

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1 в квартале 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1. I этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения

№ 22-000177

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Калинина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112/29;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 303;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)229-61-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: glavaltaystroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.glavaltaystroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Отмашкин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224169222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142224005021
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Греб
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Греб
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 222211547284
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол собрания учредителей №1 от 25.09.2014 года. Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Главалтайстрой" от 26.06.2017 года
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземный гараж-стоянка (стр.№18 в квартале 2006а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 83;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал 2006а
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-193-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. №3, За, квартал 2006а). I этап строительства- Многоквартирный жилой дом (стр. №3, квартал 2006а)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 87;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал 2006а
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-201-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (стр. №3, 3а, в квартале 2006а). II- этап строительства- помещение общественного назначения (стр. №3а).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 87;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал 2006а
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-194-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (стр. №4 в квартале 2010)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Взлетная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 109;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Времена года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-172-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Алтайские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225097429
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1901-2014-2224169222-С-004
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.11.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Региональное Объединение Работодателей Алтайского края"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2224090660
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 739000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33074000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80614000 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: 65 лет Победы
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31257,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21224,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1793,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23018,1 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Барнаулстройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221051575

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Барнаулгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224079963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №22-2-1-3-0122-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Регионэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новая высота"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №22-RU22302000-03-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №50
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ - город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010418_19
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1,0532 га
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, велодорожка, стоянки для постоянного и временного хранения автомобилей предусматриваются с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, площадки перед входами в здание - с плиточным покрытием. Покрытие проезда для пожарных машин, покрытие гостевой автостоянки на придомовой территории - с модульным эко-покрытием "газонная решетка".
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка, предоставленного для строительства, предусматривается не менее 25% (не менее 74 машино-мест) от расчетного количества: 51 машино-мест на открытых автостоянках. Остальные места постоянного хранения предусматриваются в подземных и наземных гараж-стоянках на территории квартала 2033.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Придомовая территория находится с восточной стороны от объекта капитального строительства и огораживается металлическим ограждением, на въездах на придомовую территорию устанавливаются автоматические откатные ворота, на входах - калитки. С восточной стороны от объекта капитального строительства расположены площадки различного функционального назначения: детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, занятий физкультурой, хозяйственного назначения. С южной стороны от объекта капитального строительства располагается спортивное ядро средней общеобразовательной школы, входящей в комплекс планировочной организации территории квартала 2033, что компенсирует дефицит площадок для занятия физкультурой. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детской площадке выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. Велопарковка, площадки для отдыха взрослых и МГН предусматривается под навесом. Перед входами в жилой дом и на придомовых площадках устанавливаются скамейки, урны.

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>С северной стороны от объекта капитального строительства расположена площадка для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с твердым покрытием.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. Входные площадки оборудуются наружными лестницами и пандусами для провоза ручной клади, детских колясок, инвалидов -колясочников. На путях движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы; в местах возможной опасности установлены ограждения; поверхности покрытий ступеней лестниц, пандусов и покрытия тротуаров, исключающие скольжения; площадка для отдыха на придомовой территории с покрытием тактильной плиткой из высокопрочного бетона; в вечернее время световое выявление входов в здание; уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках; в местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень заглубляется, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Для доступа в многоквартирный жилой дом: беспрепятственный доступ в лифтовой холл; ширина входных дверей в свету не менее 1,20 м, без порогов; наличие телефонной связи, домофона. Для доступа в встроенно-пристроенные объекты общественного назначения: входные площадки оборудованы пандусами с нормативными продольным уклоном; ширина входных дверей не менее 1,20 м без порогов; смотровые панели в полотнах наружных дверей из противоударного стекла; светящиеся указатели «Выход» на путях эвакуации.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение предусматривается светодиодными светильниками, устанавливаемыми на стене здания. Управление наружным освещением и подсветкой фасада осуществляется автоматически от фотореле. Вид сети инженерно-технического обеспечения: Наружное освещение Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное Унитарное Предприятие. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «БАРНАУЛГОРСВЕТ» Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225008387. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016 года. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №117.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>-</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3493638,21 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5971962,04 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №04-29/1027
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2810214,99 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская тепломагистральная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10182465,56 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Евро-Лифт"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 368			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 47			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	55,9	2

2	Жилое помещение	2	1	60,8	2
3	Жилое помещение	2	1	60,8	2
4	Жилое помещение	2	1	36,7	1
5	Жилое помещение	2	1	36,3	1
6	Жилое помещение	2	1	56,4	2
7	Жилое помещение	2	1	66,7	2
8	Жилое помещение	2	1	53,9	2
9	Жилое помещение	3	1	55,9	2
10	Жилое помещение	3	1	60,8	2
11	Жилое помещение	3	1	60,8	2
12	Жилое помещение	3	1	36,7	1
13	Жилое помещение	3	1	36,3	1
14	Жилое помещение	3	1	56,4	2
15	Жилое помещение	3	1	66,7	2
16	Жилое помещение	3	1	53,9	2
17	Жилое помещение	4	1	55,9	2
18	Жилое помещение	4	1	60,8	2
19	Жилое помещение	4	1	60,8	2
20	Жилое помещение	4	1	36,7	1
21	Жилое помещение	4	1	36,3	1
22	Жилое помещение	4	1	56,4	2
23	Жилое помещение	4	1	66,7	2
24	Жилое помещение	4	1	53,9	2
25	Жилое помещение	5	1	55,9	2
26	Жилое помещение	5	1	60,8	2
27	Жилое помещение	5	1	60,8	2
28	Жилое помещение	5	1	36,7	1
29	Жилое помещение	5	1	36,3	1
30	Жилое помещение	5	1	56,4	2
31	Жилое помещение	5	1	66,7	2
32	Жилое помещение	5	1	53,9	2
33	Жилое помещение	6	1	55,9	2
34	Жилое помещение	6	1	60,8	2
35	Жилое помещение	6	1	60,8	2
36	Жилое помещение	6	1	36,7	1
37	Жилое помещение	6	1	36,3	1
38	Жилое помещение	6	1	56,4	2
39	Жилое помещение	6	1	66,7	2
40	Жилое помещение	6	1	53,9	2

41	Жилое помещение	7	1	55,9	2
42	Жилое помещение	7	1	60,8	2
43	Жилое помещение	7	1	60,8	2
44	Жилое помещение	7	1	36,7	1
45	Жилое помещение	7	1	36,3	1
46	Жилое помещение	7	1	56,4	2
47	Жилое помещение	7	1	66,7	2
48	Жилое помещение	7	1	53,9	2
49	Жилое помещение	8	1	55,9	2
50	Жилое помещение	8	1	60,8	2
51	Жилое помещение	8	1	60,8	2
52	Жилое помещение	8	1	36,7	1
53	Жилое помещение	8	1	36,3	1
54	Жилое помещение	8	1	56,4	2
55	Жилое помещение	8	1	66,7	2
56	Жилое помещение	8	1	53,9	2
57	Жилое помещение	9	1	55,8	2
58	Жилое помещение	9	1	60,4	2
59	Жилое помещение	9	1	60,4	2
60	Жилое помещение	9	1	36,5	1
61	Жилое помещение	9	1	36,1	1
62	Жилое помещение	9	1	56	2
63	Жилое помещение	9	1	66,5	2
64	Жилое помещение	10	1	53,7	2
65	Жилое помещение	10	1	55,8	2
66	Жилое помещение	10	1	60,4	2
67	Жилое помещение	10	1	60,4	2
68	Жилое помещение	10	1	36,5	1
69	Жилое помещение	10	1	36,1	1
70	Жилое помещение	10	1	56	2
71	Жилое помещение	10	1	66,5	2
72	Жилое помещение	10	1	53,7	2
73	Жилое помещение	11	1	55,8	2
74	Жилое помещение	11	1	60,4	2
75	Жилое помещение	11	1	60,4	2
76	Жилое помещение	11	1	36,5	1
77	Жилое помещение	11	1	36,1	1
78	Жилое помещение	11	1	56	2
79	Жилое помещение	11	1	66,5	2

80	Жилое помещение	11	1	53,7	2
81	Жилое помещение	12	1	55,8	2
82	Жилое помещение	12	1	60,4	2
83	Жилое помещение	12	1	60,4	2
84	Жилое помещение	12	1	36,5	1
85	Жилое помещение	12	1	36,1	1
86	Жилое помещение	12	1	56	2
87	Жилое помещение	12	1	66,5	2
88	Жилое помещение	12	1	53,7	2
89	Жилое помещение	13	1	55,8	2
90	Жилое помещение	13	1	60,4	2
91	Жилое помещение	13	1	60,4	2
92	Жилое помещение	13	1	36,5	1
93	Жилое помещение	13	1	36,1	1
94	Жилое помещение	13	1	56	2
95	Жилое помещение	13	1	66,5	2
96	Жилое помещение	13	1	53,7	2
97	Жилое помещение	14	1	55,8	2
98	Жилое помещение	14	1	60,4	2
99	Жилое помещение	14	1	60,4	2
100	Жилое помещение	14	1	36,5	1
101	Жилое помещение	14	1	36,1	1
102	Жилое помещение	14	1	56	2
103	Жилое помещение	14	1	66,5	2
104	Жилое помещение	14	1	53,7	2
105	Жилое помещение	15	1	55,8	2
106	Жилое помещение	15	1	60,4	2
107	Жилое помещение	15	1	60,4	2
108	Жилое помещение	15	1	36,5	1
109	Жилое помещение	15	1	36,1	1
110	Жилое помещение	15	1	56	2
111	Жилое помещение	15	1	66,5	2
112	Жилое помещение	15	1	53,7	2
113	Жилое помещение	16	1	55,8	2
114	Жилое помещение	16	1	60,4	2
115	Жилое помещение	16	1	60,4	2
116	Жилое помещение	16	1	36,5	1
117	Жилое помещение	16	1	36,1	1
118	Жилое помещение	16	1	56	2

119	Жилое помещение	16	1	66,5	2
120	Жилое помещение	16	1	53,7	2
121	Жилое помещение	17	1	55,8	2
122	Жилое помещение	17	1	60,4	2
123	Жилое помещение	17	1	60,4	2
124	Жилое помещение	17	1	36,5	1
125	Жилое помещение	17	1	36,1	1
126	Жилое помещение	17	1	56	2
127	Жилое помещение	17	1	66,5	2
128	Жилое помещение	17	1	53,7	2
129	Жилое помещение	2	2	54,6	2
130	Жилое помещение	2	2	84,4	3
131	Жилое помещение	2	2	36,7	1
132	Жилое помещение	2	2	36,7	1
133	Жилое помещение	2	2	36,4	1
134	Жилое помещение	2	2	37,1	2
135	Жилое помещение	2	2	60,8	2
136	Жилое помещение	2	2	59	2
137	Жилое помещение	2	2	54,2	2
138	Жилое помещение	3	2	54,6	2
139	Жилое помещение	3	2	84,4	3
140	Жилое помещение	3	2	36,7	1
141	Жилое помещение	3	2	36,8	1
142	Жилое помещение	3	2	36,4	1
143	Жилое помещение	3	2	37,1	2
144	Жилое помещение	3	2	60,3	3
145	Жилое помещение	3	2	59	2
146	Жилое помещение	3	2	54,2	2
147	Жилое помещение	4	2	54,6	2
148	Жилое помещение	4	2	84,4	3
149	Жилое помещение	4	2	36,7	1
150	Жилое помещение	4	2	36,8	1
151	Жилое помещение	4	2	36,4	1
152	Жилое помещение	4	2	37,1	2
153	Жилое помещение	4	2	60,3	3
154	Жилое помещение	4	2	59	2
155	Жилое помещение	4	2	54,2	2
156	Жилое помещение	5	2	54,6	2
157	Жилое помещение	5	2	84,4	3

158	Жилое помещение	5	2	36,7	1
159	Жилое помещение	5	2	36,8	1
160	Жилое помещение	5	2	36,4	1
161	Жилое помещение	5	2	37,1	2
162	Жилое помещение	5	2	60,3	3
163	Жилое помещение	5	2	59	3
164	Жилое помещение	5	2	54,2	2
165	Жилое помещение	6	2	54,6	2
166	Жилое помещение	6	2	84,4	3
167	Жилое помещение	6	2	36,7	1
168	Жилое помещение	6	2	36,8	1
169	Жилое помещение	6	2	36,4	1
170	Жилое помещение	6	2	37,1	2
171	Жилое помещение	6	2	60,3	3
172	Жилое помещение	6	2	59	2
173	Жилое помещение	6	2	54,2	2
174	Жилое помещение	7	2	54,6	2
175	Жилое помещение	7	2	84,4	3
176	Жилое помещение	7	2	36,7	1
177	Жилое помещение	7	2	36,8	1
178	Жилое помещение	7	2	36,4	1
179	Жилое помещение	7	2	37,1	2
180	Жилое помещение	7	2	60,3	3
181	Жилое помещение	7	2	59	2
182	Жилое помещение	7	2	54,2	2
183	Жилое помещение	8	2	54,6	2
184	Жилое помещение	8	2	84,4	3
185	Жилое помещение	8	2	36,7	1
186	Жилое помещение	8	2	36,8	1
187	Жилое помещение	8	2	36,4	1
188	Жилое помещение	8	2	37,1	2
189	Жилое помещение	8	2	60,3	3
190	Жилое помещение	8	2	59	2
191	Жилое помещение	8	2	54,2	2
192	Жилое помещение	9	2	54,3	2
193	Жилое помещение	9	2	84	3
194	Жилое помещение	9	2	36,5	1
195	Жилое помещение	9	2	36,5	1
196	Жилое помещение	9	2	36,1	1

197	Жилое помещение	9	2	37,1	2
198	Жилое помещение	9	2	59,9	3
199	Жилое помещение	9	2	58,6	2
200	Жилое помещение	9	2	54	2
201	Жилое помещение	10	2	54,3	2
202	Жилое помещение	10	2	84	3
203	Жилое помещение	10	2	36,5	1
204	Жилое помещение	10	2	36,5	1
205	Жилое помещение	10	2	36,1	1
206	Жилое помещение	10	2	37,1	2
207	Жилое помещение	10	2	59,9	3
208	Жилое помещение	10	2	58,6	2
209	Жилое помещение	10	2	54	2
210	Жилое помещение	11	2	54,3	2
211	Жилое помещение	11	2	84	3
212	Жилое помещение	11	2	36,5	1
213	Жилое помещение	11	2	36,5	1
214	Жилое помещение	11	2	36,1	1
215	Жилое помещение	11	2	37,1	2
216	Жилое помещение	11	2	59,9	3
217	Жилое помещение	11	2	58,6	2
218	Жилое помещение	11	2	54	2
219	Жилое помещение	12	2	54,3	2
220	Жилое помещение	12	2	84	3
221	Жилое помещение	12	2	36,5	1
222	Жилое помещение	12	2	36,5	1
223	Жилое помещение	12	2	36,1	1
224	Жилое помещение	12	2	37,1	2
225	Жилое помещение	12	2	59,9	3
226	Жилое помещение	12	2	58,6	2
227	Жилое помещение	12	2	54	2
228	Жилое помещение	13	2	54,3	2
229	Жилое помещение	13	2	84	3
230	Жилое помещение	13	2	36,5	1
231	Жилое помещение	13	2	36,5	1
232	Жилое помещение	13	2	36,1	1
233	Жилое помещение	13	2	37,1	2
234	Жилое помещение	13	2	59,9	3
235	Жилое помещение	13	2	58,6	2

236	Жилое помещение	13	2	54	2
237	Жилое помещение	14	2	54,3	2
238	Жилое помещение	14	2	84	3
239	Жилое помещение	14	2	36,5	1
240	Жилое помещение	14	2	36,5	1
241	Жилое помещение	14	2	36,1	1
242	Жилое помещение	14	2	37,1	2
243	Жилое помещение	14	2	59,9	3
244	Жилое помещение	14	2	58,6	2
245	Жилое помещение	14	2	54	2
246	Жилое помещение	15	2	54,3	2
247	Жилое помещиe	15	2	84	3
248	Жилое помещение	15	2	36,5	1
249	Жилое помежение	15	2	36,5	1
250	Жилое помежение	15	2	36,1	1
251	Жилое помежение	15	2	37,1	2
252	Жилое помежение	15	2	59,9	2
253	Жилое помежение	15	2	58,6	2
254	Жилое помежение	15	2	54	2
255	Жилое помежение	16	2	54,3	2
256	Жилое помежение	16	2	84	3
257	Жилое помежение	16	2	36,5	1
258	Жилое помежение	16	2	36,5	1
259	Жилое помежение	16	2	36,1	1
260	Жилое помежение	16	2	37,1	2
261	Жилое помежение	16	2	59,9	3
262	Жилое помежение	16	2	58,6	2
263	Жилое помежение	16	2	54	2
264	Жилое помежение	17	2	54,3	2
265	Жилое помежение	17	2	84	3
266	Жилое помежение	17	2	36,5	1
267	Жилое помежение	17	2	36,5	1
268	Жилое помежение	17	2	36,1	1
269	Жилое помежение	17	2	37,1	2
270	Жилое помежение	17	2	59,9	3
271	Жилое помежение	17	2	58,6	2
272	Жилое помежение	17	2	54	2
273	Жилое помежение	2	3	109,2	3
274	Жилое помежение	2	3	70,7	2

275	Жилое помежение	2	3	45,1	1
276	Жилое помежение	2	3	45,7	1
277	Жилое помежение	2	3	71,9	2
278	Жилое помежение	2	3	100,4	3
279	Жилое помежение	3	3	109,2	3
280	Жилое помежение	3	3	70,7	2
281	Жилое помежение	3	3	45,1	1
282	Жилое помежение	3	3	45,7	1
283	Жилое помежение	3	3	71,9	2
284	Жилое помежение	3	3	100,4	3
285	Жилое помежение	4	3	109,2	3
286	Жилое помежение	4	3	70,7	2
287	Жилое помежение	4	3	45,1	1
288	Жилое помежение	4	3	45,7	1
289	Жилое помежение	4	3	71,9	2
290	Жилое помежение	4	3	100,4	3
291	Жилое помежение	5	3	109,2	3
292	Жилое помежение	5	3	70,7	2
293	Жилое помежение	5	3	45,1	1
294	Жилое помежение	5	3	45,7	1
295	Жилое помежение	5	3	71,9	2
296	Жилое помежение	5	3	100,4	3
297	Жилое помежение	6	3	109,2	3
298	Жилое помежение	6	3	70,7	2
299	Жилое помежение	6	3	45,1	1
300	Жилое помежение	6	3	45,7	1
301	Жилое помежение	6	3	71,9	2
302	Жилое помежение	6	3	100,4	3
303	Жилое помежение	7	3	109,2	3
304	Жилое помежение	7	3	70,7	2
305	Жилое помежение	7	3	45,1	1
306	Жилое помежение	7	3	45,7	1
307	Жилое помежение	7	3	71,9	2
308	Жилое помежение	7	3	100,4	3
309	Жилое помежение	8	3	109,2	3
310	Жилое помежение	8	3	70,7	2
311	Жилое помежение	8	3	45,1	1
312	Жилое помежение	8	3	45,7	1
313	Жилое помежение	8	3	71,9	2

314	Жилое помежение	8	3	100,4	3
315	Жилое помежение	9	3	109,2	3
316	Жилое помежение	9	3	70,7	2
317	Жилое помежение	9	3	44,9	1
318	Жилое помежение	9	3	45,5	1
319	Жилое помежение	9	3	72,1	2
320	Жилое помежение	9	3	100,4	3
321	Жилое помежение	10	3	109,2	3
322	Жилое помежение	10	3	70,7	2
323	Жилое помежение	10	3	44,9	1
324	Жилое помежение	10	3	45,5	1
325	Жилое помежение	10	3	72,1	2
326	Жилое помежение	10	3	100,4	3
327	Жилое помежение	11	3	109,2	3
328	Жилое помежение	11	3	70,7	2
329	Жилое помежение	11	3	44,9	1
330	Жилое помежение	11	3	45,5	1
331	Жилое помежение	11	3	72,1	2
332	Жилое помежение	11	3	100,4	3
333	Жилое помежение	12	3	109,2	3
334	Жилое помежение	12	3	70,7	2
335	Жилое помежение	12	3	44,9	1
336	Жилое помежение	12	3	45,5	1
337	Жилое помежение	12	3	72,1	2
338	Жилое помежение	12	3	100,4	3
339	Жилое помежение	13	3	109,2	3
340	Жилое помежение	13	3	70,7	2
341	Жилое помежение	13	3	44,9	1
342	Жилое помежение	13	3	45,5	1
343	Жилое помежение	13	3	72,1	2
344	Жилое помежение	13	3	100,4	3
345	Жилое помежение	14	3	109,2	3
346	Жилое помежение	14	3	70,7	2
347	Жилое помежение	14	3	44,9	1
348	Жилое помежение	14	3	45,5	1
349	Жилое помежение	14	3	72,1	2
350	Жилое помежение	14	3	100,4	3
351	Жилое помежение	15	3	109,2	3
352	Жилое помежение	15	3	70,7	2

353	Жилое помежение	15	3	44,9	1
354	Жилое помежение	15	3	45,5	1
355	Жилое помежение	15	3	72,1	2
356	Жилое помежение	15	3	100,4	3
357	Жилое помежение	16	3	109,2	3
358	Жилое помежение	16	3	70,7	2
359	Жилое помежение	16	3	44,9	1
360	Жилое помежение	16	3	45,5	1
361	Жилое помежение	16	3	72,1	2
362	Жилое помежение	16	3	100,4	3
363	Жилое помежение	17	3	109,2	3
364	Жилое помежение	17	3	70,7	2
365	Жилое помежение	17	3	44,9	1
366	Жилое помежение	17	3	45,5	1
367	Жилое помежение	17	3	72,1	2
368	Жилое помежение	17	3	100,4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Эт аж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кладовая №1	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		
Кладовая №2	Нежилое помещение	подвал	3	4,6		
Кладовая №3	Нежилое помещение	подвал	3	4,5		
Кладовая №4	Нежилое помещение	подвал	3	5,8		
Кладовая №5	Нежилое помещение	подвал	3	3,7		
Кладовая №6	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №7	Нежилое помещение	подвал	3	3,4		
Кладовая №8	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		
Кладовая №9	Нежилое помещение	подвал	3	2,9		
Кладовая №10	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		

Кладовая №11	Нежилое помещение	подвал	3	2,7		
Кладовая №12	Нежилое помещение	подвал	3	5,8		
Кладовая №13	Нежилое помещение	подвал	3	3,7		
Кладовая №14	Нежилое помещение	подвал	3	4,2		
Кладовая №15	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №16	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №17	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №18	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №19	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №20	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		
Кладовая №21	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		
Кладовая №22	Нежилое помещение	подвал	3	3		
Кладовая №23	Нежилое помещение	подвал	3	2		
Кладовая №24	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №25	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №26	Нежилое помещение	подвал	3	2,2		
Кладовая №27	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №28	Нежилое помещение	подвал	3	3,1		
Кладовая №29	Нежилое помещение	подвал	3	3,2		
Кладовая №30	Нежилое помещение	подвал	3	3,5		
Кладовая №31	Нежилое помещение	подвал	3	3,5		

Кладовая №32	Нежилое помещение	подвал	3	3,3		
Офис N1	Нежилое помещение	1	1	85,9	Кабинет , холл, коридор, санузел, санузел, кабинет , кабинет , лоджия	85,9
Офис N2	Нежилое помещение	1	1	64,4	Холл, коридор, коридор, санузел, санузел, кабинет , кабинет , лоджия	64,4
Офис N3	Нежилое помещение	1	1	35,3	Кабинет , холл, коридор, санузел, санузел	35,3
Офис N4	Нежилое помещение	1	1	88,8	Кабинет , холл, коридор, коридор, коридор, коридор, санузел, санузел, кабинет , кабинет , лоджия	88,8
Офис N5	Нежилое помещение	1	1	61,5	Кабинет , холл, коридор, коридор, санузел, санузел	61,5
Офис N6	Нежилое помещение	1	1	88,3	Кабинет , холл, кабинет , коридор, коридор, санузел, коридор, санузел, лоджия, лоджия	88,3
Офис N7	Нежилое помещение	1	2	114,9	Холл, гардероб, коридор, коридор, коридор, санузел, кабинет , кабинет , кабинет , кабинет , лоджия	114,9
Офис N8	Нежилое помещение	1	2	60,9	Холл, коридор, коридор, санузел, кабинет	60,9
Офис N9	Нежилое помещение	1	2	49,1	Холл, кабинет , коридор, санузел	49,1
Офис N10	Нежилое помещение	1	2	60,6	Холл, коридор, коридор, коридор, санузел, кабинет , кабинет , лоджия	60,6
Офис N11	Нежилое помещение	1	2	82,4	Холл, кабинет , коридор, коридор, санузел, кабинет , кабинет	82,4
Офис N12	Нежилое помещение	1	2	85,5	Холл, кабинет , коридор, санузел, кабинет , кабинет , кабинет , лоджия	85,5
Офис N13	Нежилое помещение	1	3	187,1	Тамбур, коридор, кабинет зального типа, комната уборочного инвентаря, санузел, санузел	187,1
Офис N14	Нежилое помещение	1	3	257,5	Тамбур, коридор, кабинет зального типа, коридор, санузел, санузел, комната уборочного инвентаря	257,5
Офис N15	Нежилое помещение	пристроенный	-	286,9	Помещения для прокладки инженерных коммуникация, вход в подвал, тамбур №1, тамбур №2, коридор, гардероб, санузел, комната уборочного инвентаря, кабинет зального типа	286,9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	428.2
2	Коридоры	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	42.5
3	Общий узел учета тепла	Подземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	19.1

4	Тамбура наружные	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	8.9
5	Тамбура внутренние	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	16.2
6	Колясочная	Первый этаж Блок-секция N 1	Общественное	17.8
7	Тамбур-шлюзы	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	71.9
8	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	82.5
9	Лифтовые холлы	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	147.3
10	Общие коридоры	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Общественное	821.4
11	Теплый чердак	Надземная часть здания Блок-секция N 1	Техническое	489.2
12	Машинные помещения лифтов	Помещение на отм. +53,500 Блок-секция N 1	Техническое	18.2
13	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	335.6
14	Помещение водомерного узла	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	18.2
15	Кладовая уборочного инвентаря	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	17.2
16	Электрощитовая	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	16.2
17	Помещение ОПС	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	7.6
18	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	33.6
19	Помещение пожарных насосов	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	16.7
20	Тамбур	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	7.5
21	Коридор	Подземная часть здания Блок секция №2	Техническое	72.5
22	Тамбура наружные	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	8.9
23	Тамбура внутренние	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	16.2
24	Колясочная	Первый этаж Блок секция №2	Общественное	17.6
25	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	82.5
26	Общий коридор	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	741.2
27	Тамбур-шлюз	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	71.9
28	Лифтовой холл	Надземная часть здания Блок секция №2	Общественное	147.3
29	Теплый чердак	Надземная часть здания Блок секция №2	Техническое	537.1
30	Машинные помещения лифтов	Помещение на отм. +52,150 Блок секция №2	Техническое	18.2
31	Помещения для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть здания Блок секция №3	Техническое	190.2
32	Водомерный и тепловой узел	Подземная часть здания Блок секция №3	Техническое	54.8
33	Электрощитовая	Подземная часть здания Блок секция №3	Техническое	21
34	Коридор	Подземная часть здания Блок секция №3	Общественное	235.4
35	Лифтовые холлы	Подземная часть здания Блок секция №3	Общественное	9.5
36	Кладовые уборочного инвентаря(КУИ)	Первый этаж Блок секция №3	Техническое	6.5
37	Тамбура внутренние	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	34.3
38	Колясочные	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	15.7
39	Вестибюль	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	63.6
40	Консьерж	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	11.4
41	Коридор	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	6.4
42	ОПС	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	10

43	Санузел	Первый этаж Блок секция №3	Общественное	2.8
44	Тамбур-шлюзы	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	58.1
45	Лестничная клетка	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	55.6
46	Лифтовые холлы	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	161.5
47	Общие коридоры	Надземная часть здания Блок секция №3	Общественное	553.6
48	Технические ниши	Надземная часть здания Блок секция №3	Техническое	68.8
49	Теплый чердак	Надземная часть здания Блок секция №3	Техническое	503.6
50	Машинные помещения лифтов	Помещение на отм. +54,450 Блок секция №3	Техническое	21.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома
2	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение офисных помещений
3	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение жилого дома
4	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение офисных помещений
5	Подземный уровень, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилого дома
6	Подземный уровень, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
7	Подземный уровень, Надземные этажи	Система водоотведения	Водоотведение жилого дома
8	Подземный уровень, Надземные этажи	Водоотведение жилого дома	Водоотведение офисных помещений
9	Подземный уровень, Надземные этажи	Водостоки Жилого дома	Водостоки
10	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления (жилой дом)	Теплоснабжение
11	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления. 1 этаж - Офисы	Теплоснабжение
12	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция Тех. Подполья, общий узел учета тепла	Общеобменная вентиляция

13	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Колясочная	Общеобменная вентиляция
14	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Офисы	Общеобменная вентиляция
15	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Жилых помещений (со 2-го по 17-й этажи)	Общеобменная вентиляция
16	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция чердак	Общеобменная вентиляция
17	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Чердак (машинное помещение)	Общеобменная вентиляция
18	Блок-секция №1. Подземный уровень, Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Общеобменная вентиляция
19	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления (жилой дом)	Теплоснабжение
20	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления. 1 этаж - Офисы.	Теплоснабжение
21	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция Тех. Подполья, ИТП, электрощитовая, водомерный узел, помещение ОПС, помещение пожарных насосов, комната уборочного	Общеобменная вентиляция
22	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Колясочная	Общеобменная вентиляция
23	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Офисы	Общеобменная вентиляция
24	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Жилых помещений (со 2-го по 17-й этажи)	Общеобменная вентиляция
25	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция чердак	Общеобменная вентиляция
26	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Чердак (машинное помещение)	Общеобменная вентиляция

27	Блок-секция №2. Подземный уровень, Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Общеобменная вентиляция
28	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления (жилой дом, офисы)	Теплоснабжение
29	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция Тех. Подполья, электрощитовая, кладовые, помещения для прокладки коммуникаций	Общеобменная вентиляция
30	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Колясочная	Общеобменная вентиляция
31	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж - Офисы	Общеобменная вентиляция
32	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. 1 этаж – Консьерж.	Общеобменная вентиляция
33	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Жилых помещений (со 2-го по 17-й этажи)	Общеобменная вентиляция
34	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция чердак	Общеобменная вентиляция
35	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Чердак (машинное помещение)	Общеобменная вентиляция
36	Блок-секция №3. Подземный уровень, Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Общеобменная вентиляция
37	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
38	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Тех. Подполье	Общеобменная вентиляция
39	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция офиса	Общеобменная вентиляция

40	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция сан. узла	Общеобменная вентиляция
41	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция КУИ (комната уборочного инвентаря)	Общеобменная вентиляция
42	Пристроенный объект общественного назначения. Подземный уровень, Надземные этажи	Вентиляция. Комната персонала	Общеобменная вентиляция
43	Подземный уровень	Электрооборудование в электрощитовой. ВРУ1-11-10, ВРУ1-13-20, ВРУ1-50-01, ВРУ1-18-80, ЩРН-24з-1, ЩРН-36з-1, ПР-11-3068, ПР-11-3078, ЩМП-18.8.4.0, ЩАП-33м1/32А, ЩУРН-3/1830, АУКРМ-0,4-15, АУКРМ-0,4-20	Главные распределительные щиты и компенсирующее устройство. Для питания жилой части дома. Для питания офисных помещений в 1, 2, 3 блок-секции.
44	Подземный уровень б/с-2, 3	ВРУ-1: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А	Учет электроэнергии
45	Надземные этажи.	Электрооборудование в общих коридорах. ЩЭ-4-1, ЩЭ-5-1, ЩЭ-6-1	Щиты этажные. Электроснабжение квартир.
46	Подземный уровень. Надземные этажи.	Электроосвещение. Светильники НПП-1301, ЖКХ-LED, ЛПО3019, ДВО11, ДВО84-10, ДПО-46, ДСП44.	Для искусственного электроосвещения помещений
47	Подземный уровень. Надземные этажи.	Распределительные и групповые линии. Кабель ВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
48	Надземные этажи. Блок-секция №1, 2, 3	Электрооборудование в офисных помещениях. ЩУРН-3/24зо, ЩУРН-1/12зо	Щиты распределительные. Электроснабжение офисов.
49	Надземные этажи	ВРУ-3: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А. ВРУ-5: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, Меркурий 230 ART-01 PQC(R)SIN 5-60А	Учет электроэнергии офисных помещений
50	Встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Электрооборудование. ЩУРН-3/24зо, ЩУРН-1/12зо	Щиты распределительные. Электроснабжение встроенно-пристроенного объекта общественного назначения
51	Встроенно-пристроенный объект общественного назначения	Электроосвещение. Светильники НПП-1301, ДПО12-44, ДПО46, ДВО84	Для искусственного электроосвещения помещений
52	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Расположен в подвале секции №2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Для приготовления горячей воды
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 820052260 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:010418:19
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Акционерные общества
		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810723100003284
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: -
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E8115D0D66CB8892

Владелец: **ООО СЗ Главалтайстрой, Отмашкин**

Андрей Викторович, Барнаул

Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019