

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000469 от 02.11.2024

**Многоквартирный дом со встроенными объектами административного назначения, подземная автостоянка, трансформаторная подстанция по адресу:
г. Барнаул, ул.Петра Сухова, 34**

Дата первичного размещения: 03.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СИАДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПСИП "СИАДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Алтайский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советской Армии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 121
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(385)244-58-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: siada22@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: siada22.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(905)980-35-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: siada.psip@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Соболев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СИАДА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222402250299

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2221032646
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022200902272
	2.1.3	Дата регистрации: 29.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соболев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05768872121
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222402250299
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соболев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05768872121
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222402250299
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение 100% долей в компании компаний
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей (СРО(Алтайские строители))
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2225097429
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -44,02 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 337,81 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 628,35 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Два этапа строительства, 1 этап-многоквартирный дом, каркас подземной автостоянки с временным благоустройством.2 этап-завершение работ подземной автостоянки, завершение благоустройства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенными объектами административного назначения, подземная автостоянка, трансформаторная подстанция. 1 этап - многоквартирный дом, каркас подземной автостоянки с временным благоустройством
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Петра Сухова
	9.2.11	Дом: 34
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24993.74 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенными объектами административного назначения, подземная автостоянка, трансформаторная подстанция. 2 этап - завершение работ подземной автостоянки, завершение благоустройства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Петра Сухова
	9.2.11	Дом: 34
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4947.4 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 685,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 812,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 497,44 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 518,36 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 518,36 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Алтайский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ" ИЛИ ООО "ПИ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИ ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРНИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224052760
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИ ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2225183149
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0095-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0082-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-015700-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-039038-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-042066-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-046352-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн от 05.10.2015
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:020328:19
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 718,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение в западной части двора. Качалка балансир, карусель, качели на метал.стойках, сиденье резиновое, горка мини, детский игровой комплекс состоит из башни с полубашней треугольной формы. Песочный дворик "Белоснежка": состоит из одной башни с крышей, одной башни-домика, входной арки, песочницы, ограждений по периметру и декоративных элементов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс "Жасмин": Расположение в западной части двора. Модульная сборно-разборная конструкция состоит из башни и гимнастического комплекса, соединенные между собой вертикальной полипропиленовой сеткой для лазанья. К башне, пристроены: наклонная альпинистская стенка с отверстиями для рук и ног, вертикальный шест с креплением в виде дуги, вертикальная лестница, фанерное ограждение с волнообразной верхней гранью, перекладины и поручни. Спортивный комплекс "Атлант": Рукоходы, в середине столбы должны быть соединены перекладинами, одна из которых с гимнастическими кольцами. Проемы комплекса должны быть оснащены: 2-мя альпинистскими стенками с отверстиями для рук и ног, зацепами и круглым вырезом, гимнастической скамьей, параллельными приставными брусками, баскетбольным щитом с кольцом, канатом, выносной перекладиной, шведской стенкой и брусками для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Снос деревьев, Газоны, газон отсев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещения намечены на 01.02.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Асфальтовое покрытие проездов, отмостки, тротуаров.Плиточное покрытие площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152780
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 548 906,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 712 961,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101K
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 764 506,10 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 731 136,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 162/09-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.13	2	28.68	2.50
2	Квартира	2	1	40.66	1	15.22	2.50
3	Квартира	2	1	58.90	2	30.22	2.50
4	Квартира	2	1	72.52	3	44.56	2.50
5	Квартира	3	1	57.13	2	28.68	2.50
6	Квартира	3	1	40.66	1	15.22	2.50
7	Квартира	3	1	58.90	2	30.22	2.50
8	Квартира	3	1	72.52	3	44.56	2.50
9	Квартира	4	1	57.13	2	28.68	2.50
10	Квартира	4	1	40.66	1	15.22	2.50
11	Квартира	4	1	58.90	2	30.22	2.50
12	Квартира	4	1	72.52	3	44.56	2.50
13	Квартира	5	1	57.13	2	28.68	2.50
14	Квартира	5	1	40.66	1	15.22	2.50
15	Квартира	5	1	58.90	2	30.22	2.50
16	Квартира	5	1	72.52	3	44.56	2.50
17	Квартира	6	1	57.13	2	28.68	2.50
18	Квартира	6	1	40.66	1	15.22	2.50
19	Квартира	6	1	58.90	2	30.22	2.50
20	Квартира	6	1	72.52	3	44.56	2.50
21	Квартира	7	1	57.13	2	28.68	2.50
22	Квартира	7	1	40.66	1	15.22	2.50
23	Квартира	7	1	58.90	2	30.22	2.50
24	Квартира	7	1	72.52	3	44.56	2.50
25	Квартира	8	1	57.13	2	28.68	2.50
26	Квартира	8	1	40.66	1	15.22	2.50
27	Квартира	8	1	58.90	2	30.22	2.50
28	Квартира	8	1	72.52	3	44.56	2.50
29	Квартира	9	1	57.13	2	28.68	2.50
30	Квартира	9	1	40.66	1	15.22	2.50
31	Квартира	9	1	58.90	2	30.22	2.50
32	Квартира	9	1	72.52	3	44.56	2.50
33	Квартира	10	1	57.13	2	28.68	2.50
34	Квартира	10	1	40.66	1	15.22	2.50
35	Квартира	10	1	58.90	2	30.22	2.50
36	Квартира	10	1	72.52	3	44.56	2.50
37	Квартира	11	1	57.13	2	28.68	2.50
38	Квартира	11	1	40.66	1	15.22	2.50
39	Квартира	11	1	58.90	2	30.22	2.50
40	Квартира	11	1	72.52	3	44.56	2.50
41	Квартира	12	1	57.13	2	28.68	2.50
42	Квартира	12	1	40.66	1	15.22	2.50
43	Квартира	12	1	58.90	2	30.22	2.50

44	Квартира	12	1	72.52	3	44.56	2.50
45	Квартира	13	1	57.13	2	28.68	2.50
46	Квартира	13	1	40.66	1	15.22	2.50
47	Квартира	13	1	58.90	2	30.22	2.50
48	Квартира	13	1	72.52	3	44.56	2.50
49	Квартира	14	1	57.13	2	28.68	2.50
50	Квартира	14	1	40.66	1	15.22	2.50
51	Квартира	14	1	58.90	2	30.22	2.50
52	Квартира	14	1	72.52	3	44.56	2.50
53	Квартира	15	1	57.13	2	28.68	2.50
54	Квартира	15	1	40.66	1	15.22	2.50
55	Квартира	15	1	58.90	2	30.22	2.50
56	Квартира	15	1	72.52	3	44.56	2.50
57	Квартира	16	1	57.12	2	28.68	2.50
58	Квартира	16	1	40.66	1	15.22	2.50
59	Квартира	16	1	57.08	2	30.22	2.50
60	Квартира	16	1	72.52	3	44.56	2.50
61	Квартира	2	2	60.19	2	35.43	2.50
62	Квартира	2	2	44.19	1	19.43	2.50
63	Квартира	2	2	40.45	1	12.06	2.50
64	Квартира	2	2	40.82	1	19.53	2.50
65	Квартира	2	2	40.82	1	19.53	2.50
66	Квартира	2	2	61.89	2	29.87	2.50
67	Квартира	2	2	31.86	1	12.06	2.50
68	Квартира	2	2	81.29	3	44.82	2.50
69	Квартира	3	2	72.89	3	40.38	2.50
70	Квартира	3	2	44.19	1	19.43	2.50
71	Квартира	3	2	40.45	1	19.53	2.50
72	Квартира	3	2	40.82	1	19.53	2.50
73	Квартира	3	2	40.82	1	19.53	2.50
74	Квартира	3	2	61.89	2	29.87	2.50
75	Квартира	3	2	31.86	1	12.06	2.50
76	Квартира	3	2	81.29	3	44.82	2.50
77	Квартира	4	2	72.89	3	40.38	2.50
78	Квартира	4	2	44.19	1	19.43	2.50
79	Квартира	4	2	40.45	1	19.53	2.50
80	Квартира	4	2	40.82	1	19.53	2.50
81	Квартира	4	2	40.82	1	19.53	2.50
82	Квартира	4	2	61.89	2	29.87	2.50
83	Квартира	4	2	31.86	1	12.06	2.50
84	Квартира	4	2	81.29	3	44.82	2.50
85	Квартира	5	2	72.89	3	40.38	2.50
86	Квартира	5	2	44.19	1	19.43	2.50
87	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50
88	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50
89	Квартира	5	2	40.45	1	19.53	2.50

90	Квартира	5	2	59.79	2	29.87	2.50
91	Квартира	5	2	31.86	1	12.06	2.50
92	Квартира	5	2	81.29	3	44.82	2.50
93	Квартира	6	2	72.89	3	40.38	2.50
94	Квартира	6	2	44.19	1	19.43	2.50
95	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
96	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
97	Квартира	6	2	40.45	1	19.53	2.50
98	Квартира	6	2	59.79	2	29.87	2.50
99	Квартира	6	2	31.86	1	12.06	2.50
100	Квартира	6	2	81.29	3	44.82	2.50
101	Квартира	7	2	72.89	3	40.38	2.50
102	Квартира	7	2	44.19	1	19.43	2.50
103	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
104	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
105	Квартира	7	2	40.45	1	19.53	2.50
106	Квартира	7	2	59.79	2	29.87	2.50
107	Квартира	7	2	31.86	1	12.06	2.50
108	Квартира	7	2	81.29	3	44.82	2.50
109	Квартира	8	2	72.89	3	40.38	2.50
110	Квартира	8	2	44.19	1	19.43	2.50
111	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
112	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
113	Квартира	8	2	40.45	1	19.53	2.50
114	Квартира	8	2	59.79	2	29.87	2.50
115	Квартира	8	2	31.86	1	12.06	2.50
116	Квартира	8	2	81.29	3	44.82	2.50
117	Квартира	9	2	72.89	3	40.38	2.50
118	Квартира	9	2	44.19	1	19.43	2.50
119	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
120	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
121	Квартира	9	2	40.45	1	19.53	2.50
122	Квартира	9	2	59.79	2	29.87	2.50
123	Квартира	9	2	31.86	1	12.06	2.50
124	Квартира	9	2	81.29	3	44.82	2.50
125	Квартира	10	2	72.89	3	40.38	2.50
126	Квартира	10	2	44.19	1	19.43	2.50
127	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
128	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
129	Квартира	10	2	40.45	1	19.53	2.50
130	Квартира	10	2	59.79	2	29.87	2.50
131	Квартира	10	2	31.86	1	12.06	2.50
132	Квартира	10	2	81.29	3	44.82	2.50
133	Квартира	11	2	72.89	3	40.38	2.50
134	Квартира	11	2	44.19	1	19.43	2.50
135	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50

136	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50
137	Квартира	11	2	40.45	1	19.53	2.50
138	Квартира	11	2	59.79	2	29.87	2.50
139	Квартира	11	2	31.86	1	12.06	2.50
140	Квартира	11	2	81.29	3	44.82	2.50
141	Квартира	12	2	72.89	3	40.38	2.50
142	Квартира	12	2	44.19	1	19.43	2.50
143	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
144	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
145	Квартира	12	2	40.45	1	19.53	2.50
146	Квартира	12	2	59.79	2	29.87	2.50
147	Квартира	12	2	31.86	1	12.06	2.50
148	Квартира	12	2	81.29	3	44.82	2.50
149	Квартира	13	2	72.89	3	40.38	2.50
150	Квартира	13	2	44.19	1	19.43	2.50
151	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
152	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
153	Квартира	13	2	40.45	1	19.53	2.50
154	Квартира	13	2	59.79	2	29.87	2.50
155	Квартира	13	2	31.86	1	12.06	2.50
156	Квартира	13	2	81.29	3	44.82	2.50
157	Квартира	14	2	72.89	3	40.38	2.50
158	Квартира	14	2	44.19	1	19.43	2.50
159	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
160	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
161	Квартира	14	2	40.45	1	19.53	2.50
162	Квартира	14	2	59.79	2	29.87	2.50
163	Квартира	14	2	31.86	1	12.06	2.50
164	Квартира	14	2	81.29	3	44.82	2.50
165	Квартира	15	2	72.89	3	40.38	2.50
166	Квартира	15	2	44.19	1	19.43	2.50
167	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
168	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
169	Квартира	15	2	40.45	1	19.53	2.50
170	Квартира	15	2	59.79	2	29.87	2.50
171	Квартира	15	2	31.86	1	12.06	2.50
172	Квартира	15	2	81.29	3	44.82	2.50
173	Квартира	16	2	72.89	3	40.38	2.50
174	Квартира	16	2	44.19	1	19.43	2.50
175	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50
176	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50
177	Квартира	16	2	40.45	1	19.53	2.50
178	Квартира на двух и более этажах	16	2	95.27	2	60.67	2.50
179	Квартира	16	2	31.86	1	12.06	2.50
180	Квартира	16	2	81.29	3	44.82	2.50

181	Квартира	2	3	29.81	1	11.57	2.50
182	Квартира	2	3	60.35	2	28.93	2.50
183	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
184	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
185	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
186	Квартира	2	3	39.80	1	15.35	2.50
187	Квартира	2	3	57.43	2	28.93	2.50
188	Квартира	2	3	29.81	1	11.57	2.50
189	Квартира	3	3	29.81	1	11.57	2.50
190	Квартира	3	3	60.35	2	28.93	2.50
191	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
192	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
193	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
194	Квартира	3	3	39.80	1	15.35	2.50
195	Квартира	3	3	57.43	2	28.93	2.50
196	Квартира	3	3	29.81	1	11.57	2.50
197	Квартира	4	3	29.81	1	11.57	2.50
198	Квартира	4	3	60.35	2	28.93	2.50
199	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
200	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
201	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
202	Квартира	4	3	39.80	1	15.35	2.50
203	Квартира	4	3	57.43	2	28.93	2.50
204	Квартира	4	3	29.81	1	11.57	2.50
205	Квартира	5	3	29.81	1	11.57	2.50
206	Квартира	5	3	60.35	2	28.93	2.50
207	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
208	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
209	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
210	Квартира	5	3	39.80	1	15.35	2.50
211	Квартира	5	3	57.43	2	28.93	2.50
212	Квартира	5	3	29.81	1	11.57	2.50
213	Квартира	6	3	29.81	1	11.57	2.50
214	Квартира	6	3	60.35	2	28.93	2.50
215	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
216	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
217	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
218	Квартира	6	3	39.80	1	15.35	2.50
219	Квартира	6	3	57.43	2	28.93	2.50
220	Квартира	6	3	29.81	1	11.57	2.50
221	Квартира	7	3	29.81	1	11.57	2.50
222	Квартира	7	3	60.35	2	28.93	2.50
223	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
224	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
225	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50
226	Квартира	7	3	39.80	1	15.35	2.50

227	Квартира	7	3	57.43	2	28.93	2.50
228	Квартира	7	3	29.81	1	11.57	2.50
229	Квартира	8	3	29.81	1	11.57	2.50
230	Квартира	8	3	60.35	2	28.93	2.50
231	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
232	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
233	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
234	Квартира	8	3	39.80	1	15.35	2.50
235	Квартира	8	3	57.43	2	28.93	2.50
236	Квартира	8	3	29.81	1	11.57	2.50
237	Квартира	9	3	29.81	1	11.57	2.50
238	Квартира	9	3	60.35	2	28.93	2.50
239	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
240	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
241	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
242	Квартира	9	3	39.80	1	15.35	2.50
243	Квартира	9	3	57.43	2	28.93	2.50
244	Квартира	9	3	29.81	1	11.57	2.50
245	Квартира	10	3	29.81	1	11.57	2.50
246	Квартира	10	3	60.35	2	28.93	2.50
247	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
248	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
249	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
250	Квартира	10	3	39.80	1	15.35	2.50
251	Квартира	10	3	57.43	2	28.93	2.50
252	Квартира	10	3	29.81	1	11.57	2.50
253	Квартира	11	3	29.81	1	11.57	2.50
254	Квартира	11	3	60.35	2	28.93	2.50
255	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
256	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
257	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
258	Квартира	11	3	39.80	1	15.35	2.50
259	Квартира	11	3	57.43	2	28.93	2.50
260	Квартира	11	3	29.81	1	11.57	2.50
261	Квартира	12	3	29.81	1	11.57	2.50
262	Квартира	12	3	60.35	2	28.93	2.50
263	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
264	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
265	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
266	Квартира	12	3	39.80	1	15.35	2.50
267	Квартира	12	3	57.43	2	28.93	2.50
268	Квартира	12	3	29.81	1	11.57	2.50
269	Квартира	13	3	29.81	1	11.57	2.50
270	Квартира	13	3	60.35	2	28.93	2.50
271	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
272	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50

273	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
274	Квартира	13	3	39.80	1	15.35	2.50
275	Квартира	13	3	57.43	2	28.93	2.50
276	Квартира	13	3	29.81	1	11.57	2.50
277	Квартира	14	3	29.81	1	11.57	2.50
278	Квартира	14	3	60.35	2	28.93	2.50
279	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
280	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
281	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
282	Квартира	14	3	39.80	1	15.35	2.50
283	Квартира	14	3	57.43	2	28.93	2.50
284	Квартира	14	3	29.81	1	11.57	2.50
285	Квартира	15	3	29.81	1	11.57	2.50
286	Квартира	15	3	60.35	2	28.93	2.50
287	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
288	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
289	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
290	Квартира	15	3	39.80	1	15.35	2.50
291	Квартира	15	3	57.43	2	28.93	2.50
292	Квартира	15	3	29.81	1	11.57	2.50
293	Квартира	16	3	29.81	1	11.57	2.50
294	Квартира	16	3	60.35	2	28.93	2.50
295	Квартира	16	3	38.07	1	15.35	2.50
296	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
297	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
298	Квартира	16	3	39.80	1	15.35	2.50
299	Квартира	16	3	57.43	2	28.93	2.50
300	Квартира	16	3	29.81	1	11.57	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение 1	Нежилое помещение	-1	1	43.41	Помещение 1	43.41	3.00
Помещение 2	Нежилое помещение	-1	1	57.66	Помещение 2	57.66	3.00
Офис 1/1	Нежилое помещение	1	1	319.24	Офис 1 часть 1	319.24	3.90
Помещение 3	Нежилое помещение	-1	2	119.78	Помещение 3	119.78	3.00
Помещение 4	Нежилое помещение	-1	2	62.28	Помещение 4	62.28	3.00
Помещение 5	Нежилое помещение	-1	2	58.20	Помещение 5	58.20	3.00
Офис 1/2	Нежилое помещение	1	2	86.76	Офис 1 часть 2	86.76	3.90

Офис 2	Нежилое помещение	1	2	309.58	Офис 2	309.58	3.90
Офис 3	Нежилое помещение	1	2	174.60	Офис 3	174.60	3.90
Помещение 6	Нежилое помещение	-1	3	37.32	Помещение 6	37.32	3.00
Помещение 7	Нежилое помещение	-1	3	62.58	Помещение 7	62.58	3.00
Помещение 8	Нежилое помещение	-1	3	58.20	Помещение 8	58.20	3.00
Офис 4	Нежилое помещение	1	3	59.11	Офис 4	59.11	3.90
Офис 5	Нежилое помещение	1	3	98.60	Офис 5	98.60	3.90
Офис 6	Нежилое помещение	1	3	37.02	Офис 6	37.02	3.90
Офис 7	Нежилое помещение	1	3	79.52	Офис 7	79.52	3.90
Офис 8	Нежилое помещение	1	3	148.14	Офис 8	148.14	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Б/с 1, Подвал	Общественное	10.54
2	Электрощитовая	Б/с 1, Подвал	Техническое	12.84
3	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	41.48
4	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	15.13
5	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	14.43
6	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	15.92
7	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	4.50
8	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	2.68
9	Подвал	Б/с 1, Подвал	Техническое	40.24
10	ИТП	Б/с 1, Подвал	Техническое	30.43
11	Тамбур	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	2.80
12	Тамбур	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	2.80
13	Комната уб.инв	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	2.84
14	Лифтовой холл	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	11.75
15	Коридор	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	12.42
16	Лестница Н1	Б/с 1, 2 этаж	Общественное	14.05
17	Переходной балкон	Б/с 1, 3 этаж	Общественное	8.25
18	Тамбур	Б/с 1, 3 этаж	Общественное	5.60
19	Лифтовой холл	Б/с 1, 3 этаж	Общественное	8.78
20	Коридор	Б/с 1, 3 этаж	Общественное	12.42

21	Лестница Н1	Б/с 1, 3 этаж	Общественное	14.05
22	Переходной балкон	Б/с 1, 4 этаж	Общественное	8.25
23	Тамбур	Б/с 1, 4 этаж	Общественное	5.60
24	Лифтовой холл	Б/с 1, 4 этаж	Общественное	8.78
25	Коридор	Б/с 1, 4 этаж	Общественное	12.42
26	Переходной балкон	Б/с 1, 5 этаж	Общественное	8.25
27	Лестница Н1	Б/с 1, 4 этаж	Общественное	14.05
28	Тамбур	Б/с 1, 5 этаж	Общественное	5.60
29	Лифтовой холл	Б/с 1, 5 этаж	Общественное	8.78
30	Коридор	Б/с 1, 5 этаж	Общественное	12.42
31	Лестница Н1	Б/с 1, 5 этаж	Общественное	14.05
32	Переходной балкон	Б/с 1, 6 этаж	Общественное	8.25
33	Тамбур	Б/с 1, 6 этаж	Общественное	5.60
34	Лифтовой холл	Б/с 1, 6 этаж	Общественное	8.78
35	Коридор	Б/с 1, 6 этаж	Общественное	12.42
36	Лестница Н1	Б/с 1, 6 этаж	Общественное	14.05
37	Переходной балкон	Б/с 1, 7 этаж	Общественное	8.25
38	Тамбур	Б/с 1, 7 этаж	Общественное	5.60
39	Лифтовой холл	Б/с 1, 7 этаж	Общественное	8.78
40	Коридор	Б/с 1, 7 этаж	Общественное	12.42
41	Лестница Н1	Б/с 1, 7 этаж	Общественное	14.05
42	Переходной балкон	Б/с 1, 8 этаж	Общественное	8.25
43	Тамбур	Б/с 1, 8 этаж	Общественное	5.60
44	Лифтовой холл	Б/с 1, 8 этаж	Общественное	8.78
45	Коридор	Б/с 1, 8 этаж	Общественное	12.42
46	Лестница Н1	Б/с 1, 8 этаж	Общественное	14.05
47	Переходной балкон	Б/с 1, 9 этаж	Общественное	8.25
48	Тамбур	Б/с 1, 9 этаж	Общественное	5.60
49	Лифтовой холл	Б/с 1, 9 этаж	Общественное	8.78
50	Коридор	Б/с 1, 9 этаж	Общественное	12.42
51	Лестница Н1	Б/с 1, 9 этаж	Общественное	14.05
52	Переходной балкон	Б/с 1, 10 этаж	Общественное	8.25
53	Тамбур	Б/с 1, 10 этаж	Общественное	5.60
54	Лифтовой холл	Б/с 1, 10 этаж	Общественное	8.78
55	Коридор	Б/с 1, 10 этаж	Общественное	12.42
56	Лестница Н1	Б/с 1, 10 этаж	Общественное	14.05
57	Переходной балкон	Б/с 1, 11 этаж	Общественное	8.25
58	Тамбур	Б/с 1, 11 этаж	Общественное	5.60
59	Лифтовой холл	Б/с 1, 11 этаж	Общественное	8.78
60	Коридор	Б/с 1, 11 этаж	Общественное	12.42
61	Лестница Н1	Б/с 1, 11 этаж	Общественное	14.05
62	Переходной балкон	Б/с 1, 12 этаж	Общественное	8.25
63	Тамбур	Б/с 1, 12 этаж	Общественное	5.60
64	Лифтовой холл	Б/с 1, 12 этаж	Общественное	8.78
65	Коридор	Б/с 1, 12 этаж	Общественное	12.42
66	Лестница Н1	Б/с 1, 12 этаж	Общественное	14.05

67	Переходной балкон	Б/с 1, 13 этаж	Общественное	8.25
68	Тамбур	Б/с 1, 13 этаж	Общественное	5.60
69	Лифтовой холл	Б/с 1, 13 этаж	Общественное	8.78
70	Коридор	Б/с 1, 13 этаж	Общественное	12.42
71	Лестница Н1	Б/с 1, 13 этаж	Общественное	14.05
72	Переходной балкон	Б/с 1, 14 этаж	Общественное	8.25
73	Тамбур	Б/с 1, 14 этаж	Общественное	5.60
74	Лифтовой холл	Б/с 1, 14 этаж	Общественное	8.78
75	Коридор	Б/с 1, 14 этаж	Общественное	12.42
76	Лестница Н1	Б/с 1, 14 этаж	Общественное	14.05
77	Переходной балкон	Б/с 1, 15 этаж	Общественное	8.25
78	Тамбур	Б/с 1, 15 этаж	Общественное	5.60
79	Лифтовой холл	Б/с 1, 15 этаж	Общественное	8.78
80	Коридор	Б/с 1, 15 этаж	Общественное	12.42
81	Лестница Н1	Б/с 1, 15 этаж	Общественное	14.05
82	Переходной балкон	Б/с 1, 16 этаж	Общественное	8.25
83	Тамбур	Б/с 1, 16 этаж	Общественное	5.60
84	Лифтовой холл	Б/с 1, 16 этаж	Общественное	8.78
85	Коридор	Б/с 1, 16 этаж	Общественное	12.42
86	Лестница Н1	Б/с 1, 16 этаж	Общественное	14.05
87	Технический чердак (холодная часть)	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	8.87
88	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	57.09
89	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	16.24
90	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	55.55
91	Технический чердак (холодная часть)	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	29.09
92	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	58.57
93	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	41.12
94	Технический чердак	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	16.83
95	Тамбур	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	15.21
96	Балкон	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	8.25
97	Лестница Н1	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	14.05
98	Балкон	Б/с 1, Технический чердак	Техническое	8.32
99	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	67.38
100	Электрощитовая	Б/с 2, Подвал	Техническое	12.84
101	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	74.65
102	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	4.51
103	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	2.55
104	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	17.62
105	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	73.56
106	Подвал	Б/с 2, Подвал	Техническое	23.89
107	Комната уб.инв	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	3.10
108	Коридор	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	18.04
109	Лифтовой холл	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	29.00
110	Лестница Н3	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	16.89
111	Тамбур	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	4.47

112	Тамбур	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	6.65
113	Коридор	Б/с 2, 2 этаж	Общественное	19.89
114	Лифтовой холл	Б/с 2, 3 этаж	Общественное	8.40
115	Коридор	Б/с 2, 3 этаж	Общественное	55.15
116	Тамбур шлюз	Б/с 2, 3 этаж	Общественное	5.92
117	Лестница НЗ	Б/с 2, 3 этаж	Общественное	17.21
118	Лифтовой холл	Б/с 2, 4 этаж	Общественное	8.40
119	Коридор	Б/с 2, 4 этаж	Общественное	55.15
120	Тамбур шлюз	Б/с 2, 4 этаж	Общественное	5.92
121	Лестница НЗ	Б/с 2, 4 этаж	Общественное	17.21
122	Лифтовой холл	Б/с 2, 5 этаж	Общественное	8.40
123	Коридор	Б/с 2, 5 этаж	Общественное	55.15
124	Тамбур шлюз	Б/с 2, 5 этаж	Общественное	5.92
125	Лестница НЗ	Б/с 2, 5 этаж	Общественное	17.21
126	Лифтовой холл	Б/с 2, 6 этаж	Общественное	8.40
127	Коридор	Б/с 2, 6 этаж	Общественное	55.15
128	Тамбур шлюз	Б/с 2, 6 этаж	Общественное	5.92
129	Лестница НЗ	Б/с 2, 6 этаж	Общественное	17.21
130	Лифтовой холл	Б/с 2, 7 этаж	Общественное	8.40
131	Коридор	Б/с 2, 7 этаж	Общественное	55.15
132	Тамбур шлюз	Б/с 2, 7 этаж	Общественное	5.92
133	Лестница НЗ	Б/с 2, 7 этаж	Общественное	17.21
134	Лифтовой холл	Б/с 2, 8 этаж	Общественное	8.40
135	Коридор	Б/с 2, 8 этаж	Общественное	55.15
136	Тамбур шлюз	Б/с 2, 8 этаж	Общественное	5.92
137	Лестница НЗ	Б/с 2, 8 этаж	Общественное	17.21
138	Лифтовой холл	Б/с 2, 9 этаж	Общественное	8.40
139	Коридор	Б/с 2, 9 этаж	Общественное	55.15
140	Тамбур шлюз	Б/с 2, 9 этаж	Общественное	5.92
141	Лестница НЗ	Б/с 2, 9 этаж	Общественное	17.21
142	Лифтовой холл	Б/с 2, 10 этаж	Общественное	8.40
143	Коридор	Б/с 2, 10 этаж	Общественное	55.15
144	Тамбур шлюз	Б/с 2, 10 этаж	Общественное	5.92
145	Лестница НЗ	Б/с 2, 10 этаж	Общественное	17.21
146	Лифтовой холл	Б/с 2, 11 этаж	Общественное	8.40
147	Коридор	Б/с 2, 11 этаж	Общественное	55.15
148	Тамбур шлюз	Б/с 2, 11 этаж	Общественное	5.92
149	Лестница НЗ	Б/с 2, 11 этаж	Общественное	17.21
150	Лифтовой холл	Б/с 2, 12 этаж	Общественное	8.40
151	Коридор	Б/с 2, 12 этаж	Общественное	55.15
152	Тамбур шлюз	Б/с 2, 12 этаж	Общественное	5.92
153	Лестница НЗ	Б/с 2, 12 этаж	Общественное	17.21
154	Лифтовой холл	Б/с 2, 13 этаж	Общественное	8.40
155	Коридор	Б/с 2, 13 этаж	Общественное	55.15
156	Тамбур шлюз	Б/с 2, 13 этаж	Общественное	5.92
157	Лестница НЗ	Б/с 2, 13 этаж	Общественное	17.21

158	Лифтовой холл	Б/с 2, 14 этаж	Общественное	8.40
159	Коридор	Б/с 2, 14 этаж	Общественное	55.15
160	Тамбур шлюз	Б/с 2, 14 этаж	Общественное	5.92
161	Лестница НЗ	Б/с 2, 14 этаж	Общественное	17.21
162	Лифтовой холл	Б/с 2, 15 этаж	Общественное	8.40
163	Коридор	Б/с 2, 15 этаж	Общественное	55.15
164	Тамбур шлюз	Б/с 2, 15 этаж	Общественное	5.92
165	Лестница НЗ	Б/с 2, 15 этаж	Общественное	17.21
166	Лифтовой холл	Б/с 2, 16 этаж	Общественное	8.40
167	Коридор	Б/с 2, 16 этаж	Общественное	55.15
168	Тамбур шлюз	Б/с 2, 16 этаж	Общественное	5.92
169	Лестница НЗ	Б/с 2, 16 этаж	Общественное	17.21
170	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	81.96
171	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	29.71
172	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	59.23
173	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	47.56
174	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	77.75
175	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	58.58
176	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	21.95
177	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	24.90
178	Тамбур шлюз	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	5.50
179	Лестница НЗ	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	17.21
180	Балкон	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	8.87
181	Балкон	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	4.52
182	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	73.20
183	Балкон	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	11.17
184	Балкон	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	9.06
185	Балкон	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	8.87
186	Технический чердак	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	33.48
187	Лестница НЗ	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	17.21
188	Тамбур шлюз	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	5.10
189	Коридор	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	4.73
190	Машинное помещение лифта	Б/с 2, Технический чердак	Техническое	31.20
191	Подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	39.07
192	Подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	18.66
193	Подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	27.22
194	Подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	43.63
195	Подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	14.43
196	подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	4.45
197	подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	2.58
198	подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	15.20
199	подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	15.60
200	Электрощитовая	Б/с 3, Подвал	Техническое	10.94
201	подвал	Б/с 3, Подвал	Техническое	39.07
202	Тамбур	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	2.80
203	Тамбур	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	2.80

204	Комната уб.инв	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	2.84
205	Лифтовой холл	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	11.75
206	Лестница Н1	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	14.05
207	Коридор	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	9.49
208	Коридор	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	20.10
209	Коридор	Б/с 3, 2 этаж	Общественное	9.54
210	Тамбур	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	5.60
211	Лифтовой холл	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	8.78
212	Лестница Н1	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	14.05
213	Переходной балкон	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	8.25
214	Коридор	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	9.49
215	Коридор	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	20.10
216	Коридор	Б/с 3, 3 этаж	Общественное	9.54
217	Тамбур	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	5.60
218	Лифтовой холл	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	8.78
219	Лестница Н1	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	14.05
220	Переходной балкон	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	8.25
221	Коридор	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	9.49
222	Коридор	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	20.10
223	Коридор	Б/с 3, 4 этаж	Общественное	9.54
224	Тамбур	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	5.60
225	Лифтовой холл	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	8.78
226	Лестница Н1	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	14.05
227	Переходной балкон	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	8.25
228	Коридор	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	9.49
229	Коридор	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	20.10
230	Коридор	Б/с 3, 5 этаж	Общественное	9.54
231	Тамбур	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	5.60
232	Лифтовой холл	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	8.78
233	Лестница Н1	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	14.05
234	Переходной балкон	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	8.25
235	Коридор	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	9.49
236	Коридор	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	20.10
237	Коридор	Б/с 3, 6 этаж	Общественное	9.54
238	Тамбур	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	5.60
239	Лифтовой холл	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	8.78
240	Лестница Н1	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	14.05
241	Переходной балкон	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	8.25
242	Коридор	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	9.49
243	Коридор	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	20.10
244	Коридор	Б/с 3, 7 этаж	Общественное	9.54
245	Тамбур	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	5.60
246	Лифтовой холл	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	8.78
247	Лестница Н1	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	14.05
248	Переходной балкон	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	8.25
249	Коридор	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	9.49

250	Коридор	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	20.10
251	Коридор	Б/с 3, 8 этаж	Общественное	9.54
252	Тамбур	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	5.60
253	Лифтовой холл	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	8.78
254	Лестница Н1	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	14.05
255	Переходной балкон	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	8.25
256	Коридор	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	9.49
257	Коридор	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	20.10
258	Коридор	Б/с 3, 9 этаж	Общественное	9.54
259	Тамбур	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	5.60
260	Лифтовой холл	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	8.78
261	Лестница Н1	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	14.05
262	Переходной балкон	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	8.25
263	Коридор	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	9.49
264	Коридор	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	20.10
265	Коридор	Б/с 3, 10 этаж	Общественное	9.54
266	Тамбур	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	5.60
267	Лифтовой холл	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	8.78
268	Лестница Н1	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	14.05
269	Переходной балкон	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	8.25
270	Коридор	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	9.49
271	Коридор	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	20.10
272	Коридор	Б/с 3, 11 этаж	Общественное	9.54
273	Тамбур	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	5.60
274	Лифтовой холл	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	8.78
275	Лестница Н1	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	14.05
276	Переходной балкон	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	8.25
277	Коридор	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	9.49
278	Коридор	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	20.10
279	Коридор	Б/с 3, 12 этаж	Общественное	9.54
280	Тамбур	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	5.60
281	Лифтовой холл	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	8.78
282	Лестница Н1	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	14.05
283	Переходной балкон	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	8.25
284	Коридор	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	9.49
285	Коридор	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	20.10
286	Коридор	Б/с 3, 13 этаж	Общественное	9.54
287	Тамбур	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	5.60
288	Лифтовой холл	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	8.78
289	Лестница Н1	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	14.05
290	Переходной балкон	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	8.25
291	Коридор	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	9.49
292	Коридор	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	20.10
293	Коридор	Б/с 3, 14 этаж	Общественное	9.54
294	Тамбур	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	5.60
295	Лифтовой холл	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	8.78

296	Лестница Н1	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	14.05
297	Переходной балкон	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	8.25
298	Коридор	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	9.49
299	Коридор	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	20.10
300	Коридор	Б/с 3, 15 этаж	Общественное	9.54
301	Тамбур	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	5.60
302	Лифтовой холл	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	8.78
303	Лестница Н1	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	14.05
304	Переходной балкон	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	8.25
305	Коридор	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	9.49
306	Коридор	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	20.10
307	Коридор	Б/с 3, 16 этаж	Общественное	9.54
308	Балкон	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	8.25
309	Тамбур	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	14.79
310	Лестница Н1	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	14.05
311	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	18.89
312	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	27.86
313	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	39.91
314	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	60.19
315	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	38.56
316	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	38.23
317	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	58.99
318	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	39.40
319	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	27.34
320	Технический чердак	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	18.30
321	Балкон	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	8.39
322	Лестница Н1	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	14.05
323	Машинное помещение лифта	Б/с 3, Технический чердак	Техническое	19.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция №1, Подвал	Оборудование индивидуального теплового пункта	Водоснабжение, отопление
2	Блок-секция № 1,2,3 Подвал	Оборудование электроцитовой	Электроснабжение
3	Блок-секция №1, Подвал	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение

7	Подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляция, система противодымной вентиляции	Вентеляция
8	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
9	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарные системы
10	Подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарные системы
11	Лифтовые шахты, машинные помещения	Лифты грузоподъемностью 630кг и 400кг	Вертикальный транспорт
12	Машинные помещения	Диспетчеризация лифтов	Вертикальный транспорт
13	Кровля	Антенны эфирного телевидения	Телевидение
14	Надземная часть	Система внутреннего водостока	Отвод ливневых и талых вод
15	Подземная и надземная части	Внутренний противопожарный водопровод, оборудование помещения насосной пожаротушения	Водяное пожаротушение
16	Подземная и надземная части	Молниеприемная сетка, токоотводы, заземляющее устройство	Молниезащита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 866 029 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:020328:19
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810214030001609
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 299
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 685,44 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 685,53 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 785 708 845,67 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 91 141 838,4 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация по счету эскроу добавленна технический для размещения декларации , после запроса о степени готовности проектная декларация будет скорректирована на использование компенсационного фонда</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Алтайский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221067127
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ" ИЛИ ООО "ПИ "АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2221200682
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИ ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРНИКА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224052760
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИ ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2225183149
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0095-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0082-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-015700-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-039038-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-042066-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-046352-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-333-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн от 05.10.2015
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:020328:19
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 718,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение в западной части двора. Качалка балансир, карусель, качели на метал.стойках, сиденье резиновое, горка мини, детский игровой комплекс состоит из башни с полубашней треугольной формы. Песочный дворик "Белоснежка": состоит из одной башни с крышей, одной башни-домика, входной арки, песочницы, ограждений по периметру и декоративных элементов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс "Жасмин": Расположение в западной части двора. Модульная сборно-разборная конструкция состоит из башни и гимнастического комплекса, соединенные между собой вертикальной полипропиленовой сеткой для лазанья. К башне, пристроены: наклонная альпинистская стенка с отверстиями для рук и ног, вертикальный шест с креплением в виде дуги, вертикальная лестница, фанерное ограждение с волнообразной верхней гранью, перекладины и поручни. Спортивный комплекс "Атлант": Рукоходы, в середине столбы должны быть соединены перекладинами, одна из которых с гимнастическими кольцами. Проемы комплекса должны быть оснащены: 2-мя альпинистскими стенками с отверстиями для рук и ног, зацепами и круглым вырезом, гимнастической скамьей, параллельными приставными брусками, баскетбольным щитом с кольцом, канатом, выносной перекладиной, шведской стенкой и брусками для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Снос деревьев, Газоны, газон отсев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещения намечены на 01.02.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Асфальтовое покрытие проездов, отмостки, тротуаров.Плиточное покрытие площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152780
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 548 906,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 712 961,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101K
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 764 506,10 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101B
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 731 136,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ ГОРОДА БАРНАУЛА

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225122570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 162/09-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.61	Машино-место	20.61	
2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.04	Машино-место	19.04	
11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	44.58	Машино-место	44.58	
12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.20	Машино-место	21.20	
13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
14	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
15	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
16	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
17	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
18	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
19	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
20	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
21	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
22	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.20	Машино-место	21.20	
23	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	

24	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
25	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
26	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
27	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
28	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
29	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
30	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
31	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
32	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	22.86	Машино-место	22.86	
33	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	57.13	Машино-место	57.13	
34	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.56	Машино-место	25.56	
35	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.47	Машино-место	21.47	
36	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.47	Машино-место	21.47	
37	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.36	Машино-место	25.36	
38	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.73	Машино-место	25.73	
39	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.73	Машино-место	25.73	
40	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.73	Машино-место	25.73	
41	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.73	Машино-место	25.73	
42	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	23.96	Машино-место	23.96	
43	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.96	Машино-место	18.96	
44	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	35.54	Машино-место	35.54	
45	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.70	Машино-место	25.70	
46	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	25.73	Машино-место	25.73	
47	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.70	Машино-место	20.70	
48	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.82	Машино-место	16.82	

49	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Подземная автостоянка	28.29	Машино-место	28.29	
50	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Подземная автостоянка	27.85	Машино-место	27.85	
51	Машино-место	1	Подземная автостоянка	20.92	Машино-место	20.92	
52	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
53	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
54	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
55	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
56	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
57	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
58	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
59	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
60	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
61	Машино-место	1	Подземная автостоянка	41.16	Машино-место	41.16	
62	Машино-место	1	Подземная автостоянка	21.75	Машино-место	21.75	
63	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
64	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
65	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
66	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
67	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
68	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
69	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	

70	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
71	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
72	Машино-место	1	Подземная автостоянка	21.75	Машино-место	21.75	
73	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
74	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
75	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
76	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
77	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
78	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
79	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
80	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
81	Машино-место	1	Подземная автостоянка	19.98	Машино-место	19.98	
82	Машино-место	1	Подземная автостоянка	23.85	Машино-место	23.85	
83	Машино-место	1	Подземная автостоянка	57.13	Машино-место	57.13	
84	Машино-место	1	Подземная автостоянка	25.55	Машино-место	25.55	
85	Машино-место	1	Подземная автостоянка	21.47	Машино-место	21.47	
86	Машино-место	1	Подземная автостоянка	21.47	Машино-место	21.47	
87	Машино-место	1	Подземная автостоянка	25.82	Машино-место	25.82	
88	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.18	Машино-место	26.18	
89	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.18	Машино-место	26.18	
90	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.18	Машино-место	26.18	
91	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.18	Машино-место	26.18	
92	Машино-место	1	Подземная автостоянка	24.41	Машино-место	24.41	
93	Машино-место	1	Подземная автостоянка	21.20	Машино-место	21.20	
94	Машино-место	1	Подземная автостоянка	40.05	Машино-место	40.05	

95	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.35	Машино-место	26.35	
96	Машино-место	1	Подземная автостоянка	26.18	Машино-место	26.18	
97	Машино-место	1	Подземная автостоянка	20.70	Машино-место	20.70	
98	Машино-место	1	Подземная автостоянка	16.82	Машино-место	16.82	
99	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Подземная автостоянка	28.29	Машино-место	28.29	
100	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Подземная автостоянка	27.85	Машино-место	27.85	
118	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.14	Кладовая для хранения шин	6.14	
119	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.71	Кладовая для хранения шин	5.71	
120	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.04	Кладовая для хранения шин	6.04	
121	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.12	Кладовая для хранения шин	6.12	
122	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.55	Кладовая для хранения шин	5.55	
123	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.41	Кладовая для хранения шин	6.41	
124	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.16	Кладовая для хранения шин	5.16	
125	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.57	Кладовая для хранения шин	7.57	
126	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.10	Кладовая для хранения шин	6.10	
127	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.71	Кладовая для хранения шин	5.71	
128	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	25.71	Кладовая для хранения шин	25.71	
129	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	32.75	Кладовая для хранения шин	32.75	
130	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	24.00	Кладовая для хранения шин	24.00	
201	Кладовая	1	Подземная автостоянка	49.59	Кладовая для хранения шин	49.59	
216	Кладовая	1	Подземная автостоянка	36.20	Кладовая для хранения шин	36.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	62.90
2	Стоянка	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	1981.50
3	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	10.62
4	Коридор	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	57.18
5	Лестница N1	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	undefined
6	Техническое помещение	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	21.19
7	Техническое помещение	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	6.40
8	Техническое помещение	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	4.20
9	Вытяжная камера N1	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	47.11
10	Приточная камера N1	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	23.42
11	Коридор	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	5.49
12	Техническое помещение	Подземная автостоянка -1 этаж	Техническое	56.39
13	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	24.42
14	Лестничная клетка N2	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	undefined
15	Коридор	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	4.63
16	Лестничная клетка N1	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	undefined
17	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	6.41
18	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	5.71
19	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	6.04
20	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	6.12
21	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	5.55
22	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	6.41
23	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	5.16
24	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	7.57
25	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	6.10
26	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	5.71
27	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	25.71
28	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	32.75

29	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка -1 этаж	Общественное	24.00
	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка 1 этаж	Общественное	49.59
	Въезд на 2-й ярус	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	39.20
	Стоянка	Подземная автостоянка 1 этаж	Общественное	1999.73
	Приточная камера N3	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	19.62
	Приточная камера N3	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	20.57
	Техническое помещение	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	6.40
	Техническое помещение	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	4.20
	Электрощитовая	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	15.05
	Вытяжная камера N2	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	42.81
	Техническое помещение	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	3.74
	Приточная камера N2	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	23.48
	Тамбур	Подземная автостоянка 1 этаж	Общественное	28.76
	Лестничная клетка N2	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	18.37
	Лестничная клетка N3	Подземная автостоянка 1 этаж	Техническое	6.28
	Кладовая для хранения шин	Подземная автостоянка 1 этаж	Общественное	36.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция №1, Подвал	Оборудование индивидуального теплового пункта	Водоснабжение, отопление
2	Блок-секция № 1,2,3 Подвал	Оборудование электрощитовой	Электроснабжение
3	Блок-секция №1, Подвал	Оборудование водомерного узла	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть	Система общеобменной вентиляция, система противодымной вентиляции	Вентеляция
8	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
9	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Противопожарные системы
10	Подземная и надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарные системы
11	Лифтовые шахты, машинные помещения	Лифты грузоподъемностью 630кг и 400кг	Вертикальный транспорт

12	Машинные помещения	Диспетчеризация лифтов	Вертикальный транспорт
13	Кровля	Антенны эфирного телевидения	Телевидение
14	Надземная часть	Система внутреннего водостока	Отвод ливневых и талых вод
15	Подземная и надземная части	Внутренний противопожарный водопровод, оборудование помещения насосной пожаротушения	Водяное пожаротушение
16	Подземная и надземная части	Молниеприемная сетка, токоотводы, заземляющее устройство	Молниезащита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 112 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:020328:19
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810214030001609
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 127,73 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 921,26 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 552 226,9 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30 097 769,01 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация по счету эскроу добавленна технический для размещения декларации , после запроса о степени готовности проектная декларация будет скорректирована на использование компенсационного фонда
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.706762415262766e+38

Владелец: **ООО ПСИП " СИАДА ", СОБОЛЕВ
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, БАРНАУЛ
ГОРОД**

Действителен: с 24.07.2024 по 24.10.2025