

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул
(место составления)

" 06 " мая 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО "СК АЛЬЯНС", ОГРН 1192225038917, ИНН 2224200962, 656023, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Э.Алексеевой, д. 10, пом. Н7
(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская 211/3

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Алтайский край, город Бийск, улица Советская 211/3

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№22-65-1-2025 от 13.01.2025 г. Выдано Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Бийск до 13.11.2026

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№22-2-1-2-077442-2024 от 18.12.2024 г. Выдано ООО "Экспертгрупп"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Май 2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Ноябрь 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "АлтайСтройЛит" ОГРН 1212200028017, ИНН 2224210375 на основании договора подряда №01/Г12 от 19.08.2024г.

Союз СРО А "Союз строителей Западной Сибири" ОГРН 1092202000868 ИНН 2225102742

Входящий №

« 06 МАЯ 2025

20

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство №22-65-1-2025 от 13.01.2025 г.
2. Копия градостроительный план земельного участка №РФ-22-3-65-1-00-2024-0019-0
3. Копия постановление о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства
4. Копия постановление о согласовании размещения элементов благоустройства
5. Договор №01/24 на создание проектной документации от 15.01.2024 г.
6. Задание на выполнение проектных работ
7. Выписка из реестра членов СРО "Союз архитекторов и проектировщиков Западной Сибири", членом которой является ООО "АПМ "Чупрынина"
8. Копия технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий
9. Копия договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельных участков от 04.07.2024 г.
10. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок
11. Копия договора аренды земли №7 от 22.01.2024 г.
12. Копия заключения о наличии объектов культурного наследия на земельном участке
13. Копия графика производства работ
14. Копии приказа на ответственное лицо от ООО "СК Альянс"
15. Копии приказов на ответственных лиц от ООО "АлтайСтройЛит"
16. Копия приказа на ответственных лиц от ООО СЗ "ГК Прайд-Инвест"
17. Копия технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий
18. Положительное заключение негосударственной экспертизы №22-2-1-2-077442-2024 от 18.12.2024 г.
19. Копия договора №105-ЭПД на оказание услуг по негосударственной экспертизе
20. Копия договора генерального подряда №1 на выполнение работ по строительству объекта
21. Выписка из реестра членов СРО "Союз строителей Западной Сибири", членом которой является ООО "АлтайСтройЛит"
22. Копия договора об оказании услуг технического заказчика №01-С211/3 от 08.04.2025 г.
23. Выписка из реестра членов СРО "Дорожники и строители Алтая", членом которой является ООО "СК Альянс"
24. Комплект проектной документации в электронном виде.
25. Общий журнал работ.
26. Гарантийное письмо Исх.№21 от 25.04.2025 г.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

ООО "СК Альянс"

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим лицом)



Колтаков И.Ю.

(расшифровка подписи)

Исправленную версию:

Котикова Елена Викторовна по доверенности