

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000538 от 12.05.2025

ЖК Первый

Дата первичного размещения: 27.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ПРАЙД ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ГК ПРАЙД ИНВЕСТ"</b>                                        |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>659303</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Бийск</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Бийск</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Петра Мерлина</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>59</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 3</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79230092760</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>praidinvest@bk.ru</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>                                                                        |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>praidinvest@vdoc.su</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Неведров</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Адинович</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ПРАЙД ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>220401058493</b>                                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2204092109</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202200021220</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.07.2020</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Неведров</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Адинович</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05071659144</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>220401058493</b>                                                                   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                          |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-8 329,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 960,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 728,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Бийск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Советская 211/3</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14529.84 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 679,47 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>227,19 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 906,66 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БийскСтройИзыскания</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2234014732</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПМ "ЧУПРЫНИНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2226025353</b>                                                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-076495-2024</b>                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТГРУПП</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225183149</b>                                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-023287-2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2222820150</b>                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСТРОЙЛИТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2224210375</b>                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-65-1-2025</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.01.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.11.2026</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БИЙСКА</b>                         |

|                                        |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-65-1-2025</b>                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.01.2025</b>                                                                        |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.11.2026</b>                                                                      |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА БИЙСКА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о переуступке</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.03.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска</b> |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2226008301</b>                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:65:011805:2631</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 341,00 м²</b>                                                                                                                          |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:65:011805:2631</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 341,00 м²</b>                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>31</b>                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В пределах границ земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В пределах границ земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Закрытого типа. Расположенные в границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон обыкновенный, Деревья и кустарники (береза, карагана, сирень, спирея), цветы многолетние</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Наличие пандусов вокруг. Наличие подъемников ДС-01 2 шт. (Вход в подъезд, и эвакуационный выход)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение придомовой территории светильниками, установленными на фасаде жилого дома, и светильниками на опорах консольного типа для освещения парковок и проезда вокруг здания. ТУ №113556/24 от 23.08.2024 года АО "Сетевая компания АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сетевая компания АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224143922</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>113556/24</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 836 446,77 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2204000549</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3233</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2204000549</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3233</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2027</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                               | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Барнаульская регенерация-филиал "БийскЭнергоТеплоТранзит"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2204056968</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>153431</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000,00 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                         |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>190</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 70.82                | 2                 | 68.14                      | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 70.00                | 3                 | 67.32                      | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 38.16                | 1                 | 36.19                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 47.16                | 1                 | 44.79                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 46.90                | 1                 | 44.48                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 35.40                | 1                 | 33.55                      | 3.00                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 34.04                | 1                 | 32.04                      | 3.00                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 33.94                | 1                 | 31.94                      | 3.00                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                                | 38.92                | 1                 | 37.07                      | 3.00                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 1                 | 1                                                | 47.13                | 1                 | 44.62                      | 3.00                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 38.92                | 1                 | 37.07                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 47.04                | 1                 | 44.62                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 47.27                | 1                 | 44.90                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 38.06                | 1                 | 36.09                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 70.82                | 2                 | 68.14                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 70.00                | 3                 | 67.32                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 38.16                | 1                 | 36.19                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 46.91                | 1                 | 44.79                      | 2.70                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 46.90                | 1                 | 44.48                      | 2.70                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 35.40                | 1                 | 33.55                      | 2.70                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 34.21                | 1                 | 32.04                      | 2.70                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                                | 34.11                | 1                 | 31.94                      | 2.70                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 38.92                | 1                 | 37.07                      | 2.70                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 47.04                | 1                 | 44.62                      | 2.70                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 47.27                | 1                 | 44.90                      | 2.70                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 38.06                | 1                 | 36.09                      | 2.70                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 70.82                | 2                 | 68.14                      | 2.70                |
| 28                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 70.00                | 3                 | 67.32                      | 2.70                |
| 29                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 38.16                | 1                 | 36.19                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 7  | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7  | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7  | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 7  | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7  | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 38.92 | 1 | 37.07 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 47.04 | 1 | 44.62 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 47.27 | 1 | 44.90 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 38.06 | 1 | 36.09 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 70.82 | 2 | 68.14 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 70.00 | 3 | 67.32 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 38.16 | 1 | 36.19 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 46.91 | 1 | 44.79 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 46.90 | 1 | 44.48 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 35.40 | 1 | 33.55 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 34.21 | 1 | 32.04 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 34.11 | 1 | 31.94 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.00           | кладовая                          | 8.00           | 2.60                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.27           | кладовая                          | 6.27           | 2.60                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.17           | кладовая                          | 7.17           | 2.60                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.00           | кладовая                          | 7.00           | 2.60                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.06           | кладовая                          | 6.06           | 2.60                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.17           | кладовая                          | 8.17           | 2.60                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.78           | кладовая                          | 5.78           | 2.60                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.60           | кладовая                          | 5.60           | 2.60                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 7.15           | кладовая                          | 7.15           | 2.60                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 7.33           | кладовая                          | 7.33           | 2.60                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.20           | кладовая                          | 9.20           | 2.60                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.42           | кладовая                          | 8.42           | 2.60                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.70           | кладовая                          | 8.70           | 2.60                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.76           | кладовая                          | 8.76           | 2.60                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.46           | кладовая                          | 8.46           | 2.60                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 9.20           | кладовая                          | 9.20           | 2.60                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.39           | кладовая                          | 8.39           | 2.60                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.75           | кладовая                          | 6.75           | 2.60                |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.54 | кладовая | 5.54 | 2.60 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 8.57 | кладовая | 8.57 | 2.60 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 6.73 | кладовая | 6.73 | 2.60 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 7.17 | кладовая | 7.17 | 2.60 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 7.17 | кладовая | 7.17 | 2.60 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.32 | кладовая | 5.32 | 2.60 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 8.81 | кладовая | 8.81 | 2.60 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 8.76 | кладовая | 8.76 | 2.60 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | кладовая | 6.70 | 2.60 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 8.00 | кладовая | 8.00 | 2.60 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 8.87 | кладовая | 8.87 | 2.60 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 9.14 | кладовая | 9.14 | 2.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | лестница                | спуск в подвал 1                      | общественное         | 1.80           |
| 2     | лестница                | спуск в подвал 2                      | общественное         | 1.80           |
| 3     | лестница                | спуск в подвал 3                      | общественное         | 1.80           |
| 4     | подвал                  | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 60.00          |
| 5     | насосная                | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 20.01          |
| 6     | ИТП                     | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 44.25          |
| 7     | Узел связи              | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 4.88           |
| 8     | насосная                | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 15.00          |
| 9     | Электрощитовая          | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 6.25           |
| 10    | подвал                  | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 98.58          |
| 11    | Тамбур 1                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 34.80          |
| 12    | Тамбур 2                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.34           |
| 13    | Тамбур 3                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.23           |
| 14    | Тамбур 4                | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 4.05           |
| 15    | колясочная              | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.34          |
| 16    | лапомойка               | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.54           |
| 17    | место консьержа         | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.36           |
| 18    | холл                    | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 26.92          |
| 19    | гостевой санузел        | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 3.50           |
| 20    | Ком. убор. инвент (КУИ) | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 4.12           |
| 21    | ниша технических нужд 1 | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 2.32           |
| 22    | ниша технических нужд 2 | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 2.32           |
| 23    | Лифтовой холл           | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.90          |
| 24    | Коридор                 | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 74.87          |

|    |                         |                   |              |       |
|----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 25 | лестничный марш         | подъезд 1, 1 этаж | общественное | 14.53 |
| 26 | Ниша приборов учета 1   | подъезд 1, 1 этаж | техническое  | 1.08  |
| 27 | Ниша приборов учета 2   | подъезд 1, 1 этаж | техническое  | 1.08  |
| 28 | ниша технических нужд 3 | подъезд 1, 1 этаж | техническое  | 5.55  |
| 29 | лестничная лоджия       | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 6.46  |
| 30 | лестничная клетка       | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 19.17 |
| 31 | тамбур 1                | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 7.28  |
| 32 | тамбур 2                | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 5.30  |
| 33 | Ниша технических нужд 1 | подъезд 1, 2 этаж | техническое  | 2.32  |
| 34 | Ниша технических нужд 2 | подъезд 1, 2 этаж | техническое  | 2.32  |
| 35 | Ниша технических нужд 3 | подъезд 1, 2 этаж | техническое  | 5.55  |
| 36 | ниша приборов учета 1   | подъезд 1, 2 этаж | техническое  | 1.08  |
| 37 | ниша приборов учета 2   | подъезд 1, 2 этаж | техническое  | 1.08  |
| 38 | Лифтовый холл           | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 15.90 |
| 39 | Коридор                 | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 52.98 |
| 40 | Коридор                 | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 12.65 |
| 41 | Коридор                 | подъезд 1, 2 этаж | общественное | 9.13  |
| 42 | лестничная лоджия       | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 6.46  |
| 43 | лестничная клетка       | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 19.17 |
| 44 | тамбур 1                | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 7.28  |
| 45 | тамбур 2                | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 5.30  |
| 46 | Ниша технических нужд 1 | подъезд 1, 3 этаж | техническое  | 2.32  |
| 47 | Ниша технических нужд 2 | подъезд 1, 3 этаж | техническое  | 2.32  |
| 48 | Ниша технических нужд 3 | подъезд 1, 3 этаж | техническое  | 5.55  |
| 49 | ниша приборов учета 1   | подъезд 1, 3 этаж | техническое  | 1.08  |
| 50 | ниша приборов учета 2   | подъезд 1, 3 этаж | техническое  | 1.08  |
| 51 | Лифтовый холл           | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 15.90 |
| 52 | Коридор                 | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 52.98 |
| 53 | Коридор                 | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 12.65 |
| 54 | Коридор                 | подъезд 1, 3 этаж | общественное | 9.13  |
| 55 | лестничная лоджия       | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 6.46  |
| 56 | лестничная клетка       | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 19.17 |
| 57 | тамбур 1                | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 7.28  |
| 58 | тамбур 2                | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 5.30  |
| 59 | Ниша технических нужд 1 | подъезд 1, 4 этаж | техническое  | 2.32  |
| 60 | Ниша технических нужд 2 | подъезд 1, 4 этаж | техническое  | 2.32  |
| 61 | Ниша технических нужд 3 | подъезд 1, 4 этаж | техническое  | 5.55  |
| 62 | ниша приборов учета 1   | подъезд 1, 4 этаж | техническое  | 1.08  |

|     |                            |                   |              |       |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 63  | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 4 этаж | техническое  | 1.08  |
| 64  | Лифтовый холл              | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 15.90 |
| 65  | Коридор                    | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 52.98 |
| 66  | Коридор                    | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 12.65 |
| 67  | Коридор                    | подъезд 1, 4 этаж | общественное | 9.13  |
| 68  | лестничная лоджия          | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 6.46  |
| 69  | лестничная клетка          | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 19.17 |
| 70  | тамбур 1                   | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 7.28  |
| 71  | тамбур 2                   | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 5.30  |
| 72  | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 5 этаж | техническое  | 2.32  |
| 73  | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 5 этаж | техническое  | 2.32  |
| 74  | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 5 этаж | техническое  | 5.55  |
| 75  | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 5 этаж | техническое  | 1.08  |
| 76  | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 5 этаж | техническое  | 1.08  |
| 77  | Лифтовый холл              | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.90 |
| 78  | Коридор                    | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 52.98 |
| 79  | Коридор                    | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 12.65 |
| 80  | Коридор                    | подъезд 1, 5 этаж | общественное | 9.13  |
| 81  | лестничная лоджия          | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 6.46  |
| 82  | лестничная клетка          | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 19.17 |
| 83  | тамбур 1                   | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 7.28  |
| 84  | тамбур 2                   | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 5.30  |
| 85  | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 6 этаж | техническое  | 2.32  |
| 86  | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 6 этаж | техническое  | 2.32  |
| 87  | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 6 этаж | техническое  | 5.55  |
| 88  | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 6 этаж | техническое  | 1.08  |
| 89  | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 6 этаж | техническое  | 1.08  |
| 90  | Лифтовый холл              | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.90 |
| 91  | Коридор                    | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 52.98 |
| 92  | Коридор                    | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 12.65 |
| 93  | Коридор                    | подъезд 1, 6 этаж | общественное | 9.13  |
| 94  | лестничная лоджия          | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 6.46  |
| 95  | лестничная клетка          | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 19.17 |
| 96  | тамбур 1                   | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 7.28  |
| 97  | тамбур 2                   | подъезд 1, 7 этаж | общественное | 5.30  |
| 98  | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 7 этаж | техническое  | 2.32  |
| 99  | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 7 этаж | техническое  | 2.32  |
| 100 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 7 этаж | техническое  | 5.55  |
| 101 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 7 этаж | техническое  | 1.08  |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 102 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 7 этаж  | техническое  | 1.08  |
| 103 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 15.90 |
| 104 | Коридор                    | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 52.98 |
| 105 | Коридор                    | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 12.65 |
| 106 | Коридор                    | подъезд 1, 7 этаж  | общественное | 9.13  |
| 107 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 6.46  |
| 108 | лестничная клетка          | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 19.17 |
| 109 | тамбур 1                   | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 7.28  |
| 110 | тамбур 2                   | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 5.30  |
| 111 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 8 этаж  | техническое  | 2.32  |
| 112 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 8 этаж  | техническое  | 2.32  |
| 113 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 8 этаж  | техническое  | 5.55  |
| 114 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 8 этаж  | техническое  | 1.08  |
| 115 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 8 этаж  | техническое  | 1.08  |
| 116 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 15.90 |
| 117 | Коридор                    | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 52.98 |
| 118 | Коридор                    | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 12.65 |
| 119 | Коридор                    | подъезд 1, 8 этаж  | общественное | 9.13  |
| 120 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 6.46  |
| 121 | лестничная клетка          | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 19.17 |
| 122 | тамбур 1                   | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 7.28  |
| 123 | тамбур 2                   | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 5.30  |
| 124 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 2.32  |
| 125 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 2.32  |
| 126 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 5.55  |
| 127 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 1.08  |
| 128 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 1.08  |
| 129 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 15.90 |
| 130 | Коридор                    | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 52.98 |
| 131 | Коридор                    | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 12.65 |
| 132 | Коридор                    | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 9.13  |
| 133 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 6.46  |
| 134 | лестничная клетка          | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 19.17 |
| 135 | тамбур 1                   | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 7.28  |
| 136 | тамбур 2                   | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 5.30  |
| 137 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 2.32  |
| 138 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 2.32  |
| 139 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 5.55  |
| 140 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 1.08  |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 141 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 1.08  |
| 142 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 15.90 |
| 143 | Коридор                    | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 52.98 |
| 144 | Коридор                    | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 12.65 |
| 145 | Коридор                    | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 9.13  |
| 146 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 6.46  |
| 147 | лестничная клетка          | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 19.17 |
| 148 | тамбур 1                   | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 7.28  |
| 149 | тамбур 2                   | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 5.30  |
| 150 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 2.32  |
| 151 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 2.32  |
| 152 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 5.55  |
| 153 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 1.08  |
| 154 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 1.08  |
| 155 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 15.90 |
| 156 | Коридор                    | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 52.98 |
| 157 | Коридор                    | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 12.65 |
| 158 | Коридор                    | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 9.13  |
| 159 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 6.46  |
| 160 | лестничная клетка          | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 19.17 |
| 161 | тамбур 1                   | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 7.28  |
| 162 | тамбур 2                   | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 5.30  |
| 163 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 2.32  |
| 164 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 2.32  |
| 165 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 5.55  |
| 166 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 1.08  |
| 167 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 1.08  |
| 168 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 15.90 |
| 169 | Коридор                    | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 52.98 |
| 170 | Коридор                    | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 12.65 |
| 171 | Коридор                    | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 9.13  |
| 172 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 6.46  |
| 173 | лестничная клетка          | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 19.17 |
| 174 | тамбур 1                   | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 7.28  |
| 175 | тамбур 2                   | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 5.30  |
| 176 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 2.32  |
| 177 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 2.32  |
| 178 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 5.55  |
| 179 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 1.08  |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 180 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 1.08  |
| 181 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 15.90 |
| 182 | Коридор                    | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 52.98 |
| 183 | Коридор                    | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 12.65 |
| 184 | Коридор                    | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 9.13  |
| 185 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 6.46  |
| 186 | лестничная клетка          | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 19.17 |
| 187 | тамбур 1                   | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 7.28  |
| 188 | тамбур 2                   | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 5.30  |
| 189 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 2.32  |
| 190 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 2.32  |
| 191 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 5.55  |
| 192 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 1.08  |
| 193 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 1.08  |
| 194 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 15.90 |
| 195 | Коридор                    | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 52.98 |
| 196 | Коридор                    | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 12.65 |
| 197 | Коридор                    | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 9.13  |
| 198 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 6.46  |
| 199 | лестничная клетка          | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 19.17 |
| 200 | тамбур 1                   | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 7.28  |
| 201 | тамбур 2                   | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 5.30  |
| 202 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 2.32  |
| 203 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 2.32  |
| 204 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 5.55  |
| 205 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 1.08  |
| 206 | ниша приборов учета 2      | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 1.08  |
| 207 | Лифтовый холл              | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 15.90 |
| 208 | Коридор                    | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 52.98 |
| 209 | Коридор                    | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 12.65 |
| 210 | Коридор                    | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 9.13  |
| 211 | лестничная лоджия          | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 6.46  |
| 212 | лестничная клетка          | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 19.17 |
| 213 | тамбур 1                   | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 7.28  |
| 214 | тамбур 2                   | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 5.30  |
| 215 | Ниша технических<br>нужд 1 | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 2.32  |
| 216 | Ниша технических<br>нужд 2 | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 2.32  |
| 217 | Ниша технических<br>нужд 3 | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 5.55  |
| 218 | ниша приборов учета 1      | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 1.08  |



|     |                       |                    |              |        |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 219 | ниша приборов учета 2 | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 1.08   |
| 220 | Лифтовый холл         | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 15.90  |
| 221 | Коридор               | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 52.98  |
| 222 | Коридор               | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 12.65  |
| 223 | Коридор               | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 9.13   |
| 224 | технический чердак 1  | технический чердак | техническое  | 301.56 |
| 225 | технический чердак 2  | технический чердак | техническое  | 301.00 |
| 226 | Машинное помещение    | технический чердак | техническое  | 28.96  |
| 227 | коридор               | технический чердак | техническое  | 40.34  |
| 228 | коридор               | технический чердак | техническое  | 12.36  |
| 229 | Лестничная клетка     | технический чердак | техническое  | 19.17  |
| 230 | Лестничная лоджия     | технический чердак | техническое  | 6.46   |
| 231 | Машинное помещение    | кровля             | техническое  | 28.96  |
| 232 | Коридор               | кровля             | техническое  | 40.34  |
| 233 | Лестничная клетка     | кровля             | техническое  | 19.17  |
| 234 | Лестничная лоджия     | кровля             | техническое  | 6.46   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения         | Вид оборудования                                       | Назначение                                   |
|-------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1                           | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт                       |
| 2     | Подъезд 1                           | Подъемник МГН, 2 шт                                    | Вертикальный транспорт                       |
| 3     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система диспетчеризации лифтов                         | Диспетчеризация и диагностика лифтов         |
| 1     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт                          | отопление                                    |
| 2     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система отопления                                      | отопление                                    |
| 3     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Ру 1, электрощитовая                                   | Электроснабжение                             |
| 4     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Сиситема электроснабжения                              | Распределение электроэнергии по потребителям |
| 5     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                                |
| 6     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение                                |
| 7     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение                                |
| 8     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Внутренняя дождевая канализация                        | Отвод дождевых вод с кровли                  |
| 9     | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Общеобменная Вентиляция                                | Обеспечение требуемого воздухообмена         |
| 10    | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Система дымоудаления                                   | противозадымление                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                                                                   |                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезд 1 Подземная надземная часть | Пожарная сигнализация                                                                                             | противопожарные мероприятия                                                 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезд 1 Подземная надземная часть | система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)                                                | управление звуковыми и световыми оповещателями жителей о пожарной опасности |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезд 1 Подземная надземная часть |                                                                                                                   |                                                                             |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                     |                                                                                                                   |                                                                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                              | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                              | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>983 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810602000033851</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>796 100 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>796 100 000,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2027</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.389220604308937e+38

Владелец: **ООО СЗ "ГК ПРАЙД ИНВЕСТ",  
НЕВЕДРОВ ИГОРЬ АДИКОВИЧ, Г. БИЙСК**

Действителен: с 10.10.2024 по 10.01.2026