



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 20.01.2026

№ 28-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная поляна, дом 71

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» от 16.01.2026 №74-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - Многоквартирный жилой дом (стр.№5 квартал 2036) по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная поляна, дом 71 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета




Р.А. Тасюк

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.01.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63-04-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом (стр. №5 квартал 2036) по адресу: г.Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 71
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Солнечная Поляна

3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 71
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:010419:8177
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-86-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом (стр. №5 квартал 2036) по адресу: г.Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 71
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	8429,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6350,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6148,7
6.8.Количество помещений (штук)	106
6.9.Количество нежилых помещений (штук)	7
6.10. Количество жилых помещений (штук):	99
6.11. в том числе квартир (штук):	99
6.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.18. Иные показатели:	Строительный объем = = 31499,0 куб.м; строительный объем ниже отметки 0,000 = 2293,0 куб.м Количество внеквартирных хозяйственных кладовых = 7

	шт.; Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых = 26,8 кв.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	73,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.2.2. Протяженность (м):	62,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	037-397-308 80

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
_____ листах.

Председатель комитета
Р.А. Тасюк

