

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000498 от 11.06.2024

ЖК Карамель , г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 304/2

Дата первичного размещения: 18.03.2024

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНСТРОЙ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "РЕГИОНСТРОЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>656063</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космонавтов</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д18К</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф11</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (385) 227-19-90</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Dom22su@gmail.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Dom22.su</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Калмыков</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНСТРОЙ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2223616608</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2223616608</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172225009571</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.03.2017</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Калмыков</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100.00000 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03440512204</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222300524261</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Калмыков</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100.00000 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03440512204</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222300524261</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель и директор данной организации с даты основания по настоящее время</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Алтайский</b>                |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                    |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                            |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Аванесова</b>       |
|   | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 44</b>                            |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Нагонный</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.06.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22-RU22302000-58-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет по строительству архитектуры и развитию г.Барнаула</b>                              |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 095,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 409,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>63 605,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Анатолия</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>304/2</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15476 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 674,90 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>170,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 845,50 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОПРОЕКТСТРОЙАЛТАЙ</b>           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2224112988</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2221132087</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.09.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-054112-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2222820150</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Карамель</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФК Строй-Финанс</b>              |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2223605187</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-141-2023</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2027</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10/11-2023/1377</b>      |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2023</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.11.2023</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик Регионстрой</b>  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2224155205</b>  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:050424:1377</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 953,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>217</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых и отдыха МГН с плиточным покрытием, площадка для игр детей с полимерным покрытием. В проекте применены МАФ, соответствующие требованиям ГОСТ Р 52169-2012. Оборудование и покрытие детских игровых площадок соответствуют требованиям ТР ЕАЭС 042/2017</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для занятий спортом</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для нужд населения предусмотрена площадка для контейнеров ТБО, имеющая ограждение и навес от попадания дождя и снега. Площадка покрыта асфальтобетоном. Проектом предусматривается движение пешеходов до площадок ТБО по проезжей части внутриквартальных проездов и через ряды припаркованных автомобилей. Площадки для установки контейнеров бытовых отходов, размещены на расстоянии не менее 20м от жилых домов и площадок отдыха, игр детей, оборудованы согласно п.132. Сан-ПиН 2.1.3684-21. Планируется установка трех контейнеров</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав с подсыпкой растительного грунта слоем 0,20 м в участки озеленения.Площадь озелененной территории, включая дворовые площадки, принимаем не менее 6 кв.м/чел.6 кв.м/чел*397 чел.= 2382 кв.м.По проекту-3270 м2 (в т.ч.976 м2 газоны, 2294 м2-тротуары, игровые площадки)</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены бордюрные пандусы с продольным уклоном не более 60 %0 (1:17) согласно п.5.4.5 СП59.13330.2020</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение проектируемого здания предусматривается светильниками, установленными над входами в подъезд.Также над входными узлами на высоте 4 м предусмотрены светодиодные прожекторы для освещения придомовой территории.Предусмотрена возможность подключения осветительных установок архитектурного освещения здания, разработанного отдельным дизайн-проектом в рабочей документации.Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 22.06.2022 № 04-29/639, ООО “БСК”</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование детских, спортивных и хозяйственных площадок)</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская генерация</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>121524</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 900 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульский водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>97К</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 404 971,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульский водоканал</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>97В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 390 269,50 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/639</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 642 249,07 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2225122570</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>681/06-22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтай.ЛифтТехника</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>263</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.30                | 2                 | 26.60                      | 2.60                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.80                | 2                 | 26.00                      | 2.60                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.60                | 2                 | 19.40                      | 2.60                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 28.10                | 1                 | 13.60                      | 2.60                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.60                | 2                 | 23.70                      | 2.60                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 40.30                | 2                 | 26.60                      | 2.60                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.80                | 2                 | 26.00                      | 2.60                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 28.10                | 1                 | 13.60                      | 2.60                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.60                | 2                 | 23.70                      | 2.60                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.30                | 2                 | 26.60                      | 2.60                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.80                | 2                 | 26.00                      | 2.60                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 28.10                | 1                 | 13.60                      | 2.60                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.60                | 2                 | 23.70                      | 2.60                |
| 26             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 28             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.30                | 2                 | 26.60                      | 2.60                |
| 29             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.80                | 2                 | 26.00                      | 2.60                |
| 30             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 31             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 32             | Квартира   | 4                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 33             | Квартира   | 4                 | 1              | 28.10                | 1                 | 13.60                      | 2.60                |
| 34             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.60                | 2                 | 23.70                      | 2.60                |
| 35             | Квартира   | 4                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 36             | Квартира   | 5                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |
| 37             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.30                | 2                 | 26.60                      | 2.60                |
| 38             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.80                | 2                 | 26.00                      | 2.60                |
| 39             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 40             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 41             | Квартира   | 5                 | 1              | 35.30                | 2                 | 22.10                      | 2.60                |
| 42             | Квартира   | 5                 | 1              | 28.10                | 1                 | 13.60                      | 2.60                |
| 43             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.60                | 2                 | 23.70                      | 2.60                |
| 44             | Квартира   | 5                 | 1              | 33.70                | 2                 | 22.60                      | 2.60                |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 6  | 1 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 6  | 1 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 6  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 6  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 6  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6  | 1 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6  | 1 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 7  | 1 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 8  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 1  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 1 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 92  | Квартира | 1 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 93  | Квартира | 1 | 2 | 46.50 | 2 | 19.40 | 2.60 |
| 94  | Квартира | 1 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 95  | Квартира | 1 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 96  | Квартира | 1 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 97  | Квартира | 1 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 98  | Квартира | 2 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 99  | Квартира | 2 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 6  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 6  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 6  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 6  | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 6  | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 6  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 7  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 7  | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 7  | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 146 | Квартира | 7  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 7  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 7  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 7  | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 7  | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 7  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 8  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 8  | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 8  | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 155 | Квартира | 8  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 8  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 8  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 8  | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 8  | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 8  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 9  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 9  | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 9  | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 164 | Квартира | 9  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 9  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 9  | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 9  | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 24.80 | 1 | 9.70  | 2.60 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 1  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 1  | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 1  | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 1  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 2 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 2 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 2 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 2 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 2 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 2 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 2 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 3 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 3 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 3 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 3 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 4 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 4 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 5 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 5 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 5 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 5 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 5 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 5 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 6 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 6 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 6 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 6 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 6 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 6 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 6 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 6 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 6 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 7 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 7  | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 7  | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 7  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 7  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 7  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 7  | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 7  | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 7  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 8  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 8  | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 8  | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 8  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 8  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 8  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 8  | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 8  | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 8  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 9  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 9  | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 9  | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 9  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 9  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 9  | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 9  | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 9  | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 9  | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 10 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 10 | 3 | 44.60 | 2 | 23.70 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 10 | 3 | 28.10 | 1 | 13.60 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 10 | 3 | 35.30 | 2 | 22.10 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 10 | 3 | 44.80 | 2 | 26.00 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 10 | 3 | 40.30 | 2 | 26.60 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 10 | 3 | 33.70 | 2 | 22.60 | 2.60 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 170.60         | Магазин продовольственных товаров | 121.8          | 3.50                |
|  |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.10           |                     |
|  |                   |                   |                |                | Коридор                           | 15.00          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Э/щ                               | 2.10           |                     |

|  |  |  |  |                     |      |  |
|--|--|--|--|---------------------|------|--|
|  |  |  |  | C/y                 | 1.90 |  |
|  |  |  |  | C/y                 | 1.80 |  |
|  |  |  |  | КУИ                 | 4.40 |  |
|  |  |  |  | Комната приема пищи | 7.00 |  |
|  |  |  |  | Кабинет директора   | 5.40 |  |
|  |  |  |  | Гардероб            | 6.10 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал            | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 366.70         |
| 2     | ИТП               | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 29.60          |
| 3     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 4     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.00           |
| 5     | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.40           |
| 6     | Охрана            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.70           |
| 7     | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.10          |
| 8     | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.20          |
| 9     | Холл              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.50           |
| 10    | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.20           |
| 11    | Лапомойка         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.60           |
| 12    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 13    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.80           |
| 14    | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.60           |
| 15    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 16    | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 17    | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 17.00          |
| 18    | Холл              | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.20          |
| 19    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.20          |
| 20    | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 21    | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 17.00          |
| 22    | Холл              | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 14.90          |
| 23    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.20          |
| 24    | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 25    | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 17.00          |
| 26    | Холл              | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 14.90          |
| 27    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 13.20          |
| 28    | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 29    | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 17.00          |
| 30    | Холл              | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 14.90          |
| 31    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 13.20          |
| 32    | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 14.10          |
| 33    | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 17.00          |

|    |                    |                               |              |        |
|----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 34 | Холл               | Подъезд 1, 6 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 35 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 6 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 36 | Коридор            | Подъезд 1, 7 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 37 | Коридор            | Подъезд 1, 7 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 38 | Холл               | Подъезд 1, 7 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 39 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 7 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 40 | Коридор            | Подъезд 1, 8 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 41 | Коридор            | Подъезд 1, 8 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 42 | Холл               | Подъезд 1, 8 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 43 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 8 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 44 | Коридор            | Подъезд 1, 9 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 45 | Коридор            | Подъезд 1, 9 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 46 | Холл               | Подъезд 1, 9 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 47 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 9 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 48 | Коридор            | Подъезд 1, 10 этаж            | Общественное | 14.10  |
| 49 | Коридор            | Подъезд 1, 10 этаж            | Общественное | 17.00  |
| 50 | Холл               | Подъезд 1, 10 этаж            | Общественное | 14.90  |
| 51 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 10 этаж            | Общественное | 10.10  |
| 52 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 394.30 |
| 53 | Машинное помещение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 22.70  |
| 54 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.50   |
| 55 | Подвал             | Подъезд 2, подвал             | Техническое  | 377.10 |
| 56 | Подвал             | Подъезд 2, подвал             | Техническое  | 15.30  |
| 57 | Тамбур             | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 4.50   |
| 58 | Тамбур             | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 5.00   |
| 59 | Колясочная         | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 8.40   |
| 60 | Охрана             | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 3.70   |
| 61 | Коридор            | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 17.10  |
| 62 | Коридор            | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 17.20  |
| 63 | Холл               | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 9.50   |
| 64 | КУИ                | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 2.20   |
| 65 | Лапомойка          | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 1.60   |
| 66 | Тамбур             | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 2.70   |
| 67 | Тамбур             | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 5.80   |
| 68 | Лифтовая шахта     | Подъезд 2, 1 этаж             | Техническое  | 4.60   |
| 69 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 1 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 70 | Коридор            | Подъезд 2, 2 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 71 | Коридор            | Подъезд 2, 2 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 72 | Холл               | Подъезд 2, 2 этаж             | Общественное | 15.20  |
| 73 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 2 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 74 | Коридор            | Подъезд 2, 3 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 75 | Коридор            | Подъезд 2, 3 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 76 | Холл               | Подъезд 2, 3 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 77 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 3 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 78 | Коридор            | Подъезд 2, 4 этаж             | Общественное | 14.10  |

|     |                    |                               |              |        |
|-----|--------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 79  | Коридор            | Подъезд 2, 4 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 80  | Холл               | Подъезд 2, 4 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 81  | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 4 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 82  | Коридор            | Подъезд 2, 5 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 83  | Коридор            | Подъезд 2, 5 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 84  | Холл               | Подъезд 2, 5 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 85  | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 5 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 86  | Коридор            | Подъезд 2, 6 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 87  | Коридор            | Подъезд 2, 6 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 88  | Холл               | Подъезд 2, 6 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 89  | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 6 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 90  | Коридор            | Подъезд 2, 7 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 91  | Коридор            | Подъезд 2, 7 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 92  | Холл               | Подъезд 2, 7 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 93  | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 7 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 94  | Коридор            | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 95  | Коридор            | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 96  | Холл               | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 97  | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 98  | Коридор            | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 99  | Коридор            | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 100 | Холл               | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 101 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 102 | Коридор            | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 14.10  |
| 103 | Коридор            | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 17.00  |
| 104 | Холл               | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 14.90  |
| 105 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 10 этаж            | Общественное | 10.10  |
| 106 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 391.00 |
| 107 | Машинное помещение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 22.70  |
| 108 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.50   |
| 109 | Подвал             | Подъезд 3, подвал             | Техническое  | 390.80 |
| 110 | Водомерный узел    | Подъезд 3, подвал             | Техническое  | 5.60   |
| 111 | Тамбур             | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 4.50   |
| 112 | Тамбур             | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 5.00   |
| 113 | Колясочная         | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 8.40   |
| 114 | Охрана             | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 3.70   |
| 115 | Коридор            | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 17.20  |
| 116 | Холл               | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 12.70  |
| 117 | КУИ                | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 2.20   |
| 118 | Лапомойка          | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 1.60   |
| 119 | Тамбур             | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 2.70   |
| 120 | Тамбур             | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 5.80   |
| 121 | Лифтовая шахта     | Подъезд 3, 1 этаж             | Техническое  | 4.60   |
| 122 | Лестничная клетка  | Подъезд 3, 1 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 123 | Коридор            | Подъезд 3, 2 этаж             | Общественное | 14.10  |



|     |                     |                               |              |        |
|-----|---------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 124 | Коридор             | Подъезд 3, 2 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 125 | Холл                | Подъезд 3, 2 этаж             | Общественное | 15.20  |
| 126 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 127 | Коридор             | Подъезд 3, 3 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 128 | Коридор             | Подъезд 3, 3 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 129 | Холл                | Подъезд 3, 3 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 130 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 3 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 131 | Коридор             | Подъезд 3, 4 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 132 | Коридор             | Подъезд 3, 4 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 133 | Холл                | Подъезд 3, 4 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 134 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 4 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 135 | Коридор             | Подъезд 3, 5 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 136 | Коридор             | Подъезд 3, 5 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 137 | Холл                | Подъезд 3, 5 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 138 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 5 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 139 | Коридор             | Подъезд 3, 6 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 140 | Коридор             | Подъезд 3, 6 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 141 | Холл                | Подъезд 3, 6 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 142 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 6 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 143 | Коридор             | Подъезд 3, 7 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 144 | Коридор             | Подъезд 3, 7 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 145 | Холл                | Подъезд 3, 7 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 146 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 7 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 147 | Коридор             | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 148 | Коридор             | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 149 | Холл                | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 150 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 151 | Коридор             | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 14.10  |
| 152 | Коридор             | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 17.00  |
| 153 | Холл                | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 14.90  |
| 154 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 13.20  |
| 155 | Коридор             | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 14.10  |
| 156 | Коридор             | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 17.00  |
| 157 | Холл                | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 14.90  |
| 158 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 10.10  |
| 159 | Технический чердак  | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 394.30 |
| 160 | Машинное помещение  | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 22.70  |
| 161 | Лестничная клетка   | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.50   |
| 162 | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 5.10   |
| 163 | Торговый зал        | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 104.60 |
| 164 | Коридор             | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 32.20  |
| 165 | Санузел             | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 3.70   |
| 166 | Комната приема пищи | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 7.00   |
| 167 | Гардероб            | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 6.10   |
| 168 | КУИ                 | Подъезд 3, 1 этаж, магазин    | Общественное | 4.40   |

| 169   | Кабинет директора                                | Подъезд 3, 1 этаж, магазин  | Общественное   | 5.40 |
|---|--|---|--|------|
| 170   | Электрощитовая                                   | Подъезд 3, 1 этаж, магазин  | Общественное   | 2.10 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  |   |  |      |
|   |  | 16.2.1  |  |      |
| № п/п   | Описание места расположения                      | Вид оборудования  | Назначение   |      |
| 1   | Подземная часть, блок-секция №1                  | Индивидуальный тепловой пункт   | Отопление, горячее водоснабжение здания  |      |
| 2   | Подземная часть, блок-секция №3                  | Узел управления отопления БС3   | Отопление  |      |
| 3   | Подземная часть, блок-секция №2                  | Узел управления отопления БС2   | Отопление  |      |
| 4   | Подземная часть, блок-секция №1                  | Узел управления отопления БС1   | Отопление  |      |
| 5   | 1 этаж, блок-секция №3                           | Магазин   | Отопление, вентиляция  |      |
| 6   | 1 этаж, блок-секция №3                           | Магазин   | Водоснабжение  |      |
| 7   | 1 этаж, блок-секция №3                           | Магазин   | Водоотведение  |      |
| 8   | Подземная часть, блок-секция №3                  | Общедомовой водомерный узел   | Водоснабжение  |      |
| 9   | Подземная часть, блок-секция №2                  | Электрощитовая  | Установка ВРУ и распределительных щитов. Учет и распределение электроэнергии по ж/дому |      |
| 10  | Подземная и надземная часть                      | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                | Водоснабжение  |      |
| 11  | Подземная и надземная часть                      | Система водоотведения   | Водоотведение  |      |
| 12  | Надземная часть                                  | Система внутреннего противопожарного водопровода                            | Противопожарное водоснабжение  |      |
| 13  | Подземная и надземная часть                      | Система отопления   | Теплоснабжение   |      |
| 14  | Подземная и надземная часть                      | Водостоки   | Водоотведение  |      |
| 15  | Подземная часть                                  | Электрооборудование и кабельные конструкции                                 | Прокладка общедомовых распределительных и групповых электрических сетей.               |      |
| 16  | Подземная и надземная часть и технический чердак | Светильники в коридорах, технических помещениях и местах общего пользования | Электроосвещение рабочее и аварийное   |      |
| 17  | Надземная часть и технический чердак             | Лифт  | Вертикальный транспорт для доступа пассажиров и грузов на этажи                        |      |
| 18  | Технический чердак                               | Машинное помещение лифтов   | Обслуживание лифтового оборудования, освещение   |      |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 19 | Подземная и надземная часть, технический чердак и кровля | Оборудование сетей связи   | Система телефонизации, телевидения, интернета, диспетчеризации и сигнализации  |
| 20 | Подземная и надземная часть, технический чердак и кровля | Система вентиляции   | Вентиляция   |
| 21 | Технический чердак                                       | Магнитный пускатель, частотник   | Защита и управление вентилятором   |
| 22 | Кровля   | Вентиляционное оборудование  | Вентиляция   |
| 23 | Надземная часть  | Этажные щиты   | Учет и распределение электроэнергии по квартирам   |
| 24 | Надземная часть  | Квартирные электрические щитки с автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения | Распределение электроэнергии внутри квартир и защита групповых линий   |
| 25 | Надземная часть  | Электроустановочные изделия в квартирах  | Выключатели для управления электроосвещением, розетки - для подключения переносных электроприборов                       |
| 26 | Кровля, фасады   | Система молниезащиты III категории   | Для защиты от воздействия ударов молнии  |
| 27 | Подземная часть  | Заземление и система уравнивания потенциалов   | Защита от поражения электрическим током  |
| 28 | Надземная часть  | Дополнительная система уравнивания потенциалов в ванных комнатах квартир                           | Дополнительная защита от поражения электрическим током   |
| 29 | Надземная часть (фасады)                                 | Светильники  | Наружное освещение придомовой территории   |
| 30 | Подземная часть, блок-секция №1                          | Щитовое оборудование для ИТП   | Питание, защита и управление оборудованием ИТП   |
| 31 | 1-й этаж, блок-секция №3                                 | Электрощитовая магазина  | Установка ВРУ и распределительных щитов. Учет и распределение электроэнергии по магазину                                 |
| 32 | 1-й этаж, блок-секция №3                                 | Светильники  | Освещение помещений магазина   |
| 33 | 1-й этаж, блок-секция №3                                 | Электроустановочные изделия  | Выключатели для управления электроосвещением, розетки - для подключения торгового оборудования и пр. электрооборудования |
| 34 | 1-й этаж, блок-секция №3                                 | Магнитные пускатели и ЩУ   | Подключение вентиляционного оборудования в магазине  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.09.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.09.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>872 613 380,00 руб.</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>22:63:050424:1377</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810802000034689</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040173604</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>222443001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09101903</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>832 955 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>44 395 887,94 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>788 559 112,06 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>08.09.2027</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>170,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 381 000 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>87 351 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |            |  |  |                    |
|--|------------|--|--|--------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1   | Иная информация о проекте:<br><b>3 блок-секции</b> |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1   |  |                    |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                |  | Описание изменений |
| 19.6.1.6   | 11.06.2024 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату              |  | изменена сумма     |
| 19.6.1.5   | 11.06.2024 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату |  | изменена сумма     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

666128140626715699767785189343725445781

Владелец: **ООО "СЗ "РЕГИОНСТРОЙ",  
КАЛМЫКОВ СЕРГЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, БАРНАУЛ  
ГОРОД**

Действителен: с 13.06.2023 по 13.09.2024