



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 24.12.2024

№ 951-00

О внесении изменения
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 26.12.2022
№22-63-53-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КУБ» от 18.12.2024 №5695-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести изменение в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и автостоянкой» по адресу: Алтайский край, город Барнаул, ул.Шумакова, дом 13 от 26.12.2022 №22-63-53-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 24.12.2024 № 951-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-53-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	24.12.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КУБ»
2.2.2. ИНН:	2223640167
2.2.3. ОГРН:	1222200010031
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Шумакова

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:030406:351
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3140,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	30.06.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0208
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Домус плюс»
5.2.2. ИНН:	2224011595
5.2.3. ОГРН:	1022201523277
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	14.12.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-3-088009-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
6.1.2.1. Дата утверждения:	17.12.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-076515-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Стройтехнология»

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1208,79
7.5. Площадь (кв. м):	12240,17
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	835,1
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	139
7.12. Количество-машино-мест (штук):	59
7.13. Количество этажей:	17
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17 Иные показатели:	строительный объем – 39668,87 куб.м, в т.ч. ниже 0.000 – 7770,84 куб.м, общая площадь квартир (без понижающего коэффициента холодных помещений) – 6789,6 кв.м, площадь эксплуатируемой кровли – 1289,87 кв.м, сумма площадей парковочных мест – 976,3 кв.м, общая площадь квартир – 6546,3 кв.м.

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	Подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
трех листах.

А.А. Порохов

Председатель комитета

