

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000392 от 09.10.2023

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: город Барнаул, улица Партизанская, 175

Дата первичного размещения: 03.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656037</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калинина, влд.112/27
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 201
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(385)229-61-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: glavaltaystroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="https://www.glavaltaystroy.ru">https://www.glavaltaystroy.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"ГК "СОЮЗ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2224209588</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224169222</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142224005021</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>08.10.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКАЯ ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224211844</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Греб
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 129-145-413 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222211542847
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"СФК"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Отмашкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 119-320-191 29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222212589502
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"СФК"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Взлетная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 113</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Времена года"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоярусный гараж-стоянка на 300 машино-мест со встроенным магазином и СТО по адресу:город Барнаул, улица Взлетная,113 (строительный №19 в квартале 2010)</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-106-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 491,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>93 149,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 740 906,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г



	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Центральный р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Партизанская</b>
	9.2.11	Дом: <b>175</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 444,9 м2</b>

	9.2.22	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блок-секции № 1, №2: Конструктивная система секций № 1 и № 2 каркасная по рамно-связевой схеме. Несущие конструкции каркаса - монолитные железобетонные стены, колонны и пилоны. Наружные ненесущие стены чердака - сборные железобетонные панели из тяжелого бетона. Наружные ненесущие стены (заполнение каркаса) - кладка из силикатного кирпича на цементном растворе с утеплением минераловатными плитами и с облицовочной кладкой из керамического кирпича. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения: Несущие конструкции - монолитные железобетонные стены и колонны. Наружные ненесущие стены из силикатного кирпича на цементном растворе с утеплением минераловатными плитами и с облицовочной кладкой из керамического кирпича. Подземная автостоянка: Конструктивная система каркасная по рамной схеме. Каркас образован монолитными железобетонными колоннами, сборными железобетонными наружными стенами, сборными железобетонными стенами лестничных клеток. Наружные стены подземной парковки – сборные ж/б панели.)</p>
	9.2.23	<p>Материал перекрытий:</p> <p>Иной вид материалов перекрытий (Блок-секции №1, №2: перекрытия монолитные железобетонные из тяжелого бетона. Встроенно-пристроенные помещения общественного назначения: покрытие монолитное железобетонное с балками и капителями из тяжелого бетона. Подземная автостоянка: перекрытие монолитное железобетонное безбалочное с капителями из тяжелого бетона.)</p>
	9.2.24	<p>Класс энергетической эффективности:</p> <p>А</p>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений:</p> <p>17 235,90 м2</p>
	9.3.2	<p>Сумма общей площади всех нежилых помещений:</p> <p>5 058,40 м2</p>
	9.3.3	<p>Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:</p> <p>22 294,30 м2</p>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	<p>Общее количество пассажирских лифтов:</p> <p>2</p>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаулгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-060601-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2222820150</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-041573</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2222820150</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-041924-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство "Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "АртХаус"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-83-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-83-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2021</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-83-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-83-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>854</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.03.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:050314:1216</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 863,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>12</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В северо-восточной части земельного участка расположены 2 детские площадки. На участках размещено следующее игровое оборудование: Скамья «Верона Дельта», Скамья «Галья», Пергола 3,00х8,00 м, дерев, Одноместные качели для малышей (1-4), Пенек (1-12) , Элемент песочницы (1+), Одинарная пружина (1+), Карусель (3-12), Башенка с горкой, Н=2,00 м (4-12), Купол исследователя (5-12), Динамика (6-12) , Бревна балансир с веревкой (4-12), Паркур 4 (6-12), Лесная тропа (3-12), Комбинация с пеньками (1+), Качеля «Гнездо» (1+), Трамплин (3-10), Тройник турник (4-12)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В юго-западной части земельного участка расположены 2 спортивные площадки. На участках предусматриваются: Тренажеры (6+), Мульти Ворота, 8м (3+)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2



	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах, устанавливаемых в каждой секции в помещениях временного сбора твердых коммунальных отходов, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору. Подъезд транспортных средств предусмотрен с существующих автодорог по улице Партизанская и переулку Циолковского. Подъезд мусоросборных машин организован с улицы Партизанская и переулка Циолковского. Мусор вывозится на городскую свалку твердых бытовых отходов. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов-6 шт</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки и покрытий территория отведенного земельного участка озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав с подсыпкой растительного грунта в участки озеленения</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12 (около здания), бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Хранение личного автомобильного транспорта жителей осуществляется в подземной автостоянке. Обеспеченность местами для хранения автомобилей принята в соответствии с расчетом в зависимости от типа жилого дома по уровню комфорта (массовый) с учетом мест для автотранспорта инвалидов. Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 5% и 8%. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с а/бетонным покрытием проездов</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Благоустройство территории многоквартирного жилого дома предусматривает наружное освещение</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На площадках для отдыха устанавливаются скамейки, урны; перед входами в подъезды жилого дома и в объекты общественного назначения устанавливаются урны. Проезды предусматриваются с асфальтобетонным покрытием; открытые площадки для хранения (стоянки) автомобилей, отмостка, площадка для отдыха взрослого населения, тротуары, площадки перед входами в здание – с плиточным покрытием</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 421 372,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 689 141,50 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112056</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 272 351,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаурская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/123</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 887 494,69 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>394/10-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лысов Евгений Викторович</b>

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540860847784</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>246</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>302</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>182</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>120</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.90	2	27.70	2.72
2	Квартира	2	1	37.20	1	12.90	2.72
3	Квартира	2	1	62.80	2	28.60	2.72
4	Квартира	2	1	49.20	1	20.00	2.72
5	Квартира	2	1	48.70	1	20.00	2.72
6	Квартира	2	1	62.80	2	28.60	2.72
7	Квартира	2	1	37.20	1	12.90	2.72
8	Квартира	2	1	63.90	2	27.70	2.72
9	Квартира	3	1	70.70	2	34.50	2.72
10	Квартира	3	1	37.20	1	12.90	2.72



11	Квартира	3	1	66.60	2	32.40	2.72
12	Квартира	3	1	49.20	1	20.00	2.72
13	Квартира	3	1	48.70	1	20.00	2.72
14	Квартира	3	1	66.60	2	32.40	2.72
15	Квартира	3	1	37.20	1	12.90	2.72
16	Квартира	3	1	70.70	2	34.50	2.72
17	Квартира	4	1	70.70	2	34.50	2.72
18	Квартира	4	1	41.20	1	12.90	2.72
19	Квартира	4	1	68.90	2	32.40	2.72
20	Квартира	4	1	49.20	1	20.00	2.72
21	Квартира	4	1	48.70	1	20.00	2.72
22	Квартира	4	1	68.90	2	32.40	2.72
23	Квартира	4	1	41.20	1	12.90	2.72
24	Квартира	4	1	70.70	2	34.50	2.72
25	Квартира	5	1	70.70	2	34.50	2.72
26	Квартира	5	1	41.20	1	12.90	2.72
27	Квартира	5	1	68.90	2	32.40	2.72
28	Квартира	5	1	49.20	1	20.00	2.72
29	Квартира	5	1	48.70	1	20.00	2.72
30	Квартира	5	1	68.90	2	32.40	2.72
31	Квартира	5	1	41.20	1	12.90	2.72
32	Квартира	5	1	70.70	2	34.50	2.72
33	Квартира	6	1	86.80	3	49.10	2.72
34	Квартира	6	1	96.80	2	32.40	2.72
35	Квартира	6	1	105.60	3	52.20	2.72
36	Квартира	6	1	96.80	2	32.40	2.72
37	Квартира	6	1	86.80	3	49.10	2.72
38	Квартира	7	1	86.80	3	49.10	2.72
39	Квартира	7	1	96.80	2	32.40	2.72
40	Квартира	7	1	105.60	3	52.20	2.72

41	Квартира	7	1	96.80	2	32.40	2.72
42	Квартира	7	1	86.80	3	49.10	2.72
43	Квартира	8	1	87.20	3	48.70	2.72
44	Квартира	8	1	97.10	2	32.10	2.72
45	Квартира	8	1	106.00	3	52.60	2.72
46	Квартира	8	1	97.10	2	32.10	2.72
47	Квартира	8	1	87.20	3	48.70	2.72
48	Квартира	9	1	87.00	3	48.70	2.72
49	Квартира	9	1	97.10	2	32.10	2.72
50	Квартира	9	1	105.40	3	52.60	2.72
51	Квартира	9	1	97.10	2	32.10	2.72
52	Квартира	9	1	87.00	3	48.70	2.72
53	Квартира	10	1	87.00	3	48.70	2.72
54	Квартира	10	1	97.10	2	32.10	2.72
55	Квартира	10	1	105.40	3	52.60	2.72
56	Квартира	10	1	97.10	2	32.10	2.72
57	Квартира	10	1	87.00	3	48.70	2.72
58	Квартира	11	1	87.00	3	48.70	2.72
59	Квартира	11	1	97.10	2	32.10	2.72
60	Квартира	11	1	105.40	3	52.60	2.72
61	Квартира	11	1	97.10	2	32.10	2.72
62	Квартира	11	1	87.00	3	48.70	2.72
63	Квартира	12	1	87.00	3	48.70	2.72
64	Квартира	12	1	97.10	2	32.10	2.72
65	Квартира	12	1	105.40	3	52.60	2.72
66	Квартира	12	1	97.10	2	32.10	2.72
67	Квартира	12	1	87.00	3	48.70	2.72
68	Квартира	13	1	87.00	3	48.70	2.72
69	Квартира	13	1	97.10	2	32.10	2.72
70	Квартира	13	1	105.40	3	52.60	2.72

71	Квартира	13	1	97.10	2	32.10	2.72
72	Квартира	13	1	87.00	3	48.70	2.72
73	Квартира	14	1	115.70	4	69.30	2.72
74	Квартира	14	1	125.20	3	47.60	2.72
75	Квартира	14	1	125.90	4	69.70	2.72
76	Квартира	14	1	115.70	4	69.30	2.72
77	Квартира	15	1	115.80	4	69.30	2.72
78	Квартира	15	1	125.20	3	47.60	2.72
79	Квартира	15	1	125.90	4	69.70	2.72
80	Квартира	15	1	115.80	4	69.30	2.72
81	Квартира	16	1	106.80	4	62.50	2.72
82	Квартира	16	1	119.90	3	45.50	2.72
83	Квартира	16	1	116.50	4	63.00	2.72
84	Квартира	16	1	109.60	4	62.50	2.72
85	Квартира	17	1	106.80	4	62.50	2.72
86	Квартира	17	1	119.90	3	45.50	2.72
87	Квартира	17	1	116.50	4	63.00	2.72
88	Квартира	17	1	109.60	4	62.50	2.72
89	Квартира	2	2	61.70	2	28.50	2.72
90	Квартира	2	2	39.20	1	16.90	2.72
91	Квартира	2	2	62.60	2	27.40	2.72
92	Квартира	2	2	47.80	1	20.60	2.72
93	Квартира	2	2	47.60	1	20.60	2.72
94	Квартира	2	2	62.60	2	27.40	2.72
95	Квартира	2	2	39.20	1	16.90	2.72
96	Квартира	2	2	61.70	2	28.50	2.72
97	Квартира	3	2	65.50	2	32.30	2.72
98	Квартира	3	2	39.20	1	16.90	2.72
99	Квартира	3	2	66.20	2	32.20	2.72
100	Квартира	3	2	47.80	1	20.60	2.72

101	Квартира	3	2	47.60	1	20.60	2.72
102	Квартира	3	2	66.20	2	32.20	2.72
103	Квартира	3	2	39.20	1	16.90	2.72
104	Квартира	3	2	65.50	2	32.30	2.72
105	Квартира	4	2	65.50	2	32.30	2.72
106	Квартира	4	2	42.90	1	16.90	2.72
107	Квартира	4	2	67.90	2	31.90	2.72
108	Квартира	4	2	47.80	1	20.60	2.72
109	Квартира	4	2	47.60	1	20.60	2.72
110	Квартира	4	2	67.90	2	31.90	2.72
111	Квартира	4	2	42.90	1	16.90	2.72
112	Квартира	4	2	65.50	2	32.30	2.72
113	Квартира	5	2	65.50	2	32.30	2.72
114	Квартира	5	2	42.90	1	16.90	2.72
115	Квартира	5	2	67.90	2	31.90	2.72
116	Квартира	5	2	47.80	1	20.60	2.72
117	Квартира	5	2	47.60	1	20.60	2.72
118	Квартира	5	2	67.90	2	31.90	2.72
119	Квартира	5	2	42.90	1	16.90	2.72
120	Квартира	5	2	65.50	2	32.30	2.72
121	Квартира	6	2	65.50	2	32.30	2.72
122	Квартира	6	2	42.90	1	16.90	2.72
123	Квартира	6	2	67.90	2	31.90	2.72
124	Квартира	6	2	47.80	1	20.60	2.72
125	Квартира	6	2	47.60	1	20.60	2.72
126	Квартира	6	2	67.90	2	31.90	2.72
127	Квартира	6	2	42.90	1	16.90	2.72
128	Квартира	6	2	65.50	2	32.30	2.72
129	Квартира	7	2	65.50	2	32.30	2.72
130	Квартира	7	2	42.90	1	16.90	2.72

131	Квартира	7	2	67.90	2	31.90	2.72
132	Квартира	7	2	47.80	1	20.60	2.72
133	Квартира	7	2	47.60	1	20.60	2.72
134	Квартира	7	2	67.90	2	31.90	2.72
135	Квартира	7	2	42.90	1	16.90	2.72
136	Квартира	7	2	65.50	2	32.30	2.72
137	Квартира	8	2	65.50	2	32.30	2.72
138	Квартира	8	2	42.90	1	16.90	2.72
139	Квартира	8	2	67.90	2	31.90	2.72
140	Квартира	8	2	47.80	1	20.60	2.72
141	Квартира	8	2	47.60	1	20.60	2.72
142	Квартира	8	2	67.90	2	31.90	2.72
143	Квартира	8	2	42.90	1	16.90	2.72
144	Квартира	8	2	65.50	2	32.30	2.72
145	Квартира	9	2	65.30	2	32.30	2.72
146	Квартира	9	2	42.70	1	16.90	2.72
147	Квартира	9	2	67.40	2	31.90	2.72
148	Квартира	9	2	47.60	1	20.60	2.72
149	Квартира	9	2	47.10	1	20.60	2.72
150	Квартира	9	2	67.40	2	31.90	2.72
151	Квартира	9	2	42.70	1	16.90	2.72
152	Квартира	9	2	65.30	2	32.30	2.72
153	Квартира	10	2	65.30	2	32.30	2.72
154	Квартира	10	2	42.70	1	16.90	2.72
155	Квартира	10	2	67.40	2	31.90	2.72
156	Квартира	10	2	47.60	1	20.60	2.72
157	Квартира	10	2	47.10	1	20.60	2.72
158	Квартира	10	2	67.40	2	31.90	2.72
159	Квартира	10	2	42.70	1	16.90	2.72
160	Квартира	10	2	65.30	2	32.30	2.72

161	Квартира	11	2	65.30	2	32.30	2.72
162	Квартира	11	2	42.70	1	16.90	2.72
163	Квартира	11	2	67.40	2	31.90	2.72
164	Квартира	11	2	47.60	1	20.60	2.72
165	Квартира	11	2	47.10	1	20.60	2.72
166	Квартира	11	2	67.40	2	31.90	2.72
167	Квартира	11	2	42.70	1	16.90	2.72
168	Квартира	11	2	65.30	2	32.30	2.72
169	Квартира	12	2	65.30	2	32.30	2.72
170	Квартира	12	2	42.70	1	16.90	2.72
171	Квартира	12	2	67.40	2	31.90	2.72
172	Квартира	12	2	47.60	1	20.60	2.72
173	Квартира	12	2	47.10	1	20.60	2.72
174	Квартира	12	2	67.40	2	31.90	2.72
175	Квартира	12	2	42.70	1	16.90	2.72
176	Квартира	12	2	65.30	2	32.30	2.72
177	Квартира	13	2	65.30	2	32.30	2.72
178	Квартира	13	2	42.70	1	16.90	2.72
179	Квартира	13	2	67.40	2	31.90	2.72
180	Квартира	13	2	47.60	1	20.60	2.72
181	Квартира	13	2	47.10	1	20.60	2.72
182	Квартира	13	2	67.40	2	31.90	2.72
183	Квартира	13	2	42.70	1	16.90	2.72
184	Квартира	13	2	65.30	2	32.30	2.72
185	Квартира	14	2	65.30	2	32.30	2.72
186	Квартира	14	2	42.70	1	16.90	2.72
187	Квартира	14	2	67.40	2	31.90	2.72
188	Квартира	14	2	47.60	1	20.60	2.72
189	Квартира	14	2	47.10	1	20.60	2.72
190	Квартира	14	2	67.40	2	31.90	2.72

191	Квартира	14	2	42.70	1	16.90	2.72
192	Квартира	14	2	65.30	2	32.30	2.72
193	Квартира	15	2	65.30	2	32.30	2.72
194	Квартира	15	2	42.70	1	16.90	2.72
195	Квартира	15	2	67.40	2	31.90	2.72
196	Квартира	15	2	47.60	1	20.60	2.72
197	Квартира	15	2	47.10	1	20.60	2.72
198	Квартира	15	2	67.40	2	31.90	2.72
199	Квартира	15	2	42.70	1	16.90	2.72
200	Квартира	15	2	65.30	2	32.30	2.72
201	Квартира	16	2	65.30	2	32.30	2.72
202	Квартира	16	2	42.70	1	16.90	2.72
203	Квартира	16	2	67.40	2	31.90	2.72
204	Квартира	16	2	47.60	1	20.60	2.72
205	Квартира	16	2	47.10	1	20.60	2.72
206	Квартира	16	2	67.40	2	31.90	2.72
207	Квартира	16	2	42.70	1	16.90	2.72
208	Квартира	16	2	65.30	2	32.30	2.72
209	Квартира	17	2	65.30	2	32.30	2.72
210	Квартира	17	2	42.70	1	16.90	2.72
211	Квартира	17	2	67.40	2	31.90	2.72
212	Квартира	17	2	47.60	1	20.60	2.72
213	Квартира	17	2	47.10	1	20.60	2.72
214	Квартира	17	2	67.40	2	31.90	2.72
215	Квартира	17	2	42.70	1	16.90	2.72
216	Квартира	17	2	65.30	2	32.30	2.72
217	Квартира	18	2	65.10	2	32.30	2.72
218	Квартира	18	2	42.50	1	16.90	2.72
219	Квартира	18	2	67.30	2	31.90	2.72
220	Квартира	18	2	47.60	1	20.60	2.72

221	Квартира	18	2	47.10	1	20.60	2.72
222	Квартира	18	2	67.30	2	31.90	2.72
223	Квартира	18	2	42.50	1	16.90	2.72
224	Квартира	18	2	65.10	2	32.30	2.72
225	Квартира	19	2	65.10	2	32.30	2.72
226	Квартира	19	2	42.50	1	16.90	2.72
227	Квартира	19	2	67.30	2	31.90	2.72
228	Квартира	19	2	47.60	1	20.60	2.72
229	Квартира	19	2	47.10	1	20.60	2.72
230	Квартира	19	2	67.30	2	31.90	2.72
231	Квартира	19	2	42.50	1	16.90	2.72
232	Квартира	19	2	65.10	2	32.30	2.72
233	Квартира	20	2	109.90	4	64.70	2.72
234	Квартира	20	2	123.50	4	68.60	2.72
235	Квартира	20	2	123.20	4	68.60	2.72
236	Квартира	20	2	109.90	4	64.70	2.72
237	Квартира	21	2	110.00	4	64.70	2.72
238	Квартира	21	2	123.50	4	68.60	2.72
239	Квартира	21	2	123.20	4	68.60	2.72
240	Квартира	21	2	110.00	4	64.70	2.72
241	Квартира	22	2	96.10	4	56.70	2.72
242	Квартира	22	2	117.40	4	61.90	2.72
243	Квартира на двух и более этажах	22	2	229.00	7	135.40	2.72
244	Квартира на двух и более этажах	22	2	198.00	7	123.70	2.72
245	Квартира	23	2	96.10	4	56.70	2.72
246	Квартира	23	2	117.40	4	61.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая 1	6.10	6.62
2	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая 2	6.10	6.62
3	Нежилое помещение	-2	1	6.20	Кладовая 3	6.20	6.62
4	Нежилое помещение	-2	1	2.30	Кладовая 4	2.30	6.62
5	Нежилое помещение	-2	1	3.90	Кладовая 5	3.90	6.62
6	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая 6	4.70	6.62
7	Нежилое помещение	-2	1	3.90	Кладовая 7	3.90	6.62
8	Нежилое помещение	-2	1	3.50	Кладовая 8	3.50	6.62
9	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая 9	4.00	6.62
10	Нежилое помещение	-2	1	2.20	Кладовая 10	2.20	6.62
11	Нежилое помещение	-2	1	2.20	Кладовая 11	2.20	6.62
12	Нежилое помещение	-2	1	2.40	Кладовая 12	2.40	6.62
13	Нежилое помещение	-2	1	2.30	Кладовая 13	2.30	6.62
14	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая 14	4.10	6.62
15	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая 15	4.20	6.62

16	Нежилое помещение	-2	1	4.40	Кладовая 16	4.40	6.62
17	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая 17	4.90	6.62
18	Нежилое помещение	-2	1	5.80	Кладовая 18	5.80	6.62
19	Нежилое помещение	-2	1	3.20	Кладовая 19	3.20	6.62
20	Нежилое помещение	-2	1	5.90	Кладовая 20	5.90	6.62
21	Нежилое помещение	-2	1	4.80	Кладовая 21	4.80	3.25
22	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Кладовая 22	5.10	3.25
23	Нежилое помещение	-2	1	5.50	Кладовая 23	5.50	3.25
24	Нежилое помещение	-2	1	5.00	Кладовая 24	5.00	3.25
25	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая 25	4.00	3.25
26	Нежилое помещение	-2	1	5.60	Кладовая 26	5.60	3.25
27	Нежилое помещение	-2	1	2.90	Кладовая 27	2.90	3.25
28	Нежилое помещение	-2	1	2.90	Кладовая 28	2.90	3.25
29	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая 29	4.10	3.25
30	Нежилое помещение	-2	1	4.30	Кладовая 30	4.30	3.25
31	Нежилое помещение	-2	1	3.10	Кладовая 31	3.10	3.25

32	Нежилое помещение	-2	1	3.00	Кладовая 32	3.00	3.25
33	Нежилое помещение	-2	1	2.80	Кладовая 33	2.80	3.25
34	Нежилое помещение	-2	1	6.90	Кладовая 34	6.90	3.25
35	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая 35	6.10	3.25
36	Нежилое помещение	-2	1	6.00	Кладовая 36	6.00	3.25
37	Нежилое помещение	-2	1	2.80	Кладовая 37	2.80	3.25
38	Нежилое помещение	-2	1	4.60	Кладовая 38	4.60	3.25
39	Нежилое помещение	-2	1	2.30	Кладовая 39	2.30	3.25
40	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая 40	5.60	3.17
41	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Кладовая 41	3.00	3.17
42	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая 42	5.60	3.17
43	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Кладовая 43	2.90	3.17
44	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая 44	3.30	3.17
45	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Кладовая 45	2.50	3.17
46	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Кладовая 46	2.70	3.17
47	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Кладовая 47	2.80	3.17

48	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая 48	4.80	3.17
49	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Кладовая 49	6.60	3.17
50	Нежилое помещение	-1	1	2.30	Кладовая 50	2.30	3.17
51	Нежилое помещение	-1	1	2.30	Кладовая 51	2.30	3.17
52	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая 52	3.70	3.17
53	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая 53	4.30	3.17
54	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая 54	3.10	3.17
55	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Кладовая 55	3.00	3.17
56	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Кладовая 56	2.80	3.17
57	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Кладовая 57	7.00	3.17
58	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Кладовая 58	6.10	3.17
59	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Кладовая 59	6.00	3.17
60	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая 60	5.10	3.17
61	Нежилое помещение	-2	2	3.70	Кладовая 61	3.70	6.62
62	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 62	3.20	6.62
63	Нежилое помещение	-2	2	6.40	Кладовая 63	6.40	6.62

64	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая 64	3.90	6.62
65	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая 65	3.90	6.62
66	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 66	3.20	6.62
67	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 67	3.20	6.62
68	Нежилое помещение	-2	2	4.80	Кладовая 68	4.80	6.62
69	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Кладовая 69	4.40	6.62
70	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 70	7.00	6.62
71	Нежилое помещение	-2	2	2.90	Кладовая 71	2.90	6.62
72	Нежилое помещение	-2	2	4.60	Кладовая 72	4.60	6.62
73	Нежилое помещение	-2	2	5.60	Кладовая 73	5.60	6.62
74	Нежилое помещение	-2	2	3.60	Кладовая 74	3.60	6.62
75	Нежилое помещение	-2	2	6.60	Кладовая 75	6.60	6.62
76	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Кладовая 76	5.30	6.62
77	Нежилое помещение	-2	2	6.40	Кладовая 77	6.40	6.62
78	Нежилое помещение	-2	2	5.70	Кладовая 78	5.70	6.62
79	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 79	7.00	6.62

80	Нежилое помещение	-2	2	6.90	Кладовая 80	6.90	6.62
81	Нежилое помещение	-2	2	3.30	Кладовая 81	3.30	3.25
82	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 82	7.00	3.25
83	Нежилое помещение	-2	2	5.40	Кладовая 83	5.40	3.25
84	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 84	3.20	6.62
85	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 85	7.00	3.25
86	Нежилое помещение	-2	2	3.30	Кладовая 86	3.30	3.25
87	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 87	3.20	3.25
88	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 88	3.20	3.25
89	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая 89	3.90	3.25
90	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая 90	4.70	3.25
91	Нежилое помещение	-2	2	6.60	Кладовая 91	6.60	3.25
92	Нежилое помещение	-2	2	6.60	Кладовая 92	6.60	3.25
93	Нежилое помещение	-2	2	5.50	Кладовая 93	5.50	3.25
94	Нежилое помещение	-2	2	4.80	Кладовая 94	4.80	3.25
95	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая 95	3.20	3.25

96	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 96	7.00	3.25
97	Нежилое помещение	-2	2	7.00	Кладовая 97	7.00	3.25
98	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая 98	3.20	3.17
99	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Кладовая 99	2.50	3.17
100	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая 100	4.30	3.17
101	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая 101	4.30	3.17
102	Нежилое помещение	-1	2	6.80	Кладовая 102	6.80	3.17
103	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая 103	7.00	3.17
104	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Кладовая 104	5.40	3.17
105	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая 105	7.00	3.17
106	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая 106	3.30	3.17
107	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая 107	4.70	3.17
108	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая 108	6.60	3.17
109	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая 109	6.60	3.17
110	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Кладовая 110	5.50	3.17
111	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая 111	3.20	3.17

112	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая 112	4.80	3.17
113	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая 113	7.00	3.17
114	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая 114	7.00	3.17
115	Нежилое помещение	-2	2	4.80	Кладовая 115	4.80	3.25
1	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 1	14.20	
2	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 2	14.20	
3	Машино-место	-1	Парковка	16.40	Машино-место 3	16.40	
4	Машино-место	-1	Парковка	15.10	Машино-место 4	15.10	
5	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место 5	14.30	
6	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 6	14.20	
7	Машино-место	-1	Парковка	15.30	Машино-место 7	15.30	
8	Машино-место	-1	Парковка	13.70	Машино-место 8	13.70	
9	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 9	14.70	
10	Машино-место	-1	Парковка	15.80	Машино-место 10	15.80	
11	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место 11	14.30	
12	Машино-место	-1	Парковка	14.90	Машино-место 12	14.90	
13	Машино-место	-1	Парковка	15.70	Машино-место 13	15.70	
14	Машино-место	-1	Парковка	15.90	Машино-место 14	15.90	
15	Машино-место	-1	Парковка	13.90	Машино-место 15	13.90	
16	Машино-место	-1	Парковка	14.80	Машино-место 16	14.80	
17	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место 17	14.30	
18	Машино-место	-1	Парковка	16.00	Машино-место 18	16.00	
19	Машино-место	-1	Парковка	13.80	Машино-место 19	13.80	
20	Машино-место	-1	Парковка	14.30	Машино-место 20	14.30	
21	Машино-место	-1	Парковка	15.90	Машино-место 21	15.90	
22	Машино-место	-1	Парковка	17.90	Машино-место 22	17.90	
23	Машино-место	-1	Парковка	16.60	Машино-место 23	16.60	



24	Машино-место	-1	Парковка	46.80	Машино-место 24	46.80	
25	Машино-место	-1	Парковка	41.40	Машино-место 25	41.40	
26	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 26	14.70	
27	Машино-место	-1	Парковка	15.30	Машино-место 27	15.30	
28	Машино-место	-1	Парковка	13.70	Машино-место 28	13.70	
29	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 29	14.70	
30	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 30	14.70	
31	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 31	14.70	
32	Машино-место	-1	Парковка	19.10	Машино-место 32	19.10	
33	Машино-место	-1	Парковка	17.80	Машино-место 33	17.80	
34	Машино-место	-1	Парковка	15.30	Машино-место 34	15.30	
35	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 35	14.20	
36	Машино-место	-1	Парковка	17.20	Машино-место 36	17.20	
37	Машино-место	-1	Парковка	17.20	Машино-место 37	17.20	
38	Машино-место	-1	Парковка	15.60	Машино-место 38	15.60	
39	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 39	15.00	
40	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 40	14.20	
41	Машино-место	-1	Парковка	15.60	Машино-место 41	15.60	
42	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 42	15.00	
43	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 43	14.20	
44	Машино-место	-1	Парковка	16.70	Машино-место 44	16.70	
45	Машино-место	-1	Парковка	16.70	Машино-место 45	16.70	
46	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 46	14.20	
47	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 47	15.00	
48	Машино-место	-1	Парковка	15.60	Машино-место 48	15.60	
49	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 49	14.20	
50	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 50	15.00	
51	Машино-место	-1	Парковка	15.60	Машино-место 51	15.60	
52	Машино-место	-1	Парковка	17.20	Машино-место 52	17.20	
53	Машино-место	-1	Парковка	17.20	Машино-место 53	17.20	

54	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машино-место 54	14.20	
55	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 55	15.00	
56	Машино-место	-1	Парковка	17.00	Машино-место 56	17.00	
57	Машино-место	-1	Парковка	15.80	Машино-место 57	15.80	
58	Машино-место	-1	Парковка	14.70	Машино-место 58	14.70	
59	Машино-место	-1	Парковка	17.90	Машино-место 59	17.90	
60	Машино-место	-1	Парковка	18.90	Машино-место 60	18.90	
61	Машино-место	-1	Парковка	40.00	Машино-место 61	40.00	
62	Машино-место	-1	Парковка	16.40	Машино-место 62	16.40	
63	Машино-место	-1	Парковка	18.70	Машино-место 63	18.70	
64	Машино-место	-1	Парковка	18.10	Машино-место 64	18.10	
65	Машино-место	-1	Парковка	16.70	Машино-место 65	16.70	
66	Машино-место	-1	Парковка	17.80	Машино-место 66	17.80	
67	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 67	15.00	
68	Машино-место	-1	Парковка	14.10	Машино-место 68	14.10	
69	Машино-место	-1	Парковка	15.60	Машино-место 69	15.60	
70	Машино-место	-1	Парковка	15.00	Машино-место 70	15.00	
71	Машино-место	-1	Парковка	14.10	Машино-место 71	14.10	
72	Машино-место	-1	Парковка	16.70	Машино-место 72	16.70	
73	Машино-место	-1	Парковка	25.20	Машино-место 73	25.20	
74	Машино-место	-1	Парковка	13.30	Машино-место 74	13.30	
75	Машино-место	-1	Парковка	15.50	Машино-место 75	15.50	
76	Машино-место	-1	Парковка	16.20	Машино-место 76	16.20	
77	Машино-место	-1	Парковка	17.50	Машино-место 77	17.50	
78	Машино-место	-1	Парковка	17.50	Машино-место 78	17.50	
79	Машино-место	-1	Парковка	14.50	Машино-место 79	14.50	
80	Машино-место	-1	Парковка	16.90	Машино-место 80	16.90	
81	Машино-место	-1	Парковка	41.40	Машино-место 81	41.40	
82	Машино-место	-1	Парковка	32.00	Машино-место 82	32.00	
83	Машино-место	-1	Парковка	30.00	Машино-место 83	30.00	

84	Машино-место	-1	Парковка	15.40	Машино-место 84	15.40	
85	Машино-место	-1	Парковка	14.40	Машино-место 85	14.40	
86	Машино-место	-1	Парковка	16.00	Машино-место 86	16.00	
87	Машино-место	-1	Парковка	16.60	Машино-место 87	16.60	
88	Машино-место	-1	Парковка	16.00	Машино-место 88	16.00	
89	Машино-место	-1	Парковка	16.00	Машино-место 89	16.00	
90	Машино-место	-1	Парковка	16.00	Машино-место 90	16.00	
91	Машино-место	-1	Парковка	18.30	Машино-место 91	18.30	
92	Машино-место	-2	Парковка	13.90	Машино-место 92	13.90	
93	Машино-место	-2	Парковка	15.90	Машино-место 93	15.90	
94	Машино-место	-2	Парковка	15.70	Машино-место 94	15.70	
95	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 95	14.30	
96	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 96	14.30	
97	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 97	14.30	
98	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 98	14.20	
99	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 99	14.20	
100	Машино-место	-2	Парковка	16.40	Машино-место 100	16.40	
101	Машино-место	-2	Парковка	15.10	Машино-место 101	15.10	
102	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 102	14.30	
103	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 103	14.20	
104	Машино-место	-2	Парковка	15.30	Машино-место 104	15.30	
105	Машино-место	-2	Парковка	13.70	Машино-место 105	13.70	
106	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 106	14.70	
107	Машино-место	-2	Парковка	15.80	Машино-место 107	15.80	
108	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 108	14.30	
109	Машино-место	-2	Парковка	14.90	Машино-место 109	14.90	
110	Машино-место	-2	Парковка	13.80	Машино-место 110	13.80	
111	Машино-место	-2	Парковка	14.30	Машино-место 111	14.30	
112	Машино-место	-2	Парковка	15.90	Машино-место 112	15.90	
113	Машино-место	-2	Парковка	17.90	Машино-место 113	17.90	

114	Машино-место	-2	Парковка	16.60	Машино-место 114	16.60	
115	Машино-место	-2	Парковка	46.80	Машино-место 115	46.80	
116	Машино-место	-2	Парковка	41.40	Машино-место 116	41.40	
117	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 117	14.70	
118	Машино-место	-2	Парковка	15.30	Машино-место 118	15.30	
119	Машино-место	-2	Парковка	13.70	Машино-место 119	13.70	
120	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 120	14.70	
121	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 121	14.70	
122	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 122	14.70	
123	Машино-место	-2	Парковка	19.10	Машино-место 123	19.10	
124	Машино-место	-2	Парковка	17.80	Машино-место 124	17.80	
125	Машино-место	-2	Парковка	15.30	Машино-место 125	15.30	
126	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 126	14.20	
127	Машино-место	-2	Парковка	17.20	Машино-место 127	17.20	
128	Машино-место	-2	Парковка	17.20	Машино-место 128	17.20	
129	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 129	15.60	
130	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 130	15.00	
131	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 131	14.20	
132	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 132	15.60	
133	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 133	15.00	
134	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 134	14.20	
135	Машино-место	-2	Парковка	16.70	Машино-место 135	16.70	
136	Машино-место	-2	Парковка	16.70	Машино-место 136	16.70	
137	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 137	14.20	
138	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 138	15.00	
139	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 139	15.60	
140	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 140	14.20	
141	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 141	15.00	
142	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 142	15.60	
143	Машино-место	-2	Парковка	17.20	Машино-место 143	17.20	

144	Машино-место	-2	Парковка	17.20	Машино-место 144	17.20	
145	Машино-место	-2	Парковка	14.20	Машино-место 145	14.20	
146	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 146	15.00	
147	Машино-место	-2	Парковка	17.00	Машино-место 147	17.00	
148	Машино-место	-2	Парковка	15.80	Машино-место 148	15.80	
149	Машино-место	-2	Парковка	14.70	Машино-место 149	14.70	
150	Машино-место	-2	Парковка	17.90	Машино-место 150	17.90	
151	Машино-место	-2	Парковка	18.90	Машино-место 151	18.90	
152	Машино-место	-2	Парковка	40.00	Машино-место 152	40.00	
153	Машино-место	-2	Парковка	16.40	Машино-место 153	16.40	
154	Машино-место	-2	Парковка	18.70	Машино-место 154	18.70	
155	Машино-место	-2	Парковка	18.10	Машино-место 155	18.10	
156	Машино-место	-2	Парковка	16.70	Машино-место 156	16.70	
157	Машино-место	-2	Парковка	17.80	Машино-место 157	17.80	
158	Машино-место	-2	Парковка	15.00	Машино-место 158	15.00	
159	Машино-место	-2	Парковка	14.10	Машино-место 159	14.10	
160	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 160	15.60	
161	Машино-место	-2	Парковка	26.10	Машино-место 161	26.10	
162	Машино-место	-2	Парковка	14.10	Машино-место 162	14.10	
163	Машино-место	-2	Парковка	16.70	Машино-место 163	16.70	
164	Машино-место	-2	Парковка	15.60	Машино-место 164	15.60	
165	Машино-место	-2	Парковка	13.30	Машино-место 165	13.30	
166	Машино-место	-2	Парковка	15.50	Машино-место 166	15.50	
167	Машино-место	-2	Парковка	16.20	Машино-место 167	16.20	
168	Машино-место	-2	Парковка	17.50	Машино-место 168	17.50	
169	Машино-место	-2	Парковка	17.50	Машино-место 169	17.50	
170	Машино-место	-2	Парковка	14.50	Машино-место 170	14.50	
171	Машино-место	-2	Парковка	16.90	Машино-место 171	16.90	
172	Машино-место	-2	Парковка	41.40	Машино-место 172	41.40	
173	Машино-место	-2	Парковка	32.00	Машино-место 173	32.00	

174	Машино-место	-2	Парковка	30.00	Машино-место 174	30.00	
175	Машино-место	-2	Парковка	15.40	Машино-место 175	15.40	
176	Машино-место	-2	Парковка	14.40	Машино-место 176	14.40	
177	Машино-место	-2	Парковка	16.00	Машино-место 177	16.00	
178	Машино-место	-2	Парковка	16.60	Машино-место 178	16.60	
179	Машино-место	-2	Парковка	16.00	Машино-место 179	16.00	
180	Машино-место	-2	Парковка	16.00	Машино-место 180	16.00	
181	Машино-место	-2	Парковка	16.00	Машино-место 181	16.00	
182	Машино-место	-2	Парковка	18.30	Машино-место 182	18.30	
1	Нежилое помещение	1	Офис1	355.20	Холл	17.50	3.30
					Кабинет зального типа	201.20	
					Холл	12.70	
					Кабинет	12.50	
					Коридор	6.00	
					Санузел	4.20	
					Санузел	4.20	
					Коридор	61.10	
					Коридор	3.30	
					Комната уборочного инвентаря	3.90	
					Холл	28.60	
2	Нежилое помещение	1	Офис2	330.40	Холл	31.10	3.30
					Кабинет зального типа	240.00	
					Холл	5.80	
					Коридор	10.10	
					Коридор	4.40	
					Санузел	3.30	
					Санузел	3.80	

					Комната уборочного инвентаря	3.90	
					Коридор	28.00	
3	Нежилое помещение	1	Офис3	292.80	Холл	43.40	3.30
					Кабинет зального типа	194.60	
					Холл	14.90	
					Коридор	26.60	
					Коридор	4.80	
					Комната уборочного инвентаря	3.80	
					Санузел	2.30	
					Санузел	2.40	
4	Нежилое помещение	1	Офис4	176.20	Холл	14.50	3.30
					Кабинет зального типа	107.80	
					Холл	28.10	
					Коридор	9.10	
					Комната уборочного инвентаря	5.90	
					Коридор	4.20	
					Санузел	3.30	
					Санузел	3.30	
5	Нежилое помещение	1	Офис5	236.90	Холл	19.50	3.30
					Кабинет зального типа	46.30	
					Кабинет	13.90	
					Коридор	18.00	
					Комната уборочного инвентаря	6.30	
					Коридор	4.50	

				Санузел	2.90	
				Санузел	2.90	
				Кабинет зального типа	83.60	
				Коридор	39.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридоры	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	113.20
2	Коридоры	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	61.50
3	Коридоры кладовых	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	142.70
4	Коридоры кладовых	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	173.00
	Коридоры кладовых	Подъезд 2, подземный этаж, подземная парковка	Общественное	112.80
5	Лестничная клетка из подвала	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	76.60
6	Лестничная клетка из подвала	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	95.40
7	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	12.00
8	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	17.80
9	Тамбур-шлюзы	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	30.20
10	Тамбур-шлюзы	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	27.30
11	Электрощитовая	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	25.80
12	Электрощитовая	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	32.20
13	Водомерный узел/Насосная	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	27.80
14	Насосная	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	17.60
15	Индивидуальный тепловой пункт 1	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	26.40
16	Индивидуальный тепловой пункт 2	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	20.40
17	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	4.20
18	Тамбуры внутренние	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	68.00



19	Тамбуры внутренние	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	28.00
20	Ресепшн	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.40
21	Ресепшн	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.50
22	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.90
23	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.60
24	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.90
25	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.70
26	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
27	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.20
28	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.10
29	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.40
30	Коридоры	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	93.50
31	Коридоры	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	94.60
32	Вестибюль с зоной отдыха и досуга	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	51.50
33	Вестибюль с зоной зимнего сада	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.80
34	Вестибюль с игровой зоной	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	64.00
	Лифтовой холл	Подъезд 1, надземная часть здания	Общественное	78.40
	Лифтовой холл	Подъезд21, надземная часть здания	Общественное	195.80
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.10
36	Общие коридоры	Подъезд 1, надземная часть здания	Общественное	615.20
37	Общие коридоры	Подъезд 2, надземная часть здания	Общественное	1138.10
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, надземная часть здания	Общественное	277.30
39	Лестничная клетка	Подъезд 2, надземная часть здания	Общественное	403.00
40	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 1, надземная часть здания	Общественное	59.50
41	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, надземная часть здания	Общественное	140.30
42	Тамбур	Подъезд 2, надземная часть здания	Общественное	132.00
43	Чердак	Подъезд 1, надземная часть здания	Техническое	486.40
44	Чердак	Подъезд 2, надземная часть здания	Техническое	497.00
45	Коридор чердака	Подъезд 1, надземная часть здания	Техническое	38.30
46	Коридор выхода на чердак	Подъезд 2, надземная часть здания	Техническое	19.30

47	Рампа	Подземная парковка, надземная, подземная часть здания	Общественное	379.00
48	Проезды	Подземная парковка, -1 этаж	Общественное	3621.60
49	Проезды	Подземная парковка, -2 этаж	Общественное	3597.80
50	Электрощитовая	Подземная парковка, -1 этаж	Техническое	10.40
51	Тамбур-шлюзы	Подземная парковка	Общественное	31.20
52	Лестничные клетки	Подземная парковка, надземная, подземная часть здания	Общественное	146.90
53	Венткамеры	Подземная парковка, надземная часть здания	Техническое	35.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1. Подземная часть на отм. - 7,050. Электрощитовая	ВРУ1-13-20 - 2шт, ВРУ1-50-00а, ВРУ1-18-80, ППУ-1, ЩС-1, ЩО-1, ЩАО-1, ЩУ-кладовки	Электроснабжение дома
4	Подъезд 2. Подземная часть на отм. - 7,050. Электрощитовая	ВРУ1-13-20 - 3шт, ВРУ1-50-00а -3шт, ВРУ1-18-80, ППУ-2, ЩС-1, ЩО-1, ЩАО-1, ЩУЭО-1	Электроснабжение дома
5	Подземная парковка. -1 этаж. Электрощитовая	ВРУ-6. ВРУ 1Б-250-183.А УХЛ4	Электроснабжение подземной парковки
6	Подъезд 1. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
7	Подъезд 2. Надземная часть. Общие коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
8	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
9	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений

10	Подземная парковка. Подземная и надземная части	Светильники	Искусственное освещение помещений
11	Офисы	Светильники	Искусственное освещение помещений
12	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. Энергии
13	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. Энергии
14	Подземная парковка. Подземная часть здания	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. Энергии
15	Офисы	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. Энергии
16	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Офисы	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная парковка. Подземная часть здания	Система водоотведения	Водоотведение
22	Офисы	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
24	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
25	Подземная парковка. Подземная часть здания	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
26	Офисы	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
27	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
28	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Водостоки	Водостоки
29	Подземная парковка. Подземная часть здания	Водостоки	Водостоки

30	Офисы	Водостоки	Водостоки
31	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
32	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
33	Офисы	Система отопления	Отопление
34	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
35	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
36	Подземная парковка. Подземная часть здания	Система вентиляции	Вентиляция
37	Офисы	Система вентиляции	Вентиляция
38	Подъезд 1. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
39	Подъезд 2. Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
40	Подземная парковка. Подземная часть здания	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
41	Офисы	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 397 248 650,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>22:63:050314:1216</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 506 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 159 577 829,60 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>346 422 170,40 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2024</b>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 213
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>118</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>14 217,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>254,5 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 092,4 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 549 038 531 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>14 120 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>137 695 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 030 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.06.2022	Раздел 1 «Пояснительная записка»	1. Откорректирован ТЭП
2	08.06.2022	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	1. Откорректирован ТЭП
3	26.05.2022	Раздел 3 «Архитектурные решения»	1. Откорректирован ТЭП. Изменена марка силикатного кирпича
4	26.05.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемно - планировочные решения». 02-20-КР0	1. Изменена марка керамического и силикатного кирпича
5	07.06.2022	Раздел 4 «Конструктивные и объемно - планировочные решения». 02-20-КР1, 02-20 -КР2, 02-20 КР3, 02-20 КР4	Откорректирована выносная надпись многослойных конструкций пола подвала. Изменен перечень этажей. Изменена марка керамического и силикатного кирпича

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 566922129163671251103102540196770986706  
Владелец: ООО"СЗ "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ", ОТМАШКИН ВЛАДИМИР  
НИКОЛАЕВИЧ, БАРНАУЛ  
Действителен: с 19.05.2023 по 19.08.2024