



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 11.11.2024

№ 807-00

О внесении изменений
в разрешение на
строительство объекта
капитального строительства
от 10.08.2023 №22-63-63-2023

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 06.11.2024 №4933-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/12» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/12 от 10.08.2023 №22-63-63-2023 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	10.08.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-63-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.02.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	11.11.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.1.2. ИНН:	2224185070
2.1.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/12
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15г/12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050802:948
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7185,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	12.05.2023
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2023-0197-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2224079963
5.2.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	05.07.2023
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-038320-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	23.10.2023

6.4.1.2. Номер:	0002-2023
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.4.2.1. Дата:	15.01.2024
6.4.2.2. Номер:	0001-2024
6.4.2.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.4.3.1. Дата:	15.02.2024
6.4.3.2. Номер:	0003-2024
6.4.3.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.4.4.1. Дата:	15.03.2024
6.4.4.2. Номер:	0005-2024
6.4.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.4.5.1. Дата:	25.10.2024
6.4.5.2. Номер:	0026-2024
6.4.5.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1440,0
7.5. Площадь (кв. м):	20655,6
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11875,6
7.10. Количество жилых помещений (штук):	159
7.11. в том числе квартир (штук):	159

7.12. Количество машино-мест (штук):	73
7.13. Количество этажей:	25, 1
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	2, 1
7.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем здания – 73336,3 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 13422,8 куб.м; площадь помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов – 316,1 кв.м; количество помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов – 117 штук; общая площадь подземной автостоянки – 2382,7 кв.м.</p>

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Председатель комитета

А.А. Воробьев

