



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 11.04.2025

№ 233-ОС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 2, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова» от 07.04.2025 №1483-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв. 2036). Этап 2 – корпус №1» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 2, корпус 1 (приложение).
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 11.04.2025 № 233-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <u>29</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин на Семенова»
2.2.2. ИНН:	2225138756
2.2.3. ОГРН:	1132225008772
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв 2036)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им.В.Т.Христенко
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010419:8181
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-26-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой (стр. №9 в кв 2036). Этап 2 – Корпус №1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	5194,6
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	248,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3088,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2944,3
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	48
6.10. Количество жилых помещений (штук):	51
6.11. в том числе квартир (штук):	51

6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.17. Класс энергетической эффективности:	А (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 17900,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 2907,1 куб.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	04.04.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-600-873 29

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись 	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
ТРЕХ листах.
Председатель комитета
Р. А. Тасюк

