

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000583 от 30.03.2026

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гущина, д.1736

Дата первичного размещения: 26.03.2026

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ИСК "АВАНГАРД"</b>                                                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>656031</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Молодежная</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>115</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>656031, Алтайский край, г Барнаул, Железнодорожный р-н, ул Молодежная, д 115</b>                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (385) 262-22-99</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>avg22@list.ru</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.avg22.su</b>                                                                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мадалиев</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саидович</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВАНГАРД"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>222113769938</b>                                                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                                          |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2222849462</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162225082062</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.07.2016</b>                                                                                                                                                       |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мадалиев</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саидович</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>17972312199</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222113769938</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мадалиев</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Саидович</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>17972312199</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222113769938</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение</b>                 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                 |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайские строители</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2225097429</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-004-28042009</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.11.2019</b>              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 329,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>107 965,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>114 346,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом с объектами общественного назначения</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Гущина</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>1736</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20532 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 196,50 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 305,20 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 501,70 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПИ"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5507274551</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕКСТРОЙ</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2221260755</b>                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.01.2026</b>                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-001779-2026</b>                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5503253624</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "АУРА"</b>                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВекСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2221260755</b>                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-63-10-2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.02.2026</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.10.2028</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>                   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.10.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:010528:23</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 205,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>259</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Оборудуется территория детской площадки малыми архитектурными формами</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для спортивных площадок верхний слой конструкции покрытия выполнен из ударопоглощающего бесшовного двухслойного покрытия резиновой крошкой, толщиной 80мм в соответствии с требованиями ГОСТ Р ЕН 1177-2013</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера ТКО на территории земельного участка</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В проекте предусмотрено озеленение территории свободной от застройки и проездов, посевом трав по слою плодородной земли толщиной 0,20м, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения безбарьерной доступности в жилой комплекс и встроенные помещения общественного назначения парковки для МГН размещаются на благоустраиваемой территории у входов в здание</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Разрабатывается дополнительно</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>54.6 м</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БСК"</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/920</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2027</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СГК-Алтай"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152758</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>152401</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2028</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульский водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ376В</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2028</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульский водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ376К</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2028</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет по Дорожному Хозяйству и Транспорту Города Барнаула</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2225231586</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2025</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>160</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2028</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АлтайЛифтТехника"</b>                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>279</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>97</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>96</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.60                | 2                 | 24.40                      | 2.55                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 29.30                | 1                 | 13.60                      | 2.55                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 23.90                | 1                 | 11.10                      | 2.55                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 30.00                | 1                 | 13.20                      | 2.55                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.60                | 2                 | 26.00                      | 2.55                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.30                | 1                 | 13.90                      | 2.55                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.00                | 4                 | 48.00                      | 2.55                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 48.60                | 2                 | 24.40                      | 2.55                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.30                | 1                 | 13.60                      | 2.55                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 53.00 | 2 | 27.20 | 2.55 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 31.40 | 1 | 15.00 | 2.55 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 47.10 | 2 | 29.00 | 2.55 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 14.20 | 2.55 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 2 | 27.90 | 2.55 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 41.60 | 2 | 27.80 | 2.55 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 59.30 | 3 | 39.10 | 2.55 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 88.20 | 4 | 52.60 | 2.55 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 53.00 | 2 | 27.20 | 2.55 |
| 137 | Квартира | 18 | 1 | 31.40 | 1 | 15.00 | 2.55 |
| 138 | Квартира | 18 | 1 | 47.10 | 2 | 29.00 | 2.55 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 32.10 | 1 | 14.20 | 2.55 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 41.80 | 2 | 27.90 | 2.55 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 41.60 | 2 | 27.80 | 2.55 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 59.30 | 3 | 39.10 | 2.55 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 88.20 | 4 | 52.60 | 2.55 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 166 | Квартира | 4 | 2 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 167 | Квартира | 4 | 2 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 175 | Квартира | 5 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира | 7  | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 191 | Квартира | 7  | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 192 | Квартира | 8  | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 193 | Квартира | 8  | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 194 | Квартира | 8  | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 195 | Квартира | 8  | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 196 | Квартира | 8  | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 197 | Квартира | 8  | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 198 | Квартира | 8  | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 199 | Квартира | 8  | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 241 | Квартира | 14 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 51.50 | 2 | 25.90 | 2.55 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 30.50 | 1 | 14.50 | 2.55 |
| 250 | Квартира | 15 | 2 | 44.90 | 2 | 26.90 | 2.55 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 31.00 | 1 | 14.00 | 2.55 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 40.70 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 40.60 | 2 | 26.80 | 2.55 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 57.00 | 3 | 37.30 | 2.55 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 85.70 | 4 | 51.00 | 2.55 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 48.60 | 2 | 24.40 | 2.55 |
| 257 | Квартира | 16 | 2 | 29.30 | 1 | 13.60 | 2.55 |
| 258 | Квартира | 16 | 2 | 42.90 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 30.00 | 1 | 13.20 | 2.55 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 39.80 | 2 | 26.10 | 2.55 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 39.60 | 2 | 26.00 | 2.55 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 53.80 | 3 | 34.90 | 2.55 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 82.00 | 4 | 48.00 | 2.55 |
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 53.00 | 2 | 27.20 | 2.55 |
| 265 | Квартира | 17 | 2 | 31.40 | 1 | 15.00 | 2.55 |
| 266 | Квартира | 17 | 2 | 47.10 | 2 | 29.00 | 2.55 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 32.10 | 1 | 14.20 | 2.55 |
| 268 | Квартира | 17 | 2 | 41.80 | 2 | 27.90 | 2.55 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 41.60 | 2 | 27.80 | 2.55 |
| 270 | Квартира | 17 | 2 | 59.30 | 3 | 39.10 | 2.55 |
| 271 | Квартира | 17 | 2 | 88.20 | 4 | 52.60 | 2.55 |
| 272 | Квартира | 18 | 2 | 53.00 | 2 | 27.20 | 2.55 |
| 273 | Квартира | 18 | 2 | 31.40 | 1 | 15.00 | 2.55 |
| 274 | Квартира | 18 | 2 | 47.10 | 2 | 29.00 | 2.55 |
| 275 | Квартира | 18 | 2 | 32.10 | 1 | 14.20 | 2.55 |
| 276 | Квартира | 18 | 2 | 41.80 | 2 | 27.90 | 2.55 |
| 277 | Квартира | 18 | 2 | 41.60 | 2 | 27.80 | 2.55 |
| 278 | Квартира | 18 | 2 | 59.30 | 3 | 39.10 | 2.55 |
| 279 | Квартира | 18 | 2 | 88.20 | 4 | 52.60 | 2.55 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н-1            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 312.10         | помещение                         | 82.90          | 3.55                |
|                |                   |                   |                |                | с/у                               | 3.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | тамбур                            | 3.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 35.20          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 11.20          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 40.10          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 40.20          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 30.50          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 43.50          |                     |
|                |                   |                   |                |                | помещение                         | 13.90          |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.80           |                     |
| П1             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П2             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П3             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П4             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.20          | Машино-место                      | 13.20          | 2.70                |
| П5             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П6             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П7             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П8             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П9             | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П10            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П11            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П12            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П13            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |
| П14            | Машино-место      | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          | 2.70                |

|     |              |    |   |       |              |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| П15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |

|     |              |    |   |       |              |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| П39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |

|     |              |    |   |       |              |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| П63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П66 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 | 2.70 |
| П67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |

|     |              |    |   |       |              |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| П87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.20 | Машино-место | 13.20 | 2.70 |
| П90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П91 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П92 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П93 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П94 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П95 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |
| П96 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | тамбур-шлюз   | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 4.50           |
| 2     | ЛК            | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 11.60          |
| 3     | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 35.20          |
| 4     | ИТП           | 1 блок секция -1 этаж                 | Техническое          | 65.60          |
| 5     | коридор       | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 11.90          |
| 6     | подвал        | 1 блок секции -1 этаж                 | Общественное         | 43.10          |
| 7     | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 12.10          |
| 8     | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 10.30          |
| 9     | коридор       | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 5.80           |
| 10    | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 10.30          |
| 11    | коридор       | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 5.80           |
| 12    | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 10.20          |
| 13    | коридор       | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 4.80           |
| 14    | вент.камера   | 1 блок секция -1 этаж                 | Техническое          | 12.50          |
| 15    | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 6.80           |
| 16    | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 47.80          |
| 17    | подвал        | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 9.80           |
| 18    | подвал        | 1 блок секции -1 этаж                 | Общественное         | 6.00           |
| 19    | тамбур-шлюз   | 1 блок секция -1 этаж                 | Общественное         | 5.00           |

|    |                           |                         |              |       |
|----|---------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 20 | ЛК                        | 1 блок секция -1 этаж   | Общественное | 11.20 |
| 21 | коридор                   | 1 блок секция -1 этаж   | Общественное | 5.30  |
| 22 | коридор                   | 1 блок секция -1 этаж   | Общественное | 4.30  |
| 23 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 1 блок секция -1 этаж   | Общественное | 13.30 |
| 24 | вент.камера               | 1,2 блок секция -1 этаж | Техническое  | 18.50 |
| 25 | вент.камера               | 1,2 блок секция -1 этаж | Техническое  | 13.90 |
| 26 | ЛК                        | 1,2 блок секция -1 этаж | Общественное | 10.60 |
| 27 | вент.камера               | 1,2 блок секция -1 этаж | Техническое  | 15.00 |
| 28 | тамбур-шлюз               | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 3.10  |
| 29 | ЛК                        | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 11.00 |
| 30 | подвал                    | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 38.10 |
| 31 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 10.30 |
| 32 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 33 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 10.30 |
| 34 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 5.80  |
| 35 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 7.20  |
| 36 | подвал                    | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 54.50 |
| 37 | подвал                    | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 12.10 |
| 38 | Лифтовой холл/тамбур-шлюз | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 13.30 |
| 39 | вент.камера               | 2 блок секция -1 этаж   | Техническое  | 12.50 |
| 40 | подвал                    | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 28.90 |
| 41 | подвал                    | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 17.30 |
| 42 | электрощитовая            | 2 блок секция -1 этаж   | Техническое  | 18.20 |
| 43 | ЛК                        | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 8.00  |
| 45 | тамбур-шлюз               | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 10.30 |
| 46 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 17.90 |
| 47 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 4.80  |
| 48 | коридор                   | 2 блок секция -1 этаж   | Общественное | 7.50  |
| 49 | тамбур                    | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 4.90  |
| 50 | тамбур                    | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 9.70  |
| 51 | охрана                    | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 3.80  |
| 52 | ПУИ                       | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 2.90  |
| 53 | колясочная                | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 15.70 |
| 54 | холл/тамбур-шлюз          | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 42.90 |
| 55 | ЛК                        | 1 блок секция 1 этаж    | Общественное | 13.70 |
| 56 | тамбур-шлюз               | 1 блок секция 2 этаж    | Общественное | 42.20 |
| 57 | ЛК                        | 1 блок секция 2 этаж    | Общественное | 13.70 |
| 58 | тамбур-шлюз               | 1 блок секция 3 этаж    | Общественное | 42.20 |
| 59 | ЛК                        | 1 блок секция 3 этаж    | Общественное | 13.70 |
| 60 | тамбур-шлюз               | 1 блок секция 4 этаж    | Общественное | 42.20 |
| 61 | ЛК                        | 1 блок секция 4 этаж    | Общественное | 13.70 |
| 62 | тамбур-шлюз               | 1 блок секция 5 этаж    | Общественное | 42.20 |
| 63 | ЛК                        | 1 блок секция 5 этаж    | Общественное | 13.70 |
| 64 | тамбур-шлюз               | 1 блок секция 6 этаж    | Общественное | 42.20 |

|     |                  |                       |              |       |
|-----|------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 65  | ЛК               | 1 блок секция 6 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 66  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 7 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 67  | ЛК               | 1 блок секция 7 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 68  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 8 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 69  | ЛК               | 1 блок секция 8 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 70  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 9 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 71  | ЛК               | 1 блок секция 9 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 72  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 10 этаж | Общественное | 42.20 |
| 73  | ЛК               | 1 блок секция 10 этаж | Общественное | 13.70 |
| 74  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 11 этаж | Общественное | 42.20 |
| 75  | ЛК               | 1 блок секция 11 этаж | Общественное | 13.70 |
| 76  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 12 этаж | Общественное | 42.20 |
| 77  | ЛК               | 1 блок секция 12 этаж | Общественное | 13.70 |
| 78  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 13 этаж | Общественное | 42.20 |
| 79  | ЛК               | 1 блок секция 13 этаж | Общественное | 13.70 |
| 80  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 14 этаж | Общественное | 42.20 |
| 81  | ЛК               | 1 блок секция 14 этаж | Общественное | 13.70 |
| 82  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 15 этаж | Общественное | 42.20 |
| 83  | ЛК               | 1 блок секция 15 этаж | Общественное | 13.70 |
| 84  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 16 этаж | Общественное | 42.20 |
| 85  | ЛК               | 1 блок секция 16 этаж | Общественное | 13.70 |
| 86  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 17 этаж | Общественное | 42.20 |
| 87  | ЛК               | 1 блок секция 17 этаж | Общественное | 13.70 |
| 88  | тамбур-шлюз      | 1 блок секция 18 этаж | Общественное | 42.20 |
| 89  | ЛК               | 1 блок секция 18 этаж | Общественное | 13.70 |
| 90  | тамбур           | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 6.00  |
| 91  | тамбур           | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 92  | охрана           | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 4.50  |
| 93  | колясочная       | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 26.70 |
| 94  | ПУИ              | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 95  | холл/тамбур-шлюз | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 25.60 |
| 96  | ЛК               | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 97  | ЛК               | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 14.50 |
| 98  | ЛК               | 2 блок секция 1 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 99  | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 2 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 100 | ЛК               | 2 блок секция 2 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 101 | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 3 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 102 | ЛК               | 2 блок секция 3 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 103 | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 4 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 104 | ЛК               | 2 блок секция 4 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 105 | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 5 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 106 | ЛК               | 2 блок секция 5 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 107 | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 6 этаж  | Общественное | 42.20 |
| 108 | ЛК               | 2 блок секция 6 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 109 | тамбур-шлюз      | 2 блок секция 7 этаж  | Общественное | 42.20 |

|     |                    |                       |              |           |
|-----|--------------------|-----------------------|--------------|-----------|
| 110 | ЛК                 | 2 блок секция 7 этаж  | Общественное | 13.70     |
| 111 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 8 этаж  | Общественное | 42.20     |
| 112 | ЛК                 | 2 блок секция 8 этаж  | Общественное | 13.70     |
| 113 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 9 этаж  | Общественное | 42.20     |
| 114 | ЛК                 | 2 блок секция 9 этаж  | Общественное | 13.70     |
| 115 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 10 этаж | Общественное | 42.20     |
| 116 | ЛК                 | 2 блок секция 10 этаж | Общественное | 13.70     |
| 117 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 11 этаж | Общественное | 42.20     |
| 118 | ЛК                 | 2 блок секция 11 этаж | Общественное | 13.70     |
| 119 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 12 этаж | Общественное | 42.20     |
| 120 | ЛК                 | 2 блок секция 12 этаж | Общественное | 13.70     |
| 121 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 13 этаж | Общественное | 42.20     |
| 122 | ЛК                 | 2 блок секция 13 этаж | Общественное | 13.70     |
| 123 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 14 этаж | Общественное | 42.20     |
| 124 | ЛК                 | 2 блок секция 14 этаж | Общественное | 13.70     |
| 125 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 15 этаж | Общественное | 42.20     |
| 126 | ЛК                 | 2 блок секция 15 этаж | Общественное | 13.70     |
| 127 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 16 этаж | Общественное | 42.20     |
| 128 | ЛК                 | 2 блок секция 16 этаж | Общественное | 13.70     |
| 129 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 17 этаж | Общественное | 42.20     |
| 130 | ЛК                 | 2 блок секция 17 этаж | Общественное | 13.70     |
| 131 | тамбур-шлюз        | 2 блок секция 18 этаж | Общественное | 42.20     |
| 132 | ЛК                 | 2 блок секция 18 этаж | Общественное | 13.70     |
| 133 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 85.50     |
| 134 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 56.80     |
| 135 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 40.90     |
| 136 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 41.00     |
| 137 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 31.10     |
| 138 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 45.20     |
| 139 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 30.80     |
| 140 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 51.00     |
| 141 | технический чердак | 1 блок секция чердак  | Техническое  | 38.70     |
| 142 | ЛК                 | 1 блок секция чердак  | Общественное | 13.70     |
| 143 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 85.50     |
| 144 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 56.80     |
| 145 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 40.90     |
| 146 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 41.00     |
| 147 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 31.10     |
| 148 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 45.20     |
| 149 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 30.80     |
| 150 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 51.00     |
| 151 | технический чердак | 2 блок секция чердак  | Техническое  | 38.70     |
| 152 | ЛК                 | 2 блок секция чердак  | Общественное | 13.70     |
| 153 | undefined          | undefined             | undefined    | undefined |
| 154 | undefined          | undefined             | undefined    | undefined |

|     |           |           |           |           |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 155 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 156 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 157 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 158 | undefined | undefined | undefined | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                               | Назначение                                                                                           |
|-------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | жилой дом                          | лифт, 4шт                                                      | вертикальный транспорт                                                                               |
| 2     | подземная часть, электрощитовая    | вводно-распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4 | электроснабжение                                                                                     |
| 3     | подземная часть, электрощитовая    | распределительный пункт РП-1, РП-2                             | распределение электроэнергии по жилому дому и подземной парковке                                     |
| 4     | подземная часть, электрощитовая    | щит автоматического ввода резерва АВР-1                        | автоматическое переключение между вводами электроэнергии при исчезновении напряжения на одном из них |
| 5     | подземная часть, электрощитовая    | щит ЩАП                                                        | распределении электроэнергии по потребителям I категории                                             |
| 6     | надземная часть, МОП               | щит этажный ЩЭ (35шт)                                          | распределение электроэнергии по квартирам                                                            |
| 7     | квартиры                           | щит квартирный (279шт)                                         | распределение электроэнергии в квартирах                                                             |
| 8     | подземная часть, ИТП               | насосы Grundfos UPS 65-180F (1рабочий, 1 резервный)            | горячее водоснабжение                                                                                |
| 9     | подземная часть, ИТП               | насосная станция повышения давления (ХГВС)                     | водоснабжение                                                                                        |
| 10    | подземная и наземная части         | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения         | водоснабжение                                                                                        |
| 11    | подземная и наземная части         | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения          | водоснабжение                                                                                        |
| 12    | подземная и наземная части         | система водоотведения                                          | водоснабжение                                                                                        |
| 13    | подземная часть, ИТП               | насос циркуляционный отопления UPS 65-180F, 2шт                | отопление                                                                                            |
| 14    | подземная часть, ИТП               | банк расширительный Wester WRV 500                             | отопление                                                                                            |
| 15    | крыша жилого дома                  | антенны "Дельта Н141"                                          | телевидение                                                                                          |
| 16    | площадка перед машинным помещением | шкафы ЩТВ-1, ЩТВ-2 с усилителем и магистральным делителем      | телевидение                                                                                          |
| 17    | машинное помещение                 | лифтовой блок ЛБ V.6 СДДЛ "Обь"                                | диспетчеризация                                                                                      |
| 18    |                                    |                                                                |                                                                                                      |
| 19    |                                    |                                                                |                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                   |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                   |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.09.2029</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>04.10.2029</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 012 850 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810202000020112</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000604</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040173604</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>222443001</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09101903</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 047 386 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>58 500 000,00 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>988 886 000,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2029</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>41 129 000,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021599430096b2e7a141fdb58da1f6bca

Владелец: **ООО "СЗ "ИСК "АВАНГАРД",  
МАДАЛИЕВ МАРАТ САИДОВИЧ, ГОРОД  
БАРНАУЛ**

Действителен: с 04.03.2025 по 04.06.2026