



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 06.11.2024

№ 797-РС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 28.04.2022
№22-RU22302000-46-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МОНОЛИТ» от 31.10.2024 №4848-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Геодезическая, дом 45б от 28.04.2022 №22-RU22302000-46-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 06.11.2024 № 797-ДС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	28.04.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-46-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	06.11.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МОНОЛИТ»
2.2.2. ИНН:	2222890943
2.2.3. ОГРН:	1212200007183
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ - город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Геодезическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 45б
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010318:1950
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1559,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	31.08.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2021-0747
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.3.2.1. Дата:	26.02.2024
4.3.2.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2024-0076-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Творческая мастерская «Призма»
5.2.2. ИНН:	2225048492
5.2.3. ОГРН:	1022201767895
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	15.04.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-2-023216-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр «Аргос»
6.1.2.1. Дата утверждения:	21.10.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-061931-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр «Аргос»

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом	
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание	
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом	
7.4. Площадь застройки (кв.м):	622,8	
7.5. Площадь (кв.м):	2434,32	
7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	1475,61	
7.10. Количество жилых помещений (штук):	25	
7.11. в том числе квартир (штук):	25	
7.13. Количество этажей:	5	
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1	
7.17. Иные показатели:	Строительный объем - 7978,10 куб.м; в том числе ниже 0,000 - 1394,27 куб.м. площадь нежилых помещений (зоны размещения кладовых) – 232,18 кв.м.	
Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
мше листах.

Председатель комитета
А.А. Воробьев

