



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 29.01.2025

№ 51-02

О выдаче разрешения на
ввод в эксплуатацию
объекта капитального
строительства по адресу:
Российская Федерация,
Алтайский край, городской
округ – город Барнаул,
город Барнаул, улица
им.В.Т.Христенко, дом 2,
корпус 3

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова» от 24.01.2025 №240-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв 2036). Этап 1 – Корпус №3» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 2, корпус 3 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

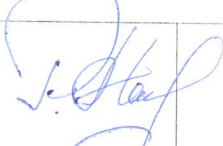

к приказу комитета от 29.01.2025 № 51-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>11</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова»
2.2.2. ИНН:	2225138756
2.2.3. ОГРН:	1132225008772
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв 2036). Этап 1 – Корпус №3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица им.В.Т.Христенко
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 2, корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010419:8181
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-26-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв 2036). Этап 1 – Корпус №3
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	24359,6
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1670,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	15027,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14929,2
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	149
6.10. Количество жилых помещений (штук):	296
6.11. в том числе квартир (штук):	296

6.13. Количество этажей:	9-17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.17. Класс энергетической эффективности:	A (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 86717,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 10089,0 куб.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.01.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-600-873 29
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	26,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.01.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-600-873 29
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети канализации
7.2.2. Протяженность (м):	209,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.01.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-600-873 29

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись 	инициалы, фамилия

Пропитано, пронумеровано
и скреплено печатью на
м/л листах.

Председатель комитета
Р.А.Тадюк

