

ИЗВЕЩЕНИЕ № 10
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул
(место составления)

“ 21 ” июня 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью
специализированный застройщик «Жилищная инициатива», ОГРН 1082221001103,

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика),
ИНН 2221131100, 656031, г. Барнаул, ул. Крупской, 86 пом. Н-1, тел/факс: (3852) 62-89-47

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива»,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960, 656031, г. Барнаул, ул. Крупской, 86 пом. Н-1
фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Общежитие квартирного типа со встроенными объектами общественного назначения по адресу:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие
город Барнаул, ул. Чеглецова, 25а. 1 этап строительства – Корпус 1; 2 этап строительства –

проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
Корпус 2. Количество этажей – 10, в т.ч. подземных - 1, 1 этап: $S_{\text{общ.}}=10\,159,40\text{ м}^2$,

строительства реконструкции)

$S_{\text{общ.квартир}}=6\,782,8\text{ м}^2$, количество квартир – 148, $S_{\text{общ.встр.объектов}}=595,0\text{ м}^2$, количество нежилых
помещений – 10; 2 этап: $S_{\text{общ.}}=11\,214,0\text{ м}^2$, $S_{\text{общ.квартир}}=8\,158,70\text{ м}^2$, количество квартир – 180.

3. Адрес объекта капитального строительства Алтайский край, г. Барнаул,
(почтовый или строительный адрес
ул. Чеглецова, 25а

объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№22-63-50-2024 от 07.06.2024 г, выдано комитетом по строительству, архитектуре и развитию

(номер и дата выдачи ,

города Барнаула сроком до 07.06.2027 г

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации)

№ 22-2-1-2-012787-2024 от 22.03.2024 г, выдано ООО «Экспертгрупп»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

--

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

Входящий №

20

Подпись

июль 2024 г

(дата начала работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива», свидетельство 22 №000546877 от 05.12.2002г, ИНН 2221030960, ОГРН 1022200911688, 656031, г. Барнаул, ул. Крупской, 86 пом. Н-1, т/ф: (3852) 627-827, членство в Ассоциация СРО «АС» №009

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство №22-63-50-2024 от 07.06.2024 г;
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с
2. Копия акта освидетельствования геодезической разбивочной основы №1р от 07.06.2024 г;
частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
4. Проектная документация ш. 6976-1, 6976-2 в полном объеме и положительное заключение
в соответствии
негосударственной экспертизы №22-2-1-2-012787-2024 от 22.03.2024 г, выданное ООО «Экспертгрупп», проектное подтверждение от 07.06.2024 г, выданное ООО «ПИ «Алтайгражданпроект» на электронном носителе, заверенные КЭП;
5. Общий журнал работ №1;
6. Копия договора №17 от 01.01.2023 г на выполнение функций технического заказчика;
7. Выписка из реестра членов СРО НП «Алтайские строители» №2221030960-20240621-1118 от 21.06.2024 г,
8. Копии приказов о назначении ответственных №7 от 07.06.2024 г, №8 от 07.06.2024 г, №9 от 07.06.2024 г
9. Копии приказа об утверждении проектной документации №6 от 07.06.2024 г;
10. Перечень проектной документации от 07.06.2024 г;
11. Выписки из ЕГРЮЛ от 21.06.2024 г ООО СЗ «Жилищная инициатива», от 21.06.2024 г ООО «Жилищная инициатива»;
12. Копия приказа о назначении директора №1 от 3.02.2023 г ООО СЗ «Жилищная инициатива», приказа о назначении генерального директора №96 от 05.04.2022 г ООО «Жилищная инициатива»



Ю.А. Гатилов
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность – для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)



Ю.А. Гатилов
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность – для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)