



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 23.11.2023

№ 435-ОС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 14.02.2022
№22-RU22302000-11-2022

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 21.11.2023 №4712-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№6 квартал 2036)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 8 от 14.02.2022 №22-RU22302000-11-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 23.11.2023 № 735-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.02.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-11-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.02.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	23.11.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№6 квартал 2036)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им.В.Т.Христенко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010419:8178
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7191,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	18.11.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2021-0848
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.1.2. ИНН:	2224079963
5.2.1.3. ОГРН:	1032202167898
5.2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Союз-Проект»
5.2.2.2. ИНН:	2224193560
5.2.2.3. ОГРН:	1182225024354
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	20.01.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-2-002281-2022

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	29.03.2022
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-018257-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.3.1. Дата утверждения:	01.11.2023
6.1.3.2. Номер:	22-2-1-2-066011-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	20.11.2023
6.4.2. Номер:	0046-2023
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№6 квартал 2036)
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	2255,5
7.5. Площадь (кв. м):	25317,0
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир(штук):	327
7.13. Количество этажей:	17-15-15-11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	строительный объем здания – 91692,8 куб.м; в т.ч. ниже

	отметки 0,000 – 5050,10 куб.м; общая площадь квартир – 18592,4кв.м; количество офисов – 6 шт., полезная площадь офисов – 649,2 кв.м, количество внеквартирных хозяйственных кладовых – 17 шт., площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 67,7 кв.м
--	---

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

сумма 01.05.08 - 000,0 руб. - сумма возврата 1800,0 руб. сумма возврата - 0,0 руб. сумма возврата сумма - 000,0 руб. сумма сумма - 000,0 руб. сумма сумма - 000,0 руб. сумма	
--	--

А.А. Воробьев	Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
инициалы, фамилия	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
4 листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев

