



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 05.03.2025

№ 130-ОС

О внесении изменения
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 27.09.2022
№22-63-14-2022 в связи с
продлением срока действия

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МеридианСтрой» от 28.02.2025 №835-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести изменение в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Короленко, дом 86 от 27.09.2022 №22-63-14-2022 в связи с продлением срока действия до 19.06.2025.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 05.03.2025 № 130-06

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 27.09.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | № 22-63-14-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 19.06.2025 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 05.03.2025 |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.1.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МеридианСтрой» |
| 2.1.2. ИНН: | 2224210150 |
| 2.1.3. ОГРН: | 1212200025883 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Алтайский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ – город Барнаул |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Барнаул |

| | |
|---|--|
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Короленко |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 86 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 22:63:050238:775 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 3253,0 кв.м |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 26.07.2022 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-22-2-02-0-00-2022-0216 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект» |
| 5.2.2. ИНН: | 2221200682 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1122225013921 |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 25.08.2022 |
| 6.1.1.2. Номер: | №22-2-1-3-061092-2022 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аудит безопасности» |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: | |

| | |
|---|---|
| 6.3.1.1. Дата: | 12.09.2022 |
| 6.3.1.2. Номер: | №П-003502 |
| 6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | Ударцев Дмитрий Иванович |
| 6.3.2.1. Дата: | 17.11.2022 |
| 6.3.2.2. Номер: | №П-003502 |
| 6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | Ударцев Дмитрий Иванович |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой |
| 7.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 7.4. Площадь застройки (кв. м): | 1264,0 |
| 7.5. Площадь (кв. м): | 8666,2 |
| 7.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.11. в том числе квартир (штук): | 103 |
| 7.13. Количество этажей: | 10 |
| 7.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.17. Иные показатели: | Общая площадь квартир = 6445,4 кв.м, общая площадь помещений общественного назначения = 775,5 кв.м, общая площадь подземной автостоянки = 1691,2 кв.м, количество машино-мест = 39 шт., количество помещений для хранения шин = 5 шт., площадь помещений для хранения шин = 20,1 кв.м |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |  | Р.А. Тасюк |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство |  | инициалы, фамилия |

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
мрам листах.
Приселатель комитета

