

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000579 от 24.03.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом, по адресу: г.Барнаул, ул. 50 Лет СССР, дом 51а

Дата первичного размещения: 02.03.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИСКРА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д82
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещН404
	1.2.10	Уточнение адреса: 656031, Алтайский край, г Барнаул, Центральный р-н, ул Челюскинцев, д 82, помещ Н404

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73852534991
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@moydom.su
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://moydom.su
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79059848519
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Князев
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Застройщик "МД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 222408331547

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Искра
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2222901218
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232200004068
	2.1.3	Дата регистрации: 06.03.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Застройщик "Мой Дом"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2225225744
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Князев
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11323325901
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222408331547
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: владеет косвенно, через ООО "Застройщик "МД" 50%
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Корнев

	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10332040272
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222309788276
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: владеет косвенно, через ООО "Застройщик "МД" 50%
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Партизанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): О2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный комплекс с подземным паркингом по адресу: г. Барнаул, ул. Партизанская, 70-74
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-63-41-2025

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 184,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 632,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 161 070,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: 50 лет СССР
	9.2.11	Дом: 51а
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Алтайский край, городской округ-город Барнаул, город Барнаул, улица 50 лет СССР, дом 51а (Индустриальный район)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17389.93 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема здания представляет собой полный безригельный каркас с ядрами жесткости, образованных лестничными клетками и шахтами лифтов. Все основные несущие элементы выполнены из монолитного железобетона. Фундамент здания – монолитные железобетонные фундаментные плиты из бетона, устраиваемые по усиленному грунту основания сваями)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 767,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 182,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 950,20 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Алтайгеострой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2225192150
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПС ГРУПП

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401303675
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Технология"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224139771
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-078320
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-080015-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Искра
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2224192736

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-63-162-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:030131:4
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 33
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 80
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста располагаются на эксплуатируемой кровле. Игровые физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и комплексы: детский спортивный комплекс; карусель; качалка-балансир малая; качалка на пружине; лиана большая; скамья урна. Покрытие резино-полимерное
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещение площадки предусматривается на эксплуатируемой кровле, согласно СПЗУ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Заглубленные контейнеры, согласно СПЗУ
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Расчет площади озеленения выполнен согласно Нормативам градостроительного проектирования городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденным постановлением Администрации Алтайского края от 22 марта 2019 года №282 и отражен в СПЗУ. Озеленение на территории участка не требуется, выполнено частично на эксплуатируемой кровле в виде газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм и согласно разработанного раздела ОДИ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается освещение территории объекта в ночное время, согласно действующим нормативам (наружное освещение см.электротехническую часть проекта)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено:устройство твердых покрытий проездов и автопарковок из асфальтобетона; устройство, отмотки с плиточным покрытием;устройство тротуаров с плиточным покрытием на щебеночном основании.Покрытия выполняются с обрамлением бортовыми камнями
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПП1069В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 490 442,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПП1069К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 663 871,71 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК-Алтай
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224152758
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 169573
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 527 244,76 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Барнаульская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0429/1380
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 165 193,62 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по дорожному хозяйству и транспорту города Барнаула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225231586
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алтайлифтсервис Плюс
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2223048120

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 203
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 120
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	35.71	1	18.65	2.70
2	Квартира	3	1	70.33	3	40.36	2.70
3	Квартира	3	1	39.60	1	10.40	2.70
4	Квартира	3	1	60.00	2	26.71	2.70
5	Квартира	3	1	44.89	2	26.99	2.70
6	Квартира	3	1	42.66	2	25.03	2.70
7	Квартира	4	1	35.31	1	18.68	2.70
8	Квартира	4	1	23.71	1	14.06	2.70
9	Квартира	4	1	41.67	2	27.09	2.70
10	Квартира	4	1	31.32	1	12.11	2.70
11	Квартира	4	1	32.24	1	13.52	2.70
12	Квартира	4	1	31.62	1	12.48	2.70
13	Квартира	4	1	41.23	2	26.21	2.70
14	Квартира	4	1	42.26	2	25.77	2.70
15	Квартира	5	1	35.31	1	18.68	2.70
16	Квартира	5	1	23.71	1	14.06	2.70
17	Квартира	5	1	41.67	2	27.09	2.70
18	Квартира	5	1	31.32	1	12.11	2.70

19	Квартира	5	1	32.24	1	13.52	2.70
20	Квартира	5	1	31.62	1	12.48	2.70
21	Квартира	5	1	41.23	2	26.21	2.70
22	Квартира	5	1	42.26	2	25.77	2.70
23	Квартира	6	1	35.31	1	18.68	2.70
24	Квартира	6	1	23.71	1	14.06	2.70
25	Квартира	6	1	41.67	2	27.09	2.70
26	Квартира	6	1	31.32	1	12.11	2.70
27	Квартира	6	1	32.24	1	13.52	2.70
28	Квартира	6	1	31.62	1	12.48	2.70
29	Квартира	6	1	41.23	2	26.21	2.70
30	Квартира	6	1	42.26	2	25.77	2.70
31	Квартира	7	1	35.31	1	18.68	2.70
32	Квартира	7	1	23.71	1	14.06	2.70
33	Квартира	7	1	41.67	2	27.09	2.70
34	Квартира	7	1	31.32	1	12.11	2.70
35	Квартира	7	1	32.24	1	13.52	2.70
36	Квартира	7	1	31.62	1	12.48	2.70
37	Квартира	7	1	41.23	2	26.21	2.70
38	Квартира	7	1	42.26	2	25.77	2.70
39	Квартира	8	1	35.31	1	18.68	2.70
40	Квартира	8	1	23.71	1	14.06	2.70
41	Квартира	8	1	41.67	2	27.09	2.70
42	Квартира	8	1	31.32	1	12.11	2.70
43	Квартира	8	1	32.24	1	13.52	2.70
44	Квартира	8	1	31.62	1	12.48	2.70
45	Квартира	8	1	41.23	2	26.21	2.70
46	Квартира	8	1	42.26	2	25.77	2.70
47	Квартира	9	1	35.31	1	18.68	2.70
48	Квартира	9	1	23.71	1	14.06	2.70
49	Квартира	9	1	41.67	2	27.09	2.70
50	Квартира	9	1	31.32	1	12.11	2.70
51	Квартира	9	1	32.24	1	13.52	2.70
52	Квартира	9	1	31.62	1	12.48	2.70
53	Квартира	9	1	41.23	2	26.21	2.70
54	Квартира	9	1	42.26	2	25.77	2.70
55	Квартира	10	1	35.31	1	18.68	2.70
56	Квартира	10	1	23.71	1	14.06	2.70
57	Квартира	10	1	41.67	2	27.09	2.70
58	Квартира	10	1	31.32	1	12.11	2.70
59	Квартира	10	1	32.24	1	13.52	2.70
60	Квартира	10	1	31.62	1	12.48	2.70
61	Квартира	10	1	41.23	2	26.21	2.70
62	Квартира	10	1	42.26	2	25.77	2.70
63	Квартира	11	1	35.31	1	18.68	2.70

64	Квартира	11	1	23.71	1	14.06	2.70
65	Квартира	11	1	41.67	2	27.09	2.70
66	Квартира	11	1	31.32	1	12.11	2.70
67	Квартира	11	1	32.24	1	13.52	2.70
68	Квартира	11	1	31.62	1	12.48	2.70
69	Квартира	11	1	41.23	2	26.21	2.70
70	Квартира	11	1	42.26	2	25.77	2.70
71	Квартира	12	1	35.31	1	18.68	2.70
72	Квартира	12	1	23.71	1	14.06	2.70
73	Квартира	12	1	41.67	2	27.09	2.70
74	Квартира	12	1	31.32	1	12.11	2.70
75	Квартира	12	1	32.24	1	13.52	2.70
76	Квартира	12	1	31.62	1	12.48	2.70
77	Квартира	12	1	41.23	2	26.21	2.70
78	Квартира	12	1	42.26	2	25.77	2.70
79	Квартира	13	1	35.31	1	18.68	2.70
80	Квартира	13	1	23.71	1	14.06	2.70
81	Квартира	13	1	41.67	2	27.09	2.70
82	Квартира	13	1	31.32	1	12.11	2.70
83	Квартира	13	1	32.24	1	13.52	2.70
84	Квартира	13	1	31.62	1	12.48	2.70
85	Квартира	13	1	41.23	2	26.21	2.70
86	Квартира	13	1	42.26	2	25.77	2.70
87	Квартира	14	1	35.31	1	18.68	2.70
88	Квартира	14	1	23.71	1	14.06	2.70
89	Квартира	14	1	41.67	2	27.09	2.70
90	Квартира	14	1	31.32	1	12.11	2.70
91	Квартира	14	1	32.24	1	13.52	2.70
92	Квартира	14	1	31.62	1	12.48	2.70
93	Квартира	14	1	41.23	2	26.21	2.70
94	Квартира	14	1	42.26	2	25.77	2.70
95	Квартира	15	1	35.31	1	18.68	2.70
96	Квартира	15	1	23.71	1	14.06	2.70
97	Квартира	15	1	41.67	2	27.09	2.70
98	Квартира	15	1	31.32	1	12.11	2.70
99	Квартира	15	1	32.24	1	13.52	2.70
100	Квартира	15	1	31.62	1	12.48	2.70
101	Квартира	15	1	41.23	2	26.21	2.70
102	Квартира	15	1	42.26	2	25.77	2.70
103	Квартира	16	1	35.31	1	18.68	2.70
104	Квартира	16	1	23.71	1	14.06	2.70
105	Квартира	16	1	41.67	2	27.09	2.70
106	Квартира	16	1	31.32	1	12.11	2.70
107	Квартира	16	1	32.24	1	13.52	2.70
108	Квартира	16	1	31.62	1	12.48	2.70

109	Квартира	16	1	41.23	2	26.21	2.70
110	Квартира	16	1	42.26	2	25.77	2.70
111	Квартира	17	1	35.31	1	18.68	2.70
112	Квартира	17	1	23.71	1	14.06	2.70
113	Квартира	17	1	41.67	2	27.09	2.70
114	Квартира	17	1	31.32	1	12.11	2.70
115	Квартира	17	1	32.24	1	13.52	2.70
116	Квартира	17	1	31.62	1	12.48	2.70
117	Квартира	17	1	41.23	2	26.21	2.70
118	Квартира	17	1	42.26	2	25.77	2.70
119	Квартира	18	1	35.31	1	18.68	2.70
120	Квартира	18	1	23.71	1	14.06	2.70
121	Квартира	18	1	41.67	2	27.09	2.70
122	Квартира	18	1	31.32	1	12.11	2.70
123	Квартира	18	1	32.24	1	13.52	2.70
124	Квартира	18	1	31.62	1	12.48	2.70
125	Квартира	18	1	41.23	2	26.21	2.70
126	Квартира	18	1	42.26	2	25.77	2.70
127	Квартира	19	1	59.05	2	38.14	3.00
128	Квартира	19	1	79.79	3	39.50	3.00
129	Квартира	19	1	64.51	3	37.63	3.00
130	Квартира	19	1	80.97	3	51.87	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45

10	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
11	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
12	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
13	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
14	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
15	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
16	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
17	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
18	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
19	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
20	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
21	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
22	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
23	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
24	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
25	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
26	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
27	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
28	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
29	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
30	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
31	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
32	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
33	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25

34	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
35	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
36	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
37	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
38	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
39	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
40	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
41	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
42	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
43	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
44	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
45	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
46	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
47	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
48	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
49	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
50	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
51	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
52	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
53	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
54	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
55	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
56	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
57	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25

58	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
59	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
60	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
61	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
62	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
63	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
64	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
65	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
66	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
67	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
68	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
69	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
70	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	3.25
71	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
72	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
73	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
74	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
75	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
76	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
77	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
78	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
79	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
80	Машино- место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
81	Машино- место	-1		21.60	Машино-место	21.60	2.45

82	Машино-место	-1		25.02	Машино-место	25.02	2.45
83	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.45
K1	Кладовая	-1		25.59	Кладовая	25.59	3.25
K2	Кладовая	-1		21.89	Кладовая	21.89	3.25
101	Нежилое помещение	1		88.08	Нежилое помещение	88.08	3.90
102	Нежилое помещение	1		150.24	Нежилое помещение	150.24	3.90
103	Нежилое помещение	1		68.55	Нежилое помещение	68.55	4.35
104	Нежилое помещение	1		49.33	Нежилое помещение	49.33	4.50
105	Нежилое помещение	1		134.06	Нежилое помещение	94.27	3.90
					Антресоль	39.79	
106	Нежилое помещение	1		66.00	Нежилое помещение	66.00	3.45
107	Нежилое помещение	1		323.64	Нежилое помещение	323.64	3.90
108	Нежилое помещение	1		118.17	Нежилое помещение	118.17	3.90
109	Нежилое помещение	1		85.80	Нежилое помещение	85.80	3.90
110	Нежилое помещение	1		32.56	Нежилое помещение	32.56	3.90
201	Нежилое помещение	2		62.44	Нежилое помещение	62.44	4.45
202	Нежилое помещение	2		60.75	Нежилое помещение	60.75	4.45
203	Нежилое помещение	2		168.29	Нежилое помещение	168.29	4.45
204	Нежилое помещение	2		70.74	Нежилое помещение	70.74	4.45
205	Нежилое помещение	2		149.04	Нежилое помещение	149.04	4.45
206	Нежилое помещение	2		135.61	Нежилое помещение	135.61	4.45
207	Нежилое помещение	2		112.11	Нежилое помещение	112.11	4.45
208	Нежилое помещение	2		203.26	Нежилое помещение	203.26	4.45
209	Нежилое помещение	2		125.63	Нежилое помещение	125.63	4.45
301	Нежилое помещение	3		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00

302	Нежилое помещение	3		47.81	Нежилое помещение с террасой	47.81	3.00
303	Нежилое помещение	3		42.34	Нежилое помещение с террасой	42.34	3.00
304	Нежилое помещение	3		41.67	Нежилое помещение с террасой	41.67	3.00
305	Нежилое помещение	3		67.90	Нежилое помещение с террасой	67.90	3.00
306	Нежилое помещение	3		31.29	Нежилое помещение с террасой	31.29	3.00
307	Нежилое помещение	3		17.25	Нежилое помещение	17.25	3.00
308	Нежилое помещение	3		15.88	Нежилое помещение	15.88	3.00
401	Нежилое помещение	4		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
402	Нежилое помещение	4		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
403	Нежилое помещение	4		21.06	Нежилое помещение	21.06	3.00
404	Нежилое помещение	4		41.11	Нежилое помещение	41.11	3.00
405	Нежилое помещение	4		40.69	Нежилое помещение	40.69	3.00
406	Нежилое помещение	4		27.19	Нежилое помещение	27.19	3.00
407	Нежилое помещение	4		75.40	Нежилое помещение	75.40	3.00
408	Нежилое помещение	4		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
409	Нежилое помещение	4		17.26	Нежилое помещение	17.26	3.00
410	Нежилое помещение	4		18.58	Нежилое помещение	18.58	3.00
411	Нежилое помещение	4		18.96	Нежилое помещение	18.96	3.00
412	Нежилое помещение	4		19.77	Нежилое помещение	19.77	3.00
413	Нежилое помещение	4		15.86	Нежилое помещение	15.86	3.00
501	Нежилое помещение	5		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
502	Нежилое помещение	5		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00

503	Нежилое помещение	5		21.06	Нежилое помещение	21.06	3.00
504	Нежилое помещение	5		41.11	Нежилое помещение	41.11	3.00
505	Нежилое помещение	5		40.60	Нежилое помещение	40.60	3.00
506	Нежилое помещение	5		27.19	Нежилое помещение	27.19	3.00
507	Нежилое помещение	5		75.22	Нежилое помещение	75.22	3.00
508	Нежилое помещение	5		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
509	Нежилое помещение	5		17.65	Нежилое помещение	17.65	3.00
510	Нежилое помещение	5		18.55	Нежилое помещение	18.55	3.00
511	Нежилое помещение	5		18.93	Нежилое помещение	18.93	3.00
512	Нежилое помещение	5		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
513	Нежилое помещение	5		15.84	Нежилое помещение	15.84	3.00
601	Нежилое помещение	6		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
602	Нежилое помещение	6		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
603	Нежилое помещение	6		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
604	Нежилое помещение	6		41.30	Нежилое помещение	41.30	3.00
605	Нежилое помещение	6		41.12	Нежилое помещение	41.12	3.00
606	Нежилое помещение	6		27.64	Нежилое помещение	27.64	3.00
607	Нежилое помещение	6		75.37	Нежилое помещение	75.37	3.00
608	Нежилое помещение	6		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
609	Нежилое помещение	6		18.52	Нежилое помещение	18.52	3.00
610	Нежилое помещение	6		18.75	Нежилое помещение	18.75	3.00
611	Нежилое помещение	6		19.13	Нежилое помещение	19.13	3.00
612	Нежилое помещение	6		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
613	Нежилое помещение	6		15.84	Нежилое помещение	15.84	3.00

701	Нежилое помещение	7		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
702	Нежилое помещение	7		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
703	Нежилое помещение	7		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
704	Нежилое помещение	7		41.30	Нежилое помещение	41.30	3.00
705	Нежилое помещение	7		41.05	Нежилое помещение	41.05	3.00
706	Нежилое помещение	7		27.64	Нежилое помещение	27.64	3.00
707	Нежилое помещение	7		74.94	Нежилое помещение	74.94	3.00
708	Нежилое помещение	7		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
709	Нежилое помещение	7		19.24	Нежилое помещение	19.24	3.00
710	Нежилое помещение	7		18.75	Нежилое помещение	18.75	3.00
711	Нежилое помещение	7		19.13	Нежилое помещение	19.13	3.00
712	Нежилое помещение	7		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
713	Нежилое помещение	7		15.84	Нежилое помещение	15.84	3.00
801	Нежилое помещение	8		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
802	Нежилое помещение	8		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
803	Нежилое помещение	8		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
804	Нежилое помещение	8		41.30	Нежилое помещение	41.30	3.00
805	Нежилое помещение	8		41.05	Нежилое помещение	41.05	3.00
806	Нежилое помещение	8		27.64	Нежилое помещение	27.64	3.00
807	Нежилое помещение	8		73.89	Нежилое помещение	73.89	3.00
808	Нежилое помещение	8		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
809	Нежилое помещение	8		19.83	Нежилое помещение	19.83	3.00
810	Нежилое помещение	8		18.75	Нежилое помещение	18.75	3.00
811	Нежилое помещение	8		19.13	Нежилое помещение	19.13	3.00

812	Нежилое помещение	8		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
813	Нежилое помещение	8		15.84	Нежилое помещение	15.84	3.00
901	Нежилое помещение	9		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
902	Нежилое помещение	9		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
903	Нежилое помещение	9		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
904	Нежилое помещение	9		41.30	Нежилое помещение	41.30	3.00
905	Нежилое помещение	9		41.05	Нежилое помещение	41.05	3.00
906	Нежилое помещение	9		27.64	Нежилое помещение	27.64	3.00
907	Нежилое помещение	9		73.39	Нежилое помещение	73.39	3.00
908	Нежилое помещение	9		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
909	Нежилое помещение	9		20.26	Нежилое помещение	20.26	3.00
910	Нежилое помещение	9		18.75	Нежилое помещение	18.75	3.00
911	Нежилое помещение	9		19.13	Нежилое помещение	19.13	3.00
912	Нежилое помещение	9		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
913	Нежилое помещение	9		15.84	Нежилое помещение	15.84	3.00
1001	Нежилое помещение	10		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
1002	Нежилое помещение	10		26.06	Нежилое помещение	26.06	3.00
1003	Нежилое помещение	10		21.25	Нежилое помещение	21.25	3.00
1004	Нежилое помещение	10		41.30	Нежилое помещение	41.30	3.00
1005	Нежилое помещение	10		41.03	Нежилое помещение	41.03	3.00
1006	Нежилое помещение	10		27.63	Нежилое помещение	27.63	3.00
1007	Нежилое помещение	10		65.97	Нежилое помещение	65.97	3.00
1008	Нежилое помещение	10		16.57	Нежилое помещение	16.57	3.00
1009	Нежилое помещение	10		20.54	Нежилое помещение	20.54	3.00

1010	Нежилое помещение	10		18.75	Нежилое помещение	18.75	3.00
1011	Нежилое помещение	10		19.13	Нежилое помещение	19.13	3.00
1012	Нежилое помещение	10		19.75	Нежилое помещение	19.75	3.00
1013	Нежилое помещение	10		16.61	Нежилое помещение	16.61	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Паркинг без учета м/м и тех. помещений	Паркинг, -1 этаж	Общественное	1429.36
2	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	16.72
3	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	12.32
4	Лифтовая шахта	Паркинг, -1 этаж	Техническое	5.60
5	Лифтовая шахта	Паркинг, -1 этаж	Техническое	4.40
6	Лестничная клетка	Паркинг, -1 этаж	Общественное	15.23
7	Лифтовой холл	Паркинг, -1 этаж	Общественное	13.84
8	Лифтовая шахта	Паркинг, -1 этаж	Техническое	5.84
9	Лифтовая шахта	Паркинг, -1 этаж	Техническое	4.40
10	Электрощитовая	Паркинг, -1 этаж	Техническое	24.09
11	Насосная	Паркинг, -1 этаж	Техническое	26.57
12	Венткамера	Паркинг, -1 этаж	Техническое	66.57
13	Узел связи	Паркинг, -1 этаж	Техническое	6.74
14	Электрощитовая	Паркинг, -1 этаж	Техническое	12.75
15	ИТП	Паркинг, -1 этаж	Техническое	26.35
16	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	18.25
17	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	8.32
18	Вестибюль (лобби)	Стилобат, 1 этаж	Общественное	111.05
19	Рампа	Стилобат, 1 этаж	Общественное	15.65
20	Лифтовой холл	Стилобат, 1 этаж	Общественное	16.30
21	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.02
22	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.05
23	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	3.44
24	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	17.39
25	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	3.57
26	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.21
27	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	1.99
28	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	23.30
29	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	9.80

30	Вестибюль (лобби)	Стилобат, 1 этаж	Общественное	13.43
31	Колясочная	Стилобат, 1 этаж	Общественное	10.11
32	Помещение подсобное	Стилобат, 1 этаж	Техническое	6.52
33	Универсальная кабина МГН	Стилобат, 1 этаж	Техническое	5.14
34	С/У	Стилобат, 1 этаж	Техническое	8.34
35	С/У	Стилобат, 1 этаж	Техническое	8.34
36	ПУИ	Стилобат, 1 этаж	Техническое	9.68
37	Антресоль	Стилобат, 1 этаж	Общественное	39.79
38	Пункт охраны	Стилобат, 1 этаж	Техническое	5.92
39	ПУИ	Стилобат, 1 этаж	Техническое	7.80
40	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	11.10
41	Вестибюль (лобби)	Стилобат, 1 этаж	Общественное	111.22
42	Рампа	Стилобат, 1 этаж	Общественное	15.62
43	Лифтовой холл	Стилобат, 1 этаж	Общественное	16.60
44	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.02
45	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.05
46	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	3.44
47	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	17.53
48	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	5.43
49	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	2.18
50	Лестничная клетка	Стилобат, 1 этаж	Общественное	23.30
51	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	9.80
52	Вестибюль (лобби)	Стилобат, 1 этаж	Общественное	13.43
53	Колясочная	Стилобат, 1 этаж	Общественное	10.11
54	Помещение подсобное	Стилобат, 1 этаж	Техническое	6.52
55	Универсальная кабина МГН	Стилобат, 1 этаж	Техническое	5.14
56	С/У	Стилобат, 1 этаж	Техническое	8.34
57	С/У	Стилобат, 1 этаж	Техническое	8.34
58	ПУИ	Стилобат, 1 этаж	Техническое	9.68
59	Пункт охраны	Стилобат, 1 этаж	Техническое	5.92
60	ПУИ	Стилобат, 1 этаж	Техническое	7.80
61	Тамбур	Стилобат, 1 этаж	Общественное	11.10
62	Холл	Стилобат, 2 этаж	Общественное	231.66
63	Тамбур	Стилобат, 2 этаж	Общественное	11.02
64	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж	Общественное	4.80
65	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж	Общественное	4.47
66	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж	Общественное	3.87
67	Лестничная клетка	Стилобат, 2 этаж	Общественное	17.02
68	Лифтовой холл	Стилобат, 2 этаж	Общественное	15.49
69	С/У	Стилобат, 2 этаж	Техническое	8.44
70	Помещение подсобное	Стилобат, 2 этаж	Техническое	5.12
71	С/У	Стилобат, 2 этаж	Техническое	9.73
72	Универсальная кабина МГН	Стилобат, 2 этаж	Техническое	4.95
73	ПУИ	Стилобат, 2 этаж	Техническое	5.55
74	Помещение подсобное	Стилобат, 2 этаж	Техническое	5.02

75	Коридор общего пользования	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	36.05
76	Лифтовой холл	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	11.84
77	Коридор общего пользования	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	46.58
78	Лифтовой холл	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	12.50
79	Лестничная клетка	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	4.65
80	Лестничная клетка	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	4.08
81	С/У	Офисная башня, 3 этаж	Техническое	4.18
82	С/У	Офисная башня, 3 этаж	Техническое	4.48
83	ПУИ	Офисная башня, 3 этаж	Техническое	6.12
84	Тамбур	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	3.09
85	Тамбур	Офисная башня, 3 этаж	Общественное	3.09
86	Лифтовой холл	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	12.51
87	Лестничная клетка	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	4.50
88	Лестничная клетка	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	4.08
89	С/У	Офисная башня, 4 этаж	Техническое	4.13
90	С/У	Офисная башня, 4 этаж	Техническое	4.52
91	ПУИ	Офисная башня, 4 этаж	Техническое	6.05
92	Коридор общего пользования	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	61.44
93	Тамбур	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	2.48
94	Тамбур	Офисная башня, 4 этаж	Общественное	3.09
95	Коридор общего пользования	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	61.44
96	Лифтовой холл	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	12.50
97	Лестничная клетка	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	4.50
98	Лестничная клетка	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	4.08
99	С/У	Офисная башня, 5 этаж	Техническое	4.13
100	С/У	Офисная башня, 5 этаж	Техническое	4.52
101	ПУИ	Офисная башня, 5 этаж	Техническое	6.05
102	Тамбур	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	2.48
103	Тамбур	Офисная башня, 5 этаж	Общественное	3.09
104	Коридор общего пользования	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	61.44
105	Лифтовой холл	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	12.50
106	Лестничная клетка	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	4.50
107	Лестничная клетка	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	4.08
108	С/У	Офисная башня, 6 этаж	Техническое	4.13
109	С/У	Офисная башня, 6 этаж	Техническое	4.52
110	ПУИ	Офисная башня, 6 этаж	Техническое	6.05
111	Тамбур	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	2.48
112	Тамбур	Офисная башня, 6 этаж	Общественное	3.09
113	Коридор общего пользования	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	61.44
114	Лифтовой холл	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	12.50
115	Лестничная клетка	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	4.50
116	Лестничная клетка	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	4.08
117	С/У	Офисная башня, 7 этаж	Техническое	4.13
118	С/У	Офисная башня, 7 этаж	Техническое	4.52
119	ПУИ	Офисная башня, 7 этаж	Техническое	6.05

120	Тамбур	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	2.48
121	Тамбур	Офисная башня, 7 этаж	Общественное	3.09
122	Коридор общего пользования	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	61.44
123	Лифтовой холл	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	12.50
124	Лестничная клетка	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	4.50
125	Лестничная клетка	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	4.08
126	С/У	Офисная башня, 8 этаж	Техническое	4.13
127	С/У	Офисная башня, 8 этаж	Техническое	4.52
128	ПУИ	Офисная башня, 8 этаж	Техническое	6.05
129	Тамбур	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	2.48
130	Тамбур	Офисная башня, 8 этаж	Общественное	3.09
131	Коридор общего пользования	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	61.44
132	Лифтовой холл	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	12.50
133	Лестничная клетка	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	4.49
134	Лестничная клетка	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	4.08
135	С/У	Офисная башня, 9 этаж	Техническое	4.13
136	С/У	Офисная башня, 9 этаж	Техническое	4.52
137	ПУИ	Офисная башня, 9 этаж	Техническое	6.05
138	Тамбур	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	2.48
139	Тамбур	Офисная башня, 9 этаж	Общественное	3.09
140	Коридор общего пользования	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	61.44
141	Лифтовой холл	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	12.50
142	Лестничная клетка	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	4.50
143	Лестничная клетка	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	4.08
144	С/У	Офисная башня, 10 этаж	Техническое	4.13
145	С/У	Офисная башня, 10 этаж	Техническое	4.52
146	ПУИ	Офисная башня, 10 этаж	Техническое	6.05
147	Тамбур	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	2.48
148	Тамбур	Офисная башня, 10 этаж	Общественное	3.09
149	Помещение сетей связи	Офисная башня, 10 этаж	Техническое	6.00
150	Лифтовой холл	Эксплуатируемая кровля	Общественное	11.00
151	Лестничная клетка	Эксплуатируемая кровля	Общественное	5.13
152	Лестничная клетка	Эксплуатируемая кровля	Общественное	4.43
153	Эксплуатируемая кровля	Жилая башня, 3 этаж	Общественное	618.91
154	Коридор общего пользования	Жилая башня, 3 этаж	Общественное	36.58
155	Лифтовой холл	Жилая башня, 3 этаж	Общественное	16.50
156	Лестничная клетка	Жилая башня, 3 этаж	Общественное	3.81
157	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 3 этаж	Общественное	2.76
158	Лестничная клетка	Жилая башня, 4 этаж	Общественное	3.99
159	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 4 этаж	Общественное	2.96
160	Лифтовой холл	Жилая башня, 4 этаж	Общественное	11.80
161	Коридор общего пользования	Жилая башня, 4 этаж	Общественное	27.27
162	Лестничная клетка	Жилая башня, 5 этаж	Общественное	3.99
163	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 5 этаж	Общественное	2.96
164	Лифтовой холл	Жилая башня, 5 этаж	Общественное	11.80

[illegible]

210	Лестничная клетка	Жилая башня, 17 этаж	Общественное	3.99
211	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 17 этаж	Общественное	2.96
212	Лифтовой холл	Жилая башня, 17 этаж	Общественное	11.80
213	Коридор общего пользования	Жилая башня, 17 этаж	Общественное	27.27
214	Лестничная клетка	Жилая башня, 18 этаж	Общественное	3.99
215	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 18 этаж	Общественное	2.96
216	Лифтовой холл	Жилая башня, 18 этаж	Общественное	11.80
217	Коридор общего пользования	Жилая башня, 18 этаж	Общественное	27.27
218	Лестничная клетка	Жилая башня, 19 этаж	Общественное	6.15
219	Тамбур-шлюз	Жилая башня, 19 этаж	Общественное	2.96
220	Коридор общего пользования	Жилая башня, 19 этаж	Общественное	20.10
221	Лифтовой холл	Жилая башня, 19 этаж	Общественное	11.80
222	Помещение сетей связи	Эксплуатируемая кровля	Техническое	137.91
223	Лестничная клетка	Эксплуатируемая кровля	Общественное	3.97
224	Площадка для игр детей	Эксплуатируемая кровля	Общественное	186.00
225	Площадка для отдыха взрослых	Эксплуатируемая кровля	Общественное	27.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ 1.1 (Паркинг) - эл.снабжение жилой части	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ 1.2 (Паркинг) - эл.снабжение системы вентиляции, водоснабжения и пож.безопасности жил.части	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ 1.2 (Паркинг) - эл.снабжение системы вентиляции, водоснабжения и пож.безопасности жил.части	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ 2.1 (Паркинг) - эл.снабжение помещ. для учреждения органов государственной власти 1-2 этажей	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ 2.2 (Паркинг) - эл.снабжение помещ. для учреждения органов государственной власти 1-2 этажей	Электроснабжение
7	Подземная часть	ВРУ 3.1 (Паркинг) - для эл.снабжения помещ. для учреждения органов государственной власти 3-10 этажей	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ 3.2 (Паркинг) - для эл.снабжения помещ. для учреждения органов государственной власти и пожарной безопасности	Электроснабжение
9	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации от жилой части самотечная	Водоотведение

12	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
13	Подземная и надземная части	Вентиляционная система	Вентиляция и кондиционирование
14	Подземная и надземная части	Холодоснабжение	Вентиляция и кондиционирование
15	Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция и кондиционирование
16	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Сети связи
17	Подземная и надземная части	Слаботочные системы (СКУД)	Сети связи
18	Подземная и надземная части	Слаботочные системы (ОС)	Сети связи
19	Подземная и надземная части	Слаботочные системы (пожарная сигнализация, СОУЭ)	Сети связи
20	Подземная и надземная части	Слаботочные системы (Автоматическая система контроля загазованности)	Сети связи
21	Подземная и надземная части	Слаботочные системы (Телевидение)	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 506 189 289,70 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810702740001742
		Корреспондентский счет: 301018102000000000604
		БИК: 040173604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 222443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09101903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разрешении на строительство указана общая площадь объектов, без понижающих коэффициентов. В разделе 15.2 указаны площади с учетом понижающего коэффициента для жилья, как отражены в АР. Количество и площади для не-жилой части согласно проекту АР.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021e868500edb2d597438d87afbb61c186

Владелец: **ООО "СЗ"ИСКРА", КНЯЗЕВ ПАВЕЛ
ВЛАДИМИРОВИЧ, Г БАРНАУЛ**

Действителен: с 30.05.2025 по 30.08.2026