



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 19.12.2024

№ 935-08

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 26.06.2017
№22-RU22302000-162-2017

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Группа Компаний Прайд Инвест» от 18.12.2024 №5687-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный многоэтажный жилой дом» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская, 21а от 26.06.2017 №22-RU22302000-162-2017 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 19.12.2024 № 935-Ос

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2017
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-162-2017
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	06.06.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	19.12.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Группа Компаний Прайд Инвест»
2.2.2. ИНН:	2204092109
2.2.3. ОГРН:	1202200021220
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Партизанская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	21а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050116:181
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2452,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	03.06.2015
4.3.1.2. Номер:	RU22302000-4406
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Рост-Проект», Общество с ограниченной ответственностью «Хортэк-Центр», Общество с ограниченной ответственностью «Барнаульская сервисная компания»
5.2.2. ИНН:	2223007765, 2222063164, 2224103454
5.2.3. ОГРН:	1022201385645, 1072222001510, 1062224064792

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.1. Дата утверждения:	04.07.2016
6.1.2. Номер:	№22-2-1-2-1682-16
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»
6.2.1. Дата утверждения:	10.12.2024
6.2.2. Номер:	№22-2-1-2-074238-2024
6.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Арго»

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6.3.1. Дата:	19.12.2024
6.3.2. Номер:	626н-3
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Рост-Проект»

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с крышной газовой котельной и подстанцией
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	625,46
7.5. Площадь (кв. м):	4539,99
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	309,54
7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	3468,76
7.10. Количество жилых помещений (штук):	99
7.11. в том числе квартир (штук):	99

7.13. Количество этажей:	10
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 17086,03 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 – 1950,05 куб.м; площадь помещения уборочного оборудования – 58 кв.м.

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четырёх листах.

Председатель Комитета

по строительству, архитектуре

и развитию г. Барнаул

А.А.Ворообев

