



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 24.11.2022

№ 700-0С

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 30.09.2019
№22-RU22302000-260-2019

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Профресурс» от 15.11.2022 №4283-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 307. 1 этап – Павловский тракт, 307 корпус 2 с пристроенным объектом общественного назначения; 2 этап - Павловский тракт, 307 корпус 3 с пристроенным объектом общественного назначения; 3 этап - Павловский тракт, 307 корпус 5 с пристроенным объектом общественного назначения; 4 этап - Павловский тракт, 307 корпус 4 со встроенными помещениями общественного назначения; 5 этап - Павловский тракт, 307 корпус 1 со встроенными помещениями общественного назначения.» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 307, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5 от 30.09.2019 №22-RU22302000-260-2019 изменение согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 24.11.2022 № 700-сс

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.09.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-260-2019
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	24.11.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Профресурс»
2.1.2. ИНН:	2222799444
2.1.3. ОГРН:	1112223011823
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 307. 1 этап – Павловский тракт, 307 корпус 2 с пристроенным объектом общественного назначения; 2 этап - Павловский тракт, 307 корпус 3 с пристроенным объектом общественного назначения; 3 этап - Павловский тракт, 307 корпус 5 с пристроенным

	объектом общественного назначения; 4 этап - Павловский тракт, 307 корпус 4 со встроенными помещениями общественного назначения; 5 этап - Павловский тракт, 307 корпус 1 со встроенными помещениями общественного назначения.
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Тракт Павловский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 307, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:030309:6098
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	27149,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	22.08.2019
4.3.1.2. Номер:	RU22302000-9726
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «АрхИ Групп»
5.2.2. ИНН:	2222808762
5.2.3. ОГРН:	1122223014132
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	20.09.2019
6.1.1.2. Номер:	№22-2-1-2-025258-2019
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	22.05.2020
6.1.2.2. Номер:	№22-2-1-2-019117-2020
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.3.1. Дата утверждения:	28.06.2022
6.1.3.2. Номер:	№22-2-1-2-041661-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.4.1. Дата утверждения:	24.08.2022
6.1.4.2. Номер:	№22-2-1-2-060609-2022
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.5.1. Дата утверждения:	15.11.2022
6.1.5.2. Номер:	№22-2-1-2-079621-2022
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.3.1. Дата:	21.11.2022
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Мягих Ольга Викторовна
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 307. 3 этап - Павловский тракт, 307 корпус 5 с пристроенным объектом общественного назначения
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1329,1
7.5. Площадь (кв. м):	17707,8
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	296,0
7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	11974,7
7.10. Количество жилых помещений (штук):	269
7.11. в том числе квартир (штук):	269
7.13. Количество этажей:	19; 2
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1; 1
7.17. Иные показатели:	Площадь застройки жилого здания – 1093,1 кв.м; площадь застройки пристроенного объекта общественного назначения – 236,0 кв.м; площадь жилого здания – 17372,4 кв.м; общая площадь пристроенного объекта общественного назначения – 335,4 кв.м; строительный объем жилого здания – 57194,8 куб.м, в том числе ни же отметки 0,000 – 2577,9 куб.м; строительный объем пристроенного объекта

	общественного назначения – 1329,2 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 – 593,0 куб.м.
--	---

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
трех листах.
Председатель комитета

А.А.Воробьев

