



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 25.12.2023

№ 831-ОС

О внесении изменений  
в разрешение на строительство  
объекта капитального  
строительства от 13.05.2022  
№22-RU22302000-49-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 19.12.2023 №5143-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. №2 квартал 2036)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица 280-летия Барнаула, дом 26 от 13.05.2022 №22-RU22302000-49-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

## Приложение

к приказу комитета от 25.12.2023 № 831-ОС

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	13.05.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-49-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	13.05.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	25.12.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр. №2 квартал 2036)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	Городской округ – город Барнаул



территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 280-летия Барнаула
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 26
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010419:8174
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5721,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	23.12.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2021-0915
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2224079963
5.2.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	06.05.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-2-028073-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство

проектной документации:	«Строительная экспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	15.12.2023
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-077650-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом . со встроенными помещениями общественного назначения (стр. №2 квартал 2036)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1431,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	19392,2
7.10. Количество жилых помещений (штук):	234
7.11. в том числе квартир (штук):	234
7.13. Количество этажей:	15-18
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем = = 67190,7 куб.м; общая площадь квартир (коэф. лоджии 0.5) = = 14104,0 кв.м; общая площадь офисов = 309,0 кв.м; количество внеквартирных хозяйственных кладовых = 7 шт.; площадь внеквартирных хозяйственных кладовых = 32,9 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

трех листах.

Председатель комитета

по строительству, архитектуре

и развитию г. Барнаула

А. А. Воробьев

