



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 30.12.2025

№ Р48-ОС

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Пролетарская, дом 82

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СОК» от 26.12.2025 №5750-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СОК» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Пролетарская, дом 82 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 30.12.2025 № 848-00

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№22-63- <u>104</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СОК»
2.2.2. ИНН:	2225213410
2.2.3. ОГРН:	1202200018778
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Пролетарская

3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 82
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050212:726
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-134-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	5262,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2812,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2810,4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.1.11. в том числе квартир (штук):	35
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	13
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.18. Иные показатели:	Общая площадь жилого здания = 3663,5 кв.м; общий строительный объем = 19798,0 куб.м; в том числе подземной части = 3865,0 куб.м; количество помещений общественного назначения = 4 шт.; общая площадь общественного назначения = 269,6 кв.м;

	общая площадь подземной автостоянки = 818,5 кв.м; строительный объем подземной автостоянки = 1750,0 куб.м; площадь кладовых для хранения шин = 118,5 кв.м; количество кладовых для хранения шин = 28 штук.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.11.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть бытовой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	23,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	21,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	65,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Электрические сети
7.3.2. Протяженность (м):	329,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	04.12.2025

7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
---	-------------

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четыре листах.

Председатель комитета

Р.А.Тасюк

