



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 26.08.2025

№ 531-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 5

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива» от 22.08.2025 №3612-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства – «Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, улица им.В.Т.Христенко, дом 5 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк



Приложение  
к приказу комитета от 26.08.2025 № 531-ОС

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>62</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221040076
2.2.3. ОГРН:	1022200911490
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул

3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица им В.Т.Христенко
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010419:8758
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-36-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения (строительный №3 в квартале 2035) в городе Барнауле
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	16303,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	764,60
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11251,80
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10662,80
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.10. Количество жилых помещений (штук):	259
6.11. в том числе квартир (штук):	259
6.13. Количество этажей:	17
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.17. Класс энергетической эффективности:	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	Площадь застройки = = 1619,30 кв.м;
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения Лит.1
7.1.2. Протяженность (м):	32,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.08.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11419124619
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации Лит.2
7.2.2. Протяженность (м):	92,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	20.08.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11419124619
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	438,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	05.11.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11419124619

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		подпись инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

трех листах.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию: Барнавула

