

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000479 от 10.07.2025

**Жилой комплекс "ПРАЙМ", Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 196А. 1 этап строительства -Корпус 1 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. 2 этап строительства - Корпус 2 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и Корпус 3.**

**Дата первичного размещения: 17.10.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СМАРТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Социалистический</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>54</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Н4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (385) 272-47-40</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales@szsmart22.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.alg22.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79132173575</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Вотьяков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>222100086902</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Алгоритм"</b>

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225187182</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172225045376</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.11.2017</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания "Алгоритм"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224094256</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,8 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тайчер</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03945081364</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222400148532</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>владение совместно с подконтрольными лицами 100 % долей в уставном капитале ООО «СЗ «СМАРТ»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания "Алгоритм"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224094256</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052202210543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Этюд"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225212671</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202200016094</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Алгоритм-Алтай"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225216877</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202200035696</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Алгоритм-Дом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225216370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202200033750</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Алгоритм-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225212819</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202200016446</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Алгоритм-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225212801</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202200016435</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Домостроительная компания"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225150369</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142225008584</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа компаний "Алгоритм"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225195673</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182225031152</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>тракт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Павловский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>60Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Классика"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-63-01-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>



05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Западной Сибири</b>
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2225102742</b>
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 896,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>181 696,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>315 866,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Согласно разрешения на строительство выделено 2 этапа: 1 этап строительства-Корпус 1 с встроенно пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. 2 этап строительства-Корпус 2 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и Корпус 3</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 196а. 1 этап строительства - Корпус 1 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Тракт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Павловский</b>
	9.2.11	Дом: <b>196а</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24022 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (здание бескаркасное с продольными и поперечными стенами из крупных ж/б панелей заводского изготовления; с монолитным ж/б каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А+</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 196а. 2 этап строительства - Корпус №2 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и Корпус №3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Тракт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Павловский</b>
	9.2.11	Дом: <b>196а</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>2/3</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>40789.3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки), с монолитным ж/б каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов)</b>



	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные многопустотные плиты, монолитные железобетонные)</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 883,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 282,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 166,00 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 934,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 785,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26 719,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>" БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ "</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>" ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ГЕОДЕЗИЯ " Г.БАРНАУЛА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221114810</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОМУС ПЛЮС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224011595</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-056349-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРГО"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2311302537</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-081852-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7734582690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ПРАЙМ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>ДОМ.РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:61:010202:1979</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 503,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>68</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>116</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В составе комплекса предусмотрены две площадки для игр детей (по одной площадке для каждого этапа строительства).Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в центральной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В составе комплекса предусмотрены две площадки для занятий физкультурой (по одной площадке для каждого этапа строительства).Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадках для занятий физкультурой, которые расположены в центральной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В составе комплекса предусмотрены три контейнерных площадки, расположенные в северной, юго-западной и юго-восточных частях участка, на которых суммарно расположены 10 мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка зелёных насаждений:газоны, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируются места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно Техническим условиям на наружное освещение № 99 от 25.11.2021.выданным МУП «Барнаулгорсвет» г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасадными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения, кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории</b>



13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/1199</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 245 546,53 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1257В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 410 795,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1257К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2030</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>422 010,24 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>882/07-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>138390</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 908 980,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Евро-лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2222818739</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>283</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>118</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>117</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.70	3	34.60	2.70
2	Квартира	1	1	55.00	2	27.60	2.70
3	Квартира	1	1	30.10	1	10.50	2.70
4	Квартира-студия	1	1	26.70	1	12.90	2.70
5	Квартира	1	1	30.10	1	10.50	2.70
6	Квартира	1	1	37.20	1	17.80	2.70
7	Квартира	1	1	37.10	1	17.80	2.70
8	Квартира	2	1	37.20	2	22.50	2.70
9	Квартира	2	1	53.70	3	34.60	2.70
10	Квартира	2	1	55.00	2	27.60	2.70
11	Квартира	2	1	30.10	1	10.50	2.70
12	Квартира-студия	2	1	26.70	1	12.90	2.70
13	Квартира-студия	2	1	26.70	1	12.90	2.70
14	Квартира	2	1	30.10	1	10.50	2.70
15	Квартира	2	1	59.00	2	30.00	2.70
16	Квартира	2	1	78.00	3	41.60	2.70
17	Квартира	3	1	37.20	2	22.50	2.70
18	Квартира	3	1	53.70	3	34.60	2.70
19	Квартира	3	1	55.00	2	27.60	2.70
20	Квартира	3	1	30.10	1	10.50	2.70
21	Квартира-студия	3	1	26.70	1	12.90	2.70
22	Квартира-студия	3	1	26.70	1	12.90	2.70
23	Квартира	3	1	30.10	1	10.50	2.70
24	Квартира	3	1	37.20	1	17.80	2.70
25	Квартира	3	1	72.90	3	46.90	2.70
26	Квартира	3	1	37.10	1	17.80	2.70
27	Квартира	4	1	37.20	2	22.50	2.70
28	Квартира	4	1	53.70	3	34.60	2.70
29	Квартира	4	1	55.00	2	27.60	2.70
30	Квартира	4	1	30.10	1	10.50	2.70
31	Квартира-студия	4	1	26.70	1	12.90	2.70
32	Квартира-студия	4	1	26.70	1	12.90	2.70

33	Квартира	4	1	30.10	1	10.50	2.70
34	Квартира	4	1	37.20	1	17.80	2.70
35	Квартира	4	1	72.90	3	46.90	2.70
36	Квартира	4	1	37.10	1	17.80	2.70
37	Квартира	5	1	37.20	2	22.50	2.70
38	Квартира	5	1	53.70	3	34.60	2.70
39	Квартира	5	1	55.00	2	27.60	2.70
40	Квартира	5	1	30.10	1	10.50	2.70
41	Квартира-студия	5	1	26.70	1	12.90	2.70
42	Квартира-студия	5	1	26.70	1	12.90	2.70
43	Квартира	5	1	30.10	1	10.50	2.70
44	Квартира	5	1	37.20	1	17.80	2.70
45	Квартира	5	1	72.90	3	46.90	2.70
46	Квартира	5	1	37.10	1	17.80	2.70
47	Квартира	6	1	37.20	2	22.50	2.70
48	Квартира	6	1	53.70	3	34.60	2.70
49	Квартира	6	1	55.00	2	27.60	2.70
50	Квартира	6	1	30.10	1	10.50	2.70
51	Квартира-студия	6	1	26.70	1	12.90	2.70
52	Квартира-студия	6	1	26.70	1	12.90	2.70
53	Квартира	6	1	30.10	1	10.50	2.70
54	Квартира	6	1	37.20	1	17.80	2.70
55	Квартира	6	1	72.90	3	46.90	2.70
56	Квартира	6	1	37.10	1	17.80	2.70
57	Квартира	7	1	37.20	2	22.50	2.70
58	Квартира	7	1	53.70	3	34.60	2.70
59	Квартира	7	1	55.00	2	27.60	2.70
60	Квартира	7	1	30.10	1	10.50	2.70
61	Квартира-студия	7	1	26.70	1	12.90	2.70
62	Квартира-студия	7	1	26.70	1	12.90	2.70
63	Квартира	7	1	30.10	1	10.50	2.70
64	Квартира	7	1	37.20	1	17.80	2.70
65	Квартира	7	1	72.90	3	46.90	2.70
66	Квартира	7	1	37.10	1	17.80	2.70
67	Квартира	8	1	37.20	2	22.50	2.70
68	Квартира	8	1	53.70	3	34.60	2.70
69	Квартира	8	1	55.00	2	27.60	2.70
70	Квартира	8	1	30.10	1	10.50	2.70
71	Квартира-студия	8	1	26.70	1	12.90	2.70

72	Квартира-студия	8	1	26.70	1	12.90	2.70
73	Квартира	8	1	30.10	1	10.50	2.70
74	Квартира	8	1	37.20	1	17.80	2.70
75	Квартира	8	1	72.90	3	46.90	2.70
76	Квартира	8	1	37.10	1	17.80	2.70
77	Квартира	9	1	37.20	2	22.50	2.70
78	Квартира	9	1	53.70	3	34.60	2.70
79	Квартира	9	1	55.00	2	27.60	2.70
80	Квартира	9	1	30.10	1	10.50	2.70
81	Квартира-студия	9	1	26.70	1	12.90	2.70
82	Квартира-студия	9	1	26.70	1	12.90	2.70
83	Квартира	9	1	30.10	1	10.50	2.70
84	Квартира	9	1	37.20	1	17.80	2.70
85	Квартира	9	1	72.90	3	46.90	2.70
86	Квартира	9	1	37.10	1	17.80	2.70
87	Квартира	10	1	37.20	2	22.50	2.70
88	Квартира	10	1	53.70	3	34.60	2.70
89	Квартира	10	1	55.00	2	27.60	2.70
90	Квартира	10	1	30.10	1	10.50	2.70
91	Квартира-студия	10	1	26.70	1	12.90	2.70
92	Квартира-студия	10	1	26.70	1	12.90	2.70
93	Квартира	10	1	30.10	1	10.50	2.70
94	Квартира	10	1	37.20	1	17.80	2.70
95	Квартира	10	1	72.90	3	46.90	2.70
96	Квартира	10	1	37.10	1	17.80	2.70
97	Квартира	11	1	37.20	2	22.50	2.70
98	Квартира	11	1	53.70	3	34.60	2.70
99	Квартира	11	1	55.00	2	27.60	2.70
100	Квартира	11	1	30.10	1	10.50	2.70
101	Квартира-студия	11	1	26.70	1	12.90	2.70
102	Квартира-студия	11	1	26.70	1	12.90	2.70
103	Квартира	11	1	30.10	1	10.50	2.70
104	Квартира	11	1	37.20	1	17.80	2.70
105	Квартира	11	1	72.90	3	46.90	2.70
106	Квартира	11	1	37.10	1	17.80	2.70
107	Квартира	12	1	37.20	2	22.50	2.70
108	Квартира	12	1	53.70	3	34.60	2.70
109	Квартира	12	1	55.00	2	27.60	2.70
110	Квартира	12	1	30.10	1	10.50	2.70

111	Квартира-студия	12	1	26.70	1	12.90	2.70
112	Квартира-студия	12	1	26.70	1	12.90	2.70
113	Квартира	12	1	30.10	1	10.50	2.70
114	Квартира	12	1	37.20	1	17.80	2.70
115	Квартира	12	1	72.90	3	46.90	2.70
116	Квартира	12	1	37.10	1	17.80	2.70
117	Квартира	13	1	37.20	2	22.50	2.70
118	Квартира	13	1	53.70	3	34.60	2.70
119	Квартира	13	1	55.00	2	27.60	2.70
120	Квартира	13	1	30.10	1	10.50	2.70
121	Квартира-студия	13	1	26.70	1	12.90	2.70
122	Квартира-студия	13	1	26.70	1	12.90	2.70
123	Квартира	13	1	30.10	1	10.50	2.70
124	Квартира	13	1	37.20	1	17.80	2.70
125	Квартира	13	1	72.90	3	46.90	2.70
126	Квартира	13	1	37.10	1	17.80	2.70
127	Квартира	14	1	37.20	2	22.50	2.70
128	Квартира	14	1	53.70	3	34.60	2.70
129	Квартира	14	1	55.00	2	27.60	2.70
130	Квартира	14	1	30.10	1	10.50	2.70
131	Квартира-студия	14	1	26.70	1	12.90	2.70
132	Квартира-студия	14	1	26.70	1	12.90	2.70
133	Квартира	14	1	30.10	1	10.50	2.70
134	Квартира	14	1	37.20	1	17.80	2.70
135	Квартира	14	1	72.90	3	46.90	2.70
136	Квартира	14	1	37.10	1	17.80	2.70
137	Квартира	15	1	37.20	2	22.50	2.70
138	Квартира	15	1	53.70	3	34.60	2.70
139	Квартира	15	1	55.00	2	27.60	2.70
140	Квартира	15	1	30.10	1	10.50	2.70
141	Квартира-студия	15	1	26.70	1	12.90	2.70
142	Квартира-студия	15	1	26.70	1	12.90	2.70
143	Квартира	15	1	30.10	1	10.50	2.70
144	Квартира	15	1	37.20	1	17.80	2.70
145	Квартира	15	1	72.90	3	46.90	2.70
146	Квартира	15	1	37.10	1	17.80	2.70
147	Квартира	16	1	37.20	2	22.50	2.70
148	Квартира	16	1	53.70	3	34.60	2.70
149	Квартира	16	1	55.00	2	27.60	2.70



150	Квартира	16	1	30.10	1	10.50	2.70
151	Квартира-студия	16	1	26.70	1	12.90	2.70
152	Квартира-студия	16	1	26.70	1	12.90	2.70
153	Квартира	16	1	30.10	1	10.50	2.70
154	Квартира	16	1	37.20	1	17.80	2.70
155	Квартира	16	1	72.90	3	46.90	2.70
156	Квартира	16	1	37.10	1	17.80	2.70
157	Квартира	17	1	37.20	2	22.50	2.70
158	Квартира	17	1	53.70	3	34.60	2.70
159	Квартира	17	1	55.00	2	27.60	2.70
160	Квартира	17	1	30.10	1	10.50	2.70
161	Квартира-студия	17	1	26.70	1	12.90	2.70
162	Квартира-студия	17	1	26.70	1	12.90	2.70
163	Квартира	17	1	30.10	1	10.50	2.70
164	Квартира	17	1	37.20	1	17.80	2.70
165	Квартира	17	1	72.90	3	46.90	2.70
166	Квартира	17	1	37.10	1	17.80	2.70
167	Квартира	1	2	55.10	2	29.80	2.70
168	Квартира	1	2	37.00	2	23.10	2.70
169	Квартира	1	2	37.00	2	23.10	2.70
170	Квартира	1	2	55.10	2	29.80	2.70
171	Квартира	1	2	71.70	3	42.60	2.70
172	Квартира	2	2	71.40	3	46.00	2.70
173	Квартира	2	2	55.10	2	29.80	2.70
174	Квартира	2	2	37.00	2	23.10	2.70
175	Квартира	2	2	39.00	2	23.10	2.70
176	Квартира	2	2	37.00	2	23.10	2.70
177	Квартира	2	2	55.10	2	29.80	2.70
178	Квартира	2	2	71.70	3	42.60	2.70
179	Квартира	3	2	71.40	3	46.00	2.70
180	Квартира	3	2	55.10	2	29.80	2.70
181	Квартира	3	2	37.00	2	23.10	2.70
182	Квартира	3	2	39.00	2	23.10	2.70
183	Квартира	3	2	37.00	2	23.10	2.70
184	Квартира	3	2	55.10	2	29.80	2.70
185	Квартира	3	2	71.70	3	42.60	2.70
186	Квартира	4	2	71.40	3	46.00	2.70
187	Квартира	4	2	55.10	2	29.80	2.70
188	Квартира	4	2	37.00	2	23.10	2.70
189	Квартира	4	2	39.00	2	23.10	2.70
190	Квартира	4	2	37.00	2	23.10	2.70
191	Квартира	4	2	55.10	2	29.80	2.70
192	Квартира	4	2	71.70	3	42.60	2.70

193	Квартира	5	2	71.40	3	46.00	2.70
194	Квартира	5	2	55.10	2	29.80	2.70
195	Квартира	5	2	37.00	2	23.10	2.70
196	Квартира	5	2	39.00	2	23.10	2.70
197	Квартира	5	2	37.00	2	23.10	2.70
198	Квартира	5	2	55.10	2	29.80	2.70
199	Квартира	5	2	71.70	3	42.60	2.70
200	Квартира	6	2	71.40	3	46.00	2.70
201	Квартира	6	2	55.10	2	29.80	2.70
202	Квартира	6	2	37.00	2	23.10	2.70
203	Квартира	6	2	39.00	2	23.10	2.70
204	Квартира	6	2	37.00	2	23.10	2.70
205	Квартира	6	2	55.10	2	29.80	2.70
206	Квартира	6	2	71.70	3	42.60	2.70
207	Квартира	7	2	71.40	3	46.00	2.70
208	Квартира	7	2	55.10	2	29.80	2.70
209	Квартира	7	2	37.00	2	23.10	2.70
210	Квартира	7	2	39.00	2	23.10	2.70
211	Квартира	7	2	37.00	2	23.10	2.70
212	Квартира	7	2	55.10	2	29.80	2.70
213	Квартира	7	2	71.70	3	42.60	2.70
214	Квартира	8	2	71.40	3	46.00	2.70
215	Квартира	8	2	55.10	2	29.80	2.70
216	Квартира	8	2	37.00	2	23.10	2.70
217	Квартира	8	2	39.00	2	23.10	2.70
218	Квартира	8	2	37.00	2	23.10	2.70
219	Квартира	8	2	55.10	2	29.80	2.70
220	Квартира	8	2	71.70	3	42.60	2.70
221	Квартира	9	2	71.40	3	46.00	2.70
222	Квартира	9	2	55.10	2	29.80	2.70
223	Квартира	9	2	37.00	2	23.10	2.70
224	Квартира	9	2	39.00	2	23.10	2.70
225	Квартира	9	2	37.00	2	23.10	2.70
226	Квартира	9	2	55.10	2	29.80	2.70
227	Квартира	9	2	71.70	3	42.60	2.70
228	Квартира	10	2	71.40	3	46.00	2.70
229	Квартира	10	2	55.10	2	29.80	2.70
230	Квартира	10	2	37.00	2	23.10	2.70
231	Квартира	10	2	39.00	2	23.10	2.70
232	Квартира	10	2	37.00	2	23.10	2.70
233	Квартира	10	2	55.10	2	29.80	2.70
234	Квартира	10	2	71.70	3	42.60	2.70
235	Квартира	11	2	71.40	3	46.00	2.70
236	Квартира	11	2	55.10	2	29.80	2.70
237	Квартира	11	2	37.00	2	23.10	2.70
238	Квартира	11	2	39.00	2	23.10	2.70

239	Квартира	11	2	37.00	2	23.10	2.70
240	Квартира	11	2	55.10	2	29.80	2.70
241	Квартира	11	2	71.70	3	42.60	2.70
242	Квартира	12	2	71.40	3	46.00	2.70
243	Квартира	12	2	55.10	2	29.80	2.70
244	Квартира	12	2	37.00	2	23.10	2.70
245	Квартира	12	2	39.00	2	23.10	2.70
246	Квартира	12	2	37.00	2	23.10	2.70
247	Квартира	12	2	55.10	2	29.80	2.70
248	Квартира	12	2	71.70	3	42.60	2.70
249	Квартира	13	2	71.40	3	46.00	2.70
250	Квартира	13	2	55.10	2	29.80	2.70
251	Квартира	13	2	37.00	2	23.10	2.70
252	Квартира	13	2	39.00	2	23.10	2.70
253	Квартира	13	2	37.00	2	23.10	2.70
254	Квартира	13	2	55.10	2	29.80	2.70
255	Квартира	13	2	71.70	3	42.60	2.70
256	Квартира	14	2	71.40	3	46.00	2.70
257	Квартира	14	2	55.10	2	29.80	2.70
258	Квартира	14	2	37.00	2	23.10	2.70
259	Квартира	14	2	39.00	2	23.10	2.70
260	Квартира	14	2	37.00	2	23.10	2.70
261	Квартира	14	2	55.10	2	29.80	2.70
262	Квартира	14	2	71.70	3	42.60	2.70
263	Квартира	15	2	71.40	3	46.00	2.70
264	Квартира	15	2	55.10	2	29.80	2.70
265	Квартира	15	2	37.00	2	23.10	2.70
266	Квартира	15	2	39.00	2	23.10	2.70
267	Квартира	15	2	37.00	2	23.10	2.70
268	Квартира	15	2	55.10	2	29.80	2.70
269	Квартира	15	2	71.70	3	42.60	2.70
270	Квартира	16	2	71.40	3	46.00	2.70
271	Квартира	16	2	55.10	2	29.80	2.70
272	Квартира	16	2	37.00	2	23.10	2.70
273	Квартира	16	2	39.00	2	23.10	2.70
274	Квартира	16	2	37.00	2	23.10	2.70
275	Квартира	16	2	55.10	2	29.80	2.70
276	Квартира	16	2	71.70	3	42.60	2.70
277	Квартира	17	2	71.40	3	46.00	2.70
278	Квартира	17	2	55.10	2	29.80	2.70
279	Квартира	17	2	37.00	2	23.10	2.70
280	Квартира	17	2	39.00	2	23.10	2.70
281	Квартира	17	2	37.00	2	23.10	2.70
282	Квартира	17	2	55.10	2	29.80	2.70
283	Квартира	17	2	71.70	3	42.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	1	330.90	Офис	224.60	4.57
					Офис	29.90	
					Офис	17.50	
					Офис	27.50	
					Офис	18.00	
					Коридор	3.90	
					Санузел	4.70	
					Санузел	4.80	
М1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.00	Машино-место	20.00	
М2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
М3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
М4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80	Машино-место	14.80	
М5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
М6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
М7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
М8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
М9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
М10	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.50	Машино-место	17.50	
М11	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.30	Машино-место	14.30	
М12	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.70	Машино-место	17.70	
М13	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.70	Машино-место	17.70	
М14	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.70	Машино-место	19.70	
М15	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.30	Машино-место	21.30	
М16	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	21.30	Машино-место	21.30	
М17	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.60	Машино-место	18.60	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

M93	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.20	Машино-место	14.20	
M94	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M95	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M96	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M97	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M98	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M99	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.10	Машино-место	18.10	
M100	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
M101	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	15.80	Машино-место	15.80	
M102	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	17.80	Машино-место	17.80	
M103	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.70	Машино-место	16.70	
M104	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	20.10	Машино-место	20.10	
M105	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	28.50	Машино-место	28.50	
M106	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	22.20	Машино-место	22.20	
M107	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	18.90	Машино-место	18.90	
M108	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.50	Машино-место	14.50	
M109	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.80	Машино-место	13.80	
M110	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.10	Машино-место	16.10	
M111	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	19.00	Машино-место	19.00	
M112	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.60	Машино-место	14.60	
M113	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.90	Машино-место	14.90	
M114	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	16.60	Машино-место	16.60	
M115	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	23.20	Машино-место	23.20	
M116	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80	Машино-место	14.80	
M117	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	14.80	Машино-место	14.80	



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	17.40
2	Венткамера	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	12.50
3	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	5.00
4	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.10
5	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.10
6	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	8.40
7	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	100.10
8	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.50
9	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.90
10	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	5.00
11	Электрощитовая	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	12.50
12	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.10
13	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.10
14	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	71.90
15	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	8.80
16	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.10
17	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	90.00
18	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	9.60
19	УУТЭ	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	17.40
20	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	15.20
21	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	36.00
22	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	16.10
23	Прямоук	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	1.70
24	Прямоук	Подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	1.70
25	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	16.10
26	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	14.50
27	Колясочная	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	7.00
28	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	7.90
29	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.70
30	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.00
31	Тамбур	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.70
32	Консьерж	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	9.70
33	КУИ	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Техническое	7.80
34	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.70
35	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	9.30
37	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	9.60
38	Коридор	Подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.80

[illegible]

[illegible]

[illegible]

166	Коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	Общественное	8.80
167	Коридор	Подъезд (секция) 1, 15 этаж	Общественное	8.40
168	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	16.10
169	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	14.50
170	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	8.70
171	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	8.20
172	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	9.30
173	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	9.30
174	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	8.80
175	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	8.80
176	Коридор	Подъезд (секция) 1, 16 этаж	Общественное	8.40
177	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	16.10
178	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	14.50
179	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	8.70
180	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	8.20
181	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	9.30
182	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	9.30
183	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	8.80
184	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	8.80
185	Коридор	Подъезд (секция) 1, 17 этаж	Общественное	8.40
186	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, чердак	Общественное	16.10
187	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	221.20
188	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	9.50
189	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	9.50
190	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	230.90
191	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
192	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
193	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
194	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
195	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
196	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
197	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
198	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
199	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
200	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
201	Машинное помещение	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	5.20
202	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	8.20
203	Венткамера	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	16.10
204	Прямо́к	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	1.70
205	Прямо́к	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	1.70
206	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	71.80
207	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	15.30
208	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	8.80
209	ИТП, насосная	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	8.70
210	ИТП, насосная	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	17.80

211	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	35.20
212	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.60
213	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.50
214	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.10
215	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	8.80
216	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.50
217	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.90
218	ИТП, насосная	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.50
219	ИТП, насосная	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	9.10
220	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	81.10
221	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	5.10
222	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	5.10
223	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	6.80
224	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	73.30
225	Электрощитовая	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	15.10
226	Водомерный узел	Подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	10.60
227	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	16.10
228	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	14.50
229	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.00
230	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.70
231	Колясочная	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	17.80
232	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.70
233	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.40
234	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	9.30
235	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	9.70
236	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.80
237	Коридор	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.80
238	КУИ	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Техническое	5.10
239	Консьерж	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	12.40
240	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	7.90
241	Тамбур	Подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	8.70
242	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	16.10
243	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	14.50
244	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	8.70
245	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	8.50
246	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	9.30
247	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	9.30
248	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	8.80
249	Коридор	Подъезд (секция) 2, 2 этаж	Общественное	8.80
250	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	16.10
251	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	14.50
252	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	8.70
253	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	8.50
254	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	9.30
255	Коридор	Подъезд (секция) 2, 3 этаж	Общественное	9.30

[illegible]

[illegible]



[illegible]

382	Тех. Помещение	Подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.20
383	Машинное помещение	Подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	5.90
384	Тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	8.20
385	Тех. Помещение	Подвал	Техническое	78.90
386	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	99.00
387	Венткамера подпора	Подземная автостоянка	Техническое	21.30
388	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	99.00
389	Комната охраны	Подземная автостоянка	Общественное	8.20
390	Санузел	Подземная автостоянка	Общественное	3.80
391	Венткамера дымоудаления	Подземная автостоянка	Техническое	17.50
392	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.30
393	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	12.20
394	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	12.20
395	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	12.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система диспетчеризации лифтов	диспетчеризация и диагностика лифтов
4	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система отопления	Отопление
5	Подземная часть. Корпус 1, блок-секция 1	Узел учета тепла	Отопление
6	Подземная часть. Корпус 1, блок-секция 2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
7	Подземная часть. Корпус 1, блок-секция 1	РУ-1, РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная часть. Корпус 1, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
10	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система холодного хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система водоотведения	Водоотведение

13	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
14	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система дымоудаления	Дымоудаление
16	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
17	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
18	Подземная и надземная части. Корпус 1, блок-секция 1,2	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
19	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	РУ-4, электрощитовая	Электроснабжение
20	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Система противопожарного водоснабжения (сухотруб)	Противопожарное водоснабжение
21	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
22	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
23	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Система дымоудаления	Дымоудаление
24	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
25	Подземная часть. Корпус 1. Подземная автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
26	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 4	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
27	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система отопления	Отопление
28	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
29	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

30	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система водоотведения	Водоснабжение
32	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
33	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система дымоудаления	Дымоудаление
34	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
35	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 1	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 161 156 981,97 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810023100009506</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743003</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>981 216 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>760 706 981,16 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>220 509 018,84 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>170</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>59</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 228,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>330,9 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>958,7 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>764 460 035 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>49 650 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>45 643 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>195 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>" ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ГЕОДЕЗИЯ " Г.БАРНАУЛА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221114810</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>" БАРНАУЛСТРОЙИЗЫСКАНИЯ "</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОМУС ПЛЮС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224011595</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-056349-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРГО"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2311302537</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-081852-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7734582690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "ПРАЙМ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-61-102-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.09.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.09.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>ДОМ.РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:61:010202:1979</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 503,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>68</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>116</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В составе комплекса предусмотрены две площадки для игр детей (по одной площадке для каждого этапа строительства).Оборудование для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста размещено на площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, которые расположены в центральной части участка.Оборудование подобрано и размещено в зависимости от возрастной категории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В составе комплекса предусмотрены две площадки для занятий физкультурой (по одной площадке для каждого этапа строительства).Оборудование для занятий физкультурой размещено на площадках для занятий физкультурой, которые расположены в центральной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В составе комплекса предусмотрены три контейнерных площадки, расположенные в северной, юго-западной и юго-восточных частях участка, на которых суммарно расположены 10 мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка зелёных насаждений:газоны, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей.При этом для машин инвалидов резервируются места, примыкающие к выходам со стоянок, либо максимально приближенные к входам в здания.Они выделяются разметкой и обозначаются специальными символами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно Техническим условиям на наружное освещение № 99 от 25.11.2021.выданным МУП «Барнаулгорсвет» г.Барнаула, наружное освещение прилегающей к зданию территории выполнено светодиодными фасадными светильниками, предусмотрена архитектурная подсветка</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В составе комплекса предусмотрено размещение парковочных мест постоянного хранения , кроме того, размещение парковочных мест постоянного и временного хранения предусмотрено в надземных многоуровневых гаражах-стоянках, открытых парковочных местах в соответствии с документацией по планировке территории</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/1199</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 179 255,77 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1257В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 677 506,75 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1257К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2030</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>716 572,41 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>882/07-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>148217</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 112 185,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>148220</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 911 207,50 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Евро-лифт</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2222818739</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>534</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>120</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>120</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.00	2	26.70	2.64
2	Квартира	1	1	99.70	4	58.70	2.64
3	Квартира	1	1	45.70	2	30.30	2.64
4	Квартира-студия	1	1	27.10	1	16.20	2.64
5	Квартира	1	1	55.30	3	34.20	2.64
6	Квартира	1	1	61.70	3	38.30	2.64
7	Квартира	1	1	40.00	1	16.40	2.64
8	Квартира	2	1	45.00	2	26.70	2.64
9	Квартира	2	1	99.70	4	58.70	2.64

10	Квартира	2	1	45.70	2	30.30	2.64
11	Квартира	2	1	63.30	2	34.80	2.64
12	Квартира	2	1	55.30	3	34.20	2.64
13	Квартира	2	1	61.70	3	38.30	2.64
14	Квартира	2	1	59.30	2	34.30	2.64
15	Квартира	3	1	45.00	2	26.70	2.64
16	Квартира	3	1	99.70	4	58.70	2.64
17	Квартира	3	1	45.70	2	30.30	2.64
18	Квартира	3	1	63.30	2	34.80	2.64
19	Квартира	3	1	55.30	3	34.20	2.64
20	Квартира	3	1	61.70	3	38.30	2.64
21	Квартира	3	1	59.30	2	34.30	2.64
22	Квартира	4	1	45.00	2	26.70	2.64
23	Квартира	4	1	99.70	4	58.70	2.64
24	Квартира	4	1	45.70	2	30.30	2.64
25	Квартира	4	1	63.30	2	34.80	2.64
26	Квартира	4	1	55.30	3	34.20	2.64
27	Квартира	4	1	61.70	3	38.30	2.64
28	Квартира	4	1	59.30	2	34.30	2.64
29	Квартира	5	1	45.00	2	26.70	2.64
30	Квартира	5	1	99.70	4	58.70	2.64
31	Квартира	5	1	45.70	2	30.30	2.64
32	Квартира	5	1	63.30	2	34.80	2.64
33	Квартира	5	1	55.30	3	34.20	2.64
34	Квартира	5	1	61.70	3	38.30	2.64
35	Квартира	5	1	59.30	2	34.30	2.64
36	Квартира	6	1	45.00	2	26.70	2.64
37	Квартира	6	1	99.70	4	58.70	2.64
38	Квартира	6	1	45.70	2	30.30	2.64
39	Квартира	6	1	63.30	2	34.80	2.64
40	Квартира	6	1	55.30	3	34.20	2.64
41	Квартира	6	1	61.70	3	38.30	2.64
42	Квартира	6	1	59.30	2	34.30	2.64
43	Квартира	7	1	45.00	2	26.70	2.64
44	Квартира	7	1	99.70	4	58.70	2.64
45	Квартира	7	1	45.70	2	30.30	2.64
46	Квартира	7	1	63.30	2	34.80	2.64
47	Квартира	7	1	55.30	3	34.20	2.64
48	Квартира	7	1	61.70	3	38.30	2.64
49	Квартира	7	1	59.30	2	34.30	2.64
50	Квартира	8	1	45.00	2	26.70	2.64
51	Квартира	8	1	99.70	4	58.70	2.64
52	Квартира	8	1	45.70	2	30.30	2.64
53	Квартира	8	1	63.30	2	34.80	2.64
54	Квартира	8	1	55.30	3	34.20	2.64
55	Квартира	8	1	61.70	3	38.30	2.64

56	Квартира	8	1	59.30	2	34.30	2.64
57	Квартира	9	1	45.00	2	26.70	2.64
58	Квартира	9	1	99.70	4	58.70	2.64
59	Квартира	9	1	45.70	2	30.30	2.64
60	Квартира	9	1	63.30	2	34.80	2.64
61	Квартира	9	1	55.30	3	34.20	2.64
62	Квартира	9	1	61.70	3	38.30	2.64
63	Квартира	9	1	59.30	2	34.30	2.64
64	Квартира	10	1	45.00	2	26.70	2.64
65	Квартира	10	1	99.70	4	58.70	2.64
66	Квартира	10	1	45.70	2	30.30	2.64
67	Квартира	10	1	63.30	2	34.80	2.64
68	Квартира	10	1	55.30	3	34.20	2.64
69	Квартира	10	1	61.70	3	38.30	2.64
70	Квартира	10	1	59.30	2	34.30	2.64
71	Квартира	1	2	99.70	4	58.70	2.64
72	Квартира	1	2	58.40	3	40.10	2.64
73	Квартира-студия	1	2	25.70	1	15.30	2.64
74	Квартира	1	2	65.10	3	42.60	2.64
75	Квартира	1	2	57.00	3	39.20	2.64
76	Квартира	1	2	40.00	2	23.60	2.64
77	Квартира	2	2	40.40	2	23.90	2.64
78	Квартира	2	2	99.70	4	58.70	2.64
79	Квартира	2	2	58.40	3	40.10	2.64
80	Квартира	2	2	58.10	3	39.80	2.64
81	Квартира	2	2	65.10	3	42.60	2.64
82	Квартира	2	2	57.00	3	39.20	2.64
83	Квартира	2	2	40.00	2	23.60	2.64
84	Квартира	3	2	40.40	2	23.90	2.64
85	Квартира	3	2	99.70	4	58.70	2.64
86	Квартира	3	2	58.40	3	40.10	2.64
87	Квартира	3	2	58.10	3	39.80	2.64
88	Квартира	3	2	65.10	3	42.60	2.64
89	Квартира	3	2	57.00	3	39.20	2.64
90	Квартира	3	2	40.00	2	23.60	2.64
91	Квартира	4	2	40.40	2	23.90	2.64
92	Квартира	4	2	99.70	4	58.70	2.64
93	Квартира	4	2	58.40	3	40.10	2.64
94	Квартира	4	2	58.10	3	39.80	2.64
95	Квартира	4	2	65.10	3	42.60	2.64
96	Квартира	4	2	57.00	3	39.20	2.64
97	Квартира	4	2	40.00	2	23.60	2.64
98	Квартира	5	2	40.40	2	23.90	2.64
99	Квартира	5	2	99.70	4	58.70	2.64
100	Квартира	5	2	58.40	3	40.10	2.64

101	Квартира	5	2	58.10	3	39.80	2.64
102	Квартира	5	2	65.10	3	42.60	2.64
103	Квартира	5	2	57.00	3	39.20	2.64
104	Квартира	5	2	40.00	2	23.60	2.64
105	Квартира	6	2	40.40	2	23.90	2.64
106	Квартира	6	2	99.70	4	58.70	2.64
107	Квартира	6	2	58.40	3	40.10	2.64
108	Квартира	6	2	58.10	3	39.80	2.64
109	Квартира	6	2	65.10	3	42.60	2.64
110	Квартира	6	2	57.00	3	39.20	2.64
111	Квартира	6	2	40.00	2	23.60	2.64
112	Квартира	7	2	40.40	2	23.90	2.64
113	Квартира	7	2	99.70	4	58.70	2.64
114	Квартира	7	2	58.40	3	40.10	2.64
115	Квартира	7	2	58.10	3	39.80	2.64
116	Квартира	7	2	65.10	3	42.60	2.64
117	Квартира	7	2	57.00	3	39.20	2.64
118	Квартира	7	2	40.00	2	23.60	2.64
119	Квартира	8	2	40.40	2	23.90	2.64
120	Квартира	8	2	99.70	4	58.70	2.64
121	Квартира	8	2	58.40	3	40.10	2.64
122	Квартира	8	2	58.10	3	39.80	2.64
123	Квартира	8	2	65.10	3	42.60	2.64
124	Квартира	8	2	57.00	3	39.20	2.64
125	Квартира	8	2	40.00	2	23.60	2.64
126	Квартира	9	2	40.40	2	23.90	2.64
127	Квартира	9	2	99.70	4	58.70	2.64
128	Квартира	9	2	58.40	3	40.10	2.64
129	Квартира	9	2	58.10	3	39.80	2.64
130	Квартира	9	2	65.10	3	42.60	2.64
131	Квартира	9	2	57.00	3	39.20	2.64
132	Квартира	9	2	40.00	2	23.60	2.64
133	Квартира	10	2	40.40	2	23.90	2.64
134	Квартира	10	2	99.70	4	58.70	2.64
135	Квартира	10	2	58.40	3	40.10	2.64
136	Квартира	10	2	58.10	3	39.80	2.64
137	Квартира	10	2	65.10	3	42.60	2.64
138	Квартира	10	2	57.00	3	39.20	2.64
139	Квартира	10	2	40.00	2	23.60	2.64
140	Квартира	1	3	36.70	1	12.50	2.64
141	Квартира	1	3	52.80	2	27.00	2.64
142	Квартира-студия	1	3	25.30	1	11.60	2.64
143	Квартира	1	3	56.90	3	37.30	2.64
144	Квартира	1	3	56.50	3	33.90	2.64
145	Квартира	1	3	37.90	2	25.20	2.64

146	Квартира-студия	1	3	29.50	1	13.60	2.64
147	Квартира	1	3	35.10	1	11.60	2.64
148	Квартира	1	3	36.50	2	24.90	2.64
149	Квартира	2	3	36.70	1	12.50	2.64
150	Квартира	2	3	52.80	2	27.00	2.64
151	Квартира-студия	2	3	25.30	1	11.60	2.64
152	Квартира	2	3	56.90	3	37.30	2.64
153	Квартира	2	3	35.90	1	10.90	2.64
154	Квартира	2	3	56.50	3	33.90	2.64
155	Квартира	2	3	37.90	2	25.20	2.64
156	Квартира-студия	2	3	29.50	1	13.60	2.64
157	Квартира	2	3	53.80	3	36.20	2.64
158	Квартира	2	3	37.00	1	12.50	2.64
159	Квартира	3	3	36.70	1	12.50	2.64
160	Квартира	3	3	52.80	2	27.00	2.64
161	Квартира-студия	3	3	25.30	1	11.60	2.64
162	Квартира	3	3	56.90	3	37.30	2.64
163	Квартира	3	3	35.90	1	10.90	2.64
164	Квартира	3	3	56.50	3	33.90	2.64
165	Квартира	3	3	37.90	2	25.20	2.64
166	Квартира-студия	3	3	29.50	1	13.60	2.64
167	Квартира	3	3	53.80	3	36.20	2.64
168	Квартира	3	3	37.00	1	12.50	2.64
169	Квартира	4	3	36.70	1	12.50	2.64
170	Квартира	4	3	52.80	2	27.00	2.64
171	Квартира-студия	4	3	25.30	1	11.60	2.64
172	Квартира	4	3	56.90	3	37.30	2.64
173	Квартира	4	3	35.90	1	10.90	2.64
174	Квартира	4	3	56.50	3	33.90	2.64
175	Квартира	4	3	37.90	2	25.20	2.64
176	Квартира-студия	4	3	29.50	1	13.60	2.64
177	Квартира	4	3	53.80	3	36.20	2.64
178	Квартира	4	3	37.00	1	12.50	2.64
179	Квартира	5	3	36.70	1	12.50	2.64
180	Квартира	5	3	52.80	2	27.00	2.64
181	Квартира-студия	5	3	25.30	1	11.60	2.64
182	Квартира	5	3	56.90	3	37.30	2.64
183	Квартира	5	3	35.90	1	10.90	2.64
184	Квартира	5	3	56.50	3	33.90	2.64

185	Квартира	5	3	37.90	2	25.20	2.64
186	Квартира-студия	5	3	29.50	1	13.60	2.64
187	Квартира	5	3	53.80	3	36.20	2.64
188	Квартира	5	3	37.00	1	12.50	2.64
189	Квартира	6	3	36.70	1	12.50	2.64
190	Квартира	6	3	52.80	2	27.00	2.64
191	Квартира-студия	6	3	25.30	1	11.60	2.64
192	Квартира	6	3	56.90	3	37.30	2.64
193	Квартира	6	3	35.90	1	10.90	2.64
194	Квартира	6	3	56.50	3	33.90	2.64
195	Квартира	6	3	37.90	2	25.20	2.64
196	Квартира-студия	6	3	29.50	1	13.60	2.64
197	Квартира	6	3	53.80	3	36.20	2.64
198	Квартира	6	3	37.00	1	12.50	2.64
199	Квартира	7	3	36.70	1	12.50	2.64
200	Квартира	7	3	52.80	2	27.00	2.64
201	Квартира-студия	7	3	25.30	1	11.60	2.64
202	Квартира	7	3	56.90	3	37.30	2.64
203	Квартира	7	3	35.90	1	10.90	2.64
204	Квартира	7	3	56.50	3	33.90	2.64
205	Квартира	7	3	37.90	2	25.20	2.64
206	Квартира-студия	7	3	29.50	1	13.60	2.64
207	Квартира	7	3	53.80	3	36.20	2.64
208	Квартира	7	3	37.00	1	12.50	2.64
209	Квартира	8	3	36.70	1	12.50	2.64
210	Квартира	8	3	52.80	2	27.00	2.64
211	Квартира-студия	8	3	25.30	1	11.60	2.64
212	Квартира	8	3	56.90	3	37.30	2.64
213	Квартира	8	3	35.90	1	10.90	2.64
214	Квартира	8	3	56.50	3	33.90	2.64
215	Квартира	8	3	37.90	2	25.20	2.64
216	Квартира-студия	8	3	29.50	1	13.60	2.64
217	Квартира	8	3	53.80	3	36.20	2.64
218	Квартира	8	3	37.00	1	12.50	2.64
219	Квартира	9	3	36.70	1	12.50	2.64
220	Квартира	9	3	52.80	2	27.00	2.64
221	Квартира-студия	9	3	25.30	1	11.60	2.64
222	Квартира	9	3	56.90	3	37.30	2.64
223	Квартира	9	3	35.90	1	10.90	2.64

224	Квартира	9	3	56.50	3	33.90	2.64
225	Квартира	9	3	37.90	2	25.20	2.64
226	Квартира-студия	9	3	29.50	1	13.60	2.64
227	Квартира	9	3	53.80	3	36.20	2.64
228	Квартира	9	3	37.00	1	12.50	2.64
229	Квартира	10	3	36.70	1	12.50	2.64
230	Квартира	10	3	52.80	2	27.00	2.64
231	Квартира-студия	10	3	25.30	1	11.60	2.64
232	Квартира	10	3	56.90	3	37.30	2.64
233	Квартира	10	3	35.90	1	10.90	2.64
234	Квартира	10	3	56.50	3	33.90	2.64
235	Квартира	10	3	37.90	2	25.20	2.64
236	Квартира-студия	10	3	29.50	1	13.60	2.64
237	Квартира	10	3	53.80	3	36.20	2.64
238	Квартира	10	3	37.00	1	12.50	2.64
1.	Квартира	1	1	36.90	1	13.20	2.64
2.	Квартира	1	1	53.80	3	34.30	2.64
3.	Квартира-студия	1	1	28.80	1	13.00	2.64
4.	Квартира	1	1	34.10	1	11.80	2.64
5.	Квартира-студия	1	1	23.70	1	12.70	2.64
6.	Квартира	1	1	39.40	2	24.50	2.64
7.	Квартира	1	1	54.90	3	34.00	2.64
8.	Квартира	1	1	61.30	3	36.80	2.64
9.	Квартира-студия	1	1	35.10	1	14.50	2.64
10.	Квартира	2	1	36.90	1	13.20	2.64
11.	Квартира	2	1	53.80	3	34.30	2.64
12.	Квартира-студия	2	1	28.80	1	13.00	2.64
13.	Квартира	2	1	34.10	1	11.80	2.64
14.	Квартира-студия	2	1	23.70	1	12.70	2.64
15.	Квартира	2	1	34.20	1	11.60	2.64
16.	Квартира	2	1	39.40	2	24.50	2.64
17.	Квартира	2	1	54.90	3	34.00	2.64
18.	Квартира	2	1	75.60	4	46.40	2.64
19.	Квартира	2	1	38.70	1	14.90	2.64
20.	Квартира	3	1	36.90	1	13.20	2.64
21.	Квартира	3	1	53.80	3	34.30	2.64
22.	Квартира-студия	3	1	28.80	1	13.00	2.64
23.	Квартира	3	1	34.10	1	11.80	2.64

24.	Квартира-студия	3	1	23.70	1	12.70	2.64
25.	Квартира	3	1	34.20	1	11.60	2.64
26.	Квартира	3	1	39.40	2	24.50	2.64
27.	Квартира	3	1	54.90	3	34.00	2.64
28.	Квартира	3	1	75.60	4	46.40	2.64
29.	Квартира	3	1	38.70	1	14.90	2.64
30.	Квартира	4	1	36.90	1	13.20	2.64
31.	Квартира	4	1	53.80	3	34.30	2.64
32.	Квартира-студия	4	1	28.80	1	13.00	2.64
33.	Квартира-студия	4	1	34.10	1	11.80	2.64
34.	Квартира-студия	4	1	23.70	1	12.70	2.64
35.	Квартира	4	1	34.20	1	11.60	2.64
36.	Квартира	4	1	39.40	2	24.50	2.64
37.	Квартира	4	1	54.90	3	34.00	2.64
38.	Квартира	4	1	75.60	4	46.40	2.64
39.	Квартира	4	1	38.70	1	14.90	2.64
40.	Квартира	5	1	36.90	1	13.20	2.64
41.	Квартира	5	1	53.80	3	34.30	2.64
42.	Квартира-студия	5	1	28.80	1	13.00	2.64
43.	Квартира	5	1	34.10	1	11.80	2.64
44.	Квартира-студия	5	1	23.70	1	12.70	2.64
45.	Квартира	5	1	34.20	1	11.60	2.64
46.	Квартира	5	1	39.40	2	24.50	2.64
47.	Квартира	5	1	54.90	3	34.00	2.64
48.	Квартира	5	1	75.60	4	46.40	2.64
49.	Квартира	5	1	38.70	1	14.90	2.64
50.	Квартира	6	1	36.90	1	13.20	2.64
51.	Квартира	6	1	53.80	3	34.30	2.64
52.	Квартира-студия	6	1	28.80	1	13.00	2.64
53.	Квартира	6	1	34.10	1	11.80	2.64
54.	Квартира-студия	6	1	23.70	1	12.70	2.64
55.	Квартира	6	1	34.20	1	11.60	2.64
56.	Квартира	6	1	39.40	2	24.50	2.64
57.	Квартира	6	1	54.90	3	34.00	2.64
58.	Квартира	6	1	75.60	4	46.40	2.64
59.	Квартира	6	1	38.70	1	14.90	2.64
60.	Квартира	7	1	36.90	1	13.20	2.64
61.	Квартира	7	1	53.80	3	34.30	2.64
62.	Квартира-студия	7	1	28.80	1	13.00	2.64



63.	Квартира	7	1	34.10	1	11.80	2.64
64.	Квартира-студия	7	1	23.70	1	12.70	2.64
65.	Квартира	7	1	34.20	1	11.60	2.64
66.	Квартира	7	1	39.40	2	24.50	2.64
67.	Квартира	7	1	54.90	3	34.00	2.64
68.	Квартира	7	1	75.60	4	46.40	2.64
69.	Квартира	7	1	38.70	1	14.90	2.64
70.	Квартира	8	1	36.90	1	13.20	2.64
71.	Квартира	8	1	53.80	3	34.30	2.64
72.	Квартира-студия	8	1	28.80	1	13.00	2.64
73.	Квартира	8	1	34.10	1	11.80	2.64
74.	Квартира-студия	8	1	23.70	1	12.70	2.64
75.	Квартира	8	1	34.20	1	11.60	2.64
76.	Квартира	8	1	39.40	2	24.50	2.64
77.	Квартира	8	1	54.90	3	34.00	2.64
78.	Квартира	8	1	75.60	4	46.40	2.64
79.	Квартира	8	1	38.70	1	14.90	2.64
80.	Квартира	9	1	36.90	1	13.20	2.64
81.	Квартира	9	1	53.80	3	34.30	2.64
82.	Квартира-студия	9	1	28.80	1	13.00	2.64
83.	Квартира	9	1	34.10	1	11.80	2.64
84.	Квартира-студия	9	1	23.70	1	12.70	2.64
85.	Квартира	9	1	34.20	1	11.60	2.64
86.	Квартира	9	1	39.40	2	24.50	2.64
87.	Квартира	9	1	54.90	3	34.00	2.64
88.	Квартира	9	1	75.60	4	46.40	2.64
89.	Квартира	9	1	38.70	1	14.90	2.64
90.	Квартира	10	1	36.90	1	13.20	2.64
91.	Квартира	10	1	53.80	3	34.30	2.64
92.	Квартира-студия	10	1	28.80	1	13.00	2.64
93.	Квартира	10	1	34.10	1	11.80	2.64
94.	Квартира-студия	10	1	23.70	1	12.70	2.64
95.	Квартира	10	1	34.20	1	11.60	2.64
96.	Квартира	10	1	39.40	2	24.50	2.64
97.	Квартира	10	1	54.90	3	34.00	2.64
98.	Квартира	10	1	75.60	4	46.40	2.64
99.	Квартира	10	1	38.70	1	14.90	2.64
100.	Квартира	1	2	43.70	2	25.20	2.64
101.	Квартира-студия	1	2	29.30	1	14.60	2.64

102.	Квартира	1	2	51.60	3	33.00	2.64
103.	Квартира	1	2	53.60	3	35.60	2.64
104.	Квартира	1	2	37.80	2	23.40	2.64
105.	Квартира	1	2	45.10	2	25.90	2.64
106.	Квартира	1	2	58.10	3	36.00	2.64
107.	Квартира	1	2	36.40	2	21.30	2.64
108.	Квартира	2	2	39.20	2	26.40	2.64
109.	Квартира-студия	2	2	26.20	1	13.30	2.64
110.	Квартира-студия	2	2	29.30	1	14.60	2.64
111.	Квартира	2	2	51.60	3	33.00	2.64
112.	Квартира	2	2	53.60	3	35.60	2.64
113.	Квартира	2	2	37.60	2	24.00	2.64
114.	Квартира	2	2	37.80	2	23.40	2.64
115.	Квартира	2	2	45.10	2	25.90	2.64
116.	Квартира	2	2	58.10	3	36.00	2.64
117.	Квартира	2	2	36.40	2	21.30	2.64
118.	Квартира	3	2	39.20	2	26.40	2.64
119.	Квартира-студия	3	2	26.20	1	13.30	2.64
120.	Квартира-студия	3	2	29.30	1	14.60	2.64
121.	Квартира	3	2	51.60	3	33.00	2.64
122.	Квартира	3	2	53.60	3	35.60	2.64
123.	Квартира	3	2	37.60	2	24.00	2.64
124.	Квартира	3	2	37.80	2	23.40	2.64
125.	Квартира	3	2	45.10	2	25.90	2.64
126.	Квартира	3	2	58.10	3	36.00	2.64
127.	Квартира	3	2	36.40	2	21.30	2.64
128.	Квартира	4	2	39.20	2	26.40	2.64
129.	Квартира-студия	4	2	26.20	1	13.30	2.64
130.	Квартира-студия	4	2	29.30	1	14.60	2.64
131.	Квартира	4	2	51.60	3	33.00	2.64
132.	Квартира	4	2	53.60	3	35.60	2.64
133.	Квартира	4	2	37.60	2	24.00	2.64
134.	Квартира	4	2	37.80	2	23.40	2.64
135.	Квартира	4	2	45.10	2	25.90	2.64
136.	Квартира	4	2	58.10	3	36.00	2.64
137.	Квартира	4	2	36.40	2	21.30	2.64
138.	Квартира	5	2	39.20	2	26.40	2.64
139.	Квартира-студия	5	2	26.20	1	13.30	2.64
140.	Квартира-студия	5	2	29.30	1	14.60	2.64

141.	Квартира	5	2	51.60	3	33.00	2.64
142.	Квартира	5	2	53.60	3	35.60	2.64
143.	Квартира	5	2	37.60	2	24.00	2.64
144.	Квартира	5	2	37.80	2	23.40	2.64
145.	Квартира	5	2	45.10	2	25.90	2.64
146.	Квартира	5	2	58.10	3	36.00	2.64
147.	Квартира	5	2	36.40	2	21.30	2.64
148.	Квартира	6	2	39.20	2	26.40	2.64
149.	Квартира-студия	6	2	26.20	1	13.30	2.64
150.	Квартира-студия	6	2	29.30	1	14.60	2.64
151.	Квартира	6	2	51.60	3	33.00	2.64
152.	Квартира	6	2	53.60	3	35.60	2.64
153.	Квартира	6	2	37.60	2	24.00	2.64
154.	Квартира	6	2	37.80	2	23.40	2.64
155.	Квартира	6	2	45.10	2	25.90	2.64
156.	Квартира	6	2	58.10	3	36.00	2.64
157.	Квартира	6	2	36.40	2	21.30	2.64
158.	Квартира	7	2	39.20	2	26.40	2.64
159.	Квартира-студия	7	2	26.20	1	13.30	2.64
160.	Квартира-студия	7	2	29.30	1	14.60	2.64
161.	Квартира	7	2	51.60	3	33.00	2.64
162.	Квартира	7	2	53.60	3	35.60	2.64
163.	Квартира	7	2	37.60	2	24.00	2.64
164.	Квартира	7	2	37.80	2	23.40	2.64
165.	Квартира	7	2	45.10	2	25.90	2.64
166.	Квартира	7	2	58.10	3	36.00	2.64
167.	Квартира	7	2	36.40	2	21.30	2.64
168.	Квартира	8	2	39.20	2	26.40	2.64
169.	Квартира-студия	8	2	26.20	1	13.30	2.64
170.	Квартира-студия	8	2	29.30	1	14.60	2.64
171.	Квартира	8	2	51.60	3	33.00	2.64
172.	Квартира	8	2	53.60	3	35.60	2.64
173.	Квартира	8	2	37.60	2	24.00	2.64
174.	Квартира	8	2	37.80	2	23.40	2.64
175.	Квартира	8	2	45.10	2	25.90	2.64
176.	Квартира	8	2	58.10	3	36.00	2.64
177.	Квартира	8	2	36.40	2	21.30	2.64
178.	Квартира	9	2	39.20	2	26.40	2.64
179.	Квартира-студия	9	2	26.20	1	13.30	2.64

180.	Квартира-студия	9	2	29.30	1	14.60	2.64
181.	Квартира	9	2	51.60	3	33.00	2.64
182.	Квартира	9	2	53.60	3	35.60	2.64
183.	Квартира	9	2	37.60	2	24.00	2.64
184.	Квартира	9	2	37.80	2	23.40	2.64
185.	Квартира	9	2	45.10	2	25.90	2.64
186.	Квартира	9	2	58.10	3	36.00	2.64
187.	Квартира	9	2	36.40	2	21.30	2.64
188.	Квартира	10	2	39.20	2	26.40	2.64
189.	Квартира-студия	10	2	26.20	1	13.30	2.64
190.	Квартира-студия	10	2	29.30	1	14.60	2.64
191.	Квартира	10	2	51.60	3	33.00	2.64
192.	Квартира	10	2	53.60	3	35.60	2.64
193.	Квартира	10	2	37.60	2	24.00	2.64
194.	Квартира	10	2	37.80	2	23.40	2.64
195.	Квартира	10	2	45.10	2	25.90	2.64
196.	Квартира	10	2	58.10	3	36.00	2.64
197.	Квартира	10	2	36.40	2	21.30	2.64
198.	Квартира-студия	1	3	36.70	1	12.50	2.64
199.	Квартира	1	3	52.80	2	27.00	2.64
200.	Квартира-студия	1	3	25.30	1	11.60	2.64
201.	Квартира	1	3	56.90	3	37.30	2.64
202.	Квартира	1	3	56.50	3	33.90	2.64
203.	Квартира	1	3	37.90	2	25.20	2.64
204.	Квартира-студия	1	3	29.50	1	13.60	2.64
205.	Квартира	1	3	35.10	1	11.60	2.64
206.	Квартира	1	3	36.50	2	24.90	2.64
207.	Квартира	2	3	36.80	1	12.50	2.64
208.	Квартира	2	3	52.80	2	27.00	2.64
209.	Квартира-студия	2	3	25.30	1	11.60	2.64
210.	Квартира	2	3	56.90	3	37.30	2.64
211.	Квартира	2	3	35.90	1	10.90	2.64
212.	Квартира	2	3	56.50	3	33.90	2.64
213.	Квартира	2	3	37.90	2	25.20	2.64
214.	Квартира-студия	2	3	29.50	1	13.60	2.64
215.	Квартира	2	3	53.80	3	36.20	2.64
216.	Квартира	2	3	37.00	1	12.50	2.64
217.	Квартира	3	3	36.80	1	12.50	2.64
218.	Квартира	3	3	52.80	2	27.00	2.64

219.	Квартира-студия	3	3	25.30	1	11.60	2.64
220.	Квартира	3	3	56.90	3	37.30	2.64
221.	Квартира	3	3	35.90	1	10.90	2.64
222.	Квартира	3	3	56.50	3	33.90	2.64
223.	Квартира	3	3	37.90	2	25.20	2.64
224.	Квартира-студия	3	3	29.50	1	13.60	2.64
225.	Квартира	3	3	53.80	3	36.20	2.64
226.	Квартира	3	3	37.00	1	12.50	2.64
227.	Квартира	4	3	36.80	1	12.50	2.64
228.	Квартира	4	3	52.80	2	27.00	2.64
229.	Квартира-студия	4	3	25.30	1	11.60	2.64
230.	Квартира	4	3	56.90	3	37.30	2.64
231.	Квартира	4	3	35.90	1	10.90	2.64
232.	Квартира	4	3	56.50	3	33.90	2.64
233.	Квартира	4	3	37.90	2	25.20	2.64
234.	Квартира-студия	4	3	29.50	1	13.60	2.64
235.	Квартира	4	3	53.80	3	36.20	2.64
236.	Квартира	4	3	37.00	1	12.50	2.64
237.	Квартира	5	3	36.80	1	12.50	2.64
238.	Квартира	5	3	52.80	2	27.00	2.64
239.	Квартира-студия	5	3	25.30	1	11.60	2.64
240.	Квартира	5	3	56.90	3	37.30	2.64
241.	Квартира	5	3	35.90	1	10.90	2.64
242.	Квартира	5	3	56.50	3	33.90	2.64
243.	Квартира	5	3	37.90	2	25.20	2.64
244.	Квартира-студия	5	3	29.50	1	13.60	2.64
245.	Квартира	5	3	53.80	3	36.20	2.64
246.	Квартира	5	3	37.00	1	12.50	2.64
247.	Квартира	6	3	36.80	1	12.50	2.64
248.	Квартира	6	3	52.80	2	27.00	2.64
249.	Квартира-студия	6	3	25.30	1	11.60	2.64
250.	Квартира	6	3	56.90	3	37.30	2.64
251.	Квартира	6	3	35.90	1	10.90	2.64
252.	Квартира	6	3	56.50	3	33.90	2.64
253.	Квартира	6	3	37.90	2	25.20	2.64
254.	Квартира-студия	6	3	29.50	1	13.60	2.64
255.	Квартира	6	3	53.80	3	36.20	2.64
256.	Квартира	6	3	37.00	1	12.50	2.64
257.	Квартира	7	3	36.80	1	12.50	2.64

258.	Квартира	7	3	52.80	2	27.00	2.64
259.	Квартира-студия	7	3	25.30	1	11.60	2.64
260.	Квартира	7	3	56.90	3	37.30	2.64
261.	Квартира	7	3	35.90	1	10.90	2.64
262.	Квартира	7	3	56.50	3	33.90	2.64
263.	Квартира	7	3	37.90	2	25.20	2.64
264.	Квартира-студия	7	3	29.50	1	13.60	2.64
265.	Квартира	7	3	53.80	3	36.20	2.64
266.	Квартира	7	3	37.00	1	12.50	2.64
267.	Квартира	8	3	36.80	1	12.50	2.64
268.	Квартира	8	3	52.80	2	27.00	2.64
269.	Квартира-студия	8	3	25.30	1	11.60	2.64
270.	Квартира	8	3	56.90	3	37.30	2.64
271.	Квартира	8	3	35.90	1	10.90	2.64
272.	Квартира	8	3	56.50	3	33.90	2.64
273.	Квартира	8	3	37.90	2	25.20	2.64
274.	Квартира-студия	8	3	29.50	1	13.60	2.64
275.	Квартира	8	3	53.80	3	36.20	2.64
276.	Квартира	8	3	37.00	1	12.50	2.64
277.	Квартира	9	3	36.80	1	12.50	2.64
278.	Квартира	9	3	52.80	2	27.00	2.64
279.	Квартира-студия	9	3	25.30	1	11.60	2.64
280.	Квартира	9	3	56.90	3	37.30	2.64
281.	Квартира	9	3	35.90	1	10.90	2.64
282.	Квартира	9	3	56.50	3	33.90	2.64
283.	Квартира	9	3	37.90	2	25.20	2.64
284.	Квартира-студия	9	3	29.50	1	13.60	2.64
285.	Квартира	9	3	53.80	3	36.20	2.64
286.	Квартира	9	3	37.00	1	12.50	2.64
287.	Квартира	10	3	36.80	1	12.50	2.64
288.	Квартира	10	3	52.80	2	27.00	2.64
289.	Квартира-студия	10	3	25.30	1	11.60	2.64
290.	Квартира	10	3	56.90	3	37.30	2.64
291.	Квартира	10	3	35.90	1	10.90	2.64
292.	Квартира	10	3	56.50	3	33.90	2.64
293.	Квартира	10	3	37.90	2	25.20	2.64
294.	Квартира-студия	10	3	29.50	1	13.60	2.64
295.	Квартира	10	3	53.80	3	36.20	2.64
296.	Квартира	10	3	37.00	1	12.50	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	3	390.50	Офис	377.10	4.04
					ПУИ	3.50	
					Уборная	9.90	
Н2	Нежилое помещение	1	3	151.80	Офис	138.40	4.04
					ПУИ	3.50	
					Уборная	9.90	
Н3	Нежилое помещение	2	3	543.00	Офис	516.20	3.54
					ПУИ	3.50	
					Уборная	9.90	
					ПУИ	3.50	
					Уборная	9.90	
К1	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
К4	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
К5	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
К6	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К7	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
К8	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К9	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
К10	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
К11	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
К12	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
К13	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
К14	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
К15	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
К16	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
К17	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
К18	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
К19	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	
К20	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К21	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К22	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К23	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К24	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К25	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К26	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
К27	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	

K28	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
K29	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
K30	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
K31	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
K32	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
K33	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
K34	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
K35	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
K36	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
K37	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
K38	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	
K39	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
K40	Кладовая	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	
K41	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
K42	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
K43	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
K44	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
K45	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
K46	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
K47	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая	6.80	
K48	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
K49	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
K50	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
K51	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
K52	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
K53	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
K54	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
K55	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
K56	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
K57	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
K58	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
K59	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
К 1	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К 2	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К 3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
К 4	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
К 5	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
К 6	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
К 7	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
К 8	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
К 9	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
К 10	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
К 11	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
К 12	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
К 13	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К 14	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	



К 15	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	
К 16	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	
К 17	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К 18	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
К 19	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К 20	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К 21	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
К 22	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
К 23	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	
К 24	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	
К 25	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
К 26	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К 27	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К 28	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
К 29	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
К 30	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
К 31	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
К 32	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
К 33	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К 34	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К 35	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
К 36	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
К 37	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
К 38	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
К 39	Кладовая	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	
К 40	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
К 41	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
К 42	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
К 43	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
К 44	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
К 45	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
К 46	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая	6.80	
К 47	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
К 48	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
К 49	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
К 50	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
К 51	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
К 52	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
К 53	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
К 54	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
К 55	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К 56	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
К 57	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
К 58	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Приямок	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	4.70
	Помещение узла учета	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	31.50
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	60.30
	Электрощитовая	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	8.20
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	45.00
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	58.40
	Коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	13.00
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	21.30
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	28.00
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	2.00
	Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	16.00
	Тамбур	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	11.00
	Коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	15.30
	Коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	19.70
	Коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	14.00
	Коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	18.80
	Тамбур	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	5.80
	Тамбур	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	9.00
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	20.40
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	20.20
	КУИ	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Техническое	5.00
	Консьерж	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	8.90
	Тамбур	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	10.80
	Тамбур	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	6.80
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 1 этаж	Общественное	15.20
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 2 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 2 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 2 этаж	Общественное	20.40
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 2 этаж	Общественное	15.20
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 3 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 3 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 3 этаж	Общественное	20.40
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 3 этаж	Общественное	15.20
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 4 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 4 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 4 этаж	Общественное	20.40
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 1, 4 этаж	Общественное	15.20

[illegible]

[illegible]

Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 7 этаж	Общественное	20.20
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 7 этаж	Общественное	13.50
Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 8 этаж	Общественное	16.40
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 8 этаж	Общественное	24.90
Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 8 этаж	Общественное	20.20
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 8 этаж	Общественное	13.50
Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 9 этаж	Общественное	16.40
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 9 этаж	Общественное	24.90
Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 9 этаж	Общественное	20.20
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 9 этаж	Общественное	13.50
Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 10 этаж	Общественное	16.40
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 10 этаж	Общественное	24.90
Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 10 этаж	Общественное	20.20
Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 2, 10 этаж	Общественное	13.50
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	5.00
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.50
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.10
Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	5.40
Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Общественное	14.50
Машинное помещение	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	17.70
Тех. Чердак ч. 1	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	40.20
Тех. Чердак ч. 2	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	14.20
Тех. Чердак ч. 3	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	102.70
Тех. Чердак ч. 4	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	59.20
Тех. Чердак ч. 5	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	58.90
Тех. Чердак ч. 6	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	68.00
Тех. Чердак ч. 7	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	26.20
Тех. Чердак ч. 8	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	57.50
Тех. Чердак ч. 9	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	39.80
Тех. Чердак ч. 10	Корпус 2, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	10.30
Приямок	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	3.00
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	54.20
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	37.20
Электрощитовая	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	6.30
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	36.90
Водомерный узел	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	14.70
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	37.60
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	8.20
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	24.20
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	29.90
Подвал	Корпус 2, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	2.20

[illegible]

	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 9 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 9 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 9 этаж	Общественное	23.00
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 9 этаж	Общественное	18.40
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 10 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 10 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 10 этаж	Общественное	23.00
	Общий коридор	Корпус 2, подъезд (секция) 3, 10 этаж	Общественное	18.40
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.40
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.40
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.30
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.40
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.30
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	4.60
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	3.00
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	7.80
	Тех. чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	5.50
	Лестничная клетка	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Общественное	14.50
	Машинное помещение	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	17.70
	Тех. Чердак ч.1	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	91.80
	Тех. Чердак ч.2	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	43.30
	Тех. Чердак ч.3	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	57.20
	Тех. Чердак ч.4	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	34.20
	Тех. Чердак ч.5	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	95.60
	Тех. Чердак ч.6	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	53.40
	Тех. Чердак ч.7	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	93.50
	Тех. Чердак ч.8	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	10.30
	Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	5.10
	Тех. Чердак	Корпус 2, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	5.80
	Приямок	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	2.80
	Помещение узла учета	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Техническое	15.40
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	32.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	38.80
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	19.70
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	28.00
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	37.00
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	54.60
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	24.10
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	8.30
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	13.30
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	11.00
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	15.10
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	11.50
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	10.50
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, подвал	Общественное	5.90

[illegible]



	Общий коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, 10 этаж	Общественное	18.70
	Общий коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 1, 10 этаж	Общественное	22.90
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.40
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.20
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.30
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	7.10
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.80
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	8.50
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.00
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.40
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.40
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	4.30
	Лестничная клетка	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Общественное	14.50
	Машинное помещение	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	17.70
	Тех. Чердак ч.1	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	93.90
	Тех. Чердак ч.2	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	52.50
	Тех. Чердак ч.3	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	94.50
	Тех. Чердак ч.4	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	93.80
	Тех. Чердак ч.5	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	48.20
	Тех. Чердак ч.6	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	89.30
	Тех. Чердак ч.7	Корпус 3, подъезд (секция) 1, чердак	Техническое	10.30
	Приямок	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	3.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	57.60
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	36.10
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	8.80
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	25.30
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	37.00
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	1.60
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	4.50
	Электрощитовая	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	14.10
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	17.40
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	24.80
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	28.30
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	2.80
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	22.50
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	11.00
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	6.10
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	9.30
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	16.70
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	15.60
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Общественное	15.90
	ИТП	Корпус 3, подъезд (секция) 2, подвал	Техническое	26.00
	Лестничная клетка	Корпус 3, подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 3, подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 2, 1 этаж	Общественное	23.60

[illegible]

	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.40
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.50
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	4.20
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	7.30
	Лестничная клетка	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Общественное	14.50
	Машинное помещение	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	17.70
	Тех. Чердак ч.1	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	65.90
	Тех. Чердак ч.2	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	51.30
	Тех. Чердак ч.3	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	107.00
	Тех. Чердак ч.4	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	77.00
	Тех. Чердак ч.5	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	45.20
	Тех. Чердак ч.6	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	25.00
	Тех. Чердак ч.7	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	95.90
	Тех. Чердак ч.8	Корпус 3, подъезд (секция) 2, чердак	Техническое	10.30
	Приямок	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	2.80
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	54.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	37.20
	Электрощитовая	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	6.30
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	36.90
	Водомерный узел	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	14.70
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	37.60
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	8.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	24.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	29.90
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	2.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	19.20
	Подвал	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Техническое	3.70
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	8.80
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	10.80
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	4.50
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	16.10
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	17.20
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	10.50
	Коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, подвал	Общественное	16.10
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	5.80
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	9.00
	Лестничная клетка	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	16.40
	Лифтовой холл	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	20.20
	Общий коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	23.00
	Общий коридор	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	18.40
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	10.80
	Тамбур	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	6.80
	КУИ	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Техническое	4.90
	Консьерж	Корпус 3, подъезд (секция) 3, 1 этаж	Общественное	8.90

[illegible]

	Машинное помещение	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	17.70
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	5.10
	Тех. Чердак	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	5.80
	Тех. Чердак ч.1	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	91.80
	Тех. Чердак ч.2	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	43.30
	Тех. Чердак ч.3	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	57.20
	Тех. Чердак ч.4	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	34.20
	Тех. Чердак ч.5	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	95.60
	Тех. Чердак ч.6	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	53.40
	Тех. Чердак ч.7	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	93.50
	Тех. Чердак ч.8	Корпус 3, подъезд (секция) 3, чердак	Техническое	10.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная и подземная части. Корпус 2, блок-секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная и подземная части. Корпус 2, блок-секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Надземная и подземная части. Корпус 2, блок-секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система диспетчеризации лифтов	диспетчеризация и диагностика лифтов
5	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть. Корпус 2, блок-секция 1	Узел учета тепла	Отопление
7	Подземная часть. Корпус 2, блок-секция 2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
8	Подземная часть. Корпус 2, блок-секция 1	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть. Корпус 2, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная часть. Корпус 2, блок-секция 3	РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
12	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение

14	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
16	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара
18	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Подземная и надземная части. Корпус 2, блок-секция 1, 2, 3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
20	Надземная и подземная части. Корпус 3, блок-секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная и подземная части. Корпус 3, блок-секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
22	Надземная и подземная части. Корпус 3, блок-секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
23	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система диспетчеризации лифтов	диспетчеризация и диагностика лифтов
24	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система отопления	Отопление
25	Подземная часть. Корпус 3, блок-секция 1	Узел учета тепла	Отопление
26	Подземная часть. Корпус 3, блок-секция 2	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
27	Подземная часть. Корпус 3, блок-секция 1	РУ-1, электрощитовая	Электроснабжение
28	Подземная часть. Корпус 3, блок-секция 2	РУ-2, электрощитовая	Электроснабжение
29	Подземная часть. Корпус 3, блок-секция 3	РУ-3, электрощитовая	Электроснабжение
30	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
31	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система водоотведения	Водоотведение
34	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Внутренняя дождевая канализация	Отвод дождевых вод с кровли
35	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена

36	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара
37	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
38	Подземная и надземная части. Корпус 3, блок-секция 1, 2, 3	Эфирное телевидение	Прием телевизионного сигнала
39	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Система отопления	Отопление
40	Подземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	РУ-4, электрощитовая	Электроснабжение
41	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям, освещение
42	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43	Подземная и надземная части. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоснабжение
45	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
46	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Автоматическая система пожарной сигнализации (АУПС)	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, оборудованием
47	Надземная часть. Встроенно-пристроенный объект общественного назначения корпуса 2	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Управление звуковыми и световыми оповещателями для информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 028 843 018,03 руб.</b>



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810023100009506</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000774</b>
		БИК: <b>045004774</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>540743003</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53873567</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 898 784 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 472 069 599,89 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>426 714 400,11 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>343</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>69</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>14 533,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>375 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 524 784 703 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16 940 476 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>195 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.12.2024	Д01-22-АР1	Исключены машинные помещения
2	27.12.2024	Д01-22-АР1	Перераспределены площади парковочных мест в подземной автостоянке
3	27.12.2024	Д01-22-АР2	Исключены машинные помещения
4	27.12.2024	Д01-22-АР3	Исключены машинные помещения
5	27.12.2024	Д01-22-КР1	Исключены машинные помещения
6	27.12.2024	Д01-22-КР2	Исключены машинные помещения
7	27.12.2024	Д01-22-ИОС1.1	Исключены машинные помещения
8	27.12.2024	Д01-22-ИОС1.2	Исключены машинные помещения
9	27.12.2024	Д01-22-ИОС1.3	Исключены машинные помещения
10	27.12.2024	Д01-22-ИОС2	Исключены машинные помещения
11	27.12.2024	Д01-22-ИОС3	Исключены машинные помещения
12	27.12.2024	Д01-22-ИОС4	Исключены машинные помещения
13	27.12.2024	Д01-22-ПБ	Уточнено описание зон действия противопожарного водопровода, уточнен план эвакуации из подземной автостоянки
14	20.01.2025	Д01-22-ПЗ	Уточнены номер и дата выдачи ГПЗУ
15	20.01.2025	Д01-22-ПЗУ	Уточнены номер и дата выдачи ГПЗУ
16	20.01.2025	Д01-22-ООС	Уточнены номер и дата выдачи ГПЗУ
17	20.01.2025	Д01-22-АР2	Уточнена наружная отделка фасада
18	20.01.2025	Д01-22-АР3	Уточнена наружная отделка фасада



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0201416583058641e+39

Владелец: **ООО "СЗ "СМАРТ", ВОТЯКОВ  
АЛЕКСЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, Барнаул**

Действителен: с 14.01.2025 по 14.04.2026