



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 28.01.2025

№ 47-ОС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального строительства
31.01.2022 №22-RU22302000-07-
2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью СЗ ИСК «СПОРТ СИТИ» от 22.01.2025 №187-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Северо-Западная, дом 48а от 31.01.2022 №22-RU22302000-07-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 28.01.2025 № 47-ОС

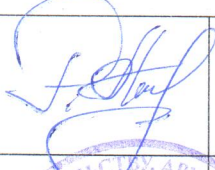

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	31.01.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-07-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	21.04.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.01.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью СЗ ИСК «СПОРТ СИТИ»
2.2.2. ИНН:	2224098170
2.2.3. ОГРН:	1052242181991
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Северо-Западная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 48а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:020347:9
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2962,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	19.03.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2021-0177
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.3.2.1. Дата:	05.11.2024
4.3.2.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2024-1237-0
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Структура»
5.2.1.2. ИНН:	2225197208
5.2.1.3. ОГРН:	1182225038313
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	08.10.2021
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-3-058160-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «АГЕНСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
6.1.2.1. Дата утверждения:	15.11.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-067760-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.1.3.1. Дата утверждения:	24.12.2024
6.1.3.2. Номер:	22-2-1-2-079716-2024
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
6.1.4.1. Дата утверждения:	21.01.2025
6.1.4.2. Номер:	22-2-1-2-001619-2025
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТГРУПП»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	824,30
7.1.5. Площадь (кв. м):	14242,90
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	9212,70
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	193

7.1.11. в том числе квартир (штук):	193
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	34
7.1.13. Количество этажей:	22
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.1.17. Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир = = 9212,70 кв.м; площадь квартир = 8828,0 кв.м; площадь офисных помещений = = 552,40 кв.м; площадь автостоянки в границах наружных стен = 1170,30 кв.м; строительный объем жилого дома = 49784,60 куб.м</p>

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г. Барнаула

Р. А. Тасюк

