОП)	Гараж-стоянка. Надземная часть здания	Общественное	40.5
45	Помещение общего пользования (ПОП)	Гараж-стоянка. Подземная часть здания	Общественное	43.8
46	Рампа	Гараж-стоянка. Надземная и подземная часть здания	Общественное	83.6
47	Помещение общего пользования (ПОП)	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	6.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция 1. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение дома, помещения общественного назначения
4	Блок-секция 2. Подземная часть. Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение дома, гараж-стоянка
5	Блок-секция 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
6	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
7	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
8	Блок-секция 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
9	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
10	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
11	Гараж-стоянка. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
12	Гараж-стоянка. Подземная и надземная части	Групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
13	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
16	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
17	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

19	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
20	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
21	Гараж-стоянка. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система отопления	Отопление
23	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части, блок-секция №1	Система вентиляции	Вентиляция
25	Подземная и надземная части, блок-секция №2	Система вентиляции	Вентиляция
26	Блок-секция 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
27	Блок-секция 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
28	Гараж-стоянка. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>863 623 880,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:

		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>863 677 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>434 346 801,61 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>429 330 198,39 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.11.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>278</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>51</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>17 303,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 459,6 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>834,1 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 085 079 256 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>96 958 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38 090 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>69 199 998,38 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1268865557181129235087316015276778384294  
Владелец: ООО "СЗ "ЛАПЛАНДИЯ", Отмашкин Владимир  
Николаевич, Барнаул  
Действителен: с 21.09.2021 по 21.09.2022