



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 11.03.2026

№ 179-а

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, улица Анатолия, дом 304

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионстрой» от 26.03.2026 №1395-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионстрой» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Анатолия, дом 304 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета

Р.А. Тасюк



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63-24 -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионстрой»
2.2.2. ИНН:	2223616608
2.2.3. ОГРН:	1172225009571
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	городской округ – город Барнаул

федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Анатолия
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 304
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050424:1378
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-39-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	15543,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9860,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9614,7
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	267
6.11. в том числе квартир (штук):	267
6.13. Количество этажей:	11

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.17. Класс энергетической эффективности:	В
6.18. Иные показатели:	общий строительный объем = = 54600,0 куб.м, в том числе подземной части = 4240,0 куб.м;
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.03.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водопровода
7.1.2. Протяженность (м):	18,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	24.03.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	208,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	24.03.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть канализации
7.3.2. Протяженность (м):	152,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	24.03.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07221279740
7.4.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть электроснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	179,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	24.03.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого	07221279740

счета кадастрового инженера, подготовившего
технический план:

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г. Барнаула

Р.А. Тасюк

