

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1/20.02.2026
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул
(место составления)

« 06 » марта 20 26 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО «Застройщик «МД, ОГРН 1222200010878, ИНН 2225225744, место нахождения: 656031

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

г. Барнаул, ул. Челюскинцев, зд. 82, помещ. Н-401, тел. 534-991, Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз строителей Западной Сибири» (СРО А ССЗС), ОГРН 1092202000868 ИНН 2225102742

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

назначения и подземным паркингом», Площадь застройки (кв. м): 1 618,80; Площадь (кв.

на строительство, краткие проектные характеристики,

м): 17 389,93; Площадь жилых помещений (кв.м): 5 032,10; Количество жилых помещений

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап

(штук): 130; В том числе квартир (штук): 130; Количество машино- мест (штук): 83;

Количество этажей: 20, 11; В том числе, количество подземных этажей: 1, 1; Иные

показатели: Площадь административной части = 6 903,56 кв.м; площадь эксплуатируемой

кровли = 789,65 кв.м; площадь жилой части = 6 864,56 кв.м; общая площадь квартир =

5 032,1 кв.м; площадь паркинга = 2 838,13 кв.м; площадь келлеров = 47,48 кв.м; количество

келлеров = 2 шт; строительный объем здания 66 606,14 куб.м; строительный объем здания

ниже отм. 0.000 = 11 625,62 куб.м

строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Алтайский край, Городской округ - город Барнаул, город Барнаул, Улица 50 лет СССР, Дом 51 а

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 22-63-162-2025 от 30.12.2025, Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, сроком до 30.09.2028 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 22-2-1-3-078320-2025 от 19.12.2025, общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр №1»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

17.03.2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.09.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генеральный подрядчик: ООО «Генподряд» - ИНН 2224192736, ОГРН 1182225017721,

член «СРО «Дорожники и строители Алтай», ИНН 2225099610, ОГРН 1082202002904

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство;
2. Проектная документация в полном объеме (на диске);
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
5. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации;
6. Приказ об утверждении проектной документации;
7. Выписка из реестра членов СРО на ООО «Генподряд», ООО «Застройщик «МД»;
8. Копии учредительных документов на заявителя;
9. Копия Договора Генерального подряда ООО «Генподряд»;
10. Копия Договора на выполнение функций Технического Заказчика ООО «Застройщик «МД»

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Зам. Директора по строительству
ООО «Застройщик «МД»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Петренко В.А.

(расшифровка подписи)