



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 24.06.2025

№ 382-СС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 27.09.2022
№22-63-14-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МеридианСтрой» от 24.06.2025 №2627-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Короленко, дом 86 от 27.09.2022 №22-63-14-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 24.06.2025 № 382-О

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27.09.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-14-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	21.08.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	24.06.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МеридианСтрой»
2.1.2. ИНН:	2224210150
2.1.3. ОГРН:	1212200025883
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Короленко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 86
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050238:775
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3253,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.07.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0216
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2221200682
5.2.3. ОГРН:	1122225013921
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.08.2022
6.1.1.2. Номер:	№22-2-1-3-061092-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
6.1.2.1. Дата утверждения:	05.05.2025
6.1.2.2. Номер:	№22-2-1-2-024225-2025
6.1.2.3. Наименование органа или организации,	Общество с ограниченной

выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ответственностью «Стройтехнология»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:	
6.3.1.1. Дата:	12.09.2022
6.3.1.2. Номер:	б/н
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ударцев Дмитрий Иванович, Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
6.3.2.1. Дата:	17.11.2022
6.3.2.2. Номер:	б/н
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ударцев Дмитрий Иванович, Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
6.3.3.1. Дата:	18.06.2025
6.3.3.2. Номер:	б/н
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ударцев Дмитрий Иванович, Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1264,0
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	827,6+690,0=1517,6
7.5. Площадь (кв. м):	8666,2
7.10. Количество жилых помещений (штук):	103
7.11. в том числе квартир (штук):	103
7.12. Количество машино-мест (штук):	39
7.13. Количество этажей:	10

7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем жилого дома = 33472,0 куб.м, общая площадь квартир = 6445,4 кв.м, общая площадь подземной автостоянки = 1691,2 кв.м, количество помещений для хранения шин = 10 шт., площадь помещений для хранения шин = 40,4 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четыре листах.

Председатель комитета

Р.А. Талиев

