



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 20.12.2024

№ 940-РС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/5, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Серебряный бор» от 18.12.2024 №5690-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Серебряный бор» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15г/5. Второй этап строительства – двухсекционный жилой дом, подземная автостоянка, окончание благоустройства» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/5, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 20.12.2024 № 940-08

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63-122-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Серебряный бор»
2.2.2. ИНН:	2221249102
2.2.3. ОГРН:	1202200021352
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15г/5. Второй этап строительства – двухсекционный жилой дом, подземная автостоянка, окончание благоустройства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15г/5, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050802:42
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-52-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	двухсекционный жилой дом, подземная автостоянка
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	22:63:050802:58
6.5. Площадь (кв. м):	20382,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11077,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10561,0
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	84
6.10. Количество жилых помещений (штук):	260
6.11. в том числе квартир (штук):	260
6.12. Количество машино-мест (штук):	105

6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	A+
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 66987,0 куб.м, в том числе подземная часть – 14966,0 куб.м, количество кладовых для жильцов – 57 шт., количество кладовых для хранения шин – 27 шт.; площадь кладовых для жильцов – 302,0 кв.м; площадь кладовых для хранения шин – 114,7 кв.м, количество блок-секций – 2.
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоотведения лит. 1
7.2. Протяженность (м):	57,0
7.7. Дата подготовки технического плана:	17.12.2024
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта эксплуатации		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
листах.

Председатель комитета
А.А. Прокопьев

