



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 19.03.2024

№ 158-РС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 10.08.2023
№22-63-63-2023

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 13.03.2024 №960-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/12» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/12 от 10.08.2023 №22-63-63-2023 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 19.03.2024 № 158-ОС


РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	10.08.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-63-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.02.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	19.03.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15Г/12
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	Городской округ – город Барнаул

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15Г/12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050802:948
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7185,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	12.05.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2023-0197-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.1.2. ИНН:	2224079963
5.2.1.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	05.07.2024

6.1.2. Номер:	22-2-1-2-038320-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:	
6.3.1.1. Дата:	23.10.2023
6.3.1.2. Номер:	0002-2023
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Трунова Ольга Владимировна директор ООО «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.3.2.1. Дата:	15.02.2024
6.3.2.2. Номер:	0003-2023
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Трунова Ольга Владимировна директор ООО «ЭКСПЕРТГРУПП»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1440,0
7.5. Площадь (кв. м):	20655,6
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11875,6
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	159
7.13. Количество этажей:	25, 1
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	2, 1
7.17. Иные показатели:	строительный объем жилого здания – 73085,6 куб.м, в том числе ниже отм. 0,000 – 13173,2 куб.м;

	площадь помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов – 328,7 кв.м; общая площадь подземной автостоянки – 2382,7 кв.м
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев

