

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000312 от 09.11.2022

Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения - Корпус №1 с элементами благоустройства придомовой территории; II этап строительства многоквартирного дома - Корпус №4 с пристроенным объектом общественного назначения, элементами благоустройства придомовой территории; III этап строительство многоквартирного дома с пристроенным объектом общественного назначения - Корпус №2 с элементами благоустройства придомовой территории; IV этап строительство многоквартирного дома с пристроенным объектом общественного назначения - Корпус №3 с элементами благоустройства придомовой территории; V этап строительство многоквартирного дома с пристроенным объектом общественного назначения - Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории. По адресу: тракт Павловский 307

Дата первичного размещения: 28.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРОФРЕСУРС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656056

	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н-22
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(385)250-64-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: profresurs22@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://профресурс22.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сарайкин

	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОФРЕСУРС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2222799444
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ ПрофРесурс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2222799444
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112223011823
	2.1.3	Дата регистрации: 22.11.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шония
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шония
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 07.11.2019
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.I этап строительства-Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории.IV этап строительства-Корпус №4 с пристроенным объектом общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-71-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства- Корпус №1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. По адресу: г. Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-72-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. II этап строительства- Корпус №2 по адресу: г. Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-73-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.V этап строительства-Корпус №4.по адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-74-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная Поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроеными помещениями общественного назначения. III этап строительства- Корпус №3 со встроенно-пристроеными помещениями общественного назначения. По адресу: г. Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-94-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.V этап строительства-Корпус №5.со встроенными помещениями общественного назначения.По адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-112-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная поляна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.VI этап строительства-Корпус №6 со встроенными помещениями общественного назначения.По адресу:г.Барнаул, Солнечная поляна 94
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-119-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроеными помещениями общественного назначения.V этап строительства-Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения с элементами благоустройства придомовой территории.По адресу:город Барнаул,проезд Северный Власихинский, дом 122
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-104-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский проезд
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства- Корпус №5 с элементами благоустройства придомовой территории по адресу: город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 122
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-21-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Павловский тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 307; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроеными помещениями общественного назначения. I этап строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения-Корпус №1 с элементами благоустройства придомовой территории
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-42-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.2 этап строительства-корпус №3 расположенные по адресу:Алтайский край, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, д.122
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.06.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-56-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Павловский тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 307 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроено-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства – Павловский тракт, 307 Корпус №2 с пристроенным объектом общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-6749-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Павловский тракт

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 307 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроено-пристроеными помещениями общественного назначения.IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения, расположенном по адресу:Алтайский край, город Барнаул, Павловский тракт, 307
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-04-20221
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архетектуре и развитию города Барнаула
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Павловский тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 307; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"НОРД"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроено-пристроенными помещениями общественного назначения. II этап строительства – Корпус №3 с пристроенным объектом общественного назначения, расположенном по адресу: Алтайский край, город Барнаул, Павловский тракт, 307
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-R63-05-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 285,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 302 019,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 735 622,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разрешению на строительство, выделено 5 этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.9	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 307

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 798 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 307
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1,2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 131,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 307
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1,2
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 139,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 307
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 4

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 274,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.10	Наименование улицы: Павловский
	9.2.11	Дом: 307
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 1-4
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 215,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 591,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 763,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 354,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 974,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 268,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 243,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 974,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 296,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 270,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 154,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 448,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 602,50 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 342,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 063,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 406,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025258-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019117-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-041661-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060609-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:6098
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 149,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 139
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 081 510,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 752 756 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 268 180 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 608 074,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Регион Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203195358
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.90	3	41.20	2.60
2	Квартира	1	1	88.70	4	62.70	2.60
3	Квартира	1	1	36.90	2	22.80	2.60
4	Квартира	1	1	36.90	2	22.80	2.60
5	Квартира	1	1	36.90	2	22.80	2.60
6	Квартира	1	1	36.90	2	22.80	2.60
7	Квартира	1	1	50.90	2	25.90	2.60
8	Квартира	1	1	50.10	2	25.90	2.60
9	Квартира	1	1	60.90	3	41.20	2.60
10	Квартира	2	1	60.90	3	41.20	2.60

11	Квартира	2	1	88.70	4	62.70	2.60
12	Квартира	2	1	36.90	2	22.80	2.60
13	Квартира	2	1	36.90	2	22.80	2.60
14	Квартира	2	1	36.90	2	22.80	2.60
15	Квартира	2	1	36.90	2	22.80	2.60
16	Квартира	2	1	50.90	2	25.90	2.60
17	Квартира	2	1	50.10	2	25.90	2.60
18	Квартира	2	1	60.90	3	41.20	2.60
19	Квартира	3	1	60.90	3	41.20	2.60
20	Квартира	3	1	88.70	4	62.70	2.60
21	Квартира	3	1	36.90	2	22.80	2.60
22	Квартира	3	1	36.90	2	22.80	2.60
23	Квартира	3	1	36.90	2	22.80	2.60
24	Квартира	3	1	36.90	2	22.80	2.60
25	Квартира	3	1	50.90	2	25.90	2.60
26	Квартира	3	1	50.10	2	25.90	2.60
27	Квартира	3	1	60.90	3	41.20	2.60
28	Квартира	4	1	60.90	3	41.20	2.60
29	Квартира	4	1	88.70	4	62.70	2.60
30	Квартира	4	1	36.90	2	22.80	2.60
31	Квартира	4	1	36.90	2	22.80	2.60
32	Квартира	4	1	36.90	2	22.80	2.60
33	Квартира	4	1	36.90	2	22.80	2.60
34	Квартира	4	1	50.90	2	25.90	2.60
35	Квартира	4	1	50.10	2	25.90	2.60
36	Квартира	4	1	60.90	3	41.20	2.60
37	Квартира	5	1	60.90	3	41.20	2.60
38	Квартира	5	1	88.70	4	62.70	2.60
39	Квартира	5	1	36.90	2	22.80	2.60
40	Квартира	5	1	36.90	2	22.80	2.60
41	Квартира	5	1	36.90	2	22.80	2.60
42	Квартира	5	1	36.90	2	22.80	2.60
43	Квартира	5	1	50.90	2	25.90	2.60

44	Квартира	5	1	50.10	2	25.90	2.60
45	Квартира	5	1	60.90	3	41.20	2.60
46	Квартира	6	1	60.90	3	41.20	2.60
47	Квартира	6	1	88.70	4	62.70	2.60
48	Квартира	6	1	36.90	2	22.80	2.60
49	Квартира	6	1	36.90	2	22.80	2.60
50	Квартира	6	1	36.90	2	22.80	2.60
51	Квартира	6	1	36.90	2	22.80	2.60
52	Квартира	6	1	50.90	2	25.90	2.60
53	Квартира	6	1	50.10	2	25.90	2.60
54	Квартира	6	1	60.90	3	41.20	2.60
55	Квартира	7	1	60.90	3	41.20	2.60
56	Квартира	7	1	88.70	4	62.70	2.60
57	Квартира	7	1	36.90	2	22.80	2.60
58	Квартира	7	1	36.90	2	22.80	2.60
59	Квартира	7	1	36.90	2	22.80	2.60
60	Квартира	7	1	36.90	2	22.80	2.60
61	Квартира	7	1	50.90	2	25.90	2.60
62	Квартира	7	1	50.10	2	25.90	2.60
63	Квартира	7	1	60.90	3	41.20	2.60
64	Квартира	8	1	60.90	3	41.20	2.60
65	Квартира	8	1	88.70	4	62.70	2.60
66	Квартира	8	1	36.90	2	22.80	2.60
67	Квартира	8	1	36.90	2	22.80	2.60
68	Квартира	8	1	36.90	2	22.80	2.60
69	Квартира	8	1	36.90	2	22.80	2.60
70	Квартира	8	1	50.90	2	25.90	2.60
71	Квартира	8	1	50.10	2	25.90	2.60
72	Квартира	8	1	60.90	3	41.20	2.60
73	Квартира	9	1	60.90	3	41.20	2.60
74	Квартира	9	1	88.70	4	62.70	2.60
75	Квартира	9	1	36.90	2	22.80	2.60
76	Квартира	9	1	36.90	2	22.80	2.60

77	Квартира	9	1	36.90	2	22.80	2.60
78	Квартира	9	1	36.90	2	22.80	2.60
79	Квартира	9	1	50.90	2	25.90	2.60
80	Квартира	9	1	50.10	2	25.90	2.60
81	Квартира	9	1	60.90	3	41.20	2.60
82	Квартира	10	1	60.90	3	41.20	2.60
83	Квартира	10	1	88.70	4	62.70	2.60
84	Квартира	10	1	36.90	2	22.80	2.60
85	Квартира	10	1	36.90	2	22.80	2.60
86	Квартира	10	1	36.90	2	22.80	2.60
87	Квартира	10	1	36.90	2	22.80	2.60
88	Квартира	10	1	50.90	2	25.90	2.60
89	Квартира	10	1	50.10	2	25.90	2.60
90	Квартира	10	1	60.90	3	41.20	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	260.00	Помещение	75.10	3.00
					Помещение	16.10	
					Проход	79.10	
					Санузел	4.00	
					Санузел	3.90	
					Тамбур	4.70	
					Подсобное помещение	13.90	
					Помещение	21.20	
					Помещение	25.10	
					Помещение	16.90	
2	Нежилое помещение	1	1	260.50	Санузел	4.00	3.34
					Санузел	3.90	

					Помещение	69.90	
					Проход	60.30	
					Подсобное помещение	92.70	
					Холл	21.40	
					Тамбур	8.30	
3	Нежилое помещение	0	1	242.50	Помещение	70.70	2.26
					Проход	92.30	
					Помещение	71.70	
					Санузел	4.20	
					Санузел	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Первый этаж здания	Общественное	7.4
2	Помещение уборочного инвентаря	Подземная часть здания	Техническое	3
3	Помещение охраны	Первый этаж здания	Общественное	4.7
4	Холл	Надземная часть здания	Общественное	155
5	Коридор	Надземная часть здания	Общественное	542
6	Лестничная площадка	Надземная часть здания	Общественное	106.2
7	Подвал	Подземная часть здания	Техническое	474
8	ИТП	Подземная часть здания	Техническое	29.8
9	Узел учета тепла	Подземная часть здания	Техническое	28.9
10	Электрощитовая	Подземная часть здания	Техническое	16.6
11	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	589.9
12	Машинное помещение	Надземная часть здания	Техническое	9.7
13	Лестничная клетка	Надземная часть здания	Общественное	17
14	лестница	Надземная часть общественного здания	Общественное	15.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания		Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры		Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры		Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры		Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры		Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Подземная и надземная части здания		Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов,телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
7	Надземная часть здания		Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания		Лифты	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 176 139 000 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000026977
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 309,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 521,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 224 873 346 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 155 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025258-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019117-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-041661-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060609-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:6098
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 149,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 139
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 081 510,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 752 756 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 268 180 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 608 074,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Регион Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203195358
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 269
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.90	2	27.80	2.60
2	Квартира	1	1	87.40	4	57.50	2.60
3	Квартира	1	1	26.30	1	12.60	2.60
4	Квартира	1	1	30.00	1	15.60	2.60
5	Квартира	1	1	56.60	2	30.00	2.60
6	Квартира	1	1	29.40	1	12.20	2.60
7	Квартира	1	1	36.80	2	22.90	2.60
8	Квартира	2	1	59.90	3	40.40	2.60
9	Квартира	2	1	87.40	4	57.50	2.60
10	Квартира	2	1	26.30	1	12.60	2.60

11	Квартира	2	1	30.00	1	15.60	2.60
12	Квартира	2	1	56.60	2	30.00	2.60
13	Квартира	2	1	29.40	1	12.20	2.60
14	Квартира	2	1	36.80	2	22.90	2.60
15	Квартира	3	1	59.90	3	40.40	2.60
16	Квартира	3	1	87.40	4	57.50	2.60
17	Квартира	3	1	26.30	1	12.60	2.60
18	Квартира	3	1	30.00	1	15.60	2.60
19	Квартира	3	1	56.60	2	30.00	2.60
20	Квартира	3	1	29.40	1	12.20	2.60
21	Квартира	3	1	36.80	2	22.90	2.60
22	Квартира	4	1	59.90	3	40.40	2.60
23	Квартира	4	1	87.40	4	57.50	2.60
24	Квартира	4	1	26.30	1	12.60	2.60
25	Квартира	4	1	30.00	1	15.60	2.60
26	Квартира	4	1	56.60	2	30.00	2.60
27	Квартира	4	1	29.40	1	12.20	2.60
28	Квартира	4	1	36.80	2	22.90	2.60
29	Квартира	5	1	59.90	3	40.40	2.60
30	Квартира	5	1	87.40	4	57.50	2.60
31	Квартира	5	1	26.30	1	12.60	2.60
32	Квартира	5	1	30.00	1	15.60	2.60
33	Квартира	5	1	56.60	2	30.00	2.60
34	Квартира	5	1	29.40	1	12.20	2.60
35	Квартира	5	1	36.80	2	22.90	2.60
36	Квартира	6	1	59.90	3	40.40	2.60
37	Квартира	6	1	87.40	4	57.50	2.60
38	Квартира	6	1	26.30	1	12.60	2.60
39	Квартира	6	1	30.00	1	15.60	2.60
40	Квартира	6	1	56.60	2	30.00	2.60
41	Квартира	6	1	29.40	1	12.20	2.60
42	Квартира	6	1	36.80	2	22.90	2.60
43	Квартира	7	1	59.90	3	40.40	2.60

44	Квартира	7	1	87.40	4	57.50	2.60
45	Квартира	7	1	26.30	1	12.60	2.60
46	Квартира	7	1	30.00	2	15.60	2.60
47	Квартира	7	1	56.60	2	30.00	2.60
48	Квартира	7	1	29.40	1	12.20	2.60
49	Квартира	7	1	36.80	2	22.90	2.60
50	Квартира	8	1	59.90	3	40.40	2.60
51	Квартира	8	1	87.40	4	57.50	2.60
52	Квартира	8	1	26.30	1	12.60	2.60
53	Квартира	8	1	30.00	1	15.60	2.60
54	Квартира	8	1	56.60	2	30.00	2.60
55	Квартира	8	1	29.40	1	12.20	2.60
56	Квартира	8	1	36.80	2	22.90	2.60
57	Квартира	9	1	59.90	3	40.40	2.60
58	Квартира	9	1	87.40	4	57.50	2.60
59	Квартира	9	1	26.30	1	12.60	2.60
60	Квартира	9	1	30.00	1	15.60	2.60
61	Квартира	9	1	56.60	2	30.00	2.60
62	Квартира	9	1	29.40	1	12.20	2.60
63	Квартира	9	1	36.80	2	22.90	2.60
64	Квартира	10	1	59.90	3	40.40	2.60
65	Квартира	10	1	87.40	4	57.50	2.60
66	Квартира	10	1	26.30	1	12.60	2.60
67	Квартира	10	1	30.00	1	15.60	2.60
68	Квартира	10	1	56.60	2	30.00	2.60
69	Квартира	10	1	29.40	1	12.20	2.60
70	Квартира	10	1	36.80	2	22.90	2.60
71	Квартира	11	1	59.90	3	40.40	2.60
72	Квартира	11	1	87.40	4	57.50	2.60
73	Квартира	11	1	26.30	1	12.60	2.60
74	Квартира	11	1	30.00	1	15.60	2.60
75	Квартира	11	1	56.60	2	30.00	2.60
76	Квартира	11	1	29.40	1	12.20	2.60

77	Квартира	11	1	36.80	2	22.90	2.60
78	Квартира	12	1	59.90	3	40.40	2.60
79	Квартира	12	1	87.40	4	57.50	2.60
80	Квартира	12	1	26.30	1	12.60	2.60
81	Квартира	12	1	30.00	1	15.60	2.60
82	Квартира	12	1	56.60	2	30.00	2.60
83	Квартира	12	1	29.40	1	12.20	2.60
84	Квартира	12	1	36.80	2	22.90	2.60
85	Квартира	13	1	59.90	3	40.40	2.60
86	Квартира	13	1	87.40	4	57.50	2.60
87	Квартира	13	1	26.30	1	12.60	2.60
88	Квартира	13	1	30.00	1	15.60	2.60
89	Квартира	13	1	56.60	2	30.00	2.60
90	Квартира	13	1	29.40	1	12.20	2.60
91	Квартира	13	1	36.80	2	22.90	2.60
92	Квартира	14	1	59.90	3	40.40	2.60
93	Квартира	14	1	87.40	4	57.50	2.60
94	Квартира	14	1	26.30	1	12.60	2.60
95	Квартира	14	1	30.00	1	15.60	2.60
96	Квартира	14	1	56.60	2	30.00	2.60
97	Квартира	14	1	29.40	1	12.20	2.60
98	Квартира	14	1	36.80	2	22.90	2.60
99	Квартира	15	1	59.90	3	40.40	2.60
100	Квартира	15	1	87.40	4	57.50	2.60
101	Квартира	15	1	26.30	1	12.60	2.60
102	Квартира	15	1	30.00	1	15.60	2.60
103	Квартира	15	1	56.60	2	30.00	2.60
104	Квартира	15	1	29.40	1	12.20	2.60
105	Квартира	15	1	36.80	2	22.90	2.60
106	Квартира	16	1	59.90	3	40.40	2.60
107	Квартира	16	1	87.40	4	57.50	2.60
108	Квартира	16	1	26.30	1	12.60	2.60
109	Квартира	16	1	30.00	1	15.60	2.60

110	Квартира	16	1	56.60	2	30.00	2.60
111	Квартира	16	1	29.40	1	12.20	2.60
112	Квартира	16	1	36.80	2	22.90	2.60
113	Квартира	17	1	59.90	3	40.40	2.60
114	Квартира	17	1	87.40	4	57.50	2.60
115	Квартира	17	1	26.30	1	12.60	2.60
116	Квартира	17	1	30.00	1	15.60	2.60
117	Квартира	17	1	56.60	2	30.00	2.60
118	Квартира	17	1	29.40	1	12.20	2.60
119	Квартира	17	1	36.80	2	22.90	2.60
120	Квартира	18	1	59.90	3	40.40	2.60
121	Квартира	18	1	87.40	4	57.50	2.60
122	Квартира	18	1	26.30	1	12.60	2.60
123	Квартира	18	1	30.00	1	15.60	2.60
124	Квартира	18	1	56.60	2	30.00	2.60
125	Квартира	18	1	29.40	1	12.20	2.60
126	Квартира	18	1	36.80	2	22.90	2.60
127	Квартира	1	2	37.40	2	23.20	2.60
128	Квартира	1	2	88.80	3	49.20	2.60
129	Квартира	1	2	37.20	2	23.20	2.60
130	Квартира	1	2	26.30	1	12.60	2.60
131	Квартира	1	2	30.00	1	15.60	2.60
132	Квартира	1	2	51.40	2	22.50	2.60
133	Квартира	1	2	51.40	2	22.50	2.60
134	Квартира	2	2	29.60	1	15.60	2.60
135	Квартира	2	2	26.30	1	12.60	2.60
136	Квартира	2	2	88.80	3	49.20	2.60
137	Квартира	2	2	37.20	2	23.20	2.60
138	Квартира	2	2	26.30	1	12.60	2.60
139	Квартира	2	2	30.00	1	15.60	2.60
140	Квартира	2	2	51.40	2	22.50	2.60
141	Квартира	2	2	51.40	2	22.50	2.60
142	Квартира	3	2	29.60	1	15.60	2.60

143	Квартира	3	2	26.30	1	12.60	2.60
144	Квартира	3	2	88.80	3	49.20	2.60
145	Квартира	3	2	37.20	2	23.20	2.60
146	Квартира	3	2	26.30	1	12.60	2.60
147	Квартира	3	2	30.00	1	15.60	2.60
148	Квартира	3	2	51.40	2	22.50	2.60
149	Квартира	3	2	51.40	2	22.50	2.60
150	Квартира	4	2	29.60	1	15.60	2.60
151	Квартира	4	2	26.30	1	12.60	2.60
152	Квартира	4	2	88.80	3	49.20	2.60
153	Квартира	4	2	37.20	2	23.20	2.60
154	Квартира	4	2	26.30	1	12.60	2.60
155	Квартира	4	2	30.00	1	15.60	2.60
156	Квартира	4	2	51.40	2	22.50	2.60
157	Квартира	4	2	51.40	2	22.50	2.60
158	Квартира	5	2	29.60	1	15.60	2.60
159	Квартира	5	2	26.30	1	12.60	2.60
160	Квартира	5	2	88.80	3	49.20	2.60
161	Квартира	5	2	37.20	2	23.20	2.60
162	Квартира	5	2	26.30	1	12.60	2.60
163	Квартира	5	2	30.00	1	15.60	2.60
164	Квартира	5	2	51.40	2	22.50	2.60
165	Квартира	5	2	51.40	2	22.50	2.60
166	Квартира	6	2	29.60	1	15.60	2.60
167	Квартира	6	2	26.30	1	12.60	2.60
168	Квартира	6	2	88.80	3	49.20	2.60
169	Квартира	6	2	37.20	2	23.20	2.60
170	Квартира	6	2	26.30	1	12.60	2.60
171	Квартира	6	2	30.00	1	15.60	2.60
172	Квартира	6	2	51.40	2	22.50	2.60
173	Квартира	6	2	51.40	2	22.50	2.60
174	Квартира	7	2	29.60	1	15.60	2.60
175	Квартира	7	2	26.30	1	12.60	2.60

176	Квартира	7	2	88.80	3	49.20	2.60
177	Квартира	7	2	37.20	2	23.20	2.60
178	Квартира	7	2	26.30	1	12.60	2.60
179	Квартира	7	2	30.00	1	15.60	2.60
180	Квартира	7	2	51.40	2	22.50	2.60
181	Квартира	7	2	51.40	2	22.50	2.60
182	Квартира	8	2	29.60	1	15.60	2.60
183	Квартира	8	2	26.30	1	12.60	2.60
184	Квартира	8	2	88.80	3	49.20	2.60
185	Квартира	8	2	37.20	2	23.20	2.60
186	Квартира	8	2	26.30	1	12.60	2.60
187	Квартира	8	2	30.00	1	15.60	2.60
188	Квартира	8	2	51.40	2	22.50	2.60
189	Квартира	8	2	51.40	2	22.50	2.60
190	Квартира	9	2	29.60	1	15.60	2.60
191	Квартира	9	2	26.30	1	12.60	2.60
192	Квартира	9	2	88.80	3	49.20	2.60
193	Квартира	9	2	37.20	2	23.20	2.60
194	Квартира	9	2	26.30	1	12.60	2.60
195	Квартира	9	2	30.00	1	15.60	2.60
196	Квартира	9	2	51.40	2	22.50	2.60
197	Квартира	9	2	51.40	2	22.50	2.60
198	Квартира	10	2	29.60	1	15.60	2.60
199	Квартира	10	2	26.30	1	12.60	2.60
200	Квартира	10	2	88.80	3	49.20	2.60
201	Квартира	10	2	37.20	2	23.20	2.60
202	Квартира	10	2	26.30	1	12.60	2.60
203	Квартира	10	2	30.00	1	15.60	2.60
204	Квартира	10	2	51.40	2	22.50	2.60
205	Квартира	10	2	51.40	2	22.50	2.60
206	Квартира	11	2	29.60	1	15.60	2.60
207	Квартира	11	2	26.30	1	12.60	2.60
208	Квартира	11	2	88.80	3	49.20	2.60

209	Квартира	11	2	37.20	2	23.20	2.60
210	Квартира	11	2	26.30	1	12.60	2.60
211	Квартира	11	2	30.00	1	15.60	2.60
212	Квартира	11	2	51.40	2	22.50	2.60
213	Квартира	11	2	51.40	2	22.50	2.60
214	Квартира	12	2	29.60	1	15.60	2.60
215	Квартира	12	2	26.30	1	12.60	2.60
216	Квартира	12	2	88.80	3	49.20	2.60
217	Квартира	12	2	37.20	2	23.20	2.60
218	Квартира	12	2	26.30	1	12.60	2.60
219	Квартира	12	2	30.00	1	15.60	2.60
220	Квартира	12	2	51.40	2	22.50	2.60
221	Квартира	12	2	51.40	2	22.50	2.60
222	Квартира	13	2	29.60	1	15.60	2.60
223	Квартира	13	2	26.30	1	12.60	2.60
224	Квартира	13	2	88.80	3	49.20	2.60
225	Квартира	13	2	37.20	2	23.20	2.60
226	Квартира	13	2	26.30	1	12.60	2.60
227	Квартира	13	2	30.00	1	15.60	2.60
228	Квартира	13	2	51.40	2	22.50	2.60
229	Квартира	13	2	51.40	2	22.50	2.60
230	Квартира	14	2	29.60	1	15.60	2.60
231	Квартира	14	2	26.30	1	12.60	2.60
232	Квартира	14	2	88.80	3	49.20	2.60
233	Квартира	14	2	37.20	2	23.20	2.60
234	Квартира	14	2	26.30	1	12.60	2.60
235	Квартира	14	2	30.00	1	15.60	2.60
236	Квартира	14	2	51.40	2	22.50	2.60
237	Квартира	14	2	51.40	2	22.50	2.60
238	Квартира	15	2	29.60	1	15.60	2.60
239	Квартира	15	2	26.30	1	12.60	2.60
240	Квартира	15	2	88.80	3	49.20	2.60
241	Квартира	15	2	37.20	2	23.20	2.60

242	Квартира	15	2	26.30	1	12.60	2.60
243	Квартира	15	2	30.00	1	15.60	2.60
244	Квартира	15	2	51.40	2	22.50	2.60
245	Квартира	15	2	51.40	2	22.50	2.60
246	Квартира	16	2	29.60	1	15.60	2.60
247	Квартира	16	2	26.30	1	12.60	2.60
248	Квартира	16	2	88.80	3	49.20	2.60
249	Квартира	16	2	37.20	2	23.20	2.60
250	Квартира	16	2	26.30	1	12.60	2.60
251	Квартира	16	2	30.00	1	15.60	2.60
252	Квартира	16	2	51.40	2	22.50	2.60
253	Квартира	16	2	51.40	2	22.50	2.60
254	Квартира	17	2	29.60	1	15.60	2.60
255	Квартира	17	2	26.30	1	12.60	2.60
256	Квартира	17	2	88.80	3	49.20	2.60
257	Квартира	17	2	37.20	2	23.20	2.60
258	Квартира	17	2	26.30	1	12.60	2.60
259	Квартира	17	2	30.00	1	15.60	2.60
260	Квартира	17	2	51.40	2	22.50	2.60
261	Квартира	17	2	51.40	2	22.50	2.60
262	Квартира	18	2	29.60	1	15.60	2.60
263	Квартира	18	2	26.30	1	12.60	2.60
264	Квартира	18	2	88.80	3	49.20	2.60
265	Квартира	18	2	37.20	2	23.20	2.60
266	Квартира	18	2	26.30	1	12.60	2.60
267	Квартира	18	2	30.00	1	15.60	2.60
268	Квартира	18	2	51.40	2	22.50	2.60
269	Квартира	18	2	51.40	2	22.50	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	1	1	140.20	Помещение общественного назначения	103.10	3.40
					Подсобные помещения	28.20	
					Санузел	3.70	
					Тамбур	5.20	
2	Нежилое помещение	-1	1	128.70	Зал	25.70	2.90
					Зал	71.20	
					Проход	15.70	
					Холл	9.80	
					Санузел	4.20	
					Санузел	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания (Блок-секция №1)	Техническое	7.4
2	Водомерный узел	Подземная часть здания (Блок-секция №2)	Техническое	30
3	ИТП	Подземная часть здания (Блок-секция №2)	Техническое	33.3
4	Подвал	Подземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Техническое	817.1
5	Тамбур	Подземная часть здания (Блок-секция №2). Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	55.3
6	Лестничная клетка	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	551
7	Лифтовой холл	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	239.8
8	Общий коридор	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	1427.7
9	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	112.2
10	ПУИ	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	4.9
11	Чердак	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Техническое	900.4
12	Коридор улица	Надземная часть здания (Блок-секция № 1,2)	Общественное	311.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов,телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
9	Надчемная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
10	Надчемная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 433 148 000 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000026977
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 340 299 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 340 299 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 92 650 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 67 052 941,59 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 25 597 058,41 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 204
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 007,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 140,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 487 452 600 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 415 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025258-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019117-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-041661-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060609-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:6098
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 149,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 139
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 9
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 081 510,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 752 756 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 268 180 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 608 074,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Регион Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203195358
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 269
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.90	2	27.80	2.60
2	Квартира	1	1	87.40	4	57.50	2.60
3	Квартира	1	1	26.30	1	12.60	2.60
4	Квартира	1	1	30.00	1	15.60	2.60
5	Квартира	1	1	56.60	2	30.00	2.60
6	Квартира	1	1	29.40	1	12.20	2.60
7	Квартира	1	1	36.80	2	22.90	2.60
8	Квартира	2	1	59.90	3	40.40	2.60
9	Квартира	2	1	87.40	4	57.50	2.60
10	Квартира	2	1	26.30	1	12.60	2.60

11	Квартира	2	1	30.00	1	15.60	2.60
12	Квартира	2	1	56.60	2	30.00	2.60
13	Квартира	2	1	29.40	1	12.20	2.60
14	Квартира	2	1	36.80	2	22.90	2.60
15	Квартира	3	1	59.90	3	40.40	2.60
16	Квартира	3	1	87.40	4	57.50	2.60
17	Квартира	3	1	26.30	1	12.60	2.60
18	Квартира	3	1	30.00	1	15.60	2.60
19	Квартира	3	1	56.60	2	30.00	2.60
20	Квартира	3	1	29.40	1	12.20	2.60
21	Квартира	3	1	36.80	2	22.90	2.60
22	Квартира	4	1	59.90	3	40.40	2.60
23	Квартира	4	1	87.40	4	57.50	2.60
24	Квартира	4	1	26.30	1	12.60	2.60
25	Квартира	4	1	30.00	1	15.60	2.60
26	Квартира	4	1	56.60	2	30.00	2.60
27	Квартира	4	1	29.40	1	12.20	2.60
28	Квартира	4	1	36.80	2	22.90	2.60
29	Квартира	5	1	59.90	3	40.40	2.60
30	Квартира	5	1	87.40	4	57.50	2.60
31	Квартира	5	1	26.30	1	12.60	2.60
32	Квартира	5	1	30.00	1	15.60	2.60
33	Квартира	5	1	56.60	2	30.00	2.60
34	Квартира	5	1	29.40	1	12.20	2.60
35	Квартира	5	1	36.80	2	22.90	2.60
36	Квартира	6	1	59.90	3	40.40	2.60
37	Квартира	6	1	87.40	4	57.50	2.60
38	Квартира	6	1	26.30	1	12.60	2.60
39	Квартира	6	1	30.00	1	15.60	2.60
40	Квартира	6	1	56.60	2	30.00	2.60
41	Квартира	6	1	29.40	1	12.20	2.60
42	Квартира	6	1	36.80	2	22.90	2.60
43	Квартира	7	1	59.90	3	40.40	2.60

44	Квартира	7	1	87.40	4	57.50	2.60
45	Квартира	7	1	26.30	1	12.60	2.60
46	Квартира	7	1	30.00	1	15.60	2.60
47	Квартира	7	1	56.60	2	30.00	2.60
48	Квартира	7	1	29.40	1	12.20	2.60
49	Квартира	7	1	36.80	2	22.90	2.60
50	Квартира	8	1	59.90	3	40.40	2.60
51	Квартира	8	1	87.40	4	57.50	2.60
52	Квартира	8	1	26.30	1	12.60	2.60
53	Квартира	8	1	30.00	1	15.60	2.60
54	Квартира	8	1	56.60	2	30.00	2.60
55	Квартира	8	1	29.40	1	12.20	2.60
56	Квартира	8	1	36.80	2	22.90	2.60
57	Квартира	9	1	59.90	3	40.40	2.60
58	Квартира	9	1	87.40	4	57.50	2.60
59	Квартира	9	1	26.30	1	12.60	2.60
60	Квартира	9	1	30.00	1	15.60	2.60
61	Квартира	9	1	56.60	2	30.00	2.60
62	Квартира	9	1	29.40	1	12.20	2.60
63	Квартира	9	1	36.80	2	22.90	2.60
64	Квартира	10	1	59.90	3	40.40	2.60
65	Квартира	10	1	87.40	4	57.50	2.60
66	Квартира	10	1	26.30	1	12.60	2.60
67	Квартира	10	1	30.00	1	15.60	2.60
68	Квартира	10	1	56.60	2	30.00	2.60
69	Квартира	10	1	29.40	1	12.20	2.60
70	Квартира	10	1	36.80	2	22.90	2.60
71	Квартира	11	1	59.90	3	40.40	2.60
72	Квартира	11	1	87.40	4	57.50	2.60
73	Квартира	11	1	26.30	1	12.60	2.60
74	Квартира	11	1	30.00	1	15.60	2.60
75	Квартира	11	1	56.60	2	30.00	2.60
76	Квартира	11	1	29.40	1	12.20	2.60

77	Квартира	11	1	36.80	2	22.90	2.60
78	Квартира	12	1	59.90	3	40.40	2.60
79	Квартира	12	1	87.40	4	57.50	2.60
80	Квартира	12	1	26.30	1	12.60	2.60
81	Квартира	12	1	30.00	1	15.60	2.60
82	Квартира	12	1	56.60	2	30.00	2.60
83	Квартира	12	1	29.40	1	12.20	2.60
84	Квартира	12	1	36.80	2	22.90	2.60
85	Квартира	13	1	59.90	3	40.40	2.60
86	Квартира	13	1	87.40	4	57.50	2.60
87	Квартира	13	1	26.30	1	12.60	2.60
88	Квартира	13	1	30.00	1	15.60	2.60
89	Квартира	13	1	56.60	2	30.00	2.60
90	Квартира	13	1	29.40	1	12.20	2.60
91	Квартира	13	1	36.80	2	22.90	2.60
92	Квартира	14	1	59.90	3	40.40	2.60
93	Квартира	14	1	87.40	4	57.50	2.60
94	Квартира	14	1	26.30	1	12.60	2.60
95	Квартира	14	1	30.00	1	15.60	2.60
96	Квартира	14	1	56.60	2	30.00	2.60
97	Квартира	14	1	29.40	1	12.20	2.60
98	Квартира	14	1	36.80	2	22.90	2.60
99	Квартира	15	1	59.90	3	40.40	2.60
100	Квартира	15	1	87.40	4	57.50	2.60
101	Квартира	15	1	26.30	1	12.60	2.60
102	Квартира	15	1	30.00	1	15.60	2.60
103	Квартира	15	1	56.60	2	30.00	2.60
104	Квартира	15	1	29.40	1	12.20	2.60
105	Квартира	15	1	36.80	2	22.90	2.60
106	Квартира	16	1	59.90	3	40.40	2.60
107	Квартира	16	1	87.40	4	57.50	2.60
108	Квартира	16	1	26.30	1	12.60	2.60
109	Квартира	16	1	30.00	1	15.60	2.60

110	Квартира	16	1	56.60	2	30.00	2.60
111	Квартира	16	1	29.40	1	12.20	2.60
112	Квартира	16	1	36.80	2	22.90	2.60
113	Квартира	17	1	59.90	3	40.40	2.60
114	Квартира	17	1	87.40	4	57.50	2.60
115	Квартира	17	1	26.30	1	12.60	2.60
116	Квартира	17	1	30.00	1	15.60	2.60
117	Квартира	17	1	56.60	2	30.00	2.60
118	Квартира	17	1	29.40	1	12.20	2.60
119	Квартира	17	1	36.80	2	22.90	2.60
120	Квартира	18	1	59.90	3	40.40	2.60
121	Квартира	18	1	87.40	4	57.50	2.60
122	Квартира	18	1	26.30	1	12.60	2.60
123	Квартира	18	1	30.00	1	15.60	2.60
124	Квартира	18	1	56.60	2	30.00	2.60
125	Квартира	18	1	29.40	1	12.20	2.60
126	Квартира	18	1	36.80	2	22.90	2.60
127	Квартира	1	2	37.40	2	23.20	2.60
128	Квартира	1	2	88.80	3	49.20	2.60
129	Квартира	1	2	37.20	2	23.20	2.60
130	Квартира	1	2	26.30	1	12.60	2.60
131	Квартира	1	2	30.00	1	15.60	2.60
132	Квартира	1	2	51.40	2	22.50	2.60
133	Квартира	1	2	51.40	2	22.50	2.60
134	Квартира	2	2	29.60	1	15.60	2.60
135	Квартира	2	2	26.30	1	12.60	2.60
136	Квартира	2	2	88.80	3	49.20	2.60
137	Квартира	2	2	37.20	2	23.20	2.60
138	Квартира	2	2	26.30	1	12.60	2.60
139	Квартира	2	2	30.00	1	15.60	2.60
140	Квартира	2	2	51.40	2	22.50	2.60
141	Квартира	2	2	51.40	2	22.50	2.60
142	Квартира	3	2	29.60	1	15.60	2.60

143	Квартира	3	2	26.30	1	12.60	2.60
144	Квартира	3	2	88.80	3	49.20	2.60
145	Квартира	3	2	37.20	2	23.20	2.60
146	Квартира	3	2	26.30	1	12.60	2.60
147	Квартира	3	2	30.00	1	15.60	2.60
148	Квартира	3	2	51.40	2	22.50	2.60
149	Квартира	3	2	51.40	2	22.50	2.60
150	Квартира	4	2	29.60	1	15.60	2.60
151	Квартира	4	2	26.30	1	12.60	2.60
152	Квартира	4	2	88.80	3	49.20	2.60
153	Квартира	4	2	37.20	2	23.20	2.60
154	Квартира	4	2	26.30	1	12.60	2.60
155	Квартира	4	2	30.00	1	15.60	2.60
156	Квартира	4	2	51.40	2	22.50	2.60
157	Квартира	4	2	51.40	2	22.50	2.60
158	Квартира	5	2	29.60	1	15.60	2.60
159	Квартира	5	2	26.30	1	12.60	2.60
160	Квартира	5	2	88.80	3	49.20	2.60
161	Квартира	5	2	37.20	2	23.20	2.60
162	Квартира	5	2	26.30	1	12.60	2.60
163	Квартира	5	2	30.00	1	15.60	2.60
164	Квартира	5	2	51.40	2	22.50	2.60
165	Квартира	5	2	51.40	2	22.50	2.60
166	Квартира	6	2	29.60	1	15.60	2.60
167	Квартира	6	2	26.30	1	12.60	2.60
168	Квартира	6	2	88.80	3	49.20	2.60
169	Квартира	6	2	37.20	2	23.20	2.60
170	Квартира	6	2	26.30	1	12.60	2.60
171	Квартира	6	2	30.00	1	15.60	2.60
172	Квартира	6	2	51.40	2	22.50	2.60
173	Квартира	6	2	51.40	2	22.50	2.60
174	Квартира	7	2	29.60	1	15.60	2.60
175	Квартира	7	2	26.30	1	12.60	2.60

176	Квартира	7	2	88.80	3	49.20	2.60
177	Квартира	7	2	37.20	2	23.20	2.60
178	Квартира	7	2	26.30	1	12.60	2.60
179	Квартира	7	2	30.00	1	15.60	2.60
180	Квартира	7	2	51.40	2	22.50	2.60
181	Квартира	7	2	51.40	2	22.50	2.60
182	Квартира	8	2	29.60	1	15.60	2.60
183	Квартира	8	2	26.30	1	12.60	2.60
184	Квартира	8	2	88.80	3	49.20	2.60
185	Квартира	8	2	37.20	2	23.20	2.60
186	Квартира	8	2	26.30	1	12.60	2.60
187	Квартира	8	2	30.00	1	15.60	2.60
188	Квартира	8	2	51.40	2	22.50	2.60
189	Квартира	8	2	51.40	2	22.50	2.60
190	Квартира	9	2	29.60	1	15.60	2.60
191	Квартира	9	2	26.30	1	12.60	2.60
192	Квартира	9	2	88.80	3	49.20	2.60
193	Квартира	9	2	37.20	2	23.20	2.60
194	Квартира	9	2	26.30	1	12.60	2.60
195	Квартира	9	2	30.00	1	15.60	2.60
196	Квартира	9	2	51.40	2	22.50	2.60
197	Квартира	9	2	51.40	2	22.50	2.60
198	Квартира	10	2	29.60	1	15.60	2.60
199	Квартира	10	2	26.30	1	12.60	2.60
200	Квартира	10	2	88.80	3	49.20	2.60
201	Квартира	10	2	37.20	2	23.20	2.60
202	Квартира	10	2	26.30	1	12.60	2.60
203	Квартира	10	2	30.00	1	15.60	2.60
204	Квартира	10	2	51.40	2	22.50	2.60
205	Квартира	10	2	51.40	2	22.50	2.60
206	Квартира	11	2	29.60	1	15.60	2.60
207	Квартира	11	2	26.30	1	12.60	2.60
208	Квартира	11	2	88.80	3	49.20	2.60

209	Квартира	11	2	37.20	2	23.20	2.60
210	Квартира	11	2	26.30	1	12.60	2.60
211	Квартира	11	2	30.00	1	15.60	2.60
212	Квартира	11	2	51.40	2	22.50	2.60
213	Квартира	11	2	51.40	2	22.50	2.60
214	Квартира	12	2	29.60	1	15.60	2.60
215	Квартира	12	2	26.30	1	12.60	2.60
216	Квартира	12	2	88.80	3	49.20	2.60
217	Квартира	12	2	37.20	2	23.20	2.60
218	Квартира	12	2	26.30	1	12.60	2.60
219	Квартира	12	2	30.00	1	15.60	2.60
220	Квартира	12	2	51.40	2	22.50	2.60
221	Квартира	12	2	51.40	2	22.50	2.60
222	Квартира	13	2	29.60	1	15.60	2.60
223	Квартира	13	2	26.30	1	12.60	2.60
224	Квартира	13	2	88.80	3	49.20	2.60
225	Квартира	13	2	37.20	2	23.20	2.60
226	Квартира	13	2	26.30	1	12.60	2.60
227	Квартира	13	2	30.00	1	15.60	2.60
228	Квартира	13	2	51.40	2	22.50	2.60
229	Квартира	13	2	51.40	2	22.50	2.60
230	Квартира	14	2	29.60	1	15.60	2.60
231	Квартира	14	2	26.30	1	12.60	2.60
232	Квартира	14	2	88.80	3	49.20	2.60
233	Квартира	14	2	37.20	2	23.20	2.60
234	Квартира	14	2	26.30	1	12.60	2.60
235	Квартира	14	2	30.00	1	15.60	2.60
236	Квартира	14	2	51.40	2	22.50	2.60
237	Квартира	14	2	51.40	2	22.50	2.60
238	Квартира	15	2	29.60	1	15.60	2.60
239	Квартира	15	2	26.30	1	12.60	2.60
240	Квартира	15	2	88.80	3	49.20	2.60
241	Квартира	15	2	37.20	2	23.20	2.60

242	Квартира	15	2	26.30	1	12.60	2.60
243	Квартира	15	2	30.00	1	15.60	2.60
244	Квартира	15	2	51.40	2	22.50	2.60
245	Квартира	15	2	51.40	2	22.50	2.60
246	Квартира	16	2	29.60	1	15.60	2.60
247	Квартира	16	2	26.30	1	12.60	2.60
248	Квартира	16	2	88.80	3	49.20	2.60
249	Квартира	16	2	37.20	2	23.20	2.60
250	Квартира	16	2	26.30	1	12.60	2.60
251	Квартира	16	2	30.00	1	15.60	2.60
252	Квартира	16	2	51.40	2	22.50	2.60
253	Квартира	16	2	51.40	2	22.50	2.60
254	Квартира	17	2	29.60	1	15.60	2.60
255	Квартира	17	2	26.30	1	12.60	2.60
256	Квартира	17	2	88.80	3	49.20	2.60
257	Квартира	17	2	37.20	2	23.20	2.60
258	Квартира	17	2	26.30	1	12.60	2.60
259	Квартира	17	2	30.00	1	15.60	2.60
260	Квартира	17	2	51.40	2	22.50	2.60
261	Квартира	17	2	51.40	2	22.50	2.60
262	Квартира	18	2	29.60	1	15.60	2.60
263	Квартира	18	2	26.30	1	12.60	2.60
264	Квартира	18	2	88.80	3	49.20	2.60
265	Квартира	18	2	37.20	2	23.20	2.60
266	Квартира	18	2	26.30	1	12.60	2.60
267	Квартира	18	2	30.00	1	15.60	2.60
268	Квартира	18	2	51.40	2	22.50	2.60
269	Квартира	18	2	51.40	2	22.50	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)

					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	92.30	Кабинет	24.80	3.40
					Кабинет	32.00	
					Проход	12.30	
					Санузел	4.20	
					Холл	19.00	
2	Нежилое помещение	1	1	61.00	Кабинет	24.00	3.40
					Подсобное помещение	6.70	
					Санузел	4.50	
					Проход	6.50	
					Холл	19.30	
3	Нежилое помещение	-1	1	142.70	Зал	45.80	2.90
					Подсобное помещение	73.00	
					Холл	6.60	
					Проход	13.10	
					Санузел	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания (блок-секция №2)	Техническое	8.12
2	Водомерный узел	Подземная часть здания (блок-секция №1), помещение общественного назначения	Техническое	25.3
3	ИТП	Подземная часть здания (блок-секция №1)	Техническое	34.1
4	Подвал	Подземная часть здания (блок-секция №1, №2), помещение общественного назначения	Техническое	855
5	Тамбур	Подземная и надземная части здания	Общественное	46.2

6	Лестничная клетка	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	551
7	Лифтовой холл	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	239.8
8	Общий коридор	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	1427.4
9	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	112.2
10	ПУИ	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	4.9
11	Чердак	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Техническое	900.4
12	Коридор улица	Надземная часть здания (блок-секция №1, №2)	Общественное	311.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов,телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
9	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод

10	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 433 205 000 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302000026977
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 480 358 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 404 542 793,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 75 815 206,77 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 195
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 869,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 153,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 541 013 200 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 764 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025258-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019117-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-041661-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060609-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:6098
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 149,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 139
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 081 510,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 752 756 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 268 180 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 608 074,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СибЛифтПартнер"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404001915
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.00	1	12.80	2.70
2	Квартира	2	1	37.80	2	25.80	2.70
3	Квартира	2	1	36.50	2	23.10	2.70
4	Квартира	2	1	27.10	1	11.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
6	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
7	Квартира	2	1	59.30	3	39.30	2.70
8	Квартира	2	1	37.10	2	21.90	2.70
9	Квартира	2	1	90.00	3	49.10	2.70
10	Квартира	2	1	45.70	1	23.20	2.70

11	Квартира	3	1	25.20	1	12.80	2.70
12	Квартира	3	1	38.00	2	25.80	2.70
13	Квартира	3	1	36.70	2	23.10	2.70
14	Квартира	3	1	27.40	1	11.70	2.70
15	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
16	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
17	Квартира	3	1	59.60	3	39.30	2.70
18	Квартира	3	1	37.20	2	21.90	2.70
19	Квартира	3	1	90.50	3	49.10	2.70
20	Квартира	3	1	45.90	1	23.20	2.70
21	Квартира	4	1	25.20	1	12.80	2.70
22	Квартира	4	1	38.00	2	25.80	2.70
23	Квартира	4	1	36.70	2	23.10	2.70
24	Квартира	4	1	27.40	1	11.70	2.70
25	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
26	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
27	Квартира	4	1	59.60	3	39.30	2.70
28	Квартира	4	1	37.20	2	21.90	2.70
29	Квартира	4	1	90.50	3	49.10	2.70
30	Квартира	4	1	45.90	1	23.20	2.70
31	Квартира	5	1	25.20	1	12.80	2.70
32	Квартира	5	1	38.00	2	25.80	2.70
33	Квартира	5	1	36.70	2	23.10	2.70
34	Квартира	5	1	27.40	1	11.70	2.70
35	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
36	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
37	Квартира	5	1	59.60	3	39.30	2.70
38	Квартира	5	1	37.20	2	21.90	2.70
39	Квартира	5	1	90.50	3	49.10	2.70
40	Квартира	5	1	45.90	1	23.20	2.70
41	Квартира	6	1	25.20	1	12.80	2.70
42	Квартира	6	1	38.00	2	25.80	2.70
43	Квартира	6	1	36.70	2	23.10	2.70

44	Квартира	6	1	27.40	1	11.70	2.70
45	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70
46	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
47	Квартира	6	1	59.60	3	39.30	2.70
48	Квартира	6	1	37.20	2	21.90	2.70
49	Квартира	6	1	90.50	3	49.10	2.70
50	Квартира	6	1	45.90	1	23.20	2.70
51	Квартира	7	1	25.20	1	12.80	2.70
52	Квартира	7	1	38.00	2	25.80	2.70
53	Квартира	7	1	36.70	2	23.10	2.70
54	Квартира	7	1	27.40	1	11.70	2.70
55	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
56	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
57	Квартира	7	1	59.60	3	39.30	2.70
58	Квартира	7	1	37.20	2	21.90	2.70
59	Квартира	7	1	90.50	3	49.10	2.70
60	Квартира	7	1	45.90	1	23.20	2.70
61	Квартира	8	1	25.20	1	12.80	2.70
62	Квартира	8	1	38.00	2	25.80	2.70
63	Квартира	8	1	36.70	2	23.10	2.70
64	Квартира	8	1	27.40	1	11.70	2.70
65	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
66	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
67	Квартира	8	1	59.60	3	39.30	2.70
68	Квартира	8	1	37.20	2	21.90	2.70
69	Квартира	8	1	90.50	3	49.10	2.70
70	Квартира	8	1	45.90	1	23.20	2.70
71	Квартира	9	1	25.20	1	12.80	2.70
72	Квартира	9	1	38.00	2	25.80	2.70
73	Квартира	9	1	36.70	2	23.10	2.70
74	Квартира	9	1	27.40	1	11.70	2.70
75	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
76	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70

77	Квартира	9	1	59.60	3	39.30	2.70
78	Квартира	9	1	37.20	2	21.90	2.70
79	Квартира	9	1	90.50	3	49.10	2.70
80	Квартира	9	1	45.90	1	23.20	2.70
81	Квартира	10	1	29.20	1	12.80	5.50
82	Квартира	10	1	42.10	2	25.80	5.50
83	Квартира	10	1	40.60	2	23.10	5.50
84	Квартира	10	1	31.40	1	11.70	5.50
85	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50
86	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
87	Квартира	10	1	63.50	3	39.30	5.50
88	Квартира	10	1	41.40	2	21.90	5.50
89	Квартира	10	1	94.20	3	49.10	5.50
90	Квартира	10	1	51.20	1	23.20	5.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	153.20	Кабинет	20.50	2.70
					Подсобное помещение	3.90	
					Кабинет	33.20	
					Подсобное помещение	4.80	
					Кабинет	31.50	
					Подсобное помещение	4.40	
					Коридор	34.70	
					Санузел	4.70	
					Кабинет	15.50	
2	Нежилое помещение	1	1	37.10	Кабинет	35.20	2.70
					Санузел	1.90	

3	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
4	Нежилое помещение	1	1	59.20	Кабинет	57.10	2.70
					Санузел	2.10	
5	Нежилое помещение	1	1	37.10	Кабинет	35.20	2.70
					Санузел	1.90	
6	Нежилое помещение	1	1	102.20	Кабинет	15.50	2.70
					Коридор	25.70	
					Санузел	5.70	
					Кабинет	14.50	
					Кабинет	37.70	
					Подсобное помещение	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземная часть здания	Техническое	18
2	ИТП	Подземная часть здания	Техническое	26.4
3	Подвал	Подземная часть здания	Техническое	509
4	Тамбур	Первый этаж здания	Общественное	7.1
5	Колясочная	Первый этаж здания	Общественное	13.5
6	Консьерж	Первый этаж здания	Общественное	5.6
7	КУИ	Первый этаж здания	Техническое	3.1
8	Вестибюль	Первый этаж здания	Общественное	13.6
9	Лифтовый холл	Надземная часть здания	Общественное	255.9
10	Лестничная площадка	Надземная часть здания	Общественное	135.9
11	Общий коридор	Надземная часть здания	Общественное	395.1
12	Машинное помещение лифтов	Надземная часть здания	Техническое	10.3

13	Чердак	Надземная часть здания	Техническое	543.7
14	Чердачное помещение	Надземная часть здания	Техническое	45.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов,телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
7	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
8	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 156 442 000 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802000029089
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 136 836 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 136 836 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 87
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 883 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 448,21 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 216 095 450 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 773 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АГРОСТРОЙИНВЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221058644
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПроектСтройАлтай"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2224112988
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-024543-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-009553-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-025258-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-019117-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-041661-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агенство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-060609-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Современный городской квартал "Nord"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-260-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3008/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030309:6098
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 149,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 139
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Детские площадки отделяются (изолируются) от внутридворовых проездов ограждением. Детские игровые комплексы, качалки, карусели, песочницы и пр.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовых территориях предусмотрено размещение площадок для игр детей, для отдыха взрослых, площадок для подвижных игр, площадки для хозяйственных целей. Теннисный стол, детские спортивные комплексы, турники и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах под навесом на специализированной хозяйственной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободна я от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. устройством цветников. На свободной от застройки территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и кустарников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,15 м в участки озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами, оборудованными поручнями, для доступа инвалидов и других маломобильных групп населения, провоза ручной клади, колясок. Входы в помещения общественного назначения предусматриваются изолированными от жилой части здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение квартала, внутриквартальных проездов, многоэтажных жилых домов, объектов социально бытового назначения с соответствии с СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение". Технические условия для проектирования наружного освещения от 26.08.2019 №137/3, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается комплексное благоустройство территории в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории квартала 2011: наружное освещение, размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственного назначения, для выгула собак.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 081 510,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Барнаула Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 338/08-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 752 756 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 909К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 268 180 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 608 074,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СибЛифтПартнер"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404001915
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 227
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	79.10	3	48.50	2.60
2	Квартира-студия	2	1	69.00	3	47.80	2.60
3	Квартира-студия	2	1	67.60	3	46.90	2.60
4	Квартира	2	1	50.60	2	26.10	2.60
5	Квартира-студия	2	1	76.90	4	49.70	2.60
6	Квартира	3	1	79.50	3	48.50	2.60
7	Квартира-студия	3	1	69.30	3	47.80	2.60

8	Квартира-студия	3	1	67.90	3	46.90	2.60
9	Квартира	3	1	50.80	2	26.10	2.60
10	Квартира-студия	3	1	77.10	4	49.70	2.60
11	Квартира	4	1	79.50	3	48.50	2.60
12	Квартира-студия	4	1	69.30	3	47.80	2.60
13	Квартира-студия	4	1	67.90	3	46.90	2.60
14	Квартира	4	1	50.80	2	26.10	2.60
15	Квартира-студия	4	1	77.10	4	49.70	2.60
16	Квартира	5	1	79.50	3	48.50	2.60
17	Квартира-студия	5	1	69.30	3	47.80	2.60
18	Квартира-студия	5	1	67.90	3	46.90	2.60
19	Квартира	5	1	50.80	2	26.10	2.60
20	Квартира-студия	5	1	77.10	4	49.70	2.60
21	Квартира	6	1	79.50	3	48.50	2.60
22	Квартира-студия	6	1	69.30	3	47.80	2.60
23	Квартира-студия	6	1	67.90	3	46.90	2.60
24	Квартира	6	1	50.80	2	26.10	2.60
25	Квартира-студия	6	1	77.10	4	49.70	2.60
26	Квартира	7	1	79.50	3	48.50	2.60
27	Квартира-студия	7	1	69.30	3	47.80	2.60
28	Квартира-студия	7	1	67.90	3	46.90	2.60
29	Квартира	7	1	50.80	2	26.10	2.60

30	Квартира-студия	7	1	77.10	4	49.70	2.60
31	Квартира	8	1	79.50	3	48.50	2.60
32	Квартира-студия	8	1	69.30	3	47.80	2.60
33	Квартира-студия	8	1	67.90	3	46.90	2.60
34	Квартира	8	1	50.80	2	26.10	2.60
35	Квартира-студия	8	1	77.10	4	49.70	2.60
36	Квартира	9	1	79.50	3	48.50	2.60
37	Квартира-студия	9	1	69.30	3	47.80	2.60
38	Квартира-студия	9	1	67.90	3	46.90	2.60
39	Квартира	9	1	50.80	2	26.10	2.60
40	Квартира-студия	9	1	77.10	4	49.70	2.60
41	Квартира	10	1	79.50	3	48.50	2.60
42	Квартира-студия	10	1	69.30	3	47.80	2.60
43	Квартира-студия	10	1	67.90	3	46.90	2.60
44	Квартира	10	1	50.80	2	26.10	2.60
45	Квартира-студия	10	1	77.10	4	49.70	2.60
46	Квартира	11	1	79.50	3	48.50	2.60
47	Квартира-студия	11	1	69.30	3	47.80	2.60
48	Квартира-студия	11	1	67.90	3	46.90	2.60
49	Квартира	11	1	50.80	2	26.10	2.60
50	Квартира-студия	11	1	77.10	4	49.70	2.60

51	Квартира-студия	12	1	42.20	2	23.90	2.60
52	Квартира-студия	12	1	37.70	2	20.40	2.60
53	Квартира-студия	12	1	69.30	3	47.80	2.60
54	Квартира-студия	12	1	67.90	3	46.90	2.60
55	Квартира	12	1	50.80	2	26.10	2.60
56	Квартира-студия	12	1	77.10	4	49.70	2.60
57	Квартира-студия	13	1	42.20	2	23.90	2.60
58	Квартира-студия	13	1	37.70	2	20.40	2.60
59	Квартира-студия	13	1	69.30	3	47.80	2.60
60	Квартира-студия	13	1	67.90	3	46.90	2.60
61	Квартира	13	1	50.80	2	26.10	2.60
62	Квартира-студия	13	1	77.10	4	49.70	2.60
63	Квартира-студия	14	1	42.20	2	23.90	2.60
64	Квартира-студия	14	1	37.70	2	20.40	2.60
65	Квартира-студия	14	1	69.30	3	47.80	2.60
66	Квартира-студия	14	1	67.90	3	46.90	2.60
67	Квартира	14	1	50.80	2	26.10	2.60
68	Квартира-студия	14	1	77.10	4	49.70	2.60
69	Квартира-студия	15	1	42.20	2	23.90	2.60

70	Квартира-студия	15	1	37.70	2	20.40	2.60
71	Квартира-студия	15	1	69.30	3	47.80	2.60
72	Квартира-студия	15	1	67.90	3	46.90	2.60
73	Квартира	15	1	50.80	2	26.10	2.60
74	Квартира-студия	15	1	77.10	4	49.70	2.60
75	Квартира-студия	16	1	42.20	2	23.90	2.60
76	Квартира-студия	16	1	37.70	2	20.40	2.60
77	Квартира-студия	16	1	69.30	3	47.80	2.60
78	Квартира-студия	16	1	67.90	3	46.90	2.60
79	Квартира	16	1	50.80	2	26.10	2.60
80	Квартира-студия	16	1	77.10	4	49.70	2.60
81	Квартира-студия	17	1	42.20	2	23.90	2.60
82	Квартира-студия	17	1	37.70	2	20.40	2.60
83	Квартира-студия	17	1	69.30	3	47.80	2.60
84	Квартира-студия	17	1	67.90	3	46.90	2.60
85	Квартира	17	1	50.80	2	26.10	2.60
86	Квартира-студия	17	1	77.10	4	49.70	2.60
87	Квартира-студия	18	1	42.20	2	23.90	2.60
88	Квартира-студия	18	1	37.70	2	20.40	2.60

89	Квартира-студия	18	1	69.30	3	47.80	2.60
90	Квартира-студия	18	1	67.90	3	46.90	2.60
91	Квартира	18	1	50.80	2	26.10	2.60
92	Квартира-студия	18	1	77.10	4	49.70	2.60
93	Квартира-студия	2	2	67.60	3	47.60	2.60
94	Квартира-студия	2	2	22.80	1	11.90	2.60
95	Квартира-студия	2	2	25.00	1	13.00	2.60
96	Квартира-студия	2	2	22.80	1	11.90	2.60
97	Квартира-студия	2	2	65.50	3	43.50	2.60
98	Квартира-студия	3	2	67.60	3	47.60	2.60
99	Квартира-студия	3	2	23.10	1	11.90	2.60
100	Квартира-студия	3	2	25.20	1	13.00	2.60
101	Квартира-студия	3	2	23.10	1	11.90	2.60
102	Квартира-студия	3	2	66.00	3	43.50	2.60
103	Квартира-студия	4	2	67.60	3	47.60	2.60
104	Квартира-студия	4	2	23.10	1	11.90	2.60
105	Квартира-студия	4	2	25.20	1	13.00	2.60
106	Квартира-студия	4	2	23.10	1	11.90	2.60

107	Квартира-студия	4	2	66.00	3	43.50	2.60
108	Квартира-студия	5	2	67.60	3	47.60	2.60
109	Квартира-студия	5	2	23.10	1	11.90	2.60
110	Квартира-студия	5	2	25.20	1	13.00	2.60
111	Квартира-студия	5	2	23.10	1	11.90	2.60
112	Квартира-студия	5	2	66.00	3	43.50	2.60
113	Квартира-студия	6	2	67.60	3	47.60	2.60
114	Квартира-студия	6	2	23.10	1	11.90	2.60
115	Квартира-студия	6	2	25.20	1	13.00	2.60
116	Квартира-студия	6	2	23.10	1	11.90	2.60
117	Квартира-студия	6	2	66.00	3	43.50	2.60
118	Квартира-студия	7	2	67.60	3	47.60	2.60
119	Квартира-студия	7	2	23.10	1	11.90	2.60
120	Квартира-студия	7	2	25.20	1	13.00	2.60
121	Квартира-студия	7	2	23.10	1	11.90	2.60
122	Квартира-студия	7	2	66.00	3	43.50	2.60
123	Квартира-студия	8	2	67.60	3	47.60	2.60

124	Квартира-студия	8	2	23.10	1	11.90	2.60
125	Квартира-студия	8	2	25.20	1	13.00	2.60
126	Квартира-студия	8	2	23.10	1	11.90	2.60
127	Квартира-студия	8	2	66.00	3	43.50	2.60
128	Квартира-студия	9	2	67.60	3	47.60	2.60
129	Квартира-студия	9	2	23.10	1	11.90	2.60
130	Квартира-студия	9	2	25.20	1	13.00	2.60
131	Квартира-студия	9	2	23.10	1	11.90	2.60
132	Квартира-студия	9	2	66.00	3	43.50	2.60
133	Квартира-студия	10	2	67.60	3	47.60	2.60
134	Квартира-студия	10	2	23.10	1	11.90	2.60
135	Квартира-студия	10	2	25.20	1	13.00	2.60
136	Квартира-студия	10	2	23.10	1	11.90	2.60
137	Квартира-студия	10	2	66.00	3	43.50	2.60
138	Квартира-студия	2	3	65.40	3	43.50	2.60
139	Квартира-студия	2	3	36.80	2	23.50	2.60
140	Квартира-студия	2	3	35.80	2	23.50	2.60

141	Квартира-студия	2	3	67.70	3	47.60	2.60
142	Квартира-студия	3	3	65.90	3	43.50	2.60
143	Квартира-студия	3	3	37.10	2	23.50	2.60
144	Квартира-студия	3	3	35.90	2	23.50	2.60
145	Квартира-студия	3	3	67.70	3	47.60	2.60
146	Квартира-студия	4	3	65.90	3	43.50	2.60
147	Квартира-студия	4	3	37.10	2	23.50	2.60
148	Квартира-студия	4	3	35.90	2	23.50	2.60
149	Квартира-студия	4	3	67.70	3	47.60	2.60
150	Квартира-студия	5	3	65.90	3	43.50	2.60
151	Квартира-студия	5	3	37.10	2	23.50	2.60
152	Квартира-студия	5	3	35.90	2	23.50	2.60
153	Квартира-студия	5	3	67.70	3	47.60	2.60
154	Квартира-студия	6	3	65.90	3	43.50	2.60
155	Квартира-студия	6	3	37.10	2	23.50	2.60
156	Квартира-студия	6	3	35.90	2	23.50	2.60
157	Квартира-студия	6	3	67.70	3	47.60	2.60

158	Квартира-студия	7	3	65.90	3	43.50	2.60
159	Квартира-студия	7	3	37.10	2	23.50	2.60
160	Квартира-студия	7	3	35.90	2	23.50	2.60
161	Квартира-студия	7	3	67.70	3	47.60	2.60
162	Квартира-студия	8	3	65.90	3	43.50	2.60
163	Квартира-студия	8	3	37.10	2	23.50	2.60
164	Квартира-студия	8	3	35.90	2	23.50	2.60
165	Квартира-студия	8	3	67.70	3	47.60	2.60
166	Квартира-студия	9	3	65.90	3	43.50	2.60
167	Квартира-студия	9	3	37.10	2	23.50	2.60
168	Квартира-студия	9	3	35.90	2	23.50	2.60
169	Квартира-студия	9	3	67.70	3	47.60	2.60
170	Квартира-студия	10	3	65.90	3	43.50	2.60
171	Квартира-студия	10	3	37.10	2	23.50	2.60
172	Квартира-студия	10	3	35.90	2	23.50	2.60
173	Квартира-студия	10	3	67.70	3	47.60	2.60
174	Квартира-студия	2	4	76.10	4	58.10	2.60
175	Квартира	2	4	50.40	2	27.20	2.60

176	Квартира-студия	2	4	35.40	2	23.60	2.60
177	Квартира-студия	2	4	25.10	1	13.10	2.60
178	Квартира-студия	2	4	35.40	2	23.60	2.60
179	Квартира	2	4	85.50	3	50.80	2.60
180	Квартира-студия	3	4	76.40	4	58.10	2.60
181	Квартира	3	4	50.70	2	27.20	2.60
182	Квартира-студия	3	4	35.60	2	23.60	2.60
183	Квартира-студия	3	4	25.30	1	13.10	2.60
184	Квартира-студия	3	4	35.60	2	23.60	2.60
185	Квартира	3	4	85.50	3	50.80	2.60
186	Квартира-студия	4	4	76.40	4	58.10	2.60
187	Квартира	4	4	50.70	2	27.20	2.60
188	Квартира-студия	4	4	35.60	2	23.60	2.60
189	Квартира-студия	4	4	25.30	1	13.10	2.60
190	Квартира-студия	4	4	35.60	2	23.60	2.60
191	Квартира	4	4	85.50	3	50.80	2.60
192	Квартира-студия	5	4	76.40	4	58.10	2.60
193	Квартира	5	4	50.70	2	27.20	2.60
194	Квартира-студия	5	4	35.60	2	23.60	2.60
195	Квартира-студия	5	4	25.30	1	13.10	2.60

196	Квартира-студия	5	4	35.60	2	23.60	2.60
197	Квартира	5	4	85.50	3	50.80	2.60
198	Квартира-студия	6	4	76.40	4	58.10	2.60
199	Квартира	6	4	50.70	2	27.20	2.60
200	Квартира-студия	6	4	35.60	2	23.60	2.60
201	Квартира-студия	6	4	25.30	1	13.10	2.60
202	Квартира-студия	6	4	35.60	2	23.60	2.60
203	Квартира	6	4	85.50	3	50.80	2.60
204	Квартира-студия	7	4	76.40	4	58.10	2.60
205	Квартира	7	4	50.70	2	27.20	2.60
206	Квартира-студия	7	4	35.60	2	23.60	2.60
207	Квартира-студия	7	4	25.30	1	13.10	2.60
208	Квартира-студия	7	4	35.60	2	23.60	2.60
209	Квартира	7	4	85.50	3	50.80	2.60
210	Квартира-студия	8	4	76.40	4	58.10	2.60
211	Квартира	8	4	50.70	2	27.20	2.60
212	Квартира-студия	8	4	35.60	2	23.60	2.60
213	Квартира-студия	8	4	25.30	1	13.10	2.60
214	Квартира-студия	8	4	35.60	2	23.60	2.60
215	Квартира	8	4	85.50	3	50.80	2.60
216	Квартира-студия	9	4	76.40	4	58.10	2.60

217	Квартира	9	4	50.70	2	27.20	2.60
218	Квартира-студия	9	4	35.60	2	23.60	2.60
219	Квартира-студия	9	4	25.30	1	13.10	2.60
220	Квартира-студия	9	4	35.60	2	23.60	2.60
221	Квартира	9	4	85.50	3	50.80	2.60
222	Квартира-студия	10	4	76.40	4	58.10	2.60
223	Квартира	10	4	50.70	2	27.20	2.60
224	Квартира-студия	10	4	35.60	2	23.60	2.60
225	Квартира-студия	10	4	25.30	1	13.10	2.60
226	Квартира-студия	10	4	35.60	2	23.60	2.60
227	Квартира	10	4	85.50	3	50.80	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	215.70	Кабинет	18.80	3.80
					Кабинет	30.50	
					Холл	8.40	
					Санузел	4.90	
					Кабинет	13.60	
					Проход	22.10	
					Подсобное помещение	8.90	
					Подсобное помещение	11.50	
					Кабинет	47.20	

					Кабинет	28.10	
					Кабинет	21.70	
2	Нежилое помещение	1	1	64.90	Холл	13.40	3.80
					Кабинет	19.80	
					Кабинет	15.30	
					Подсобное помещение	5.40	
					Проход	7.50	
					Санузел	3.50	
3	Нежилое помещение	1	1	77.30	Кабинет	14.90	3.80
					Кабинет	32.00	
					Санузел	3.60	
					Подсобное помещение	10.30	
					Проход	3.50	
					Холл	13.00	
4	Нежилое помещение	1	2	93.20	Кабинет	20.20	3.80
					Кабинет	42.40	
					Санузел	4.80	
					Проход	8.50	
					Холл	11.10	
					Подсобное помещение	6.20	
5	Нежилое помещение	1	2	103.30	Кабинет	25.40	3.80
					Кабинет	42.20	
					Проход	10.30	
					Подсобное помещение	9.50	
					Холл	11.10	
					Санузел	4.80	
6	Нежилое помещение	1	3	104.00	Кабинет	42.80	3.80
					Кабинет	25.40	
					Подсобное помещение	9.60	

					Санузел	4.70	
					Холл	11.20	
					Проход	10.30	
7	Нежилое помещение	1	3	89.40	Кабинет	39.40	3.80
					Кабинет	20.20	
					Подсобное помещение	6.20	
					Санузел	4.00	
					Холл	11.10	
					Проход	8.50	
8	Нежилое помещение	1	4	136.30	Кабинет	18.70	3.80
					Кабинет	36.50	
					Подсобное помещение	4.30	
					Санузел	5.40	
					Холл	8.20	
					Проход	16.30	
					Кабинет	23.50	
					Кабинет	23.40	
9	Нежилое помещение	1	4	179.60	Кабинет	23.10	3.80
					Кабинет	20.40	
					Холл	11.10	
					Кабинет	16.30	
					Кабинет	17.30	
					Кабинет	25.90	
					Проход	23.10	
					Санузел	4.90	
					Кабинет	37.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подземнач часть здания (Блок №1, №4)	Техническое	31.3
2	тамбур	Подземная и надземная части здания (Блок-секция №1)	Общественное	160.8
3	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж здания	Техническое	11
4	Холл	Надземная часть здания (Блок секция №2, №3, №4)	Общественное	722.2
5	Помещение охраны	Первый этаж здания (Блок секция №2, №3, №4)	Общественное	14.1
6	Подвал	Подземная часть здания	Техническое	1156.8
7	ИТП	Подземная часть здания (Блок секция №1, №4)	Техническое	136.9
8	Лифтовой холл	Надземная часть здания (Блок секция №1)	Общественное	227.8
9	Коридор	Надземная часть здания (Блок секция №1, №4)	Общественное	1125.3
10	Лестничная площадка	Надземная часть здания	Общественное	614.9
11	Переходный балкон	Надземная часть здания (Блок секция №1,)	Общественное	131.1
12	Помещение чердака	Надземная часть здания	Техническое	1317.3
13	Машинное помещение	Надземная часть здания	Техническое	57.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Обеспечения электроснабжения жилого дома
2	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной, горячей и питьевой водой
3	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение жилого дома
4	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система водоотведения	Отведение хозяйственно бытовых сточных вод
5	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения,квартиры	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена

7	Подвал, технические помещения, места общего пользования	Система противодымной вентиляции	Блокировка и ограничение распространения продуктов горения
8	Подземная и надземная части здания	Оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации лифтов
9	Надземная часть здания	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых и талых вод
10	Надземная часть здания	Лифты	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Управление системами дымоудаления и подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 480 443 000 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810602000027566
		Корреспондентский счет: 30101810200000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 219
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 670 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 063,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 537 226 982 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 619 256 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.04.2020	38-19-3/1-ПЗ Пояснительная записка	Изменение - новые УП на отопление, водоснабжения и водоотведения, ТЭП, изменения этапов строительства
2	23.04.2020	38-19-3-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменения площади благоустройства,этапы строительства
3	23.04.2020	38-19-3/1-АР Архитектурные решения	Изменение отделочных материалов, замена заполнение каркаса из кирпича на газобетон толщиной 300 мм со свесом за наружную грань плиты перекрытия на 1/3 блока,утеплитель толщина изм., изменились площади (ТЭП), замена ППС18 на ППС17, наружная верства из кирпича стала на один этаж (прежде была на два) лифт грузоподъемность 400 кг на 450кг

4	23.04.2020	38-19-3/1-КР Конструктивные и объемно- планировочные решения	Изменение отделочных материалов, замена фундаментов на свайные, замена ППС18 на ППС17, замена заполнение каркаса из кирпича на газобетон толщиной 300мм со свесом за наружную грань плиты перекрытия на 1/3 блока, расчетная схема изм, лифт грузоподъемность 400кг на 450кг
5	23.04.2020	38-19-3/1-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети	Изменен тип системы отопления с двухтрубной коллекторной на одноконтурную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП
6	23.04.2020	38-19-3-ПОС Проект организации строительства	Изменения этапов строительства, изменили расположение дорог, подкрановых путей, зоны складирования, административно-бытовых помещений
7	23.04.2020	38-19-3/1-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменение строительные, отделочные материалы материалов- замена заполнение каркаса из кирпича на газобетон толщиной 300мм со свесом за наружную грань плиты перекрытия на 1/3 блока, утеплитель толщина изм., изменились площади (ТЭП), замена ППС18 на ППС17, изменено отопление
8	24.08.2020	38-19-3/4-ПЗ Пояснительная записка	Изменение ТУ отопление на УП, замена ТУ водоснабжения и водоотведения.

9	24.08.2020	38-19-3/4-АР Архитектурные решения	Изменение отделочных материалов, убрали с планов перегородки из кирпича с -выполнили пунктир(свободная планировка), кирпичные перегородки-выполнили толщиной 90мм, отделку перегородок изм.- отделка стен квартир- улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи) - улучшенная штукатурка; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри) - штукатурка; заменили мокрый фасад на со 2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплитель кровли ППС18 заменили на ППС17, изменены полы - убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу), высота дверных проемов в квартиру уменьшилась с 2150 мм на 2100мм , на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 112 мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью
10	24.08.2020	38-19-3/4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой,замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17 ,изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада,применяется линолеум вспененный по стяжке
11	24.08.2020	38-19-3/4-ИОС2 Система водоснабжения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ , Трубопроводы магистральные, стояки ХВС и ГВС к приборам учета из оцинкованных труб. Ответвления на квартиры, после узлов учета, выполняются из полипропиленовых труб
12	24.08.2020	38-19-3/4-ИОС3 Система водоотведения. Внутренние сети	Выданы новые ТУ, изменена трассировка система водоотведения жилой и общественной части здания
13	24.08.2020	38-19-3/4-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутренние сети	Изменен тип системы отопления с двухтрубной коллекторной на однотрубную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП
14	10.09.2021	38-19-3/1-ПЗ Пояснительная записка	Изменения этапов строительства
15	10.09.2021	38-19-3/2-ПЗ Пояснительная записка	Изменения этапов строительства
16	10.09.2021	38-19-3/3-ПЗ Пояснительная записка	Изменения этапов строительства
17	10.09.2021	38-19-3/4-ПЗ Пояснительная записка	Изменения этапов строительства

18	10.09.2021	38-19-3/5-ПЗ Пояснительная записка	Изменения этапов строительства
19	10.09.2021	38-19-3-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменения этапов строительства корпусов, изменения расстановки МАФ, частичное изменения благоустройства
20	10.09.2021	38-19-3-ПОС Проект организации строительства	Изменения этапов строительства
21	24.06.2022	38-19-3/1-ПЗ, 38-19-3/2, 38-19-3/3-ПЗ, 38-19-3/4-ПЗ, 38-19-3/5-ПЗ -ПЗ Пояснительная записка	Применены ТУ по электроснабжению, внесено задание на проектирование, изменены ТЭП (пристроенные помещения подвалы стали эксплуатируемыми помещениями), изменения этапов строительства
22	24.06.2022	38-19-3-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменения этапов строительства корпусов, изменения расстановки МАФ, частичное изменения благоустройства, изменения этапов строительства
23	24.06.2022	38-19-3/2-АР Архитектурные решения	Лист 16 ГЧ-Корректировка разуклонки кровли-проставлены величины уклонов на плане кровли (л.11); -изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения (л. 4) Отметка пола подвала: Было: минус 3.160-стало: минус 3.590; Высота подвального этажа: Было: 2,260м-стало: 2,53; Высота помещений первого этажа: Было: 3,60м; 3,34м -стало 3,33м; Высота помещений второго этажа: Было : 3,0м -стало: 3,03м; изменен ТЭП
24	24.06.2022	38-19-3/3-АР Архитектурные решения	Лист 11,19 ГЧ-Корректировка разуклонки кровли-проставлены величины уклонов на плане кровли ; -изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения (л. 4) Отметка пола подвала: Было: минус 3,970-стало: минус 4,400; Высота подвального этажа: Было: 2,43м-стало: 2,63; Высота помещений первого этажа: Было: 3,40м; 3,34м -стало 3,43м; Лист 7ГЧ (блок-секция 1)- указано месторасположение ИТП в подвале, в осях 14-15/Е-К; Лист 15 ГЧ (блок-секция 2) - указано месторасположение узла учета в подвале, в осях Д-Ж/1-2; изменен ТЭП

25	24.06.2022	38-19-3/4-АР Корпус 4 Архитектурные решения	Убраны лестницы на антресоль с 10-го этажа с заменой на стремянку, которую выполняет собственник квартиры. Изменение отделочных материалов, убрали с планов перегородки из кирпича с - выполнили пункт (свободная планировка), кирпичные перегородки выполнили толщиной 90 мм, отделку перегородок изм. - отделка стен квартир-улучшенная штукатурка; стен ванных комнат и санузлов в квартирах (снаружи)-улучшенная штукатурка стен; стены ванных комнат и санузлов в квартирах (внутри)- штукатурка; заменили мокрый фасад со2 по 10 этаж облицовочный слой из кирпича, утеплитель кровли ППС 18 заменили на ППС 17, изменены полы-убран утеплитель под стяжку (отопление не в полу), высота дверных проемов в квартиру уменьшилась с 2150мм на 2100мм, на лоджиях и балконах нижний ряд стеклопакетов применим с пленкой 115мкм с внутренней стороны, изменены планы чердака и кровли в части выхода на кровлю: лестничная клетка возвышается над кровлей не полностью
26	24.06.2022	38-19-3/5-АР Архитектурные решения	Лист 11,19, 25 ГЧ-Корректировка разуклонки кровли-проставлены величины уклонов на плане кровли ; -изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения (л. 4) Отметка пола подвала: Было: минус 3,820-стало: минус 4,300; Высота подвального этажа: Было: 2,43м-стало: 2,63; Высота помещений первого этажа: Было: 3,40м; 3,34м -стало 3,43м; изменен ТЭП
27	24.06.2022	38-19-3/2-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменили: -огнезащитные состав замена на Оберег-ОМВ; (л.19) -изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения:(л.14) Отметка пола подвала: Было: минус 3.160- стало: минус 3.590; Высота подвального этажа: Было: 2,260м -стало: 2,53; Высота помещений первого этажа: Было: 3,60м; 3,34м -стало 3,33м; Высота помещений второго этажа: Было: 3,0м-стало:3,03м
28	24.06.2022	38-19-3/3-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	-изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения:(л.14) Отметка пола подвала: Было: минус 3,970-стало: минус 4,400; Высота подвального этажа: Было: 2,43м-стало: 2,63м; Высота помещений первого этажа: Было: 3,40м; 3,34м-стало 3,43м
29	24.06.2022	38-19-3/4-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение отделочных материалов, испытание дилатометром, изменение толщины (h) фундаментной плиты и толщина замены грунта по фундаментной подушкой,замена подушки из ПГС на песок, замена ППС18 на ППС17 ,изменение облицовочного слоя из кирпича в замен мокрого фасада, применяется линолеум вспененный по стяжке.
30	24.06.2022	38-19-3/5-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	-изменены отметки и высота этажей пристроенного объекта общественного назначения:(л.14) Отметка пола подвала: Было: минус 3,820-стало: минус 4,300; Высота подвального этажа: Было: 2,43м-стало: 2,63м; Высота помещений первого этажа: Было: 3,40м; 3,34м-стало 3,43м

31	24.06.2022	38-19-3/2-ИОС1, 38-19-3/3-ИОС1, 38-19-3/5-ИОС1 Система электроснабжения	Новые ТУ по электроснабжению, изменена планировка подвала, в тектовой части добавили информацию пункт д)
32	24.06.2022	38-19-3/2-ИОС2, 38-19-3/3-ИОС2, 38-19-3/5-ИОС2 Система водоснабжения	Прописали гидроизоляцию стенок колодцев из битумная мастика, обратную засыпку из песка средней крупности, изменена планировка пристроенных помещений. (помещения подвалы стали эксплуатируемыми), внесены дополнительные стояки. Внесли разъяснения по сантехническим приборам, полотенцесушителям- показаны условно, устанавливаются собственниками квартир/помещений
33	24.06.2022	38-19-3/4-ИОС2 Система водоснабжения	Выданы новые ТУ, трубопроводы магистральные, стояки ХВС и ГВС к приборам учета из оцинкованных труб. Ответвления на квартиры, после узлов учета, выполняются из полипропиленовых труб
34	24.06.2022	38-19-3/2-ИОС3, 38-19-3/3-ИОС3, 38-19-3/5-ИОС3 Система водоотведения	Прописали гидроизоляцию стенок колодцев из битумная мастика, обратную засыпку из песка средней крупности, изменена планировка пристроенных помещений. (помещения подвалы стали эксплуатируемыми), внесены дополнительные стояки. Так же была произведена замена труб канализации на "РосТурПласт", откорректированы выпуски бытовой и ливневой канализации, откорректированы марка материалов. В корпусе 3-выполнен перенос дренажного насоса из бс 1 в бс 2
35	24.06.2022	38-19-3/4-ИОС3 Система водоотведения.	Выданы новые ТУ, изменена трассировка систем водоотведения жилой и общественной части здания.
36	24.06.2022	38-19-3/2-ИОС4, 38-19-3/5-ИОС4	Изменилась трассировка воздуховодов, воздуховоды систем противодымной защиты предусмотрели из стали толщ. 1,0 мм, изменена планировка пристроенных помещений (помещения подвалы стали эксплуатируемыми), внесены стояки отопления и приборы отопления, а также вентиляция. В корпусе 3 изменился ввод тепловой сети. В корпусе 5 шахты систем ВД и ПД предусмотрены из сборных железобетонных элементов. Тепловая нагрузка принята по теплотехническим расчетам
37	24.06.2022	38-19-3/3-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Лист 4 ГЧ (блок-секция 1)-указано месторасположение ИТП в подвале, в осях 14-15/Е-К; Лист 11 ГЧ (блок-секция 2)- указано месторасположение узла учета в подвале, в осях Д-Ж/1-2

38	24.06.2022	38-19-3/4-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Изменен тип системы отопления с двухтрубной коллекторной на однотрубную с верхней подачей теплоносителя. Изменен температурный график системы отопления в соответствии с новыми УП
39	24.06.2022	38-19-3/2-ПБ, 38-19-3/3-ПБ, 38-19-3/5-ПБ мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменена планировка пристроенных помещений (помещения подвала стали эксплуатируемыми)
40	24.06.2022	38-19-3-ПОС Проект организации строительства	Изменения этапов строительства корпусов, проектом организации строительства предусмотрена организационно-технологическая схема поэтапного возведения корпусов №2, №3, №5, прокладки инженерных сетей, благоустройства территории в полном объеме, организации временных проездов для осуществления работ исключая простой подразделений подрядной строительной организации.
41	04.08.2022	38-19-3-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменены расположение скамьи у корпуса 4, изменено расположение мусорной площадки у корпуса 2
42	04.08.2022	38-19-3/4-АР Архитектурные решения	-Исключена архитектурная подсветка фасадов (л.15); -Заменены 3 окна на 2 окна с размерами не менее 0,8*1,2м. с прямыми размерами 1,5*1,2м. (л.11)4 -изменена высота подвального этажа 2,78м (л.24,25); -Изменена высота жилых помещений с 2,7м до 2,73м. -Изменена высота 10-го этажа в свету с 5,5 м до 5,46м. (24,25ГЧ); -Изменена конфигурация лестницы квартиры в осях 1-5/А-Е, 10 эт. добавлена перегородка по оси 3-/Г-Д, и организация дверного проема, изменена конфигурация антресоли и габаритов окна (л.16); -Перепланировка квартиры в осях 8-12/А (л.15,16,22,23); -Убраны из плана антресоли лестницы выхода на антресоль, кроме квартир 86,88,89 (л.15,16,22,23) -Корректировка разуклонки кровли (л.18); -Заменена марка кирпича и раствора (л.3,12-17,19-23,27,57,59,3); -изменена отделка стен МОП на тонкослойную декоративную штукатурку. -Замена бетонного пола на цементно-песчаную стяжку М150(л.8 пояснительной записки); изменена площадь жилого здания; перенесено подсобное помещение в кабинете в осях 13-16/Г-Е.

43	04.08.2022	38-19-3/4-КР Конструктивные и объемно- планировочные решения	-Заменена марка кирпича и раствора (л.13,14 Описательная часть); -Заменена грунтовая подушка толщиной 3,0м из ПГС на грунтовую подушку из песка средней крупности толщиной 1,0м(л. 15 Описательная часть); -Заменен коэфф. Уплотнения при уплотнении грунтовой подушки с 0,95 до 0,98 (л.15 Описательная часть); -Заменена сетка 4Вр-1, 70*70 через 2 ряда кладки, на сетку 4 Вр-1, 50*50 со 2-6 эт через 3 ряда кладки и сетку 4 Вр-1, 50*50 со 7-10 эт через 4 ряда кладки (л. 14 Описательная часть); -Заменена марка бетона при устройстве монолитных участков В20Ф75, на В25Ф75 и лестничных площадок В15Ф100, на В25Ф75; -Замена Наружные и внутренние стены технического подполья ниже отметке -0,590 толщиной 400,500,600- кладка из бетонных блоков заменить на блоки ФБС; (л.15 Описательная часть); -Замена утепления стен подвала пенополистирол 100мм., на 50мм.; -Замена утепления наружных стен ППС-18, на ППС-20; -Исключено утепление пола перекрытия над техническим подпольем плитами минераловатными толщинами 20мм; -Изменено утепление наружных стен надземной части с 3-го этажа и выше плита плотностью 140-160 кг/м2, толщиной 180мм. на утепление наружных стен на лоджиях и балконах наземной части с 2-го этажа и выше предусмотреть с наружной стороны мин. плитой толщиной 150мм; -Заменен утеплитель чердачного перекрытия ППС-18, толщиной от 100 мм с стяжкой толщиной 80мм. на утеплитель ППС-17, толщиной от 100мм с защитной армированной ц.п. стяжкой, толщиной 50мм; -Замена чердачного перекрытия ППС-18, толщиной от 150мм до 300мм заменить на утеплитель ППС-17, толщиной 200мм, и уклонообразующий слой от 0-190мм (л.17 Описательная часть); -Исключена марка направляемого кровельного материала Техноэласт ЭПП, ЭКП; -Утеплитель покрытия над выходом на кровлю двухслойный: заменен на утеплитель у-80-90 кг/м3, толщиной 200мм; -Замена отделки стен ИТП;
44	04.08.2022	38-19-3/4-ИОС1 Система электронабжения	-Заменен щит ЩРВ-Пм-9 встраиваемого исполнения на ЩРН-Пм-9 навесного исполнения (л.3); -Изменена мощность приведенная к шинам ТП 154,8 кВт на мощность приведенная к шинам ТП 153 кВт; -Замена коробки КДУП типа У994 скрытой установки заменена на коробка КДУП типа КМ41212 открытой установки; -Дополнено светильники аврийного освещения выполнены постоянно горящими и расположены в коридорах, поворотах, выходах и над входом в здании (л.5); -Заменить однолинейные схемы и планы расположения электрооборудования (л.7-18);
45	04.08.2022	38-19-3/4-ИОС2 Система водоснабжения	Добавлены дополнительные стояки В1,Т3-1а. Исключены ответвления на квартиры, после узлов учета, выполняются из полипропиленовых труб со следующими характеристиками PN10 для холодной воды и PN20 для горячей воды. Предусмотрен защитный футляр на вводе водопровода в здание из труб стальных электросварных прямошовных ду325х6,0 по ГОСТ 10704-91. На выпусках канализации из здания предусмотрено устройство футляров из труб стальных электросварных прямошовных ду 325х6,0 по ГОСТ 10704-91. Наружные сети канализации проектируются из полиэтиленовых труб КОРСИС, выпуски проектируются из труб ПЭ 100 SDR 17 "техническая" по ГОСТ 18599-2001.

46	04.08.2022	38-19-3/4-ИОС3 Система водоотведения	Замена труб полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17, на полиэтиленовые Корсис, а выпуска бытовой канализации из труб ПЭ 100 SDR 17.
47	04.08.2022	38-19-3-ПОС Проект организации строительства	Уточнили в описании , что мусорные площадки временно перенесои с корпуса 4
48	15.08.2022	38-19-3/3-АР Архитектурные решения	Изсенена грузоподъемность лифта 450 кг на 400 кг (см.л. тект.ч.5), -потолкт без отделки (шпатлевку с потолков не выполняется), изменен ТЭП, убрали 1 слой шпатлевки с потолка в квартирах; стены в квартирах выполнены -1 слой шпатлевки.
49	15.08.2022	38-19-3/3-КР Конструктивные и объемно- планировочные решения	Изменены инженерно-геологические сведения ИГЭЗ-ИГЭ6. (см.л.7,8 текст.ч.)Заменен класс бетона при устройстве подбетонки под ростверком.(см.л.10 текст.ч) Изменены указания по креплению панелей перекрытий.(см.л.15 текст.ч) Заменен класс бетона при устройстве лифтовых тубингов. (см.л.15 текст.ч)Заменен класс бетона при устройстве подбетонки под фундаментами. (см.л.16,19 текст.ч) Изменены указания по устройству стен подвала. (см.л. 16,19 текст.ч) Изменен класс бетона при устройстве вентиляционных блоков.(см.л.24 текст.ч) Изменены указания по отделке квартир, наружного входного тамбура, электрощитовой, помещения узла учета тепла, водомерного узла. (см.л.27 текст.ч)
50	15.08.2022	38-19-3/3-ИОС2 Система водоснабжения	Расход воды на хоз. Питьевые нужды жилой части-2,790 л/сек. Изменен требуемый напор на вводе на хоз. Питьевые нужды-65,0 м.вод.ст. Требуемый напор на вводе на выходе из ИТП -71,0 м. вод.ст. Убрали маркировку насосного оборудования. Для обеспечения необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды в ИТП предусмотрена установка насосной станции повышения давления (ХГВС) с параметрами Q=5,48 л/сек, H=45,0 м. в. ст., Nэл=4,0 кВт, 3~380В., состоящей из 2 рабочих и 1 резервного насоса. Для обеспечения необходимого напора на противопожарные нужды предусмотрена установка насосной станции повышения давления, с параметрами Q=32,84 м3/час, H=54,96м.в.ст., Nэл=7,5 кВт, 3~380В., состоящей из 1 рабочего и 1 резервного насоса. Исключили обертку стальных трубопроводов полиэтиленовой пленкой перед изоляцией. изменен диаметр водосчетчика с 50 мм на 65 мм. В графической части отмечено что санитарно-технические приборы в квартирах и помещениях общественного назначения показаны условно и устанавливаются собственниками.
51	15.08.2022	38-19-3/3-ИОС3 Система водоотведения	Откорректированы диаметры выпусков. На выпуске бытовой канализации с 160 мм на 110 мм. В графической части отмечено что санитарно-технические приборы в квартирах и помещениях общественного назначения показаны условно и устанавливаются их собственниками.

52	15.08.2022	38-19-3/3-ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	- В графической части на планах этажей в примечании добавлено, что сантехнические приборы (унитазы, умывальники и т.п) показаны на планах условно и устанавливаются собственником; - Исправлена изоляция трубопроводов в ИТП на цилиндры из минеральной ваты толщиной 40 мм; - В текстовой части при описании поквартирного учета тепла слово "счетчик" заменено на "распределитель тепла";- В текстовой части исключено "При отделке помещений предусматривается установка защитных экранов для приборов отопления , располагаемых в квартирах"; -В текстовой части исключено, что передача информации от корректора-вычислителя предусмотрена через интернет.
53	24.08.2022	38-19-3/3-ПЗ Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели (площадь и строительный объем зданий).
54	24.08.2022	38-19-3/4-ПЗ Пояснительная записка	Изменились технико-экономические показатели (площадь и строительный объем зданий).
55	01.09.2022	38-19-3/4-АР Архитектурные решения	Изменение толщины стяжки из цементно-песчаного раствора М100 с 50мм до 110мм.
56	01.09.2022	38-19-3/4-ПБ Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	Изменение типа автономных оптико-электронных дымовых пожарных извещателей "ИП 213-43М" на тип "ИП 212-142"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2294279911733112562373052711991169011073

Владелец: ООО СЗ "ПРОФРЕСУРС", Сарайкин Олег Викторович,
Барнаул г

Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023