

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000474 от 01.11.2023

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Барнаул, ул. Нагорная  
6-я, 15г/12

Дата первичного размещения: 24.08.2023

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОТЛАНДИЯ" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ШОТЛАНДИЯ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>656037   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Алтайский край   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Октябрьский р-н   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Барнаул   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Калинина</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д112/29</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф301</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (385) 258-10-58</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>isk.soyuz@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.isk-soyuz.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73852296100</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>soyuz.zak23@yandex.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                            |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Отмашкин</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК "Союз"</b>             |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2224209588</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224185070</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172225006722</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.02.2017</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибирская финансовая корпорация"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224211844</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Отмашкин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>119-320-191 29</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222212589502</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО"СФК"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Греб</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>129-145-413 50</b>                 |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222211542847</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО"СФК"</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Алтайский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Беляева</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                           |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.01.2023</b>         |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22-63-02-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Алтайский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>280-летия Барнаула</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 22</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Шотландия"</b>                          |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№7 квартал 2036)</b>     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.04.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22-63-29-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Алтайский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сиреневая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 52</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: ул. Сиреневая, 52</b>                        |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.04.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22-63-33-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 304 015,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>608 442,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 837 988,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:     |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                         |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/12</b> |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Нагорная 6-я</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.11 | Дом:<br>15Г/12  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br>№1  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>20677.5 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилого дома - монолитные железобетонные из тяжелого бетона с заполнение из силикатного кирпича на цементном растворе с утеплением минераловатными плитами и с облицовочной кладкой из керамического кирпича. Конструктивная схема зданий представляет собой рамно-связевой монолитный каркас. Рамная схема каркасного несущего остова здания представляет собой монолитную систему стен, пилонов и перекрытия. Наружные стены подземной автостоянки - монолитные железо бетонные из тяжелого бетона. Конструктивная система каркасно-стенная по рамной схеме. Каркас подземной автостоянки образован монолитными железобетонными пилонами, стенами, перекрытием с капителями над пилонами.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>иной вид материалов перекрытий (Перекрытия жилого дома монолитные железобетонные из тяжелого бетона. Покрытие подземной автостоянки - монолитное железо бетонное без балочное с капителями из тяжелого бетона)  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>11 892,00 м2                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 440,10 м2                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>13 332,10 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2221257897</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ"</b>                                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2224079963</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.07.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-038320-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТГРУПП</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225183149</b>                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-029159-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОГРАДЪ"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2222068966</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Шервуд"</b>                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-63-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.08.2023</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-63-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-63-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-63-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.08.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2026</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1775</b>                 |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.03.2023</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.11.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>22.05.2023</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:       |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                       |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений Алтайского края</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:050802:948</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7 185,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>45</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Согласно проектной документации детские площадки расположены на общедворовой территории многоквартирного жилого дома и являются общими для собственников объектов недвижимого имущества, расположенных на указанном земельном участке. Детские площадки предусмотрены с резиновым покрытием. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. На детских площадках предусмотрено следующее игровое оборудование: песочница, стол с пеньками, пружины, карусель, качели, игровой комплекс |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Согласно проектной документации спортивные площадки расположены на общедворовой территории многоквартирного жилого дома и являются общими для собственников объектов недвижимого имущества, расположенных на указанном земельном участке. Покрытие спортивных площадок предусматривается двух типов: резиновое и плиточное. На площадках для занятий спортом предусмотрено следующее оборудование: спортивные комплексы и стационарные уличные тренажеры   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В северо-восточной части земельного участка предусмотрена площадка для контейнеров ТБО. Сбор и накопление отходов предусматривается в закрытых контейнерах на обустроенной площадке с асфальтобетонным покрытием, с ограждением, обеспечивающим предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Мусор вывозится на городскую свалку твердых бытовых отходов. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 4 штуки |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав с подсыпкой растительного грунта слоем 0,2 м в участки озеленения   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств.В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей их обустривают бордюрными пандусами.Бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть.Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 6%.При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с а/бетонным покрытием проездов.Дорожные и тротуарные покрытия сопряжены с газоном бордюрным камнем.В жилом доме предусматривается лифт с режимом работы"перевозка пожарных подразделений"грузоподъемностью 1000 кг с глубиной кабины не менее 2100 мм, обеспечивающим размещение инвалида на кресле-коляске с сопровождающим |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное дворовое освещение прилегающей к зданию территории предусматривается с применением энергоэффективных светодиодных светильников согласно технических условий на наружное освещение от 29.05.2023 №68 , выданные МУП"Барнаул горсвет"города Барнаула.Срок действия технических усло вий-3 года  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>1 м  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>75 м  |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>40 %  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-366В</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 194 770,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-366К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 302 350,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/395</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 202 439,72 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАРНАУЛЬСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2023</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134705</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 231 732,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2225122570</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>853/06-23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2026</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЕ СЕТИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404227535</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЕ СЕТИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404227535</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЕ СЕТИ"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404227535</b>                                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЕ СЕТИ"</b>         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404227535</b>                                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКИЕ СЕТИ"</b>         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5404227535</b>                                     |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ефремова Ольга Сергеевна</b> |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>540530914418</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>163</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>192</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>72</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>120</b>  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 77.40  | 2                 | 36.30                      | 2.87                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 48.50  | 1                 | 14.20                      | 2.87                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 53.90  | 1                 | 17.40                      | 2.87                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1              | 78.40  | 2                 | 33.40                      | 2.87                |
| 5   | Квартира   | 1                 | 1              | 43.30  | 1                 | 14.50                      | 2.87                |
| 6   | Квартира   | 1                 | 1              | 84.40  | 3                 | 56.00                      | 2.87                |
| 7   | Квартира   | 1                 | 1              | 55.50  | 2                 | 36.50                      | 2.87                |
| 8   | Квартира   | 1                 | 1              | 56.20  | 1                 | 16.60                      | 2.87                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1              | 78.00  | 2                 | 36.30                      | 2.87                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 48.50  | 1                 | 14.20                      | 2.87                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 78.00 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 48.50 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 53.90 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 78.40 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 43.30 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 84.40 | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 99.90 | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 77.80 | 2 | 36.30 | 2.87 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 48.40 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 53.80 | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 78.20 | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 84.10 | 3 | 56.00 | 2.87 |



|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 55.50  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 128.10 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 99.70  | 4 | 54.20 | 2.87 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 127.50 | 4 | 72.00 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 54.10  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 43.50  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 84.40  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 99.70  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 127.40 | 4 | 71.60 | 2.87 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 54.00  | 1 | 17.40 | 2.87 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 43.40  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 84.30  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 99.50  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 136 | Квартира | 19 | 1 | 127.40 | 4 | 71.60 | 2.87 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 54.00  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 43.40  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 84.30  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 99.50  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 20 | 1 | 127.40 | 4 | 71.60 | 2.87 |
| 144 | Квартира | 20 | 1 | 54.00  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 43.40  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 84.30  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 20 | 1 | 99.50  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 128.00 | 4 | 71.60 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 54.00  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 152 | Квартира | 21 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 43.40  | 1 | 14.50 | 2.87 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 84.30  | 3 | 56.00 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 55.80  | 2 | 36.50 | 2.87 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 99.50  | 3 | 54.20 | 2.87 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 128.00 | 4 | 71.60 | 2.87 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 54.00  | 1 | 17.40 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 22 | 1 | 78.20  | 2 | 33.40 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 22 | 1 | 43.40  | 1 | 14.50 | 2.87 |

| 161                                      | Квартира          | 22                | 1              | 84.30          | 3                                    | 56.00          | 2.87                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
| 162                                      | Квартира          | 22                | 1              | 55.80          | 2                                    | 36.50          | 2.87                |
| 163                                      | Квартира          | 22                | 1              | 99.50          | 3                                    | 54.20          | 2.87                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                      |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения    |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения               | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 1  | 2.60           | 2.20                |
| 2  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 2  | 2.60           | 2.20                |
| 3  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 3  | 2.60           | 2.20                |
| 4  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 4  | 2.60           | 2.20                |
| 5  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 5  | 2.60           | 2.20                |
| 6  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.00           | Помещение для временного хранения 6  | 2.00           | 2.20                |
| 7  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.00           | Помещение для временного хранения 7  | 2.00           | 2.20                |
| 8  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 8  | 2.60           | 2.20                |
| 9  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 9  | 2.60           | 2.20                |
| 10                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.60           | Помещение для временного хранения 10 | 2.60           | 2.20                |
| 11                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.50           | Помещение для временного хранения 11 | 3.50           | 2.20                |
| 12                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.30           | Помещение для временного хранения 12 | 2.30           | 2.20                |

|    |                   |    |   |      |                                      |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|------|
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Помещение для временного хранения 13 | 2.70 | 2.20 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Помещение для временного хранения 14 | 2.70 | 2.20 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Помещение для временного хранения 15 | 2.70 | 2.20 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Помещение для временного хранения 16 | 2.70 | 2.20 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Помещение для временного хранения 17 | 2.70 | 2.20 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 18 | 3.10 | 2.20 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 19 | 2.10 | 2.20 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.90 | Помещение для временного хранения 20 | 2.90 | 2.20 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 21 | 2.80 | 2.20 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 22 | 2.80 | 2.20 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 23 | 2.50 | 2.20 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Помещение для временного хранения 24 | 2.60 | 2.20 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 25 | 3.10 | 2.20 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 26 | 2.50 | 2.20 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Помещение для временного хранения 27 | 2.60 | 2.20 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Помещение для временного хранения 28 | 2.60 | 2.20 |

|    |                   |    |   |      |                                      |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|------|
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Помещение для временного хранения 29 | 2.60 | 2.20 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Помещение для временного хранения 30 | 2.60 | 2.20 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 31 | 2.40 | 2.20 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 32 | 2.50 | 2.20 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 33 | 2.50 | 2.20 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 34 | 2.50 | 2.20 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 35 | 2.10 | 2.20 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 36 | 2.10 | 2.20 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 37 | 2.20 | 2.20 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.00 | Помещение для временного хранения 38 | 2.00 | 2.20 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 39 | 2.40 | 2.20 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 40 | 2.40 | 2.20 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 41 | 2.10 | 2.20 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 42 | 2.10 | 2.20 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 43 | 2.30 | 2.20 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 44 | 2.30 | 2.20 |

|    |                   |    |   |      |                                      |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|------|
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 45 | 2.40 | 2.20 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 46 | 2.30 | 2.20 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 47 | 2.30 | 2.20 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 48 | 2.40 | 2.20 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.90 | Помещение для временного хранения 49 | 2.90 | 2.20 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 50 | 3.10 | 2.20 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 51 | 3.10 | 2.20 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 52 | 3.10 | 2.20 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 53 | 3.10 | 2.20 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 54 | 3.10 | 2.20 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 55 | 3.10 | 2.20 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 56 | 3.10 | 2.20 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Помещение для временного хранения 57 | 3.00 | 2.20 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.90 | Помещение для временного хранения 58 | 2.90 | 2.20 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 59 | 3.10 | 2.20 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 60 | 3.10 | 2.20 |

|    |                   |    |   |      |                                      |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|------|
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.20 | Помещение для временного хранения 61 | 3.20 | 2.20 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Помещение для временного хранения 62 | 4.60 | 2.20 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 63 | 2.80 | 2.20 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 64 | 2.80 | 2.20 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 65 | 2.10 | 2.20 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 66 | 2.10 | 2.20 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Помещение для временного хранения 67 | 3.00 | 2.20 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 68 | 2.20 | 2.20 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 69 | 2.20 | 2.20 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 70 | 2.20 | 2.20 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для временного хранения 71 | 3.30 | 2.20 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 72 | 2.80 | 2.20 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для временного хранения 73 | 3.30 | 2.20 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для временного хранения 74 | 3.30 | 2.20 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для временного хранения 75 | 3.30 | 2.20 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 76 | 2.20 | 2.20 |



|    |                   |    |   |      |                                      |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|------|
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 77 | 2.10 | 2.20 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 78 | 2.10 | 2.20 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 79 | 2.20 | 2.20 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 80 | 2.10 | 2.20 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 81 | 2.30 | 2.20 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 82 | 2.20 | 2.20 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 83 | 2.10 | 2.20 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Помещение для временного хранения 84 | 2.10 | 2.20 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.20 | Помещение для временного хранения 85 | 2.20 | 2.20 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для временного хранения 86 | 3.30 | 2.20 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 87 | 2.50 | 2.20 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 88 | 2.40 | 2.20 |
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 89 | 2.30 | 2.20 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 90 | 2.30 | 2.20 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 91 | 2.40 | 2.20 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.40 | Помещение для временного хранения 92 | 2.40 | 2.20 |

|     |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 93  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 93  | 2.80 | 2.20 |
| 94  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 94  | 2.80 | 2.20 |
| 95  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 95  | 2.80 | 2.20 |
| 96  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 96  | 2.80 | 2.20 |
| 97  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 97  | 2.80 | 2.20 |
| 98  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 98  | 2.80 | 2.20 |
| 99  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 99  | 2.80 | 2.20 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 100 | 2.80 | 2.20 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 101 | 2.80 | 2.20 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Помещение для временного хранения 102 | 2.80 | 2.20 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 103 | 2.30 | 2.20 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Помещение для временного хранения 104 | 2.30 | 2.20 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 105 | 2.50 | 2.20 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Помещение для временного хранения 106 | 2.50 | 2.20 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Помещение для временного хранения 107 | 4.20 | 2.20 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для временного хранения 108 | 3.10 | 2.20 |

|     |                   |    |                       |       |                                       |       |      |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 3.60  | Помещение для временного хранения 109 | 3.60  | 2.20 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.20  | Помещение для временного хранения 110 | 2.20  | 2.20 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 1.90  | Помещение для временного хранения 111 | 1.90  | 2.20 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 1.90  | Помещение для временного хранения 112 | 1.90  | 2.20 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.10  | Помещение для временного хранения 113 | 2.10  | 2.20 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.20  | Помещение для временного хранения 114 | 2.20  | 2.20 |
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.00  | Помещение для временного хранения 115 | 2.00  | 2.20 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.10  | Помещение для временного хранения 116 | 2.10  | 2.20 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 1.70  | Помещение для временного хранения 117 | 1.70  | 2.20 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.80  | Помещение для временного хранения 118 | 2.80  | 2.20 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.50  | Помещение для временного хранения 119 | 2.50  | 2.20 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 1                     | 2.50  | Помещение для временного хранения 120 | 2.50  | 2.20 |
| 1   | Машино-место      | -1 | Подземная автостоянка | 26.40 | Машино-место 1                        | 26.40 |      |
| 2   | Машино-место      | -1 | Подземная автостоянка | 20.30 | Машино-место 2                        | 20.30 |      |
| 3   | Машино-место      | -1 | Подземная автостоянка | 17.90 | Машино-место 3                        | 17.90 |      |
| 4   | Машино-место      | -1 | Подземная автостоянка | 17.90 | Машино-место 4                        | 17.90 |      |

|    |              |    |                       |       |                 |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----------------|-------|--|
| 5  | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.90 | Машино-место 5  | 17.90 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.70 | Машино-место 6  | 17.70 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.90 | Машино-место 7  | 15.90 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.70 | Машино-место 8  | 14.70 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 9  | 16.60 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 18.30 | Машино-место 10 | 18.30 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.90 | Машино-место 11 | 15.90 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.00 | Машино-место 12 | 17.00 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 18.10 | Машино-место 13 | 18.10 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 18.80 | Машино-место 14 | 18.80 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 15 | 13.70 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 16 | 14.90 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 17 | 14.90 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 18 | 13.70 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 19 | 14.90 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 20 | 16.60 |  |

|    |              |    |                       |       |                 |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----------------|-------|--|
| 21 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 21 | 16.60 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 22 | 14.90 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 23 | 13.70 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.70 | Машино-место 24 | 15.70 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.70 | Машино-место 25 | 15.70 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 26 | 13.70 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 27 | 14.90 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 28 | 16.60 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 29 | 16.60 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 30 | 14.90 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 31 | 13.70 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 32 | 14.90 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 33 | 14.90 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 34 | 13.70 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 35 | 13.70 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 36 | 14.90 |  |

|    |              |    |                       |       |                 |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----------------|-------|--|
| 37 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 37 | 14.90 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 38 | 13.70 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 39 | 14.90 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 40 | 16.60 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 41 | 16.60 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 42 | 14.90 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 43 | 13.70 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.70 | Машино-место 44 | 15.70 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.70 | Машино-место 45 | 15.70 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 46 | 13.70 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 47 | 14.90 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 48 | 16.60 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.60 | Машино-место 49 | 16.60 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 50 | 14.90 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 51 | 13.70 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 52 | 14.90 |  |

|    |              |    |                       |       |                 |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----------------|-------|--|
| 53 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.90 | Машино-место 53 | 14.90 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.70 | Машино-место 54 | 13.70 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.20 | Машино-место 55 | 15.20 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.20 | Машино-место 56 | 13.20 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.70 | Машино-место 57 | 14.70 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.20 | Машино-место 58 | 16.20 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.40 | Машино-место 59 | 15.40 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.60 | Машино-место 60 | 17.60 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.00 | Машино-место 61 | 15.00 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.00 | Машино-место 62 | 15.00 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.80 | Машино-место 63 | 13.80 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.00 | Машино-место 64 | 16.00 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.20 | Машино-место 65 | 17.20 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.00 | Машино-место 66 | 15.00 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 17.60 | Машино-место 67 | 17.60 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.40 | Машино-место 68 | 15.40 |  |

|    |              |    |                       |       |                 |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----------------|-------|--|
| 69 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 16.20 | Машино-место 69 | 16.20 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 14.60 | Машино-место 70 | 14.60 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | Машино-место 71 | 13.30 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 15.20 | Машино-место 72 | 15.20 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения                   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---|----------------------|----------------|
| 1     | undefined                                       | undefined   | undefined            | undefined      |
| 1     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 367.30         |
| 2     | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)             | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 42.90          |
| 3     | Водомерный узел                                 | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 27.60          |
| 4     | Венткамера                                      | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 32.60          |
| 5     | Помещение пожарных насосов                      | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 17.30          |
| 6     | Электрощитовая                                  | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Техническое          | 26.20          |
| 7     | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Общественное         | 6.30           |
| 8     | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Общественное         | 46.10          |



|   |                               |        |   |              |         |
|---|-------------------------------|--------|---|--------------|---------|
| 9   | Коридор                       |        | Подъезд 1, подвальный этаж, подземная часть жилого дома | Общественное | 72.40   |
| 10  | Тамбур-шлюз                   |        | Подъезд 1, цокольный этаж, подземная часть жилого дома  | Общественное | 10.50   |
| 11  | Лестничная клетка             |        | Подъезд 1, цокольный этаж, подземная часть жилого дома  | Общественное | 22.40   |
| 12  | Колясочная                    |        | Подъезд 1, первый этаж, надземная часть жилого дома     | Общественное | 31.50   |
| 13  | Кладовая уборочного инвентаря |        | Подъезд 1, первый этаж, надземная часть жилого дома     | Техническое  | 2.60    |
| 14  | Консьерж                      |        | Подъезд 1, первый этаж, надземная часть жилого дома     | Техническое  | 3.10    |
| 15  | Коридор                       |        | Подъезд 1, цокольный этаж, подземная часть жилого дома  | Общественное | 277.60  |
| 16  | Общие коридоры                |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 1622.90 |
| 17  | Лифтовой холл                 |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 231.00  |
| 18  | Лестничная клетка             |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 381.70  |
| 19  | Тамбур внутренний             |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 231.00  |
| 20  | Тамбур наружный               |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 21.10   |
| 21  | Переход через воздушную зону  |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Общественное | 126.00  |
| 22  | Чердак                        |        | Подъезд 1, надземная часть жилого дома                  | Техническое  | 677.30  |
| 23  | Проезд                        |        | Подземная автостоянка, подземная часть здания           | Общественное | 1143.80 |
| 24  | Вентиляционная камера         |        | Подземная автостоянка, подземная часть здания           | Техническое  | 38.50   |
| 25  | Электрощитовая                |        | Подземная автостоянка, подземная часть здания           | Техническое  | 12.30   |
| 26  | Рампа                         |        | Подземная автостоянка, подземная часть здания           | Общественное | 110.30  |
| 27  | Лестничная клетка             |        | Подземная автостоянка, подземная часть здания           | Общественное | 12.30   |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                               | 16.2.1 |   |              |         |

| № п/п | Описание места расположения                           | Вид оборудования                                       | Назначение                    |
|-------|---|--|-------------------------------|
| 1     |   |  |                               |
| 1     | Жилой дом, подъезд 1                                  | Лифт, 4 шт   | Вертикальный транспорт        |
| 2     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                 |
| 3     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система внутреннего пожарного водоснабжения            | Противопожарное водоснабжение |
| 4     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система внутреннего водостока                          | Внутренние водостоки          |
| 5     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система водоотведения                                  | Водоотведение                 |
| 6     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система отопления                                      | Отопление                     |
| 7     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система вентиляции                                     | Вентиляция                    |
| 8     | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система дымоудаления                                   | Дымоудаление                  |
| 9     | Жилой дом, подъезд 1, подземная часть. Электрощитовая | ВРУ  | Электроснабжение жилого дома  |
| 10    | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Щиты этажные   | Электроснабжение жилого дома  |
| 11    | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Распределительные и групповые линии                    | Передача электроэнергии       |
| 12    | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Светильники  | Освещение                     |
| 13    | Жилой дом, подъезд 1, надземная и подземная части     | Система пожарной сигнализации                          | Подача сигнала о пожаре       |
| 14    | Подземная автостоянка, подземная часть                | Система внутреннего пожарного водоснабжения            | Противопожарное водоснабжение |
| 15    | Подземная автостоянка, подземная часть                | Система вентиляции                                     | Вентиляция                    |
| 16    | Подземная автостоянка, подземная часть                | Система дымоудаления                                   | Дымоудаление                  |

|    |  |                                     |                         |
|----|--|-------------------------------------|-------------------------|
| 17 | Подземная автостоянка, подземная часть | ВРУ                                 | Электроснабжение        |
| 18 | Подземная автостоянка, подземная часть | Щиты учета                          | Электроснабжение        |
| 19 | Подземная автостоянка, подземная часть | Распределительные и групповые линии | Передача электроэнергии |
| 20 | Подземная автостоянка, подземная часть | Светильники                         | Освещение               |
| 21 | Подземная автостоянка, подземная часть | Система пожарной сигнализации       | Подача сигнала о пожаре |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>768 051 140,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:   |
|   |        | Наименование банка:  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:  |
|   |        | Корреспондентский счет:  |
|   |        | БИК:   |
|   |        | ИНН:   |
|   |        | КПП:   |
|   |        | ОГРН:  |
|   |        | ОКПО:  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>48,5 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 300 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Согласно проектной документации планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, указанное в разделе 13.1.2.1 проектной декларации Объекта в количестве 45 машино-мест является общим для жителей многоквартирного жилого дома |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 566922129163671251103102540196770986706  
Владелец: ООО"СЗ "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ", ОТМАШКИН ВЛАДИМИР  
НИКОЛАЕВИЧ, БАРНАУЛ  
Действителен: с 19.05.2023 по 19.08.2024