



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 25.12.2024

№ 960-РС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 69

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 20.12.2024 №5737-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 квартала 2036) по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна, 69» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 69 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63-126-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 квартала 2036) по адресу: г.Барнаул, ул.Солнечная Поляна, 69
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул

3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Солнечная Поляна
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 69
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010419:8176
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.02.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-06-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 квартала 2036)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	29226,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	965,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	21478,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	21029,7
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	20
6.10. Количество жилых помещений (штук):	413
6.11. в том числе квартир (штук):	413
6.13. Количество этажей:	11-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	В (высокий)

6.18. Иные показатели:	общий строительный объем – 96121,0 куб.м, в том числе подземной части – 6305,0 куб.м, количество блок-секций – 5; площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 46,5 кв.м; количество внеквартирных хозяйственных кладовых – 13шт.; площадь встроенных офисов – 919,1 кв.м; количество встроенных офисов – 7 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518 29
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Лит.2 Сеть водопровода
7.1.2. Протяженность (м):	30,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	05.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518 29
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Лит.1 Сеть канализации
7.2.2. Протяженность (м):	130,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	05.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518 29

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

2221025269 • **ИСТРАХ.**

Инициаторы комитета

A.A. Bopodiev

