

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Бийск

(место составления)

" 04 " октября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «А1», ОГРН 1217700003267, ИНН 9729303793,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

119634, г.Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НОВО-ПЕРЕДЕЛКИНО,

УЛ ФЕДОСЬИНО, Д. 12, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3, тел: +7 (495) 252 01 67, 68, 69

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Гостиница 3*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Нежилое здание площадью 27 472,9кв.м, Этажность 5, количество этажей 7,

Площадь застройки 4 821кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Россия, Алтайский край, Алтайский район,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

в административных границах Айского сельсовета, Урочище Талдушка

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 22-02-173-2023 от 20.09.2023г. выдано Администрацией Алтайского района,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

срок действия до 20.05.2025г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 22-2-1-2-053351-2023 от 07.09.2023г. выдано ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

13 октября 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

20 мая 2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Технический Заказчик – ООО «АМТЕК», договор №29/09/2023-ТАЛД-ТЗ от 29.09.2023
ОГРН 1047797013373, ИНН 7710568658, г.Москва, ул. Фруктовая, д.14, оф.5,
СРО Ассоциация «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой»,
ОГРН: 1097799006293, ИНН: 7708237200

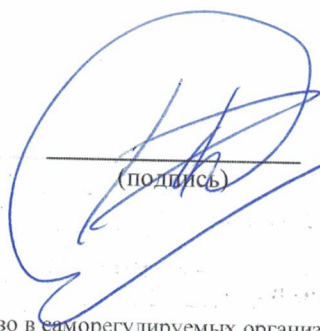
Генеральный подрядчик – ООО «АМТЕК», договор №06/07/2023-ТАЛД-ГП от 06.07.2023
ОГРН 1047797013373, ИНН 7710568658, г.Москва, ул. Фруктовая, д.14, оф.5,
СРО Ассоциация «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой»,
ОГРН: 1097799006293, ИНН: 7708237200

10. Приложения:

- Копия разрешения на строительство № 22-02-173-2023 от 20.09.2023г. (5 листов) – 1 экз.
(документы, прилагаемые к извещению)
- Проектная документация шифр 4-23 (электронный носитель с ЭЦП) – 1 экз.
- Копия Документа об отсутствии красных линий – 1 экз.
- Общий Журнал работ – 1 экз.
- Копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 22-2-1-2-053351-2023 от 07.09.2023г. – (электронный носитель с ЭЦП) – 1 экз.
- Копия положительного заключения экспертизы результата инженерных изысканий № 22-2-1-1-045621-2023 от 04.08.2023г. – (электронный носитель с ЭЦП) – 1 экз.
- Копия договора между ООО «А1» и ООО «АМТЕК» на функции Технического заказчика №29/09/2023-ТАЛД-ТЗ от 29.09.2023 (6 листов) – 1 экз.
- Копия договора между ООО «А1» и ООО «АМТЕК» на функции Генерального подрядчика №06/07/2023-ТАЛД-ГП от 06.07.2023 (15 листов) – 1 экз.
- Копия приказа №52-1/23 (16) от 29.09.2023г. о назначении ответственных за Осуществление строительного контроля на объекте со стороны Технического заказчика (2 листа) – 1 экз.
- Копия приказа №51-1/23 (16) от 20.09.2023г. о назначении ответственных за Осуществление строительного контроля на объекте со стороны Генерального подрядчика (2 листа) – 1 экз.
- Копия приказа №51-2/23 (04) от 20.09.2023г. о назначении ответственных за Организацию строительства на объекте со стороны Генерального подрядчика (2 листа) – 1 экз.
- Информационное письмо о способе связи – 1 экз.
- Копия Доверенности от ООО «А1» №45/33 от 28.07.2023г. на Федорова Д.В. – 1 экз.
- Копия Доверенности от ООО «АМТЕК» №Д-68-23 от 04.10.2023 на Скопина М.В. – 1 экз.
- Копия Доверенности от ООО «АМТЕК» №Д-67-23 от 04.10.2023 на Драганика Т.И. – 1 экз.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Руководитель Управления
технического заказчика ООО «А1»
по дов. №45/33 от 28.07.2023г.
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Д.В. Федоров

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.