



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 28.04.2025

№ 275-ОС

О выдаче разрешения на  
ввод в эксплуатацию объекта  
капитального строительства по  
адресу: Алтайский край,  
г.Барнаул, ул.Партизанская, 21а

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Группа Компаний Прайд Инвест» от 22.04.2025 №1766-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Группа Компаний Прайд Инвест» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с крышной газовой котельной и подстанцией» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская, 21а (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк





## Приложение

к приказу комитета от 28.04.2025 № 275-ОС

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

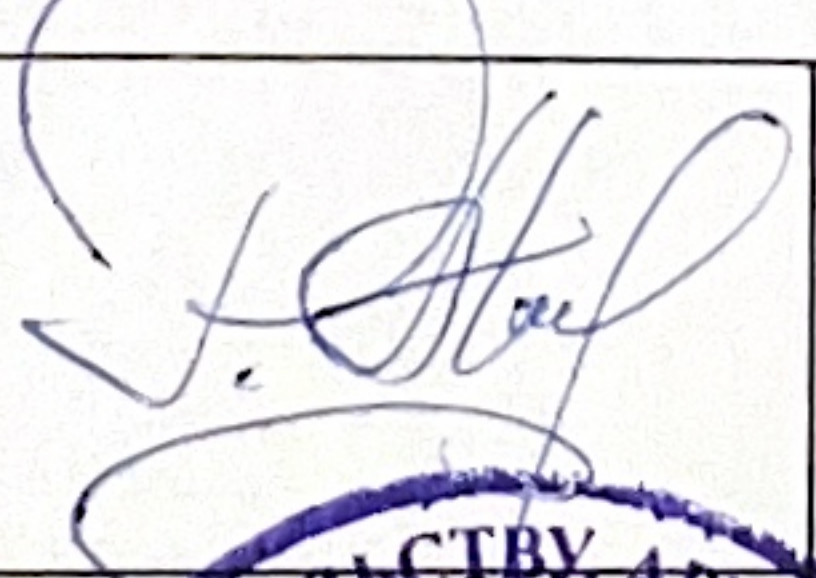

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>37</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Группа Компаний Прайд Инвест»
2.2.2. ИНН:	2204092109
2.2.3. ОГРН:	1202200021220
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с крышной газовой котельной и подстанцией
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул



3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Партизанская
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	21а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050116:181
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-162-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с крышной газовой котельной и подстанцией
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	5625,2
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	256,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3489,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3330,9
6.10. Количество жилых помещений (штук):	99
6.11. в том числе квартир (штук):	99
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	В



6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 17086,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 1950,0 куб.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07156450659
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Объект вспомогательного использования (канализация)
7.1.2. Протяженность (м):	75,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	11.04.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07156450659
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Предоставление коммунальных услуг (канализация ливневая)
7.2.2. Протяженность (м):	130,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	10.04.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07156450659
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Предоставление коммунальных услуг (сеть водопровода)
7.3.2. Протяженность (м):	98,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	11.04.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07156450659

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия