

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000461 от 10.10.2023

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, объекты инженерной инфраструктуры (котельная, трансформаторная подстанция) по адресу: г. Барнаул, ул. Гоголя, 52

Дата первичного размещения: 17.03.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НВ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НВ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656037 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: 120 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (385) 250-60-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sz.nv.23@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: vecheradom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Аржанникова |
| | 1.5.2 | Имя: Алёна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НВ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2221258033 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "НВ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2221258033 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222200019381 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.11.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Аржанникова |
| | 3.3.2 | Имя: Алёна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-289-849 17 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222503311396 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Аржанникова |
| | 3.4.2 | Имя: Алёна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-289-849 17 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222503311396 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственное лицо |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 442,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 676 007,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: ООО СЗ"НВ" |

| | | |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено два этапа строительства |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: жилой дом - 1 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Центральный р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Гоголя |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.11 | Дом: 52 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 931,37 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: подземная автостоянка - 2 этап строительства |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Центральный р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Гоголя |
| | 9.2.11 | Дом: 52 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 2 253,49 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 320,16 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 314,27 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 634,43 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 127,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 127,44 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221043856 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ Алтайгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2225183935 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-035079-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГРАДЪ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222068966 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-074357-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГРАДЪ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222068966 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Вечера" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-73-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА |

| | | |
|--|--------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:050235:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 143,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Игровая площадка на территории дома выполнены с использованием резино-полимерного покрытия согласно ГОСТ Р 52169-2012. Установленное на площадки оборудование соответствует возрастной категории площадок. На каждой детской площадке установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых согласно ГОСТ Р 52301-2013 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого дома размещены: велосипедная дорожка, площадка для настольного тенниса, площадка для воркаута, гимнастическая площадка. Покрытие спортивных площадок выполнено согласно требованиям ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации. В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012. На каждой спортивной площадке установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых согласно ГОСТ Р 52301-2013 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка контейнеров 92 шт.для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и смета запроектирована на расстоянии более 20 м от окон жилых домов и дворовых площадок, имеют ограждение и навес |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории.Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ.0,15 м.Высаживаются многолетние травы, саженцы деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения МГН предусмотрены прозрачные (сетчатые) калитки распашные односторонние шириной 1,0 м в составе ограждения жилого двора.В жилой двор предусмотрено два пешеходных входа и один въезд для пожарных машин и прочей сепц.техники:вход с торца блок-секции 6 организован по открытой лестнице, вход через арку в блок-секции 3 организован по открытой лестнице и пандусу с уклоном 1:20, въезд организован по рампе с уклоном 1:10.Доступ в помещения общественного назначения 1-го этажа организован с улицы частично по наружным открытым лестницам для бс 3, 4, 5, 6 (для доступа М1-М3), по подъемной платформе для бс 5, 6 (для М4), по пандусам с уклоном 1:10 на высоту крыльца 0,14м в остальных случаях.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, пешеходные пути обустроены пандусами.Ширина прохожей части пешеходного пути МГН принята не менее 2-х метров где это возможно (во дворе жилого дома и частично с улицы).В и пр |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено светильниками уличного освещения на кронштейнах по фасаду здания. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54, установленными на фасаде здания. Технические условия №23 от 10.03.2023г. выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Территория двора размещена на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Входные группы в жилую часть сориентированы в сторону двора. Предусмотрена возможность беспрепятственного проезда пожарных машин с всех сторон здания. Покрытие пожарного проезда со сторон проезжей части имеет асфальтобетонное и плиточное покрытие, по кровле автостоянки представлен плиточным и элементами резинополимерного покрытия |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ1492К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 288 826,93 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ1492В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 089 213,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/457 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 756 790,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Барнаул |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225184544 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 254,92 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Регион Лифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4223713475 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 196 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 18 |

| | | | | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 18 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.70 | 1 | 17.53 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 54.37 | 3 | 38.14 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 39.01 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 48.18 | 2 | 26.74 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.82 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 93.49 | 3 | 44.67 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 55.63 | 3 | 38.14 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 40.27 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 48.16 | 2 | 26.69 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 33.65 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 93.49 | 3 | 44.67 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 55.63 | 3 | 38.14 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 40.27 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 48.16 | 2 | 26.69 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 33.65 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 93.49 | 3 | 44.67 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 55.63 | 3 | 38.14 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 40.27 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 48.16 | 2 | 26.69 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 33.65 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 93.49 | 3 | 44.67 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 55.63 | 3 | 38.14 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 89.38 | 4 | 57.88 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 33.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 84.61 | 4 | 51.93 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 38.61 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 54.75 | 2 | 29.93 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 47.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 85.87 | 4 | 51.93 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 38.61 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 54.75 | 2 | 29.93 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 47.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 85.87 | 4 | 51.93 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 38.61 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 54.75 | 2 | 29.93 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 47.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 2 | 85.87 | 4 | 51.93 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 38.61 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 54.75 | 2 | 29.93 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 47.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 85.87 | 4 | 51.93 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 38.61 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 54.75 | 2 | 29.93 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 47.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 30.14 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 3 | 72.41 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 3 | 56.51 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 3 | 37.01 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 3 | 62.57 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 34.17 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 3 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 84 | Квартира | 8 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 3 | 31.10 | 1 | 16.23 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 3 | 73.42 | 3 | 44.13 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 9 | 3 | 57.52 | 2 | 26.53 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 3 | 38.02 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | 3 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 93 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 3 | 198.60 | 5 | 100.42 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 10 | 3 | 104.20 | 4 | 65.28 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 10 | 3 | 35.14 | 1 | 13.35 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 2 | 4 | 34.22 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 2 | 4 | 62.57 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 2 | 4 | 36.91 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 2 | 4 | 56.73 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 68.31 | 3 | 41.57 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 33.95 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 69.32 | 3 | 41.57 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 4 | 69.32 | 3 | 41.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 4 | 69.32 | 3 | 41.57 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 4 | 69.32 | 3 | 41.57 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 7 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7 | 4 | 69.32 | 3 | 41.57 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 8 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 8 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 8 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8 | 4 | 69.85 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 9 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 9 | 4 | 63.53 | 3 | 39.46 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9 | 4 | 37.92 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9 | 4 | 57.74 | 2 | 27.81 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 69.85 | 3 | 46.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 34.91 | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 10 | 4 | 35.18 | 1 | 13.34 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 10 | 4 | 108.40 | 4 | 69.62 | 3.00 |
| 146 | Квартира на двух и более этажах | 10 | 4 | 198.69 | 4 | 99.61 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 2 | 5 | 47.68 | 2 | 24.71 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 5 | 54.67 | 2 | 29.89 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 5 | 38.58 | 2 | 16.44 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 5 | 84.54 | 2 | 51.84 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 5 | 47.68 | 3 | 24.71 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 5 | 54.67 | 3 | 29.89 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 5 | 38.58 | 3 | 16.44 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 5 | 85.80 | 3 | 51.84 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 5 | 47.68 | 4 | 24.71 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 5 | 54.67 | 4 | 29.89 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 5 | 38.58 | 4 | 16.44 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 5 | 85.80 | 4 | 51.84 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 5 | 5 | 47.68 | 5 | 24.71 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 5 | 54.67 | 5 | 29.89 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 5 | 5 | 38.58 | 5 | 16.44 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 5 | 5 | 85.80 | 5 | 51.84 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 5 | 47.68 | 6 | 24.71 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 6 | 5 | 54.67 | 6 | 29.89 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 6 | 5 | 38.58 | 6 | 16.44 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 6 | 5 | 85.80 | 6 | 51.84 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 2 | 6 | 31.76 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 6 | 47.39 | 2 | 27.11 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 2 | 6 | 37.35 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 2 | 6 | 39.33 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 2 | 6 | 66.37 | 3 | 38.95 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира | 2 | 6 | 35.08 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 6 | 32.59 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 6 | 47.39 | 2 | 27.11 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 6 | 38.61 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 6 | 40.59 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 6 | 66.37 | 3 | 38.95 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 6 | 35.91 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 6 | 32.59 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 6 | 47.39 | 2 | 27.11 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 6 | 38.61 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 6 | 40.59 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 6 | 66.37 | 3 | 38.95 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 6 | 35.91 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 6 | 32.59 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 6 | 47.39 | 2 | 27.11 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 6 | 38.61 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 6 | 40.59 | 2 | 26.35 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 6 | 66.37 | 3 | 38.95 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 6 | 35.91 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 6 | 32.59 | 1 | 16.17 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 6 | 6 | 47.39 | 2 | 27.11 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 6 | 6 | 38.61 | 2 | 24.99 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 6 | 6 | 40.59 | 2 | 26.35 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 6 | 6 | 66.37 | 3 | 38.95 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 6 | 6 | 35.91 | 1 | 13.32 | 3.00 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|----------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 102.11 | Кабинет | 18.26 | 3.75 |
| | | | | | Коридор | 25.94 | |
| | | | | | Кабинет | 21.73 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.95 | |
| | | | | | Кабинет | 33.23 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.49 | Кабинет | 25.21 | 3.75 |
| | | | | | Коридор | 22.95 | |
| | | | | | Кабинет | 22.41 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.33 | |
| | | | | | Кабинет | 17.59 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.17 | Коридор | 32.35 | 3.75 |
| | | | | | Кабинет | 20.96 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.86 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 38.09 | Кабинет | 35.11 | 3.75 |
| | | | | | Сан.узел | 2.98 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 54.37 | Кабинет | 19.12 | 3.75 |
| | | | | | Коридор | 13.55 | |
| | | | | | Кабинет | 18.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.00 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 47.89 | Коридор | 20.81 | 3.45 |
| | | | | | Кабинет | 23.69 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.39 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 58.84 | Коридор | 14.95 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 16.68 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|----------|-------|------|
| | | | | | Кабинет | 24.05 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.16 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 151.67 | Коридор | 41.96 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 17.13 | |
| | | | | | Кабинет | 18.84 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.02 | |
| | | | | | Кабинет | 34.80 | |
| | | | | | Кабинет | 35.92 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 150.94 | Коридор | 41.36 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 18.84 | |
| | | | | | Кабинет | 17.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.02 | |
| | | | | | Кабинет | 35.92 | |
| | | | | | Кабинет | 34.80 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 59.25 | Коридор | 14.94 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 24.48 | |
| | | | | | Кабинет | 16.74 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.09 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 71.23 | Коридор | 27.30 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 22.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.17 | |
| | | | | | Кабинет | 18.36 | |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 47.75 | Кабинет | 17.43 | 3.55 |
| | | | | | Коридор | 26.93 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.39 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|----------|-------|------|
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 53.98 | Коридор | 13.34 | 5.00 |
| | | | | | Кабинет | 19.01 | |
| | | | | | Кабинет | 18.05 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.58 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 38.06 | Кабинет | 34.82 | 3.95 |
| | | | | | Сан.узел | 3.24 | |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 55.82 | Коридор | 31.88 | 3.95 |
| | | | | | Кабинет | 20.82 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.12 | |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 90.94 | Коридор | 45.65 | 3.95 |
| | | | | | Кабинет | 24.10 | |
| | | | | | Кабинет | 17.94 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.25 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 85.65 | Коридор | 18.44 | 3.95 |
| | | | | | Кабинет | 33.34 | |
| | | | | | Кабинет | 22.61 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.17 | |
| | | | | | Кабинет | 7.09 | |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 60.02 | Коридор | 7.53 | 2.70 |
| | | | | | Кабинет | 14.69 | |
| | | | | | Кабинет | 32.63 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.17 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тамбур-шлюз | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 10.49 |
| 2 | Тамбур-шлюз | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.70 |
| 3 | Шахта лифта | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 4 | Венткамера | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.47 |
| 5 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 19.93 |
| 6 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 61.71 |
| 7 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 57.53 |
| 8 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 10.52 |
| 9 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 33.43 |
| 10 | Венткамера | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 22.58 |
| 11 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 32.35 |
| 12 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 15.13 |
| 13 | помещение | б/с 1, подвал, -1 этаж | Техническое | 30.09 |
| 14 | Лестница | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 5.81 |
| 15 | Тамбур | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 5.11 |
| 16 | Тамбур | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 5.11 |
| 17 | Колясочная | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 16.46 |
| 18 | Холл | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 21.39 |
| 19 | КУИ | б/с 1, 1 этаж | Техническое | 3.27 |
| 20 | Лестница | б/с 1, 1 этаж | Общественное | 14.33 |
| 21 | Лестница | б/с 1, 2 этаж | Общественное | 14.33 |
| 22 | Коридор | б/с 1, 2 этаж | Общественное | 24.97 |
| 23 | Лестница | б/с 1, 3 этаж | Общественное | 14.33 |
| 24 | Коридор | б/с 1, 3 этаж | Общественное | 24.97 |
| 25 | Лестница | б/с 1, 4 этаж | Общественное | 14.33 |
| 26 | Коридор | б/с 1, 4 этаж | Общественное | 24.97 |
| 27 | Лестница | б/с 1, 5 этаж | Общественное | 14.33 |

| | | | | |
|----|----------------|------------------------|--------------|-------|
| 28 | Коридор | б/с 1, 5 этаж | Общественное | 24.97 |
| 29 | Лестница | б/с 1, 6 этаж | Общественное | 14.33 |
| 30 | Коридор | б/с 1, 6 этаж | Общественное | 24.97 |
| 31 | Лестница | б/с 1, чердак | Общественное | 13.01 |
| 32 | Тамбур-шлюз | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.91 |
| 33 | Венткамера | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.47 |
| 34 | тамбур-шлюз | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.59 |
| 35 | шахта лифта | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 36 | Коридор | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 12.22 |
| 37 | Электрощитовая | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 9.50 |
| 38 | помещение | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 70.96 |
| 39 | помещение | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 28.54 |
| 40 | помещение | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 54.47 |
| 41 | помещение | б/с 2, подвал, -1 этаж | Техническое | 48.97 |
| 42 | Колясочная | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 11.97 |
| 43 | Лестница | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 44 | тамбур | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 5.97 |
| 45 | тамбур | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 15.33 |
| 46 | КУИ | б/с 2, 1 этаж | Техническое | 4.60 |
| 47 | лифтовой холл | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 5.54 |
| 48 | лестница | б/с 2, 1 этаж | Общественное | 14.33 |
| 49 | Лестница | б/с 2, 2 этаж | Общественное | 14.33 |
| 50 | Коридор | б/с 2, 2 этаж | Общественное | 26.16 |
| 51 | Лестница | б/с 2, 3 этаж | Общественное | 14.33 |
| 52 | Коридор | б/с 2, 3 этаж | Общественное | 26.16 |
| 53 | Лестница | б/с 2, 4 этаж | Общественное | 14.33 |
| 54 | Коридор | б/с 2, 4 этаж | Общественное | 26.16 |
| 55 | Лестница | б/с 2, 5 этаж | Общественное | 14.33 |
| 56 | Коридор | б/с 2, 5 этаж | Общественное | 26.16 |
| 57 | Коридор | б/с 2, 6 этаж | Общественное | 26.16 |

| | | | | |
|----|---------------|------------------------|--------------|-------|
| 58 | Лестница | б/с 2, 6 этаж | Общественное | 14.33 |
| 59 | Лестница | б/с 2, чердак | Общественное | 14.33 |
| 60 | Лестница | б/с 2, на отм.+19.970 | Общественное | 9.98 |
| 61 | Котельная | б/с 2, на отм.+19.970 | Техническое | 42.27 |
| 62 | тамбур-шлюз | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 11.49 |
| 63 | тамбур-шлюз | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.95 |
| 64 | шахта лифта | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 65 | коридор | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 9.43 |
| 66 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 22.23 |
| 67 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 47.47 |
| 68 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 21.02 |
| 69 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 60.27 |
| 70 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 58.00 |
| 71 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 49.02 |
| 72 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 36.37 |
| 73 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 17.58 |
| 74 | помещение | б/с 3, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.76 |
| 75 | тамбур | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 6.09 |
| 76 | тамбур | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 6.09 |
| 77 | Колясочная | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 19.79 |
| 78 | холл | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 18.05 |
| 79 | КУИ | б/с 3, 1 этаж | Техническое | 3.52 |
| 80 | Лестница | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 3.87 |
| 81 | Лестница | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 14.66 |
| 82 | тамбур | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 3.04 |
| 83 | сан. Узел | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 2.95 |
| 84 | Помещение ТСЖ | б/с 3, 1 этаж | Общественное | 12.49 |
| 85 | Лестница | б/с 3, 2 этаж | Общественное | 14.66 |
| 86 | коридор | б/с 3, 2 этаж | Общественное | 33.92 |
| 87 | Лестница | б/с 3, 3 этаж | Общественное | 14.66 |

| | | | | |
|-----|---------------------|------------------------|--------------|-------|
| 88 | коридор | б/с 3, 3 этаж | Общественное | 33.92 |
| 89 | Лестница | б/с 3, 4 этаж | Общественное | 14.66 |
| 90 | коридор | б/с 3, 4 этаж | Общественное | 33.92 |
| 91 | Лестница | б/с 3, 5 этаж | Общественное | 14.66 |
| 92 | коридор | б/с 3, 5 этаж | Общественное | 33.92 |
| 93 | Лестница | б/с 3, 6 этаж | Общественное | 14.66 |
| 94 | коридор | б/с 3, 6 этаж | Общественное | 33.92 |
| 95 | Лестница | б/с 3, 7 этаж | Общественное | 14.66 |
| 96 | коридор | б/с 3, 7 этаж | Общественное | 33.92 |
| 97 | Лестница | б/с 3, 8 этаж | Общественное | 14.66 |
| 98 | коридор | б/с 3, 8 этаж | Общественное | 33.92 |
| 99 | Лестница | б/с 3, 9 этаж | Общественное | 14.66 |
| 100 | коридор | б/с 3, 9 этаж | Общественное | 33.92 |
| 101 | Лестница | б/с 3, 10 этаж | Общественное | 14.66 |
| 102 | коридор | б/с 3, 10 этаж | Общественное | 26.17 |
| 103 | Лестница | б/с 3, чердак | Общественное | 14.66 |
| 104 | Лестница | б/с 3, на отм. +32,700 | Общественное | 14.66 |
| 105 | тамбур-шлюз | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 11.78 |
| 106 | тамбур-шлюз | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 12.86 |
| 107 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 35.04 |
| 108 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 53.19 |
| 109 | шахта-лифта | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 110 | электрощитовая | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 9.50 |
| 111 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 49.92 |
| 112 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 58.00 |
| 113 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 49.02 |
| 114 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 17.82 |
| 115 | помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 36.37 |
| 116 | тамбур-шлюз | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.56 |
| 117 | подсобное помещение | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 8.90 |

| | | | | |
|-----|-------------|------------------------|--------------|-------|
| 118 | шахта-лифта | б/с 4, подвал, -1 этаж | Техническое | 2.84 |
| 119 | Лестница | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 4.59 |
| 120 | тамбур | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 4.85 |
| 121 | тамбур | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 6.33 |
| 122 | колясочная | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 14.31 |
| 123 | холл | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 17.47 |
| 124 | КУИ | б/с 4, 1 этаж | Техническое | 4.11 |
| 125 | лестница | б/с 4, 1 этаж | Общественное | 14.66 |
| 126 | Лестница | б/с 4, 2 этаж | Общественное | 14.66 |
| 127 | коридор | б/с 4, 2 этаж | Общественное | 30.11 |
| 128 | Лестница | б/с 4, 3 этаж | Общественное | 14.66 |
| 129 | коридор | б/с 4, 3 этаж | Общественное | 30.11 |
| 130 | Лестница | б/с 4, 4 этаж | Общественное | 14.66 |
| 131 | коридор | б/с 4, 4 этаж | Общественное | 30.11 |
| 132 | Лестница | б/с 4, 5 этаж | Общественное | 14.66 |
| 133 | коридор | б/с 4, 5 этаж | Общественное | 30.11 |
| 134 | Лестница | б/с 4, 6 этаж | Общественное | 14.66 |
| 135 | коридор | б/с 4, 6 этаж | Общественное | 30.11 |
| 136 | Лестница | б/с 4, 7 этаж | Общественное | 14.66 |
| 137 | коридор | б/с 4, 7 этаж | Общественное | 30.11 |
| 138 | Лестница | б/с 4, 8 этаж | Общественное | 14.66 |
| 139 | коридор | б/с 4, 8 этаж | Общественное | 30.11 |
| 140 | Лестница | б/с 4, 9 этаж | Общественное | 14.66 |
| 141 | коридор | б/с 4, 9 этаж | Общественное | 30.11 |
| 142 | Лестница | б/с 4, 10 этаж | Общественное | 14.66 |
| 143 | коридор | б/с 4, 10 этаж | Общественное | 18.16 |
| 144 | Лестница | б/с 4, чердак | Общественное | 14.66 |
| 145 | тамбур-шлюз | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.85 |
| 146 | венткамера | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 14.47 |
| 147 | тамбур-шлюз | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.70 |

| | | | | |
|-----|-----------------|------------------------|--------------|-------|
| 148 | шахта лифта | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 149 | коридор | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 12.53 |
| 150 | помещение | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 48.99 |
| 151 | помещение | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 38.90 |
| 152 | помещение | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 58.67 |
| 153 | водомерный узел | б/с 5, подвал, -1 этаж | Техническое | 11.47 |
| 154 | колясочная | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 155 | лестница | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 156 | тамбур | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 5.97 |
| 157 | тамбур | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 15.26 |
| 158 | КУИ | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 4.52 |
| 159 | лифтовой холл | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 5.56 |
| 160 | лестница | б/с 5, 1 этаж | Общественное | 14.33 |
| 161 | Лестница | б/с 5, 2 этаж | Общественное | 14.33 |
| 162 | коридор | б/с 5, 2 этаж | Общественное | 26.12 |
| 163 | Лестница | б/с 5, 3 этаж | Общественное | 14.33 |
| 164 | коридор | б/с 5, 3 этаж | Общественное | 26.12 |
| 165 | Лестница | б/с 5, 4 этаж | Общественное | 14.33 |
| 166 | коридор | б/с 5, 4 этаж | Общественное | 26.12 |
| 167 | Лестница | б/с 5, 5 этаж | Общественное | 14.33 |
| 168 | коридор | б/с 5, 5 этаж | Общественное | 26.12 |
| 169 | Лестница | б/с 5, 6 этаж | Общественное | 14.33 |
| 170 | коридор | б/с 5, 6 этаж | Общественное | 26.12 |
| 171 | тамбур-шлюз | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 10.49 |
| 172 | тамбур-шлюз | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.70 |
| 173 | шахта лифта | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 4.25 |
| 174 | ПУИ | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 3.01 |
| 175 | ПУИ | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 11.00 |
| 176 | венткамера | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 13.87 |
| 177 | венткамера | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 12.03 |

| | | | | |
|-----|------------|------------------------|--------------|-------|
| 178 | коридор | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 8.17 |
| 179 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 5.01 |
| 180 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 26.71 |
| 181 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 13.92 |
| 182 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 17.25 |
| 183 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 51.98 |
| 184 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 39.42 |
| 185 | помещение | б/с 6, подвал, -1 этаж | Техническое | 41.43 |
| 186 | Лестница | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 5.84 |
| 187 | тамбур | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 4.40 |
| 188 | тамбур | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 5.71 |
| 189 | колясочная | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 15.40 |
| 190 | холл | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 22.38 |
| 191 | КУИ | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 4.02 |
| 192 | Лестница | б/с 6, 1 этаж | Общественное | 14.33 |
| 193 | Лестница | б/с 6, 2 этаж | Общественное | 14.33 |
| 194 | коридор | б/с 6, 2 этаж | Общественное | 31.31 |
| 195 | Лестница | б/с 6, 3 этаж | Общественное | 14.33 |
| 196 | коридор | б/с 6, 3 этаж | Общественное | 31.31 |
| 197 | Лестница | б/с 6, 4 этаж | Общественное | 14.33 |
| 198 | коридор | б/с 6, 4 этаж | Общественное | 31.31 |
| 199 | Лестница | б/с 6, 5 этаж | Общественное | 14.33 |
| 200 | коридор | б/с 6, 5 этаж | Общественное | 31.31 |
| 201 | Лестница | б/с 6, 6 этаж | Общественное | 14.33 |
| 202 | коридор | б/с 6, 6 этаж | Общественное | 31.31 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подземная часть здания | Электрооборудование, ВРУ | Электроснабжение |
| 2 | Надземная часть здания | электрооборудование в общих корридорах (щиты этажные) | Электроснабжение |
| 3 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы) | Холодное водоснабжение |
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы) | Горячее водоснабжение |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП) | Отопление |
| 6 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод |
| 7 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 8 | Надземная, подземная части здания | Лифты | вертикальный транспорт |
| 9 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта |
| 10 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 11 | надземная часть здания | автономная система пожарной сигнализации | Обнаружение источника возгорания, управление противопожарными системами |

| | | | |
|---|------------------------------------|---|---|
| 12 | Подземная часть здания | Система внутреннего противопожарного водопровода | Противопожарный водопровод |
| 13 | Подземная и надземная части здания | Система оповещения и управления эвакуацией | Звуковое и световое оповещение при пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. | |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 04.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 790 167 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 5404154492 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810809650000535 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000850 |
| | | БИК: 045004850 |
| | | ИНН: 5404154492 |
| | | КПП: 540501001 |
| | | ОГРН: 1025400000010 |
| | | ОКПО: 09224343 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404154492 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 712 349 959,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 355 964 419,35 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 356 385 539,65 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 399,94 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 715,88 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 760 483 205 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 285 370 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|------|--|--|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Барнаулстройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221043856 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПИ Алтайгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2225183935 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-035079-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГРАДЪ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222068966 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-074357-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГРАДЪ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2222068966 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Вечера" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-73-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.03.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА |

| | | |
|--|--------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:050235:3 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 143,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Игровая площадка на территории дома выполнены с использованием резино-полимерного покрытия согласно ГОСТ Р 52169-2012. Установленное на площадки оборудование соответствует возрастной категории площадок. На каждой детской площадке установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых согласно ГОСТ Р 52301-2013 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовом пространстве жилого дома размещены: велосипедная дорожка, площадка для настольного тенниса, площадка для воркаута, гимнастическая площадка. Покрытие спортивных площадок выполнено согласно требованиям ГОСТ Р 52169-2012. При эксплуатации площадок состав покрытия и его минимальная толщина должны обеспечивать сохранность ударопоглощающих свойств в течение всего срока эксплуатации. В проекте при размещении оборудования детских и спортивных площадок учтена зона безопасности согласно ГОСТ Р 52169-2012. На каждой спортивной площадке установлен информационный щит с указанием правил эксплуатации детских игровых согласно ГОСТ Р 52301-2013 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка контейнеров (2 шт.) для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и смета запроектирована на расстоянии более 20 м от окон жилых домов и дворовых площадок, имеют ограждение и навес |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Газон устраивается вручную с подсыпкой плодородной смесью толщ. 0,15 м. Высаживаются многолетние травы, саженцы деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения МГН предусмотрены прозрачные (сетчатые) калитки распашные односторонние шириной 1,0 м в составе ограждения жилого двора. В жилой двор предусмотрено два пешеходных входа и один въезд для пожарных машин и прочей спец. техники: вход с торца блок-секции 6 организован по открытой лестнице, вход через арку в блок-секции 3 организован по открытой лестнице и пандусу с уклоном 1:20, въезд организован по рампе с уклоном 1:10. Доступ в помещения общественного назначения 1-го этажа организован с улицы частично по наружным открытым лестницам для бс 3, 4, 5, 6 (для доступа М1-М3), по подъемной платформе для бс 5, 6 (для М4), по пандусам с уклоном 1:10 на высоту крыльца 0,14 м в остальных случаях. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, пешеходные пути обустроены пандусами. Ширина прохожей части пешеходного пути МГН принята не менее 2-х метров где это возможно (во дворе жилого дома и частично с улицы). и пр |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполнено светильниками уличного освещения на кронштейнах по фасаду здания. Архитектурно-художественная подсветка фасадов предусмотрена линейными светодиодными светильниками, светодиодными прожекторами со степенью защиты IP54, установленными на фасаде здания. Технические условия №23 от 10.03.2023г. выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Территория двора размещена на кровле подземной одноэтажной автостоянки. Входные группы в жилую часть сориентированы в сторону двора. Предусмотрена возможность беспрепятственного проезда пожарных машин с всех сторон здания. Покрытие пожарного проезда со сторон проезжей части имеет асфальтобетонное и плиточное покрытие, по кровле автостоянки представлен плиточным и элементами резинополимерного покрытия |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ1492К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 288 826,93 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ1492В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 089 213,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/457 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 756 790,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Барнаул |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225184544 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 254,92 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Регион Лифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4223713475 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 77 |

| | | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 77 | | | |
|--|--------------|-------------------|----------------|--|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют | | | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | | 15.3.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.80 | Место для хранения автомобиля 1 | 16.80 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 2 | 16.05 | |
| 0 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 3 | 16.05 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 4 | 16.05 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 5 | 16.05 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 6 | 16.05 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 7 | 16.05 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 8 | 16.05 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 9 | 16.05 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 10 | 16.05 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|-------------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 11 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 11 | 16.05 | |
| 12 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 12 | 16.05 | |
| 13 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 13 | 16.05 | |
| 14 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 14 | 16.05 | |
| 15 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 15 | 16.05 | |
| 16 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.05 | Место для хранения автомобиля 16 | 16.05 | |
| 17 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Место для хранения автомобиля 17 | 13.25 | |
| 18 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 18 | 11.50 | |
| 19 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 19 | 11.50 | |
| 20 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 20 | 11.50 | |
| 21 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 21 | 11.50 | |
| 22 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 22 | 11.50 | |
| 23 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 23 | 11.50 | |
| 24 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 24 | 11.50 | |
| 25 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 25 | 11.50 | |
| 26 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 26 | 11.50 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|-------------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 27 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 27 | 11.50 | |
| 28 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 12.23 | Место для хранения автомобиля 28 | 12.23 | |
| 29 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.02 | Место для хранения автомобиля 29 | 17.02 | |
| 30 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 30 | 17.27 | |
| 31 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 31 | 17.27 | |
| 32 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 32 | 17.27 | |
| 33 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 33 | 17.27 | |
| 34 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 34 | 17.27 | |
| 35 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 35 | 17.27 | |
| 36 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 36 | 17.27 | |
| 37 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.27 | Место для хранения автомобиля 37 | 17.27 | |
| 38 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 17.14 | Место для хранения автомобиля 38 | 17.14 | |
| 39 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 16.21 | Место для хранения автомобиля 39 | 16.21 | |
| 40 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 40 | 11.50 | |
| 41 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 41 | 11.50 | |
| 42 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 42 | 11.50 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|-------------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 43 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 43 | 11.50 | |
| 44 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 44 | 11.50 | |
| 45 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 45 | 11.50 | |
| 46 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 46 | 11.50 | |
| 47 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 47 | 11.50 | |
| 48 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 48 | 11.50 | |
| 49 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 11.50 | Место для хранения автомобиля 49 | 11.50 | |
| 50 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 50 | 15.21 | |
| 51 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 51 | 15.21 | |
| 52 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 52 | 15.21 | |
| 53 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 53 | 15.21 | |
| 54 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 54 | 15.21 | |
| 55 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 55 | 15.21 | |
| 56 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 56 | 15.21 | |
| 57 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 57 | 15.21 | |
| 58 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 58 | 15.21 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|-------------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 59 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 59 | 15.21 | |
| 60 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 60 | 15.21 | |
| 61 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 61 | 15.21 | |
| 62 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 62 | 15.21 | |
| 63 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 63 | 15.21 | |
| 64 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 64 | 15.21 | |
| 65 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 65 | 15.21 | |
| 66 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 66 | 15.21 | |
| 67 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 67 | 15.21 | |
| 68 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 68 | 15.21 | |
| 69 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 69 | 15.21 | |
| 70 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 70 | 15.21 | |
| 71 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 71 | 15.21 | |
| 72 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 72 | 15.21 | |
| 73 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 73 | 15.21 | |
| 74 | Машино- место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 74 | 15.21 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-------------|-------|----------------------------------|-------|--|
| 75 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 75 | 15.21 | |
| 76 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 76 | 15.21 | |
| 77 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.21 | Место для хранения автомобиля 77 | 15.21 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технологическая лестница | автостоянка, -1 этаж | Общественное | 9.65 |
| 2 | Эвакуационная лестница | автостоянка, -1 этаж | Общественное | 9.65 |
| 3 | Электрощитовая | автостоянка, -1 этаж | Техническое | 5.46 |
| 4 | Проезд | автостоянка, -1 этаж | Общественное | 1542.04 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------------|
| 1 | Подземная часть здания | Электрооборудование, ВРУ | Электроснабжение |
| 2 | Надземная часть здания | электрооборудование в общих корридорах (щиты этажные) | Электроснабжение |
| 3 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы) | Холодное водоснабжение |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 4 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения (трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы) | Горячее водоснабжение |
| 5 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления (разводящая трубопроводная сеть, технологическое оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета, запорная и регулирующая арматура, ИТП) | Отопление |
| 6 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод |
| 7 | Надземная часть здания | Система внутренних водостоков | Отвод ливневых и талых вод |
| 8 | Надземная, подземная части здания | Лифты | вертикальный транспорт |
| 9 | Подземная и надземная части здания | Оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонов, телевидения и интернета, диспетчеризации вертикального транспорта |
| 10 | Подвал, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система общеобменной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 11 | надземная часть здания | автономная система пожарной сигнализации | Обнаружение источника возгорания, управление противопожарными системами |
| 12 | Подземная часть здания | Система внутреннего противопожарного водопровода | Противопожарный водопровод |
| 13 | Подземная и надземная части здания | Система оповещения и управления эвакуацией | Звуковое и световое оповещение при пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 04.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 168 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 5404154492 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810809650000535 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000850 |
| | | БИК: 045004850 |
| | | ИНН: 5404154492 |
| | | КПП: 540501001 |
| | | ОГРН: 1025400000010 |
| | | ОКПО: 09224343 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404154492 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 712 349 959,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 355 964 419,35 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 356 385 539,65 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 942,22 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|------|--|--|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

| | | | |
|--|------------|---|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 10.03.2023 | 6929-ПЗ. Раздел 1 «Пояснительная записка» | В Технико-экономических показателях уточнены следующие показатели: Площадь квартир, Общая площадь квартир. В Технике-экономических показателях дополнительно выделен показатель «Суммарная площадь парковочных мест». Квартиры с маркировкой «Однокомнатные 1С», переименованы в квартиры «Однокомнатные 1К». |
| 2 | 10.03.2023 | 6929-АР. Раздел 3 «Архитектурные решения» | В Технико-экономических показателях уточнены следующие показатели: Площадь квартир, Общая площадь квартир. В Технике-экономических показателях дополнительно выделен показатель «Суммарная площадь парковочных мест». Квартиры с маркировкой «Однокомнатные 1С», переименованы в квартиры «Однокомнатные 1К». |
| 3 | 10.03.2023 | 6929-ПОС. Раздел 6 «Проект организации строительства» | Увеличена продолжительность строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 385389776589555630764863032078273606012
Владелец: ООО СЗ "НВ", АРЖАННИКОВА АЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА,
БАРНАУЛ
Действителен: с 02.12.2022 по 02.03.2024