



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 04.03.2024

№ 131-ОС

О внесении изменения
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 25.06.2018
№22-RU22302000-224-2018 в
связи с продлением срока
действия

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.1 ч.10 ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 25.12.2023), руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление акционерного общества Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой» от 27.02.2024 №736-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести изменение в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом (9 и более этажей) по улице Советской Армии, 83а в городе Барнауле» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Советской Армии, 83а от 25.06.2018 №22-RU22302000-224-2018 в связи с продлением срока действия до 22.04.2026.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 04.03.2024 № 131-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.06.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-224-2018
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.04.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	04.03.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Барнаулкапстрой»
2.2.2. ИНН:	2225112780
2.2.3. ОГРН:	1102225010392
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом (9 и более этажей) по улице Советской Армии, 83а в городе Барнауле
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Советской Армии
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	83а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:000000:2416
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5890,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.04.2018
4.3.1.2. Номер:	RU22302000-8228
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Арника»
5.2.1.2. ИНН:	2224052760
5.2.1.3. ОГРН:	1022201524718
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	14.06.2018
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-0022-18
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза»

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом (9 и более этажей) по улице Советской Армии, 83а в городе Барнауле
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1214,46
7.5. Площадь (кв. м):	12047,89
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8494,65
7.10. Количество жилых помещений (штук):	143
7.11. в том числе квартир (штук):	143
7.13. Количество этажей:	20
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	строительный объем – 42644,49 куб.м, в том числе ниже подземной части - 1840,648 куб.м; площадь застройки жилого дома – 801,96 кв.м, площадь застройки плоскостной стоянки для легковых автомобилей – 412,5 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

двух листах.

Председатель комитета
А.А.Воробьев

