



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 10.02.2025

№ 79-06

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 24.01.2025
№22-63-04-2025

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Т-СТРОЙ» от 04.02.2025 №431-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Барнаул, ул. Димитрова, 150» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Димитрова, дом 150 от 24.01.2025 №22-63-04-2025 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение


к приказу комитета от 10.02.2025 № 79-08

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	24.01.2025
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-04-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	24.01.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	10.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Т-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2223633610
2.2.3. ОГРН:	1202200022310
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Барнаул, ул. Димитрова, 150
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной	улица Димитрова

сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 150
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:040443:414
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2344,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	05.12.2024
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2024-1299-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Структура»
5.2.2. ИНН:	2225197208
5.2.3. ОГРН:	1182225038313
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	10.12.2024
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-074185-2024
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертгрупп»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8. статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	21.01.2025
6.3.1.2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное	директор ООО «Структура»

подтверждение:	Копылов А.В.
6.3.2.1. Дата:	31.01.2025
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	директор ООО «Структура» Копылов А.В.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и пристроенной подземной автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	756,8+52,4
7.5. Площадь (кв. м):	6574,8+982,1
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	397,4
7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	4353,7
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
7.10. Количество жилых помещений (штук):	87
7.11. в том числе квартир (штук):	87
7.12. Количество машино-мест (штук):	27
7.13. Количество этажей:	10
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	строительный объем жилого дома – 24880,1куб.м; в т.ч. ниже отметки 0,000 – 3293,0 куб.м, строительный объем автостоянки – 4122,0 куб.м; площадь автостоянки – 982,1кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

трех листах.

Председатель комитета

Р.А.Тасюк

