



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 31.10.2025

№ 685-ОХ

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» от 28.10.2025 №4737-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15в»: 1 этап строительства - Корпус №1, гараж-стоянка на 176 машино-мест» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 31.10.2025 № 685-ОС

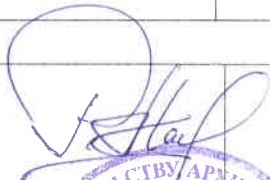
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>42</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г. Барнаул, ул. Нагорная 6-я, 15в»: 1 этап строительства – Корпус №1, гараж-стоянка на 176 машино-мест
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	Городской округ – город

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 15в, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050802:959
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-128-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г. Барнаул, ул. Нагорная 6-я, 15в»: 1 этап строительства – Корпус №1, гараж-стоянка на 176 машино-мест
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	39496,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	1034,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	23354,4

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	22496,7
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	390
6.1.11. в том числе квартир (штук):	390
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	176
6.1.13. Количество этажей:	18-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A
6.1.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 141321,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 23515,0 куб.м; количество кладовых – 8 шт, площадь кладовых – 36,1 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.1.2. Протяженность (м):	46,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	23.10.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	30,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	23.10.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80

7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	3,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.10.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80
7.4.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть дренажной канализации
7.4.2. Протяженность (м):	192,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	23.10.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		подпись инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Председатель комитета

Р.А.Тасюк

