



## КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

### ПРИКАЗ

От 29.05.2025

№ 338-ОС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, корпус 3; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, сооружение 2

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» от 27.05.2025 №2326-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства - Корпус №3, Гараж-стоянка на 66 машино-мест» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, корпус 3; Российская Федерация,

Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, сооружение 2 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение  
к приказу комитета от 29.05.2025 № 338-ОС

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.05.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>46</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства - Корпус №3, Гараж-стоянка на 66 машино-мест
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	Городской округ – город

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15в, корпус 3 Здание 15в, сооружение 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050802:959
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-87-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства - Корпус №3
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	15120,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	37,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом	11729,6

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11253,8
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	190
6.1.11. в том числе квартир (штук):	190
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 55684,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 2729,0 куб.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.04.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518-29
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства - Гараж-стоянка на 66 машино-мест
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2361,1
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1174,0
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	66
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.18. Иные показатели:	Общий строительный объем

	– 7616,0 куб.м, площадь вспомогательная – 1187,1 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	19.03.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518-29
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации (Лит.1)
7.1.2. Протяженность (м):	15,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	19.03.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518-29
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения (Лит.2)
7.2.2. Протяженность (м):	17,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	19.03.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518-29
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации (Лит.3)
7.3.2. Протяженность (м):	4,9
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	19.03.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	043-604-518-29

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	 подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
120 листах.

Председатель комитета

Р. А. Гафуров

