

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

«Главалтайстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Космонавтов, 2, glavaltaystroy@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12.01.2018

№ 22-RU22302000-03 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1 в квартале 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1. 1-й этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного

		назначения.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Регионэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-0122-17, дата выдачи 22.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010418:19
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:010418
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	03.08.2017, № RU22302000-7513, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 10-17, ООО «Барнаулгражданпроект», 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1 в квартале 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1. 1-й этап: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения.	

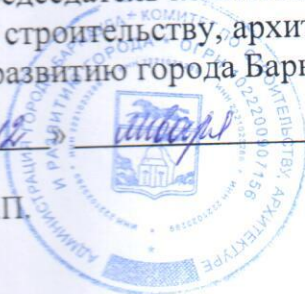
	Общая площадь (кв.м):	31257,3	Площадь участка (кв.м):	10532,0
	Объем (куб.м):	109434,5	в том числе подземной части (куб.м):	6011,2
	Количество этажей (шт.):	19 – жилой дом, 2 – пристроенный объект общественного назначения	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1 - жилой дом, 1 – пристроенный объект общественного назначения	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	2708,7		
	Иные показатели	Многokвартирный дом: Площадь жилого здания – 30973,5 кв.м, Строительный объем – 108484,8 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 – 5587,7 куб.м, количество квартир – 368 шт., общая площадь квартир – 21224,9 кв.м, общая площадь встроенных объектов общественного назначения – 1399,7 кв.м. Пристроенный объект общественного назначения: Общая площадь здания – 283,8 кв.м, Строительный объем – 949,7 куб.м, в том числе ниже отметки 0,000 – 423,5 куб.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. 65 лет Победы,1		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

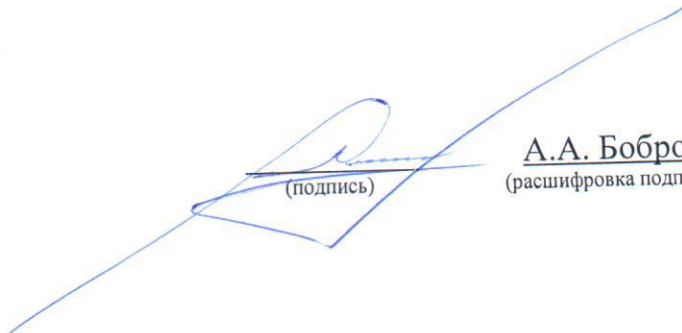
Срок действия настоящего разрешения — до «12» ноября 2019 г.
в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 10-17-ПОС).

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

«12» ноября 2018 г.

М.П.




(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

~~ЧЕТЫРЕ~~ листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

