

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000496 от 09.09.2024

**Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в, Корпус №1, Корпус №2, гараж-стоянка на 176 машино-мест**

**Дата первичного размещения: 14.02.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОТЛАНДИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ШОТЛАНДИЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656037</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Октябрьский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д112/29</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>оф301</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (385) 258-10-58</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>isk.soyuz@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.isk-soyuz.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73852296100</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>soyuz.zak23@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ГК "Союз"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>222203033677</b>

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224185070</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172225006722</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.02.2017</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Сибирская финансовая корпорация"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224211844</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Греб</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12914541350</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222211542847</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СФК"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11932019129</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222212589502</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СФК"</b>

### 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

### 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Беляева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-02-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуры и развитию города Барнаула</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Шотландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№7 квартал 2036)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.04.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-29-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сиреневая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: ул. Сиреневая, 52</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.04.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-33-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>



4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Им.В.Т.Христенко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Шотландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (стр.№6 квартал 2036)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-92-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Шотландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№2 квартал 2036)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.01.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-01-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечная Поляна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Шотландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна,75 (стр.1 кв.2036)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-54-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>458 312,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>374 646,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 679 003,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:



	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждена градостроительная документация: проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка, расположенного примерно в 570 м по направлению на запад от ориентира: ул. Нагорная 6-я, 116 г. Барнаула Алтайского края, утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 12.05.2022 №648</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в, Корпус №1, гараж-стоянка на 176 машино-мест</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Нагорная 6-я</b>
	9.2.11	Дом: <b>15В</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>N1, N2, N3, N4, подземная гараж-стоянка</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>37776.2 м2</b>

	9.2.22	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание КОРПУСА №1 крупнопанельное, запроектировано из сборных железобетонных изделий заводского изготовления (система КПД-330Э). Конструктивная система КОРПУСА №1 перекрестно-стенная с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Наружные несущие стены здания КОРПУСА №1 предусмотрены из сборных железобетонных панелей заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой: алюминиевыми композитными панелями по фасадной подсистеме; стальными кассетами по фасадной подсистеме; негорючей бетонной клинкерной плиткой по фасадной подсистеме. Конструктивная система подземной ГАРАЖ-СТОЯНКИ - каркасно-стенная (неполный каркас) с внутренними несущими колоннами, наружными несущими стенами. Наружные несущие стены автостоянки - монолитные железобетонные из тяжелого бетона.)</b></p>
	9.2.23	<p>Материал перекрытий:</p> <p><b>Сборные железобетонные</b></p>
	9.2.24	<p>Класс энергетической эффективности:</p> <p><b>А</b></p>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>
	9.2.2	<p>Наименование объекта:</p> <p><b>Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в, Корпус №2</b></p>
	9.2.3	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Алтайский край</b></p>
	9.2.4	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	9.2.5	<p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г.</b></p>
	9.2.6	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Барнаул</b></p>
	9.2.7	<p>Округ в населенном пункте:</p>
	9.2.8	<p>Район в населенном пункте:</p> <p><b>Центральный</b></p>
	9.2.9	<p>Вид обозначения улицы:</p> <p><b>ул</b></p>
	9.2.10	<p>Наименование улицы:</p> <p><b>Нагорная 6-я</b></p>
	9.2.11	<p>Дом:</p> <p><b>15В</b></p>
	9.2.12	<p>Литера:</p>

	9.2.13	Корпус: <b>2</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>N1, N2</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 813,3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание КОРПУСА №2 крупнопанельное, запроектировано из сборных железобетонных изделий заводского изготовления (система КПД-330Э). Конструктивная система КОРПУСА №2 перекрестно-стенная с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Наружные несущие стены здания КОРПУСА №2 предусмотрены из сборных железобетонных панелей заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами с облицовкой: алюминиевыми композитными панелями по фасадной подсистеме; стальными кассетами по фасадной подсистеме; негорючей бетонной клинкерной плиткой по фасадной подсистеме.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 426,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 616,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 043,40 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 682,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>117,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 799,90 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБС-ТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221257897</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-063252-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТГРУПП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225183149</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-029159-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКОГРАДЪ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2222068966</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Шервуд"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-63-128-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1777</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.11.2033</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>19.05.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управления имущественных отношений Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:050802:959</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 086,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>30</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>Согласно схемы планировочной организации земельного участка детские площадки расположены в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) и являются общими для собственников недвижимого имущества Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки. Первая детская площадка расположена на общедворовой территории многоквартирного жилого дома по центру земельного участка согласно условных границ благоустройства 1 этапа строительства. На детской площадке предусмотрено следующее игровое оборудование: песочницы, столы с пеньками, качалки на пружине, карусель, качели, игровой комплекс. Вторая детская площадка расположена на общедворовой территории многоквартирного жилого дома в северо-восточной части земельного участка согласно условных граница благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка). На детской площадке предусмотрено следующее игровое оборудование: песочница, стол с пеньками, качалки на пружине, карусель, качели</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>2</b></p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>Согласно схемы планировочной организации земельного участка спортивные площадки расположены в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) и являются общими для собственников недвижимого имущества Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки. По центру земельного участка в границах благоустройства 1 этапа строительства находится первая спортивная площадка смежная с детской площадкой. На спортивной площадке предусмотрено следующее оборудование: игровой комплекс, спортивный комплекс, уличные стационарные тренажеры. Вторая спортивная площадка располагается в северо-восточной части земельного участка согласно условных граница благоустройства 1 этапа строительства, на которой предусмотрен игровой комплекс</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>2</b></p>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Согласно схемы планировочной организации земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) предусмотрено две площадки под мусор. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах, устанавливаемых на площадках с водонепроницаемым покрытием, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору. Первая площадка для контейнеров ТБО находится в северной части земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 6 штук. Вторая площадка для контейнеров ТБО находится в восточной части земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 3 штуки</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав с подсыпкой по всей площади озеленения грунта слоем 0,2 м в участки озеленения</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. На местах для автотранспорта инвалидов на открытых площадках для хранения (стоянки) автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности. Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативных для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Для сопряжения поверхности тротуара с поверхностью проезжей части, предусматриваются пандусы бордюрные, полностью располагаемые в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступающие на проезжую часть. В каждой жилой секции предусматривается лифт с режимом работы "перевозка пожарных подразделений" грузоподъемностью 1000 кг с размерами кабины не менее 2100 мм (ширина или глубина), обеспечивающим размещение инвалида на кресле-коляске с сопровождающим лицом</b></p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное дворовое освещение прилегающей к зданию территории предусматривается с применением энергоэффективных светодиодных светильников согласно технических условий на наружное освещение от 26.04.2024 №72, выданные МУП "Барнаулгорсвет" города Барнаула. Срок действия технических условий-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 1423В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 793 278,68 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 1423К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 089 371,58 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СГК-АЛТАЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135734</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 563 339,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>" БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/418</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 764 548,21 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>854/06-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ефремова Ольга Сергеевна</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540530914418</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>390</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>195</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>176</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>19</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.60	2	29.90	2.69
2	Квартира	2	1	59.90	2	30.10	2.69
3	Квартира	2	1	41.20	1	14.00	2.69
4	Квартира	2	1	41.00	1	14.50	2.69
5	Квартира	2	1	41.20	1	17.50	2.69
6	Квартира	2	1	62.60	2	34.80	2.69
7	Квартира	3	1	65.60	2	29.90	2.69

8	Квартира	3	1	59.90	2	30.10	2.69
9	Квартира	3	1	41.20	1	14.00	2.69
10	Квартира	3	1	41.00	1	14.50	2.69
11	Квартира	3	1	41.20	1	17.50	2.69
12	Квартира	3	1	62.60	2	34.80	2.69
13	Квартира	4	1	65.60	2	29.90	2.69
14	Квартира	4	1	59.90	2	30.10	2.69
15	Квартира	4	1	41.20	1	14.00	2.69
16	Квартира	4	1	41.00	1	14.50	2.69
17	Квартира	4	1	41.20	1	17.50	2.69
18	Квартира	4	1	62.60	2	34.80	2.69
19	Квартира	5	1	65.60	2	29.90	2.69
20	Квартира	5	1	59.90	2	30.10	2.69
21	Квартира	5	1	41.20	1	14.00	2.69
22	Квартира	5	1	41.00	1	14.50	2.69
23	Квартира	5	1	41.20	1	17.50	2.69
24	Квартира	5	1	62.60	2	34.80	2.69
25	Квартира	6	1	65.60	2	29.90	2.69
26	Квартира	6	1	59.90	2	30.10	2.69
27	Квартира	6	1	41.20	1	14.00	2.69
28	Квартира	6	1	41.00	1	14.50	2.69
29	Квартира	6	1	41.20	1	17.50	2.69
30	Квартира	6	1	62.60	2	34.80	2.69
31	Квартира	7	1	65.60	2	29.90	2.69
32	Квартира	7	1	59.90	2	30.10	2.69
33	Квартира	7	1	41.20	1	14.00	2.69
34	Квартира	7	1	41.00	1	14.50	2.69
35	Квартира	7	1	41.20	1	17.50	2.69
36	Квартира	7	1	62.60	2	34.80	2.69
37	Квартира	8	1	65.60	2	29.90	2.69
38	Квартира	8	1	59.90	2	30.10	2.69
39	Квартира	8	1	41.20	1	14.00	2.69
40	Квартира	8	1	41.00	1	14.50	2.69
41	Квартира	8	1	41.20	1	17.50	2.69
42	Квартира	8	1	62.60	2	34.80	2.69
43	Квартира	9	1	66.50	2	30.30	2.69
44	Квартира	9	1	60.70	2	30.50	2.69
45	Квартира	9	1	41.80	1	14.00	2.69
46	Квартира	9	1	41.70	1	14.80	2.69
47	Квартира	9	1	41.80	1	17.80	2.69
48	Квартира	9	1	63.50	2	35.20	2.69
49	Квартира	10	1	66.50	2	30.30	2.69
50	Квартира	10	1	60.70	2	30.50	2.69
51	Квартира	10	1	41.80	1	14.00	2.69
52	Квартира	10	1	41.70	1	14.80	2.69
53	Квартира	10	1	41.80	1	17.80	2.69

54	Квартира	10	1	63.50	2	35.20	2.69
55	Квартира	11	1	66.50	2	30.30	2.69
56	Квартира	11	1	60.70	2	30.50	2.69
57	Квартира	11	1	41.80	1	14.00	2.69
58	Квартира	11	1	41.70	1	14.80	2.69
59	Квартира	11	1	41.80	1	17.80	2.69
60	Квартира	11	1	63.50	2	35.20	2.69
61	Квартира	12	1	66.50	2	30.30	2.69
62	Квартира	12	1	60.70	2	30.50	2.69
63	Квартира	12	1	41.80	1	14.00	2.69
64	Квартира	12	1	41.70	1	14.80	2.69
65	Квартира	12	1	41.80	1	17.80	2.69
66	Квартира	12	1	63.50	2	35.20	2.69
67	Квартира	13	1	66.50	2	30.30	2.69
68	Квартира	13	1	60.70	2	30.50	2.69
69	Квартира	13	1	41.80	1	14.00	2.69
70	Квартира	13	1	41.70	1	14.80	2.69
71	Квартира	13	1	41.80	1	17.80	2.69
72	Квартира	13	1	63.50	2	35.20	2.69
73	Квартира	14	1	66.50	2	30.30	2.69
74	Квартира	14	1	60.70	2	30.50	2.69
75	Квартира	14	1	41.80	1	14.00	2.69
76	Квартира	14	1	41.70	1	14.80	2.69
77	Квартира	14	1	41.80	1	17.80	2.69
78	Квартира	14	1	63.50	2	35.20	2.69
79	Квартира	15	1	66.50	2	30.30	2.69
80	Квартира	15	1	60.70	2	30.50	2.69
81	Квартира	15	1	41.80	1	14.00	2.69
82	Квартира	15	1	41.70	1	14.80	2.69
83	Квартира	15	1	41.80	1	17.80	2.69
84	Квартира	15	1	63.50	2	35.20	2.69
85	Квартира	16	1	66.50	2	30.30	2.69
86	Квартира	16	1	60.70	2	30.50	2.69
87	Квартира	16	1	41.80	1	14.00	2.69
88	Квартира	16	1	41.70	1	14.80	2.69
89	Квартира	16	1	41.80	1	17.80	2.69
90	Квартира	16	1	63.50	2	35.20	2.69
91	Квартира	17	1	66.50	2	30.30	2.69
92	Квартира	17	1	60.70	2	30.50	2.69
93	Квартира	17	1	41.80	1	14.00	2.69
94	Квартира	17	1	41.70	1	14.80	2.69
95	Квартира	17	1	41.80	1	17.80	2.69
96	Квартира	17	1	63.50	2	35.20	2.69
97	Квартира	18	1	66.40	2	30.30	2.69
98	Квартира	18	1	60.60	2	30.50	2.69
99	Квартира	18	1	41.80	1	14.00	2.69

100	Квартира	18	1	41.70	1	14.80	2.69
101	Квартира	18	1	41.70	1	17.80	2.69
102	Квартира	18	1	63.40	2	35.20	2.69
103	Квартира	19	1	66.40	2	30.30	2.69
104	Квартира	19	1	60.60	2	30.50	2.69
105	Квартира	19	1	41.80	1	14.00	2.69
106	Квартира	19	1	41.70	1	14.80	2.69
107	Квартира	19	1	41.70	1	17.80	2.69
108	Квартира	19	1	63.40	2	35.20	2.69
109	Квартира	20	1	66.40	2	30.30	2.69
110	Квартира	20	1	60.60	2	30.50	2.69
111	Квартира	20	1	41.80	1	14.00	2.69
112	Квартира	20	1	41.70	1	14.80	2.69
113	Квартира	20	1	41.70	1	17.80	2.69
114	Квартира	20	1	63.40	2	35.20	2.69
115	Квартира	21	1	66.40	2	30.30	2.69
116	Квартира	21	1	60.60	2	30.50	2.69
117	Квартира	21	1	41.80	1	14.00	2.69
118	Квартира	21	1	41.70	1	14.80	2.69
119	Квартира	21	1	41.70	1	17.80	2.69
120	Квартира	21	1	63.40	2	35.20	2.69
121	Квартира	22	1	66.40	2	30.30	2.69
122	Квартира	22	1	60.60	2	30.50	2.69
123	Квартира	22	1	41.80	1	14.00	2.69
124	Квартира	22	1	41.70	1	14.80	2.69
125	Квартира	22	1	41.70	1	17.80	2.69
126	Квартира	22	1	63.40	2	35.20	2.69
127	Квартира	23	1	66.40	2	30.30	2.69
128	Квартира	23	1	60.60	2	30.50	2.69
129	Квартира	23	1	41.80	1	14.00	2.69
130	Квартира	23	1	41.70	1	14.80	2.69
131	Квартира	23	1	41.70	1	17.80	2.69
132	Квартира	23	1	63.40	2	35.20	2.69
133	Квартира	24	1	66.40	2	30.30	2.69
134	Квартира	24	1	60.60	2	30.50	2.69
135	Квартира	24	1	41.80	1	14.00	2.69
136	Квартира	24	1	41.70	1	14.80	2.69
137	Квартира	24	1	41.70	1	17.80	2.69
138	Квартира	24	1	63.40	2	35.20	2.69
139	Квартира	2	2	85.90	3	44.80	2.69
140	Квартира	2	2	62.90	2	28.70	2.69
141	Квартира	2	2	63.30	2	35.20	2.69
142	Квартира	2	2	68.50	2	28.70	2.69
143	Квартира	3	2	85.90	3	44.80	2.69
2	Квартира	3	2	62.90	2	28.70	2.69
145	Квартира	3	2	63.30	2	35.20	2.69

146	Квартира	3	2	68.50	2	28.70	2.69
147	Квартира	4	2	85.90	3	44.80	2.69
148	Квартира	4	2	62.90	2	28.70	2.69
149	Квартира	4	2	63.30	2	35.20	2.69
150	Квартира	4	2	68.50	2	28.70	2.69
151	Квартира	5	2	85.90	3	44.80	2.69
152	Квартира	5	2	62.90	2	28.70	2.69
153	Квартира	5	2	63.30	2	35.20	2.69
154	Квартира	5	2	68.50	2	28.70	2.69
155	Квартира	6	2	85.90	3	44.80	2.69
156	Квартира	6	2	62.90	2	28.70	2.69
157	Квартира	6	2	63.30	2	35.20	2.69
158	Квартира	6	2	68.50	2	28.70	2.69
159	Квартира	7	2	85.90	3	44.80	2.69
160	Квартира	7	2	62.90	2	28.70	2.69
161	Квартира	7	2	63.30	2	35.20	2.69
162	Квартира	7	2	68.50	2	28.70	2.69
163	Квартира	8	2	85.90	3	44.80	2.69
164	Квартира	8	2	62.90	2	28.70	2.69
165	Квартира	8	2	63.30	2	35.20	2.69
166	Квартира	8	2	68.50	2	28.70	2.69
167	Квартира	9	2	87.10	3	45.30	2.69
168	Квартира	9	2	63.90	2	29.20	2.69
169	Квартира	9	2	64.10	2	35.60	2.69
170	Квартира	9	2	69.20	2	28.90	2.69
171	Квартира	10	2	87.10	3	45.30	2.69
172	Квартира	10	2	63.90	2	29.20	2.69
173	Квартира	10	2	64.10	2	35.60	2.69
174	Квартира	10	2	69.20	2	28.90	2.69
175	Квартира	11	2	87.10	3	45.30	2.69
176	Квартира	11	2	63.90	2	29.20	2.69
177	Квартира	11	2	64.10	2	35.60	2.69
178	Квартира	11	2	69.20	2	28.90	2.69
179	Квартира	12	2	87.10	3	45.30	2.69
180	Квартира	12	2	63.90	2	29.20	2.69
181	Квартира	12	2	64.10	2	35.60	2.69
182	Квартира	12	2	69.20	2	28.90	2.69
183	Квартира	13	2	87.10	3	45.30	2.69
184	Квартира	13	2	63.90	2	29.20	2.69
185	Квартира	13	2	64.10	2	35.60	2.69
186	Квартира	13	2	69.20	2	28.90	2.69
187	Квартира	14	2	87.10	3	45.30	2.69
188	Квартира	14	2	63.90	2	29.20	2.69
189	Квартира	14	2	64.10	2	35.60	2.69
190	Квартира	14	2	69.20	2	28.90	2.69
191	Квартира	15	2	87.10	3	45.30	2.69

192	Квартира	15	2	63.90	2	29.20	2.69
193	Квартира	15	2	64.10	2	35.60	2.69
194	Квартира	15	2	69.20	2	28.90	2.69
195	Квартира	16	2	87.10	3	45.30	2.69
196	Квартира	16	2	63.90	2	29.20	2.69
197	Квартира	16	2	64.10	2	35.60	2.69
198	Квартира	16	2	69.20	2	28.90	2.69
199	Квартира	17	2	87.10	3	45.30	2.69
200	Квартира	17	2	63.90	2	29.20	2.69
201	Квартира	17	2	64.10	2	35.60	2.69
202	Квартира	17	2	69.20	2	28.90	2.69
203	Квартира	18	2	87.00	3	45.20	2.69
204	Квартира	18	2	63.80	2	29.10	2.69
205	Квартира	18	2	64.10	2	35.60	2.69
206	Квартира	18	2	69.10	2	28.80	2.69
207	Квартира	19	2	87.00	3	45.20	2.69
208	Квартира	19	2	63.80	2	29.10	2.69
209	Квартира	19	2	64.10	2	35.60	2.69
210	Квартира	19	2	69.10	2	28.80	2.69
211	Квартира	20	2	87.00	3	45.20	2.69
212	Квартира	20	2	63.80	2	29.10	2.69
213	Квартира	20	2	64.10	2	35.60	2.69
214	Квартира	20	2	69.10	2	28.80	2.69
215	Квартира	21	2	87.00	3	45.20	2.69
216	Квартира	21	2	63.80	2	29.10	2.69
217	Квартира	21	2	64.10	2	35.60	2.69
218	Квартира	21	2	69.10	2	28.80	2.69
219	Квартира	22	2	87.00	3	45.20	2.69
220	Квартира	22	2	63.80	2	29.10	2.69
221	Квартира	22	2	64.10	2	35.60	2.69
222	Квартира	22	2	69.10	2	28.80	2.69
223	Квартира	23	2	87.00	3	45.20	2.69
224	Квартира	23	2	63.80	2	29.10	2.69
225	Квартира	23	2	64.10	2	35.60	2.69
226	Квартира	23	2	69.10	2	28.80	2.69
227	Квартира	24	2	87.00	3	45.20	2.69
228	Квартира	24	2	63.80	2	29.10	2.69
229	Квартира	24	2	64.10	2	35.60	2.69
230	Квартира	24	2	69.10	2	28.80	2.69
231	Квартира	2	3	42.10	1	14.30	2.69
232	Квартира	2	3	41.80	1	14.00	2.69
233	Квартира	2	3	76.60	2	32.90	2.69
234	Квартира	2	3	99.90	3	49.70	2.69
235	Квартира	3	3	42.10	1	14.30	2.69
236	Квартира	3	3	41.80	1	14.00	2.69
237	Квартира	3	3	76.60	2	32.90	2.69

238	Квартира	3	3	99.90	3	49.70	2.69
239	Квартира	4	3	42.10	1	14.30	2.69
240	Квартира	4	3	41.80	1	14.00	2.69
241	Квартира	4	3	76.60	2	32.90	2.69
242	Квартира	4	3	99.90	3	49.70	2.69
243	Квартира	5	3	42.10	1	14.30	2.69
244	Квартира	5	3	41.80	1	14.00	2.69
245	Квартира	5	3	76.60	2	32.90	2.69
246	Квартира	5	3	99.90	3	49.70	2.69
247	Квартира	6	3	42.10	1	14.30	2.69
248	Квартира	6	3	41.80	1	14.00	2.69
249	Квартира	6	3	76.60	2	32.90	2.69
250	Квартира	6	3	99.90	3	49.70	2.69
251	Квартира	7	3	42.10	1	14.30	2.69
252	Квартира	7	3	41.80	1	14.00	2.69
253	Квартира	7	3	76.60	2	32.90	2.69
254	Квартира	7	3	99.90	3	49.70	2.69
255	Квартира	8	3	42.10	1	14.30	2.69
256	Квартира	8	3	41.80	1	14.00	2.69
257	Квартира	8	3	76.60	2	32.90	2.69
258	Квартира	8	3	99.90	3	49.70	2.69
259	Квартира	9	3	42.10	1	14.30	2.69
260	Квартира	9	3	41.80	1	14.00	2.69
261	Квартира	9	3	76.60	2	32.90	2.69
262	Квартира	9	3	99.90	3	49.70	2.69
263	Квартира	10	3	42.10	1	14.30	2.69
264	Квартира	10	3	41.80	1	14.00	2.69
265	Квартира	10	3	76.60	2	32.90	2.69
266	Квартира	10	3	99.90	3	49.70	2.69
267	Квартира	11	3	42.10	1	14.30	2.69
268	Квартира	11	3	41.80	1	14.00	2.69
269	Квартира	11	3	76.60	2	32.90	2.69
270	Квартира	11	3	99.90	3	49.70	2.69
271	Квартира	12	3	42.10	1	14.30	2.69
272	Квартира	12	3	41.80	1	14.00	2.69
273	Квартира	12	3	76.60	2	32.90	2.69
274	Квартира	12	3	99.90	3	49.70	2.69
275	Квартира	13	3	42.10	1	14.30	2.69
276	Квартира	13	3	41.80	1	14.00	2.69
277	Квартира	13	3	76.60	2	32.90	2.69
278	Квартира	13	3	99.90	3	49.70	2.69
279	Квартира	14	3	42.10	1	14.30	2.69
280	Квартира	14	3	41.80	1	14.00	2.69
281	Квартира	14	3	76.60	2	32.90	2.69
282	Квартира	14	3	99.90	3	49.70	2.69
283	Квартира	15	3	42.10	1	14.30	2.69

284	Квартира	15	3	41.80	1	14.00	2.69
285	Квартира	15	3	76.60	2	32.90	2.69
286	Квартира	15	3	99.90	3	49.70	2.69
287	Квартира	16	3	42.10	1	14.30	2.69
288	Квартира	16	3	41.80	1	14.00	2.69
289	Квартира	16	3	76.60	2	32.90	2.69
290	Квартира	16	3	99.90	3	49.70	2.69
291	Квартира	17	3	42.10	1	14.30	2.69
292	Квартира	17	3	41.80	1	14.00	2.69
293	Квартира	17	3	76.60	2	32.90	2.69
294	Квартира	17	3	99.90	3	49.70	2.69
295	Квартира	2	4	86.20	3	53.00	2.69
296	Квартира	2	4	46.50	1	20.40	2.69
297	Квартира	2	4	41.50	1	17.80	2.69
298	Квартира	2	4	42.20	1	14.00	2.69
299	Квартира	2	4	41.80	1	14.00	2.69
300	Квартира	2	4	86.60	3	44.20	2.69
301	Квартира	3	4	86.20	3	53.00	2.69
302	Квартира	3	4	46.50	1	20.40	2.69
303	Квартира	3	4	41.50	1	17.80	2.69
304	Квартира	3	4	42.20	1	14.00	2.69
305	Квартира	3	4	41.80	1	14.00	2.69
306	Квартира	3	4	86.60	3	44.20	2.69
307	Квартира	4	4	86.20	3	53.00	2.69
308	Квартира	4	4	46.50	1	20.40	2.69
309	Квартира	4	4	41.50	1	17.80	2.69
310	Квартира	4	4	42.20	1	14.00	2.69
311	Квартира	4	4	41.80	1	14.00	2.69
312	Квартира	4	4	86.60	3	44.20	2.69
313	Квартира	5	4	86.20	3	53.00	2.69
314	Квартира	5	4	46.50	1	20.40	2.69
315	Квартира	5	4	41.50	1	17.80	2.69
316	Квартира	5	4	42.20	1	14.00	2.69
317	Квартира	5	4	41.80	1	14.00	2.69
318	Квартира	5	4	86.60	3	44.20	2.69
319	Квартира	6	4	86.20	3	53.00	2.69
320	Квартира	6	4	46.50	1	20.40	2.69
321	Квартира	6	4	41.50	1	17.80	2.69
322	Квартира	6	4	42.20	1	14.00	2.69
323	Квартира	6	4	41.80	1	14.00	2.69
324	Квартира	6	4	86.60	3	44.20	2.69
325	Квартира	7	4	86.20	3	53.00	2.69
326	Квартира	7	4	46.50	1	20.40	2.69
327	Квартира	7	4	41.50	1	17.80	2.69
328	Квартира	7	4	42.20	1	14.00	2.69
329	Квартира	7	4	41.80	1	14.00	2.69



330	Квартира	7	4	86.60	3	44.20	2.69
331	Квартира	8	4	86.20	3	53.00	2.69
332	Квартира	8	4	46.50	1	20.40	2.69
333	Квартира	8	4	41.50	1	17.80	2.69
334	Квартира	8	4	42.20	1	14.00	2.69
335	Квартира	8	4	41.80	1	14.00	2.69
336	Квартира	8	4	86.60	3	44.20	2.69
337	Квартира	9	4	86.20	3	53.00	2.69
338	Квартира	9	4	46.50	1	20.40	2.69
339	Квартира	9	4	41.40	1	17.80	2.69
340	Квартира	9	4	42.20	1	14.00	2.69
341	Квартира	9	4	41.80	1	14.00	2.69
342	Квартира	9	4	86.60	3	44.20	2.69
343	Квартира	10	4	86.20	3	53.00	2.69
344	Квартира	10	4	46.50	1	20.40	2.69
345	Квартира	10	4	41.40	1	17.80	2.69
346	Квартира	10	4	42.20	1	14.00	2.69
347	Квартира	10	4	41.80	1	14.00	2.69
348	Квартира	10	4	86.60	3	44.20	2.69
349	Квартира	11	4	86.20	3	53.00	2.69
350	Квартира	11	4	46.50	1	20.40	2.69
351	Квартира	11	4	41.40	1	17.80	2.69
352	Квартира	11	4	42.20	1	14.00	2.69
353	Квартира	11	4	41.80	1	14.00	2.69
354	Квартира	11	4	86.60	3	44.20	2.69
355	Квартира	12	4	86.20	3	53.00	2.69
356	Квартира	12	4	46.50	1	20.40	2.69
357	Квартира	12	4	41.40	1	17.80	2.69
358	Квартира	12	4	42.20	1	14.00	2.69
359	Квартира	12	4	41.80	1	14.00	2.69
360	Квартира	12	4	86.60	3	44.20	2.69
361	Квартира	13	4	86.20	3	53.00	2.69
362	Квартира	13	4	46.50	1	20.40	2.69
363	Квартира	13	4	41.40	1	17.80	2.69
364	Квартира	13	4	42.20	1	14.00	2.69
365	Квартира	13	4	41.80	1	14.00	2.69
366	Квартира	13	4	86.60	3	44.20	2.69
367	Квартира	14	4	86.20	3	53.00	2.69
368	Квартира	14	4	46.50	1	20.40	2.69
369	Квартира	14	4	41.40	1	17.80	2.69
370	Квартира	14	4	42.20	1	14.00	2.69
371	Квартира	14	4	41.80	1	14.00	2.69
372	Квартира	14	4	86.60	3	44.20	2.69
373	Квартира	15	4	86.20	3	53.00	2.69
374	Квартира	15	4	46.50	1	20.40	2.69
375	Квартира	15	4	41.40	1	17.80	2.69

376	Квартира	15	4	42.20	1	14.00	2.69
377	Квартира	15	4	41.80	1	14.00	2.69
378	Квартира	15	4	86.60	3	44.20	2.69
379	Квартира	16	4	86.20	3	53.00	2.69
380	Квартира	16	4	46.50	1	20.40	2.69
381	Квартира	16	4	41.40	1	17.80	2.69
382	Квартира	16	4	42.20	1	14.00	2.69
383	Квартира	16	4	41.80	1	14.00	2.69
384	Квартира	16	4	86.60	3	44.20	2.69
385	Квартира	17	4	86.20	3	53.00	2.69
386	Квартира	17	4	46.50	1	20.40	2.69
387	Квартира	17	4	41.40	1	17.80	2.69
388	Квартира	17	4	42.20	1	14.00	2.69
389	Квартира	17	4	41.80	1	14.00	2.69
390	Квартира	17	4	86.60	3	44.20	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение общественного назначения 1	Нежилое помещение	1	1	72.00	Кабинет	17.50	3.54
					Кабинет	17.60	
					Кабинет	17.50	
					Коридор	4.60	
					Лоджия	3.40	
					Гардероб	5.60	
					Коридор	2.50	
					Санузел	3.30	
Помещение общественного назначения 2	Нежилое помещение	1	1	60.70	Кабинет	16.80	3.54
					Санузел	3.20	
					Коридор	2.20	
					Коридор	4.60	
					Холл	12.90	
					Коридор	4.50	
					Кабинет	12.70	
					Лоджия	3.80	
Помещение общественного назначения 3	Нежилое помещение	1	1	150.80	Кабинет	11.90	3.54
					Санузел	3.20	
					Коридор	2.10	
					Холл	17.50	

					Коридор	4.60	
					Кабинет	17.60	
					Гардероб	4.60	
					Холл	12.90	
					Встроенный шкаф	5.50	
					Лоджия	3.50	
					Гардероб	5.60	
					Кабинет	17.20	
					Кабинет	17.60	
					Кабинет	16.80	
					Коридор	4.70	
					Коридор	2.30	
					Санузел	3.20	
Помещение общественного назначения 4	Нежилое помещение	1	2	110.20	Холл	12.90	3.54
					Коридор	4.60	
					Коридор	2.20	
					Гардероб	2.30	
					Кабинет	12.70	
					Гардероб	3.30	
					Коридор	2.30	
					Санузел	5.80	
					Лоджия	3.40	
					Кабинет	17.50	
					Кабинет	15.10	
					Коридор	7.10	
					Лоджия	3.50	
					Кабинет	17.50	
Помещение общественного назначения 5	Нежилое помещение	1	2	61.90	Коридор	4.60	3.54
					Кабинет	12.90	
					Коридор	4.60	
					Кабинет	17.60	
					Коридор	3.00	
					Санузел	3.20	
					Кабинет	16.00	
Помещение общественного назначения 6	Нежилое помещение	1	2	71.70	Кабинет	16.00	3.54
					Гардероб	2.30	
					Коридор	3.40	
					Лоджия	3.40	
					Кабинет	17.70	
					Санузел	3.20	

					Коридор	2.90	
					Коридор	2.30	
					Гардероб	3.30	
					Кабинет	17.20	
Помещение общественного назначения 7	Нежилое помещение	1	3	105.30	Кабинет	23.50	3.54
					Холл	17.00	
					Коридор	7.20	
					Санузел	3.40	
					Санузел	2.20	
					Гардероб	11.10	
					Кабинет	40.90	
Помещение общественного назначения 8	Нежилое помещение	1	3	102.70	Кабинет	18.50	3.54
					Холл	17.00	
					Кабинет	21.60	
					Кабинет	2.10	
					Кабинет	15.70	
					Коридор	10.00	
					Коридор	13.10	
					Санузел	2.90	
					Санузел	1.80	
Помещение общественного назначения 9	Нежилое помещение	1	4	112.80	Кабинет	17.80	3.54
					Холл	18.30	
					Санузел	3.60	
					Коридор	2.30	
					Коридор	5.80	
					Санузел	3.40	
					Санузел	2.50	
					Кабинет зального типа	59.10	
Помещение общественного назначения 10	Нежилое помещение	1	4	81.00	Холл	18.00	3.54
					Кабинет зального типа	46.30	
					Коридор	4.80	
					Коридор	5.90	
					Санузел	3.20	
					Санузел	2.80	
Помещение общественного назначения 11	Нежилое помещение	1	4	105.60	Кабинет зального типа	40.70	3.54
					Коридор	10.10	

					Кабинет зального типа	26.00	
					Санузел	2.80	
					Санузел	3.00	
					Коридор	2.30	
					Санузел	3.30	
					Холл	17.40	
Кладовая 1	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 1	3.30	
Кладовая 2	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 2	3.30	
Кладовая 3	Кладовая	-1	1	10.10	Кладовая 3	10.10	
Кладовая 4	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая 4	3.70	
Кладовая 5	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая 5	3.40	
Кладовая 6	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая 6	3.30	
Кладовая 7	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая 7	3.40	
Кладовая 8	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая 8	5.80	
1	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.70	Машино-место 1	14.70	
2	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	13.30	Машино-место 2	13.30	
3	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.00	Машино-место 3	14.00	
4	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.50	Машино-место 4	14.50	
5	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	13.30	Машино-место 5	13.30	
6	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.50	Машино-место 6	14.50	
7	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.50	Машино-место 7	14.50	
8	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	13.30	Машино-место 8	13.30	
9	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.50	Машино-место 9	14.50	
10	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	19.80	Машино-место 10	19.80	
11	Машино- место	-1	Подземная гараж- стоянка	14.40	Машино-место 11	14.40	

12	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 12	13.30	
13	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 13	14.40	
14	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 14	14.40	
15	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 15	13.30	
16	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 16	14.40	
17	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 17	14.40	
18	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 18	13.30	
19	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 19	14.40	
20	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 20	14.40	
21	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 21	14.50	
22	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 22	13.30	
23	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 23	14.50	
24	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 24	14.50	
25	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 25	13.30	
26	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 26	14.50	
27	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 27	14.50	
28	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 28	13.30	

29	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 29	14.40	
30	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 30	14.40	
31	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 31	14.50	
32	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 32	13.30	
33	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 33	14.50	
34	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 34	14.50	
35	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 35	13.30	
36	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 36	14.50	
37	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 37	14.50	
38	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 38	13.30	
39	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 39	14.40	
40	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 40	14.40	
41	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 41	14.50	
42	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 42	13.30	
43	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 43	14.50	
44	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 44	14.50	
45	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 45	13.30	

46	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 46	14.50	
47	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 47	14.50	
48	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 48	13.30	
49	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 49	14.40	
50	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 50	14.40	
51	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 51	14.50	
52	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 52	13.30	
53	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.10	Машино-место 53	15.10	
54	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 54	14.80	
55	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 55	13.30	
56	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.00	Машино-место 56	14.00	
57	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 57	14.60	
58	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 58	13.30	
59	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 59	14.50	
60	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 60	14.50	
61	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.90	Машино-место 61	13.90	
62	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 62	14.80	



63	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.90	Машино-место 63	14.90	
64	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 64	13.30	
65	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.00	Машино-место 65	14.00	
66	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 66	14.60	
67	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 67	13.30	
68	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 68	14.50	
69	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 69	14.50	
70	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 70	14.50	
71	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 71	13.30	
72	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 72	14.50	
73	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 73	14.50	
74	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 74	13.30	
75	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 75	14.50	
76	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 76	14.50	
77	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 77	13.30	
78	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 78	14.50	
79	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	19.80	Машино-место 79	19.80	

80	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 80	14.80	
81	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	16.30	Машино-место 81	16.30	
82	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	22.40	Машино-место 82	22.40	
83	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.80	Машино-место 83	15.80	
84	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 84	14.40	
85	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 85	13.30	
86	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 86	14.40	
87	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 87	14.40	
88	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.80	Машино-место 88	13.80	
89	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 89	14.40	
90	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.90	Машино-место 90	14.90	
91	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 91	13.30	
92	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 92	14.50	
93	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	20.80	Машино-место 93	20.80	
94	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	21.20	Машино-место 94	21.20	
95	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.30	Машино-место 95	14.30	
96	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 96	13.30	

97	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.30	Машино-место 97	14.30	
98	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	16.40	Машино-место 98	16.40	
99	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 99	14.50	
100	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 100	13.30	
101	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 101	14.50	
102	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 102	14.50	
103	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.80	Машино-место 103	13.80	
104	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 104	14.50	
105	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.00	Машино-место 105	15.00	
106	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 106	13.30	
107	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 107	14.80	
108	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 108	14.60	
109	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 109	13.30	
110	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.40	Машино-место 110	14.40	
111	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	16.50	Машино-место 111	16.50	
112	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 112	14.50	
113	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 113	13.30	

114	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 114	14.50	
115	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 115	14.50	
116	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 116	13.30	
117	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.20	Машино-место 117	15.20	
118	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 118	14.70	
119	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 119	13.30	
120	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.20	Машино-место 120	15.20	
121	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 121	14.70	
122	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 122	13.30	
123	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 123	14.60	
124	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 124	14.60	
125	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 125	13.30	
126	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.60	Машино-место 126	14.60	
127	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	16.70	Машино-место 127	16.70	
128	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 128	14.70	
129	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 129	13.30	
130	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 130	14.70	

131	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 131	14.70	
132	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 132	13.30	
133	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.00	Машино-место 133	15.00	
134	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 134	14.50	
135	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 135	13.30	
136	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 136	14.50	
137	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 137	14.50	
138	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 138	13.30	
139	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 139	14.50	
140	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 140	14.50	
141	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 141	13.30	
142	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 142	14.50	
143	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 143	14.50	
144	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 144	13.30	
145	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 145	14.50	
146	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 146	14.50	
147	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.90	Машино-место 147	15.90	

148	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 148	14.50	
149	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 149	13.30	
150	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 150	14.50	
151	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 151	14.50	
152	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 152	13.30	
153	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 153	14.50	
154	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 154	14.50	
155	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 155	13.30	
156	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 156	14.50	
157	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 157	14.50	
158	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 158	13.30	
159	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 159	14.50	
160	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.50	Машино-место 160	14.50	
161	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.90	Машино-место 161	15.90	
162	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.90	Машино-место 162	15.90	
163	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	16.20	Машино-место 163	16.20	
164	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 164	14.70	

165	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 165	13.30	
166	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 166	14.70	
167	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.10	Машино-место 167	14.10	
168	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 168	13.30	
169	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 169	14.80	
170	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.80	Машино-место 170	14.80	
171	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.10	Машино-место 171	14.10	
172	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 172	14.70	
173	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	13.30	Машино-место 173	13.30	
174	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 174	14.70	
175	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	14.70	Машино-место 175	14.70	
176	Машино-место	-1	Подземная гараж-стоянка	15.90	Машино-место 176	15.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №1, Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	313.5	
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	257.5	
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №1, Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	310.5	

4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №1, Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	350.8
5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), узел учета тепла	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	41.4
6	Водомерный узел	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	17.2
7	Помещение пожарных насосов	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	11.6
8	Электрощитовая	Корпус №1, Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	11.9
9	Электрощитовая	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	11.9
10	Электрощитовая	Корпус №1, Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	11.8
11	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №1, Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	3.0
12	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №1, Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	3.0
13	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №1, Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	2.9
14	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №1, Блок-секция 4, 1 этаж	Техническое	2.9
15	Колясочная	Корпус №1, Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	19.0
16	Колясочная	Корпус №1, Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	19.0
17	Колясочная	Корпус №1, Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	19.3
18	Колясочная	Корпус №1, Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	19.3
19	Тамбуры внутренние	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	205.4
20	Тамбуры внутренние	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	208.9
21	Тамбуры внутренние	Корпус №1, Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	30.7
22	Тамбуры внутренние	Корпус №1, Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	34.9
23	Коридор	Корпус №1, Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	44.5
24	Коридор	Корпус №1, Блок-секция 2, подземная часть здания	Общественное	5.2
25	Коридор	Корпус №1, Блок-секция 4, подземная часть здания	Общественное	9.4
26	Общие коридоры	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	924.2
27	Общие коридоры	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	636.6
28	Общие коридоры	Корпус №1, Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	352.1



29	Общие коридоры	Корпус №1, Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	520.0
30	Лифтовой холл	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	536.3
31	Лифтовой холл	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	536.3
32	Тамбур-шлюз	Корпус №1, Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	224.1
33	Тамбур-шлюз	Корпус №1, Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	224.2
34	Лестничная клетка	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	417.5
35	Лестничная клетка	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	417.5
36	Лестничная клетка	Корпус №1, Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	329.4
37	Лестничная клетка	Корпус №1, Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	329.4
38	Проход через воздушную зону (зона МГН)	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	174.8
39	Проход через воздушную зону	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	7.5
40	Проход через воздушную зону (зона МГН)	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	174.8
41	Проход через воздушную зону	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	7.5
42	Чердак	Корпус №1, Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	375.4
43	Чердак	Корпус №1, Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	335.4
44	Чердак	Корпус №1, Блок-секция 3, надземная часть здания	Техническое	307.4
45	Чердак	Корпус №1, Блок-секция 4, надземная часть здания	Техническое	403.6
46	Венткамеры	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Техническое	58.1
47	Контрольно-пропускной пункт	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Общественное	9.5
48	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Общественное	68.7
49	Электрощитовая	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Техническое	14.5
50	Рампа	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Общественное	164.3
51	Рампа	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Общественное	98.1
52	Проезды	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Общественное	2413.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1, Блок-секция №1		Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус №1, Блок-секция №2		Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус №1, Блок-секция №3		Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус №1, Блок-секция №4		Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Корпус №1, Блок-секция №1		Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
10	Корпус №1, Блок-секция №2		Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
11	Корпус №1, Блок-секция №3		Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
12	Корпус №1, Блок-секция №4		Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
13	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части		Система водоотведения	Водоотведение
14	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части		Система водоотведения	Водоотведение
15	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части		Система водоотведения	Водоотведение
16	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части		Система водоотведения	Водоотведение
17	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части		Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
18	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части		Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
19	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части		Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
20	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части		Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
21	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части		Система отопления	Отопление
22	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части		Система отопления	Отопление
23	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части		Система отопления	Отопление

24	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
25	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
26	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
27	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
28	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
29	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
30	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
31	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
32	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
33	Корпус №1, Блок-секция №1, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-1, ВРУ-7	Электроснабжение дома
34	Корпус №1, Блок-секция №2, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение дома
35	Корпус №1, Блок-секция №4, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-3, ВРУ-8	Электроснабжение дома
36	Корпус №1, Блок-секция №1, подземная и надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
37	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
38	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
39	Корпус №1, Блок-секция №4, подземная и надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
40	Корпус №1, Блок-секция №1, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
41	Корпус №1, Блок-секция №2, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
42	Корпус №1, Блок-секция №3, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
43	Корпус №1, Блок-секция №4, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
44	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
45	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
46	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
47	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
48	Корпус №1, Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

49	Корпус №1, Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
50	Корпус №1, Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
51	Корпус №1, Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
52	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
53	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
54	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
55	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система дымоудаления	Дымоудаление
56	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	ВРУ-6	Электроснабжение
57	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Щиты учета	Электроснабжение
58	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
59	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Светильники	Освещение
60	Подземная гараж-стоянка, подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 427 773 410,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 932 803 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>420 390 067,75 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 512 412 932,25 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.02.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>162</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>



	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 613,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>129,4 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>903 854 914 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 550 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Согласно проектной документации планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, указанное в разделе 13.1.2.1 проектной декларации Объекта №1 (Корпус №1, подземная гараж-стоянка), в количестве 30 машино-мест является общим для жителей многоквартирного жилого дома Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 22:63:050802:959 в условных границах благоустройства 1 этапа строительства</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБС-ТРОЙИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221257897</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-063252-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТГРУПП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225183149</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-1-029159-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКОГРАДЪ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2222068966</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Шервуд"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-63-128-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1777</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.03.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.11.2033</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>19.05.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:



	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управлением имущественных отношений Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:050802:959</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 086,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	<p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>Согласно схемы планировочной организации земельного участка детские площадки расположены в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) и являются общими для собственников недвижимого имущества Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки. Первая детская площадка расположена на общедворовой территории многоквартирного жилого дома по центру земельного участка согласно условных границ благоустройства 1 этапа строительства. На детской площадке предусмотрено следующее игровое оборудование: песочницы, столы с пенками, качалки на пружине, карусель, качели, игровой комплекс. Вторая детская площадка расположена на общедворовой территории многоквартирного жилого дома в северо-восточной части земельного участка согласно условных граница благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка). На детской площадке предусмотрено следующее игровое оборудование: песочница, стол с пенками, качалки на пружине, карусель, качели</p>
	13.1.3.2.1	<p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>2</b></p>
	13.1.3.2.2	<p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>Согласно схемы планировочной организации земельного участка спортивные площадки расположены в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) и являются общими для собственников недвижимого имущества Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки. По центру земельного участка в границах благоустройства 1 этапа строительства находится первая спортивная площадка смежная с детской площадкой. На спортивной площадке предусмотрено следующее оборудование: игровой комплекс, спортивный комплекс, уличные стационарные тренажеры. Вторая спортивная площадка располагается в северо-восточной части земельного участка согласно условных граница благоустройства 1 этапа строительства, на которой предусмотрен игровой комплекс</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>
	13.1.4.1	<p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>2</b></p>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Согласно схемы планировочной организации земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства (Корпус №1, №2, подземная гараж-стоянка) предусмотрено две площадки под мусор. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах, устанавливаемых на площадках с водонепроницаемым покрытием, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору. Первая площадка для контейнеров ТБО находится в северной части земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 6 штук. Вторая площадка для контейнеров ТБО находится в восточной части земельного участка в условных границах благоустройства 1 этапа строительства. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 3 штуки</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав с подсыпкой по всей площади озеленения грунта слоем 0,2 м в участки озеленения</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. На местах для автотранспорта инвалидов на открытых площадках для хранения (стоянки) автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности. Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативных для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Для сопряжения поверхности тротуара с поверхностью проезжей части, предусматриваются пандусы бордюрные, полностью располагаемые в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступающие на проезжую часть. В каждой жилой секции предусматривается лифт с режимом работы "перевозка пожарных подразделений" грузоподъемностью 1000 кг с размерами кабины не менее 2100 мм (ширина или глубина), обеспечивающим размещение инвалида на кресле-коляске с сопровождающим лицом</b></p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное дворовое освещение прилегающей к зданию территории предусматривается с применением энергоэффективных светодиодных светильников согласно технических условий на наружное освещение от 26.04.2024 №70, выданные МУП "Барнаульгорсвет" города Барнаула. Срок действия технических условий-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 1424В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 680 072,84 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 1424К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 756 539,54 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СГК-АЛТАЙ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135735</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 080 225,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>" БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/418</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 118 678,20 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>854/06-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Барнаул</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ефремова Ольга Сергеевна</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540530914418</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>197</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	91.30	3	45.00	2.69
2	Квартира	1	1	41.10	1	14.50	2.69
3	Квартира	1	1	63.10	2	28.70	2.69
4	Квартира	1	1	93.70	3	47.40	2.69
5	Квартира	2	1	90.90	3	44.80	2.69
6	Квартира	2	1	41.00	1	14.40	2.69
7	Квартира	2	1	41.00	1	14.50	2.69



8	Квартира	2	1	63.00	2	28.70	2.69
9	Квартира	2	1	93.40	3	47.30	2.69
10	Квартира	3	1	90.90	3	44.80	2.69
11	Квартира	3	1	41.00	1	14.40	2.69
12	Квартира	3	1	41.00	1	14.50	2.69
13	Квартира	3	1	63.00	2	28.70	2.69
14	Квартира	3	1	93.40	3	47.30	2.69
15	Квартира	4	1	90.90	3	44.80	2.69
16	Квартира	4	1	41.00	1	14.40	2.69
17	Квартира	4	1	41.00	1	14.50	2.69
18	Квартира	4	1	63.00	2	28.70	2.69
19	Квартира	4	1	93.40	3	47.30	2.69
20	Квартира	5	1	90.90	3	44.80	2.69
21	Квартира	5	1	41.00	1	14.40	2.69
22	Квартира	5	1	41.00	1	14.50	2.69
23	Квартира	5	1	63.00	2	28.70	2.69
24	Квартира	5	1	93.40	3	47.30	2.69
25	Квартира	6	1	90.90	3	44.80	2.69
26	Квартира	6	1	41.00	1	14.40	2.69
27	Квартира	6	1	41.00	1	14.50	2.69
28	Квартира	6	1	63.00	2	28.70	2.69
29	Квартира	6	1	93.40	3	47.30	2.69
30	Квартира	7	1	90.90	3	44.80	2.69
31	Квартира	7	1	41.00	1	14.40	2.69
32	Квартира	7	1	41.00	1	14.50	2.69
33	Квартира	7	1	63.00	2	28.70	2.69
34	Квартира	7	1	93.40	3	47.30	2.69
35	Квартира	8	1	90.90	3	44.80	2.69
36	Квартира	8	1	41.00	1	14.40	2.69
37	Квартира	8	1	41.00	1	14.50	2.69
38	Квартира	8	1	63.00	2	28.70	2.69
39	Квартира	8	1	93.40	3	47.30	2.69
40	Квартира	9	1	92.00	3	45.30	2.69
41	Квартира	9	1	41.50	1	14.50	2.69
42	Квартира	9	1	41.70	1	14.80	2.69
43	Квартира	9	1	63.80	2	29.20	2.69
44	Квартира	9	1	94.60	3	47.90	2.69
45	Квартира	10	1	92.00	3	45.30	2.69
46	Квартира	10	1	41.50	1	14.50	2.69
47	Квартира	10	1	41.70	1	14.80	2.69
48	Квартира	10	1	63.80	2	29.20	2.69
49	Квартира	10	1	94.60	3	47.90	2.69
50	Квартира	11	1	92.00	3	45.30	2.69
51	Квартира	11	1	41.50	1	14.50	2.69
52	Квартира	11	1	41.70	1	14.80	2.69
53	Квартира	11	1	63.80	2	29.20	2.69

54	Квартира	11	1	94.60	3	47.90	2.69
55	Квартира	12	1	92.00	3	45.30	2.69
56	Квартира	12	1	41.50	1	14.50	2.69
57	Квартира	12	1	41.70	1	14.80	2.69
58	Квартира	12	1	63.80	2	29.20	2.69
59	Квартира	12	1	94.60	3	47.90	2.69
60	Квартира	13	1	92.00	3	45.30	2.69
61	Квартира	13	1	41.50	1	14.50	2.69
62	Квартира	13	1	41.70	1	14.80	2.69
63	Квартира	13	1	63.80	2	29.20	2.69
64	Квартира	13	1	94.60	3	47.90	2.69
65	Квартира	14	1	92.00	3	45.30	2.69
66	Квартира	14	1	41.50	1	14.50	2.69
67	Квартира	14	1	41.70	1	14.80	2.69
68	Квартира	14	1	63.80	2	29.20	2.69
69	Квартира	14	1	94.60	3	47.90	2.69
70	Квартира	15	1	92.00	3	45.30	2.69
71	Квартира	15	1	41.50	1	14.50	2.69
72	Квартира	15	1	41.70	1	14.80	2.69
73	Квартира	15	1	63.80	2	29.20	2.69
74	Квартира	15	1	94.60	3	47.90	2.69
75	Квартира	16	1	92.00	3	45.30	2.69
76	Квартира	16	1	41.50	1	14.50	2.69
77	Квартира	16	1	41.70	1	14.80	2.69
78	Квартира	16	1	63.80	2	29.20	2.69
79	Квартира	16	1	94.60	3	47.90	2.69
80	Квартира	17	1	92.00	3	45.30	2.69
81	Квартира	17	1	41.50	1	14.50	2.69
82	Квартира	17	1	41.70	1	14.80	2.69
83	Квартира	17	1	63.80	2	29.20	2.69
84	Квартира	17	1	94.60	3	47.90	2.69
85	Квартира	18	1	91.90	3	45.20	2.69
86	Квартира	18	1	41.50	1	14.50	2.69
87	Квартира	18	1	41.70	1	14.80	2.69
88	Квартира	18	1	63.70	2	29.10	2.69
89	Квартира	18	1	94.60	3	47.90	2.69
90	Квартира	19	1	91.90	3	45.20	2.69
91	Квартира	19	1	41.50	1	14.50	2.69
92	Квартира	19	1	41.70	1	14.80	2.69
93	Квартира	19	1	63.70	2	29.10	2.69
94	Квартира	19	1	94.60	3	47.90	2.69
95	Квартира	20	1	91.90	3	45.20	2.69
96	Квартира	20	1	41.50	1	14.50	2.69
97	Квартира	20	1	41.70	1	14.80	2.69
98	Квартира	20	1	63.70	2	29.10	2.69
99	Квартира	20	1	94.60	3	47.90	2.69

100	Квартира	21	1	91.90	3	45.20	2.69
101	Квартира	21	1	41.50	1	14.50	2.69
102	Квартира	21	1	41.70	1	14.80	2.69
103	Квартира	21	1	63.70	2	29.10	2.69
104	Квартира	21	1	94.60	3	47.90	2.69
105	Квартира	22	1	91.90	3	45.20	2.69
106	Квартира	22	1	41.50	1	14.50	2.69
107	Квартира	22	1	41.70	1	14.80	2.69
108	Квартира	22	1	63.70	2	29.10	2.69
109	Квартира	22	1	94.60	3	47.90	2.69
110	Квартира	23	1	91.90	3	45.20	2.69
111	Квартира	23	1	41.50	1	14.50	2.69
112	Квартира	23	1	41.70	1	14.80	2.69
113	Квартира	23	1	63.70	2	29.10	2.69
114	Квартира	23	1	94.60	3	47.90	2.69
115	Квартира	24	1	91.90	3	45.20	2.69
116	Квартира	24	1	41.50	1	14.50	2.69
117	Квартира	24	1	41.70	1	14.80	2.69
118	Квартира	24	1	63.70	2	29.10	2.69
119	Квартира	24	1	94.60	3	47.90	2.69
120	Квартира	1	2	41.40	1	17.80	2.69
121	Квартира	1	2	46.80	1	14.40	2.69
122	Квартира	1	2	41.30	1	17.40	2.69
123	Квартира	2	2	115.30	4	63.40	2.69
124	Квартира	2	2	41.40	1	17.80	2.69
125	Квартира	2	2	41.50	1	17.80	2.69
126	Квартира	2	2	46.70	1	14.40	2.69
127	Квартира	2	2	63.40	2	28.80	2.69
128	Квартира	3	2	115.30	4	63.40	2.69
129	Квартира	3	2	41.40	1	17.80	2.69
130	Квартира	3	2	41.50	1	17.80	2.69
131	Квартира	3	2	46.70	1	14.40	2.69
132	Квартира	3	2	63.40	2	28.80	2.69
133	Квартира	4	2	115.30	4	63.40	2.69
134	Квартира	4	2	41.40	1	17.80	2.69
135	Квартира	4	2	41.50	1	17.80	2.69
136	Квартира	4	2	46.70	1	14.40	2.69
137	Квартира	4	2	63.40	2	28.80	2.69
138	Квартира	5	2	115.30	4	63.40	2.69
139	Квартира	5	2	41.40	1	17.80	2.69
140	Квартира	5	2	41.50	1	17.80	2.69
141	Квартира	5	2	46.70	1	14.40	2.69
142	Квартира	5	2	63.40	2	28.80	2.69
143	Квартира	6	2	115.30	4	63.40	2.69
144	Квартира	6	2	41.40	1	17.80	2.69
145	Квартира	6	2	41.50	1	17.80	2.69

146	Квартира	6	2	46.70	1	14.40	2.69
147	Квартира	6	2	63.40	2	28.80	2.69
148	Квартира	7	2	115.30	4	63.40	2.69
149	Квартира	7	2	41.40	1	17.80	2.69
150	Квартира	7	2	41.50	1	17.80	2.69
151	Квартира	7	2	46.70	1	14.40	2.69
152	Квартира	7	2	63.40	2	28.80	2.69
153	Квартира	8	2	115.30	4	63.40	2.69
154	Квартира	8	2	41.40	1	17.80	2.69
155	Квартира	8	2	41.50	1	17.80	2.69
156	Квартира	8	2	46.70	1	14.40	2.69
157	Квартира	8	2	63.40	2	28.80	2.69
158	Квартира	9	2	115.30	4	63.40	2.69
159	Квартира	9	2	41.30	1	17.80	2.69
160	Квартира	9	2	41.40	1	17.80	2.69
161	Квартира	9	2	46.70	1	14.40	2.69
162	Квартира	9	2	63.40	2	28.80	2.69
163	Квартира	10	2	115.30	4	63.40	2.69
164	Квартира	10	2	41.30	1	17.80	2.69
165	Квартира	10	2	41.40	1	17.80	2.69
166	Квартира	10	2	46.70	1	14.40	2.69
167	Квартира	10	2	63.40	2	28.80	2.69
168	Квартира	11	2	115.30	4	63.40	2.69
169	Квартира	11	2	41.30	1	17.80	2.69
170	Квартира	11	2	41.40	1	17.80	2.69
171	Квартира	11	2	46.70	1	14.40	2.69
172	Квартира	11	2	63.40	2	28.80	2.69
173	Квартира	12	2	115.30	4	63.40	2.69
174	Квартира	12	2	41.30	1	17.80	2.69
175	Квартира	12	2	41.40	1	17.80	2.69
176	Квартира	12	2	46.70	1	14.40	2.69
177	Квартира	12	2	63.40	2	28.80	2.69
178	Квартира	13	2	115.30	4	63.40	2.69
179	Квартира	13	2	41.30	1	17.80	2.69
180	Квартира	13	2	41.40	1	17.80	2.69
181	Квартира	13	2	46.70	1	14.40	2.69
182	Квартира	13	2	63.40	2	28.80	2.69
183	Квартира	14	2	115.30	4	63.40	2.69
184	Квартира	14	2	41.30	1	17.80	2.69
185	Квартира	14	2	41.40	1	17.80	2.69
186	Квартира	14	2	46.70	1	14.40	2.69
187	Квартира	14	2	63.40	2	28.80	2.69
188	Квартира	15	2	115.30	4	63.40	2.69
189	Квартира	15	2	41.30	1	17.80	2.69
190	Квартира	15	2	41.40	1	17.80	2.69
191	Квартира	15	2	46.70	1	14.40	2.69

192	Квартира	15	2	63.40	2	28.80	2.69
193	Квартира	16	2	115.30	4	63.40	2.69
194	Квартира	16	2	41.30	1	17.80	2.69
195	Квартира	16	2	41.40	1	17.80	2.69
196	Квартира	16	2	46.70	1	14.40	2.69
197	Квартира	16	2	63.40	2	28.80	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение общественного назначения 1	Нежилое помещение	1	2	117.00	Комната отдыха персонала	17.20	2.74
					Санузел	4.70	
					Коридор	1.90	
					Кабинет	13.20	
					Кабинет	17.30	
					Коридор	4.90	
					Лоджия	3.60	
					Лоджия	3.80	
					Коридор	14.40	
					Санузел	2.10	
					Санузел	3.30	
					Кабинет	17.50	
					Холл	13.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №2, Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	387.9
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	247.4
3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	29.1
4	Узел учета тепла	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	22.0
5	Водомерный узел	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	22.3
6	Помещение пожарных насосов	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	17.8
7	Электрощитовая	Корпус №2, Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	11.9

8	Электрощитовая	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	11.9
9	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №2, Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	3.4
10	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус №2, Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	2.0
11	Колясочная	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	18.5
12	Колясочная	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	20.1
13	Тамбуры внутренние	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	211.4
14	Тамбуры внутренние	Корпус №2, Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	4.8
15	Тамбуры внутренние	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	40.1
16	Общие коридоры	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	715.5
17	Общие коридоры	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	435.2
18	Лифтовой холл	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	539.1
19	Тамбур-шлюз	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	209.6
20	Лестничная клетка	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	417.5
21	Лестничная клетка	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	311.1
22	Проход через воздушную зону (зона МГН)	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	174.8
23	Проход через воздушную зону	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	7.6
24	Чердак	Корпус №2, Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	388.5
25	Чердак	Корпус №2, Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	357.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №2, Блок-секция №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус №2, Блок-секция №2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус №2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпус №2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Корпус.№2, Блок-секция №1	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
6	Корпус.№2, Блок-секция №2	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
7	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
8	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
9	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
10	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
11	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
12	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
13	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
14	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
15	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
16	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
17	Корпус.№2, Блок-секция №1, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение дома
18	Корпус.№2, Блок-секция №2, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-5	Электроснабжение дома
19	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
20	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение дома
21	Корпус.№2, Блок-секция №1, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
22	Корпус.№2, Блок-секция №2, подземная и надземная часть	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
23	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
24	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
25	Корпус.№2, Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
26	Корпус.№2, Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>



18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>639 395 970,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>818 538 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>121 057 223,76 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>697 480 776,24 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.02.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 763,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>173 073 510 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Согласно проектной документации планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства, указанное в разделе 13.1.2.1 проектной декларации Объекта №1 (Корпус №1, подземная гараж-стоянка), в количестве 30 машино-мест является общим для жителей многоквартирного жилого дома Корпуса №1, Корпуса №2, подземной гараж-стоянки, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 22:63:050802:959 в условных границах благоустройства 1 этапа строительства</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.478802462449808e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ШОТЛАНДИЯ", Отмашкин  
Владимир Николаевич, г БАРНАУЛ**

Действителен: с 01.12.2023 по 01.03.2025