



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 16.08.2024

№ 555-Ос

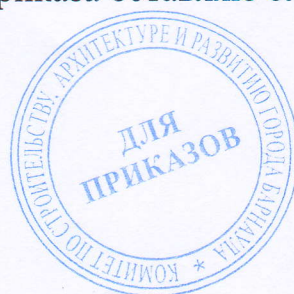
О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 18.07.2023
№22-63-56-2023

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 12.08.2024 №3559-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой на 70 машино-мест» по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/1, кадастровый номер участка 22:63:050802:955» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/1, корпус 1; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/1, корпус 2; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, здание 15г/1 от 18.07.2023 №22-63-56-2023 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Е.М. Ломакина

Приложение

к приказу комитета от 16.08.2024 № 555-Ос

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	18.07.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-56-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	18.07.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	16.08.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.1.2. ИНН:	2224185070
2.1.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный дом с подземным гаражом-стоянкой на 70 машино-мест» по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/1, кадастровый номер участка 22:63:050802:955
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	Городской округ – город Барнаул

федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15г/1, корпус 1; Дом 15г/1, корпус 2; Здание 15г/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050802:955
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	8233,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	12.05.2023
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2023-0199-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2224079963
5.2.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	06.07.2023
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-2-038922-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»

6.1.2.1. Дата утверждения:	30.07.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-042425-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	17.07.2023
6.3.1.2. Номер:	0001-2023
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Трунова Ольга Владимировна директор ООО «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.3.2.1. Дата:	27.10.2023
6.3.2.2. Номер:	0003-2023
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Трунова Ольга Владимировна директор ООО «ЭКСПЕРТГРУПП»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом. Корпус 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	577,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	7614,5
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	95
7.1.13. Количество этажей:	17
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 28150,5 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 1362,1 куб.м; общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом для лоджий) – 5887,0 кв.м;

	общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 17,0 кв.м.; количество внеквартирных хозяйственных кладовых – 5 штук
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом. Корпус 2
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	574,0
7.2.5. Площадь (кв. м):	7614,5
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.2.11. в том числе квартир (штук):	110
7.2.13. Количество этажей:	17
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 28136,0 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 1362,1 куб.м; общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом для лоджий) – 5887,2 кв.м; общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 13,6 кв.м.; количество внеквартирных хозяйственных кладовых – 4 штук
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземный гараж-стоянка
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	нежилое
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	2069,0
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	70
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	1

7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 7472,5 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 7182,7 куб.м.

Заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Е.М. Ломакина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Заместитель председателя

комитета

Е.М.Ломакина

