



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 15.04.2024

№ 245-ОС

О внесении изменений  
в разрешение на строительство  
объекта капитального  
строительства от 14.03.2022  
№22-RU22302000-28-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива» от 12.04.2024 №1568-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №4 в квартале 2035) в городе Барнауле» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 7 от 14.03.2022 №22-RU22302000-28-2022 изменения согласно приложению.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев



## Приложение

к приказу комитета от 15.04.2024 № 245-ОС

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.03.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-28-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	15.04.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221040076
2.2.3. ОГРН:	1022200911490
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №4 в квартале 2035) в городе Барнауле
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица им.В.Т.Христенко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010419:8752
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	11295,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	29.12.2021
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2021-0926
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2221200682
5.2.3. ОГРН:	1122225013921
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	04.03.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-3-012328-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	08.04.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-016110-2024

6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
--	---

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

6.4.1. Дата: 25.05.2022

6.4.2. Номер: 0021-2022

6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»

### Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №4 в квартале 2035) в городе Барнауле

7.1. Вид объекта капитального строительства: Здание

7.2. Назначение объекта: Многоквартирный дом

7.4. Площадь застройки (кв. м): 2259,0

7.5. Площадь (кв. м): 25897,10

7.10. Количество жилых помещений (штук): 343

7.11. в том числе квартир (штук): 343

7.13. Количество этажей: 17

7.14. в том числе, количество подземных этажей: 1

7.17. Иные показатели: Строительный объем жилого здания = 87477,30 куб.м;  
общая площадь квартир = 17400,0 кв.м;  
общая площадь офисов = 500,0 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

А.А. Воробьев

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство

инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
трех листах.  
Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию г. Барнаула

А.А. Воробьев

