

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Барнаул
(место составления)

«15» января 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «Век-Строй»

(фамилия, имя, отчество 1, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

ОГРН 1192225015135, ИНН 2225201380, 656049, РФ, Алтайский край, г. Барнаул,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

переулок Малый Прудской, д.50, офис 12, тел +7 (3852) 50-16-42.

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, ² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и встроенно-

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

пристроенной автостоянкой, площадь застройки – 1084,20 м2, площадь – 15868,0 м2,

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

количество жилых помещений – 193 шт., количество машина-мест – 43 шт.,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,

количество этажей – 17, в том числе, количество подземных этажей – 1, общая площадь
реконструкции)

квартир – 9710,0 м2, площадь квартир – 9020,0 м2, площадь автостоянки в границах

наружных стен – 1511,30 м2, общая площадь офисных помещений – 601,80 м2,

строительный объем жилого дома – 63096,70 м3; строительный объем -0,000 – 2383,40 м3,

строительный объем подземной автостоянки – 1 777,20 м3

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Алтайский край, г. Барнаул, улица Никитина, дом 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

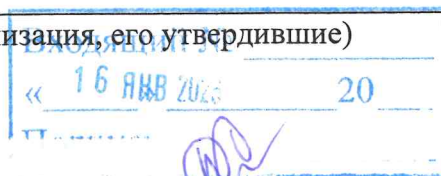
№ 22-63-154-2024 от 26.12.2024 выдано комитетом по строительству, архитектуре и
развитию города Барнаула. Срок действия разрешения 26.12.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 22-2-1-2-032000-2024 от 21.06.2024, Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКСПЕРТГРУПП»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Начало строительства, реконструкции

январь 2026

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2028

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ВЕК-СТРОЙ», ОГРН 1152225002808, ИНН 2225156716, СРО-С-190-04022010

СРО «Союз строителей Западной Сибири», ОГРН 1092202000868, ИНН 2225102742

9. Приложения:

- Копия разрешения на строительство от 26.12.2024 №22-63-154-2004;

- Копия положительного заключения государственной экспертизы от 21.06.2024 №22-2-1-2-032000-2024;

- Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства

- Акт разбивки осей капитального строительства на местности;

- Проектная документация шифр 2023-01-05 в полном объеме в электронном варианте на CD-диске

(документы, прилагаемые к извещению)

- Общий журнал работ

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Абдуллаев А.С.

Директор ООО «Век-Строй»

(Ф.И.О., представителя застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

1 Указывается при наличии.

2 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.