

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000457 от 30.04.2024

**Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и автостоянкой
по адресу: г. Барнаул, ул. Шумакова, 13**

Дата первичного размещения: 19.01.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КУБ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656055 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гущина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 150/2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: Н-3/19 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (385) 255-66-66 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: expert-n@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Уколов |
| | 1.5.2 | Имя: Аркадий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Управляющий |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Уколов Аркадий Юрьевич |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222308225231 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2223640167 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222200010031 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.06.2022 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Уколов |
| | 3.3.2 | Имя: Аркадий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-575-285 78 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222308225231 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Уколов |
| | 3.4.2 | Имя: Аркадий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-575-285 78 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222308225231 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля 100 % в уставном капитале Общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -308,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 807,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 154,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Барнаул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Индустриальный р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Шумакова |
| | 9.2.11 | Дом: 13 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Край Алтайский, г Барнаул, Индустриальный, ул Шумакова, д. 13 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 240,17 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С подвала до второго этажа здание решено в монолитном рамно-связевом каркасе, монолитные ж/б стены 250 мм, кирпичные 250 мм, ж/б пилоны 250 мм. Со второго этажа принята бескаркасная система с продольными и поперечными несущими стенами. Наружные и внутренние стены - однослойные сборные железобетонные панели толщиной 160 мм.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (С подвала до второго этажа здание решено в монолитном рамно-связевом каркасе, монолитные ж/б плиты перекрытия толщиной 200 мм. Со второго этажа принята бескаркасная система. Перекрытия – сборные железобетонные панели толщиной 160мм.) |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 546,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 811,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 358,20 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2222867101 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОМУС ПЛЮС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224011595 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-088009-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "АУДИТ БЕЗОПАСНОСТИ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3123208639 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Барнаульская строительная компания" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2222868881 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-63-53-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.09.2032 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Уколов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Аркадий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 222308225231 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030406:351 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 140,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 3 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка, расположенная на эксплуатируемой кровле нежилого помещения, с северо-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий: карусель, качели, детский игровой комплекс и т.д. Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Со стороны въезда на территорию (юго-западная часть участка) на контейнерной площадке предусмотрены 3 контейнера для сбора ТКО (объемом по 1 м3 каждый) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрена планировка площадки вровень с отметками входных групп здания. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальто-бетонным покрытием проездов. Также предусмотрено 9 машино-мест шириной 3,6 м для инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергия-Транзит |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2222050969 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 157,41 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1675В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 483 799,54 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1675K |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 848 294,93 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская генерация |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129042 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по Дорожному Хозяйству Благоустройству Транспорту и Связи Города Барнаула |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732/10-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АлтайЛифтТехника |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2221225849 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 139 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 65 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 59 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.30 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.10 | 1 | 14.90 | 2.71 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 17.70 | 2.71 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.50 | 1 | 12.40 | 2.71 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.30 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.10 | 1 | 14.90 | 2.71 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.30 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 14.90 | 2.71 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 69 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 87 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 96 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 105 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 114 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 123 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 39.60 | 2 | 18.30 | 2.71 |
| 132 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.90 | 1 | 12.50 | 2.71 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 55.00 | 3 | 34.60 | 2.71 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 70.70 | 3 | 38.70 | 2.71 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 11.10 | 2.71 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 50.70 | 3 | 33.00 | 2.71 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 91.50 | 3 | 42.80 | 2.71 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 23.30 | 2.71 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|---|--------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Место для хранения автомобиля 1 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Место для хранения автомобиля | 15.7 | |
| Место для хранения автомобиля 2 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 3 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 4 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 5 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 6 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 7 | Машино-место | -1 | 1 | 14.10 | Место для хранения автомобиля | 14.10 | |
| Место для хранения автомобиля 8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.10 | Место для хранения автомобиля | 14.10 | |
| Место для хранения автомобиля 9 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 10 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 11 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 12 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 13 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Место для хранения автомобиля | 14.90 | |
| Место для хранения автомобиля 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.90 | Место для хранения автомобиля | 14.90 | |

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|----------------------------------|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|-------|------|
| Место для хранения автомобиля 50 | Машино-место | -1 | 1 | 20.60 | Место для хранения автомобиля | 20.60 | |
| Место для хранения автомобиля 51 | Машино-место | -1 | 1 | 20.60 | Место для хранения автомобиля | 20.60 | |
| Место для хранения автомобиля 52 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 53 | Машино-место | -1 | 1 | 20.40 | Место для хранения автомобиля | 20.40 | |
| Место для хранения автомобиля 54 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Место для хранения автомобиля | 17.30 | |
| Место для хранения автомобиля 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Место для хранения автомобиля | 13.00 | |
| Место для хранения автомобиля 56 | Машино-место | -1 | 1 | 20.40 | Место для хранения автомобиля | 20.40 | |
| Место для хранения автомобиля 57 | Машино-место | -1 | 1 | 20.60 | Место для хранения автомобиля | 20.60 | |
| Место для хранения автомобиля 58 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Место для хранения автомобиля | 15.30 | |
| Место для хранения автомобиля 59 | Машино-место | -1 | 1 | 20.40 | Место для хранения автомобиля | 20.40 | |
| Нежилое помещение 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 132.30 | Помещение | 42.20 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 29.10 | |
| | | | | | Помещение | 57.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |
| Нежилое помещение 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 87.50 | Помещение | 31.60 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 20.10 | |
| | | | | | Помещение | 32.30 | |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |
| Нежилое помещение 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 114.40 | Помещение | 69.00 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 41.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| Нежилое помещение 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 132.20 | Помещение | 54.10 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 24.30 | |
| | | | | | Помещение | 49.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |

| | | | | | | | |
|---------------------|-------------------|---|---|--------|-----------|--------|------|
| Нежилое помещение 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 174.30 | Помещение | 142.50 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 28.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| Нежилое помещение 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 194.40 | Помещение | 159.10 | 3.95 |
| | | | | | Коридор | 31.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Проезд | На отм.-3.300 | Общественное | 776.10 |
| 2 | Лестничная клетка | На отм.-3.300 | Общественное | 8.60 |
| 3 | Лестничная клетка | На отм.-3.300 | Общественное | 12.70 |
| 4 | Коридор | На отм.-3.300 | Общественное | 25.10 |
| 5 | Электрощитовая | На отм.-3.300 | Техническое | 14.80 |
| 6 | Лестничная клетка | На отм.-3.300 | Общественное | 7.50 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 11.70 |
| 8 | Лестница | Подвал | Общественное | 9.40 |
| 9 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.80 |
| 10 | Санузел, комната уборочного инвентаря | Подвал | Техническое | 6.30 |
| 11 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона, тамбур-шлюз | Подвал | Техническое | 9.80 |
| 12 | Лифт №1 для пожарных подразделений | Подвал | Техническое | 4.50 |
| 13 | Лифт №2 | Подвал | Техническое | 4.50 |
| 14 | Венткамера | Подвал | Общественное | 17.30 |
| 15 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 16.50 |
| 16 | Узел учета тепла, узел учета водоснабжения | Подвал | Техническое | 36.10 |
| 17 | Подвал | Подвал | Общественное | 238.70 |
| 18 | ИТП | Подвал | Техническое | 50.00 |
| 19 | Помещение для пожарных насосов | Подвал | Техническое | 13.40 |
| 20 | Коридор | Подвал | Техническое | 14.70 |
| 21 | Венткамера (вытяжная) | Подвал | Техническое | 34.50 |
| 22 | Венткамера (вытяжная) | Подвал | Техническое | 33.80 |
| 23 | Венткамера (приточная) | 1 этаж | Техническое | 27.00 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 25 | Лифтовой холл, тамбур | 1 этаж | Общественное | 9.10 |
| 26 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 16.20 |
| 27 | Лестничная клетка Н2 | 1 этаж | Общественное | 13.80 |
| 28 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 9.10 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 29 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 30 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 5.70 |
| 31 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 24.30 |
| 32 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 2 этаж | Общественное | 18.30 |
| 33 | Лестничная клетка Н2 | 2 этаж | Общественное | 14.50 |
| 34 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 32.70 |
| 35 | Лестничная клетка Н2 | 3 этаж | Общественное | 14.50 |
| 36 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 15.20 |
| 37 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 3 этаж | Общественное | 18.30 |
| 38 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 32.50 |
| 39 | Лестничная клетка Н2 | 4 этаж | Общественное | 14.50 |
| 40 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 15.20 |
| 41 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 4 этаж | Общественное | 18.30 |
| 42 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 32.50 |
| 43 | Лестничная клетка Н2 | 5 этаж | Общественное | 14.50 |
| 44 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 15.20 |
| 45 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 5 этаж | Общественное | 18.30 |
| 46 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 32.50 |
| 47 | Лестничная клетка Н2 | 6 этаж | Общественное | 14.50 |
| 48 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 15.20 |
| 49 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 6 этаж | Общественное | 18.30 |
| 50 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 32.50 |
| 51 | Лестничная клетка Н2 | 7 этаж | Общественное | 14.50 |
| 52 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 15.20 |
| 53 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 7 этаж | Общественное | 18.30 |
| 54 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 32.50 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | 8 этаж | Общественное | 14.50 |
| 56 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 15.20 |
| 57 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 8 этаж | Общественное | 18.30 |
| 58 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 32.50 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | 9 этаж | Общественное | 14.50 |
| 60 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 15.20 |
| 61 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 9 этаж | Общественное | 18.30 |
| 62 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 32.50 |
| 63 | Лестничная клетка Н2 | 10 этаж | Общественное | 14.50 |
| 64 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 15.20 |
| 65 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 10 этаж | Общественное | 18.30 |
| 66 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 32.50 |
| 67 | Лестничная клетка Н2 | 11 этаж | Общественное | 14.50 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|---------|--------------|--------|
| 68 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 15.20 |
| 69 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 11 этаж | Общественное | 18.30 |
| 70 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 32.50 |
| 71 | Лестничная клетка Н2 | 12 этаж | Общественное | 14.50 |
| 72 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 15.20 |
| 73 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 12 этаж | Общественное | 18.30 |
| 74 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 32.50 |
| 75 | Лестничная клетка Н2 | 13 этаж | Общественное | 14.50 |
| 76 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 15.20 |
| 77 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 13 этаж | Общественное | 18.30 |
| 78 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 32.50 |
| 79 | Лестничная клетка Н2 | 14 этаж | Общественное | 14.50 |
| 80 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 15.20 |
| 81 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 14 этаж | Общественное | 18.30 |
| 82 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 32.50 |
| 83 | Лестничная клетка Н2 | 15 этаж | Общественное | 14.50 |
| 84 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 15.20 |
| 85 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 15 этаж | Общественное | 18.30 |
| 86 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 32.50 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | 16 этаж | Общественное | 14.50 |
| 88 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 15.20 |
| 89 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона | 16 этаж | Общественное | 18.30 |
| 90 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 32.50 |
| 91 | Лестничная клетка Н2 | Чердак | Общественное | 14.50 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Чердак | Общественное | 2.40 |
| 93 | Чердак | Чердак | Техническое | 4.20 |
| 94 | Чердак | Чердак | Техническое | 4.20 |
| 95 | Чердак | Чердак | Техническое | 4.10 |
| 96 | Чердак | Чердак | Техническое | 4.20 |
| 97 | Чердак | Чердак | Техническое | 4.20 |
| 98 | Чердак | Чердак | Техническое | 293.70 |
| 99 | Чердак | Чердак | Техническое | 242.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Подземная и надземная части. Подвал жилого дома (ИТП, узел учета тепла) | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы) | Отопление |
| | Подземная (в т.ч. автостоянка) и надземная части. Подвал (Узел учета водоснабжения, помещение для пожарных насосов). | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел учета водоснабжения, трубопроводная сеть, повысительные насосные установки, разводящие сети, стояки, водоразборную, смесительную, запорную, регулирующую и спускную арматуру, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, расширительные емкости, приборы учета) | Водоснабжение |
| | Подземная (в т.ч. автостоянка) и надземная части. | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы) | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части. | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Отвод ливневых и талых вод. |
| | Подземная и надземная части. Подвал жилого дома (Электрощитовая), подземная автостоянка (Электрощитовая) | Система электроснабжения (ВРУ-1, ВРУ-1а, ВРУ-2, ВРУ-3). | Обеспечение потребителей электроэнергией. |
| | Подземная и надземная части. | Лифтовое оборудование (2 шт). | Безопасный подъем и спуск пассажиров. |
| | Подземная и надземная части. Подвал жилого дома (Венткамеры), 1 этаж (Венткамеры) | Система приточно-вытяжной вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| | Подземная и надземная части. | Информационно-телекоммуникационная сеть | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники |
| | Подземная и надземная части. | Система радиификации | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения |
| | Подземная и надземная части. | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |

| | | | |
|---|------------------------------|---|---|
| | Подземная и надземная части. | Система диспетчеризации | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 488 708 974,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 5404154492 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810809650000522 |
| | | Корреспондентский счет: 301018101000000000850 |
| | | БИК: 045004850 |
| | | ИНН: 5404154492 |
| | | КПП: 540501001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1025400000010 |
| | | ОКПО: 09224343 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404154492 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 439 838 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 274 405 783,91 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 165 432 216,09 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 590,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 703,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 579 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 514 910 408 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56 404 500 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 452 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Проектируемый объект представляет собой односекционный жилой дом со встроено-пристроенной подземной автостоянкой и встроено-пристроенными помещениями общественного назначения |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

666413453304584718876435801690208214584

Владелец: **ООО СЗ "КУБ", УКОЛОВ АРКАДИЙ
ЮРЬЕВИЧ, Г. Барнаул**

Действителен: с 23.08.2023 по 23.11.2024